

III URBANLINE

Statinio projektuotojas: UAB „URBAN LINE“
Įmonės kodas: 300149157
Adresas: Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius
Tel. / el. p.: +370 699 19380 / info@urbanline.lt

STATYTOJAS: Kauno miesto savivaldybė
STATYTOJO ADRESAS: Laisvės al. 96, 44251 Kaunas
UŽSAKOVAS: Kauno miesto savivaldybės administracija
UŽSAKOVO ADRESAS: Laisvės al. 96, 44251 Kaunas

SUTARTIES PAVADINIMAS: Susisiekimo komunikacijų (Ypatingiems statiniams priskiriamų gatvių ir kitų transporto statinių) ir kitų inžinerinių statinių projektavimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo pagrindinė sutartis (2024-04-19 d., Nr. SR-239)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos paskirties inžinerinio statinio – Vytauto parko I laiptai (kitų inžinerinių statinių grupės) iš Laisvės al. į Vytauto parką, kapitalinio remonto Kauno m. sav. projektas
Vytauto parko kompleksas (kodas 33832)
Miesto istorinė dalis, vad. Kauno Žaliakalnio 1-oji (kodas 31280)

STATINIO PROJEKTO NUMERIS: UL-24-0071

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: Statinio kapitalinio remonto techninis darbo projektas

STATINIO PAVADINIMAS: 01 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (Vytauto parko I laiptai (unik. Nr. 4400-3221-1500))
02 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai)
03 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (Vytauto parko statiniai (unik. Nr. 4400-2877-0594))

STATINIO KATEGORIJA: 01,03 Ypatingieji statiniai
02 -

STATINIO PROJEKTO DALIS: Bendroji dalis

BYLOS ŽYMUO: BD

BYLOS LAIDOS ŽYMUO: 0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: 2025-06

Statytojas Tvirtinu

Projektuotojas ir pareigos	Kvalifikaciją patvirtinančio dok. Nr.	Vardas Pavardė
UAB „URBAN LINE“ DIREKTORIUS		Vitalijus Aleksandrovas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	25326	Vitalijus Aleksandrovas
STATINIO PROJEKTO ARCHITEKTĖ	0267 / A976	Marija Nemunienė
STATINIO PROJEKTO KOORDINATORĖ		Aušrinė Griškevičiūtė-Gečienė
STATINIO PROJEKTO INŽINIERIUS		Vytenis Puzonas

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis 01 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirtis inžineriniai statiniai (Vytauto parko I laiptai (unik. Nr. 4400-3221-1500)) 03 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirtis inžineriniai statiniai (Vytauto parko statiniai (unik. Nr. 4400-2877-0594))	
3.	SA	0	Architektūrinė dalis	
4.	SK	0	Konstrukcijų dalis	
5.	E	0	Elektrotechnikos dalis 02. Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai)	
6.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
7.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.	

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
<i>Laida</i>	<i>Išleidimo data</i>	<i>Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)</i>		
<i>Kval. patv. dok. Nr.</i>	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		<i>Statinio projekto pavadinimas</i> KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS	
			<i>Statinio numeris ir pavadinimas</i> -	
25326	SPV	V. Aleksandrovas		
		<i>Dokumento pavadinimas:</i> STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		<i>Laida</i> 0
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i> KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		<i>Dokumento žymuo</i> UL-24-0071-XX-TDP-PSŽ-01	<i>Lapas</i> 1
				<i>Lapų</i> 1

STATINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINAMUMO LENTELE

Bylos žymuo	Pavadinimas	Projektuotojas	Projekto dalies vadovas	Kvalif. atest. Nr.	Pastabos
BD	Bendroji dalis	UAB „URBAN LINE“	Vitalijus Aleksandrovas	25326	
SP	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	UAB „URBAN LINE“	Vitalijus Aleksandrovas	37369	
SA	Architektūrinė dalis	UAB „URBAN LINE“	Marija Nemunienė	0267/A976	
SK	Konstrukcijų dalis	UAB „URBAN LINE“	Mindaugas Mineikis	26239	
E	Elektrotechnikos dalis (gatvės apšvietimas)	UAB „URBAN LINE“	Ignas Plečkaitis	33370	
SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	UAB „URBAN LINE“	Vitalijus Aleksandrovas	29450	
KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	UAB „URBAN LINE“	Vitalijus Aleksandrovas	29450	

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VYTAUTO PARKO I LAIPTŲ KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas -	
25326	SPV	V. Aleksandrovas		
		Dokumento pavadinimas:		Laida
		STATINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO LENTELE		0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-24-0071-XX-TDP-PSTSL-01	1
				Lapų
				1

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Bylos žymuo</i>	<i>Laida</i>	<i>Bylos pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>
1.	BD	0	Bendroji dalis	

STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIAI DOKUMENTAI

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
-	1	0	Antraštinis lapas		1
UL-24-0071-XX-TDP-PSŽ-01	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis		2
UL-24-0071-XX-TP-PSTSL-01	1	0	Statinio projekto sprendinių tarpusavio suderinamumo lentelė		3
UL-24-0071-XX-TDP-BD.PDŽ-01	2	0	Statinio projekto dalies dokumentų žiniaraštis		4-5
UL-24-0071-XX-TDP-BD.NDŽ-01	3	0	Normatyvinių dokumentų žiniaraštis		6-8
UL-24-0071-XX-TDP-BD.BSR-01	1	0	Bendrieji statinių rodikliai		9
UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	16	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		10-25
UL-24-0071-XX-TDP-BD.BTS-01	10	0	Bendroji techninė specifikacija		26-35
UL-24-0071-XX-TDP-BD.PSS-01	1	0	Pritarimų ir suderinimų sąrašas		36

PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI I

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
-	1	-	Priedų antraštinis lapas		37
2025-08-12, Nr. 43-5-181	12	-	Projektavimo užduotis		38-49
-	9	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai		50-58
-	19	-	Kadastrinių matavimų byla		59-77
-	6	-	Kultūros paveldo objektų dosjė		78-83
2024-07-31, Nr. 43-2-968	4	-	Kauno MSA Miesto tvarkymo skyriaus prisijungimo sąlygos		84-87
2025-08-27, Nr. 54-2737-2025	1	-	UAB „Kauno vandenys“ prisijungimo sąlygos		88
-	13	-	Įmonės ir specialistų, rengusių projektą,		89-101

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
<i>Laida</i>	<i>Išleidimo data</i>	<i>Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)</i>		
<i>Kval. patv. dok. Nr.</i>	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		<i>Statinio projekto pavadinimas</i>	
			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS	
			<i>Statinio numeris ir pavadinimas</i>	
25326	SPV	V. Aleksandrovas		
		<i>Dokumento pavadinimas:</i>		<i>Laida</i>
		STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		0
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i>		<i>Dokumento žymuo</i>	
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-24-0071-XX-TDP-BD.PDŽ-01	
			<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>
			1	2

			kvalifikacijos atestatų kopijos	
-	1	-	Projekto dalyvių paskyrimo dokumentas	102
-	11	-	Inžinerinių topografinių tyrinėjimų ataskaita	103-113
-	45	-	Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita	114-158
-	9	-	Architektūriniai tyrimai	159-167
-	1	-	Licencijuotos programinės įrangos sąrašas	168

GRAFINIAI DOKUMENTAI

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
UL-24-0071-XX-TDP-SP.B-01	1	0	Situacijos schema M 1:1000		169
UL-24-0071-01-TDP-SP.B-02	2	0	Sklypo sutvarkymo ir nužymėjimo planas M 1:500		170-171
UL-24-0071-01-TDP-SP.B-03	1	0	Aukščių planas M 1:500		172
UL-24-0071-XX-TDP-SP.B-04	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500		173
UL-24-0071-XX-TDP-SA.B-01	1	0	Mažosios architektūros planas, M 1:500		174
UL-24-0071-XX-TDP-SA.B-02	1	0	Laiptų turėklo principinė schema, M 1:20		175
UL-24-0071-XX-TDP-SK.B-01	1	0	Konstruktinės dalies projektinis planas		176
UL-22-0131-XX-TDP-SK.B-02	1	0	Atramų nužymėjimo planas		177
UL-24-0071-XX-TDP-SO.B-01	1	0	Statybvietės schema		178
UL-24-0071-XX-TDP-SO.B-02	1	0	Principinė gatvės darbų vietos aptvėrimo kelio ženklais schema		179

PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI II

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
-	1	-	Priedų antraštinis lapas		180
-	11	-	Derinimai		181-191

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
UL-24-0071-XX-TDP-BD.PDŽ-01	2	2	0

**LR ĮSTATYMŲ, STATYBOS NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ BEI STANDARTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS
PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

	Teisės aktas (naudojama aktuali redakcija)
TAR 2022-07-11, i.k. 15199, 15200 2023-01-04, Nr. 159, 2023-11-21, Nr. 22365,22366; 2023-12-23, Nr. 25322; 2024-03-27, Nr. 5468; 2024-05-30, Nr. 9701; 2024-06-27, Nr. 11787, 2024-07-25, Nr. 13620	LR aplinkos apsaugos įstatymas
TAR 2017-06-19, i.k. 2017-10247; 2022-12-30, i.k. 27574; 2023-12-28, Nr. 25637; 2024-04-03, Nr. 6312	LR architektūros įstatymas
TAR 2022-05-57, i.k. 11330, 11331, 11332, 2023-10-03, Nr. 19348; 2024-03-27, Nr. 5469; 2024-07-25, Nr. 13622	LR atliekų tvarkymo įstatymas
TAR 2024-01-01	LR asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas
TAR 2021-10-08, i.k. 21218, 2024-06-20, Nr. 11223	LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
TAR 2022-07-07, i.k. 2022-14907 2022-12-09, i.k. 25148; 2022-12-21, i.k. 26103, 2022-12-23, i.k. 26592; 2023-12-28, Nr. 25633; 2024-07-25, Nr.12635	LR energetikos įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15633, 15649; 2023-07-11, Nr. 14315	LR geodezijos ir kartografijos įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15655, 2024-06-21, Nr. 11411	LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
TAR 2022-07-07, i.k. 2022-14910 2022-12-08, i.k. 25031, 2022-12-13, i.k. 25401, 2023-06-22, Nr. 12401	LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
TAR 2022-07-07, i.k. 14929; 2022-12-13, i.k. 25402, 2022-12-30, i.k. 27591, 2023-12-22, Nr. 25082, 2023-12-23, Nr. 25331, 2024-11-20, Nr. 20209, 2024-11-25, Nr. 20733; 2025-03-20, Nr. 4531, 2025-05-16, Nr. 8774, 2025-05-22, Nr. 9084.9085	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
TAR 2022-05-06, i.k. 9675 2022-12-30, i.k. 27572, 2023-06-22, Nr. 12405; 2023-07-11, Nr. 14321; 2023-12-28, Nr. 25634; 2024-04-03, Nr. 6309; 2024-04-26, Nr. 7719,7720; 2024-05-30, Nr. 9692, 2024-06-20, Nr. 11229	LR statybos įstatymas
TAR 2022-07-07, i.k. 14912; 2022-11-29, i.k. 24177; 2023-07-11, Nr. 14310; 2023-12-22, Nr. 25088; 2023-12-28, Nr. 25641;	LR teritorijų planavimo įstatymas

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
<i>Laida</i>	<i>Išleidimo data</i>	<i>Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)</i>
<i>Kval. patv. dok. Nr.</i>	III URBANLINE	
	Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157	
25326	SPV	V. Aleksandrovas
		<i>Statinio projekto pavadinimas</i> KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS
		<i>Statinio numeris ir pavadinimas</i> -
		<i>Dokumento pavadinimas:</i> NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS
		<i>Laida</i> 0
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i> KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	<i>Dokumento žymuo</i> UL-24-0071-XX-TDP-BD.NDŽ-01
		<i>Lapas</i> 1
		<i>Lapų</i> 3

2024-04-03, Nr. 6310; 2024-04-26, Nr. 7717; 2025-05-28, Nr. 9426	
TAR 2019-06-19, i.k. 09857 2022-11-29, i.k. 24184, 24188	LR želdynų įstatymas
TAR 2022-07-15, i.k. 15636, 15638, 2023-04-19, Nr. 7542; 2023-07-11, Nr. 14307, 14308; 2023-12-22, Nr. 25087, 25258; 2023-12-23, Nr. 25320, 25332; 2023-12-28, Nr. 25647; 2023-12-29, Nr. 25903, 25937, 25938; 2024-04-24, NR. 7454; 2024-04-26, Nr. 7718; 2024-07-24, Nr. 13551, 2024-11-20, Nr. 20200; 2025-05-28, Nr. 9423	LR žemės įstatymas
LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymo Nr. D1-713 pakeitimas (2025 m. gegužės 20 d. Nr. D1-63)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. įsakymas Nr. D1-901	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 5 d. įsakymo Nr. 622 pakeitimas (2024 m. gegužės 14 d., Nr. D1-166)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1053 pakeitimas (2024 m. gruodžio 31 d., Nr.D1-477)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrinėjimai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymo Nr. D1-738 pakeitimas (2024 m. liepos 10 d., Nr. D1-231)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 pakeitimas (2024 m. lapkričio 7 d., Nr. D1-378 ir D1-377)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-848 pakeitimas (2024 m. gruodžio 10 d., Nr. D1-447)	Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ pakeitimo
LR aplinkos ministro 2005 m. rugsėjo 21 d. įsakymas Nr. D1-455	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. 422	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. 420	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. D1-706	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. įsakymas Nr. D1-132	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. įsakymas Nr. D1-731	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2024 m. rugsėjo 30 d. įsakymas Nr. D1-320	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.12: 2024 „Statybų klimatologija“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2019 m. lapkričio 4 d. įsakymas Nr. D1-653	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2003 m. gegužės 15 d. įsakymas Nr. D1-233	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2005 m. sausio 26 d. įsakymas Nr. D1-44	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2005 m. vasario 18 d. įsakymas Nr. D1-101	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-933 pakeitimas (2024 m.	Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ pakeitimo

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

UL-24-0071-XX-TDP-BD.NDŽ-01

birželio 17 d., Nr. D1-198)	
LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymo Nr. D1-11/3-3 pakeitimas (2024 m. lapkričio 29 d., Nr. D1-421/3-430)	Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2018 „Automobilių keliai“ patvirtinimo
Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LRV direktoriaus 2000 m. balandžio 12 d. įsakymas Nr. 28	Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr. D1-193	Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo
	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB
LR aplinkos ministro 2022 m. sausio 24 d. įsakymas Nr. D1-15	Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2022 m. gegužės 18 d. įsakymas Nr. D1-134	Dėl statybos produktų, nurodytų reglamentuojamų statybos produktų sąrašė, teikimo Lietuvos Respublikos rinkai taikomi išimtiniai reikalavimai
LR Vyriausybės 1995 m. rugpjūčio 14 d. nutarimas Nr. 1116	Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo
LR Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimas Nr. 206	Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams
LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymas Nr. D1-193	Dėl želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2011 m. vasario 3 d. įsakymas Nr. 1-28	Dėl apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių patvirtinimo
LR energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymo Nr. 1-22 pakeitimas (2025 m. gegužės 28 d., Nr. 1-138)	Dėl elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklių patvirtinimo
LR priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymas Nr. 64	Dėl bendrosios gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo
LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637 (2025 m. balandžio 4 d. NR. D1-43)	Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo
LR susisiekimo ministro 2024 m. lapkričio 26 d. įsakymas Nr. 3-415	Dėl dviračių ir pėsčiųjų eismo infrastruktūros planavimo ir projektavimo taisyklių patvirtinimo
ISO 21542:2021	Pastatų statyba. Apstatytosios aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
	Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas
	Kauno miesto gatvių dizaino gidas
	Kauno miesto želdynų ir želdinių apsaugos taisyklės
	Vytauto parko komplekso kultūros paveldo dosjė.
	Miesto istorinės dalis, vad. Kauno Žaliakalnio 1-oji, dosjė.

Pastabos:

- Kiti kitų inžinerinių statinių projektavimą ir statybą reglamentuojantys teisės aktai pateikti SP, SA ir SK dalių Techninėse specifikacijose;
- Kiti inžinerinių tinklų projektavimą ir statybą reglamentuojantys teisės aktai pateikti E dalių Techninėse specifikacijose;
- Taip pat gali būti naudojami kiti sąrašė nepaminėti teisės aktai, reglamentuojantys projektavimo veiklą.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI STATINIAI:			
1. ELEKTROS TINKLAI:			
1.1. Apšvietimo tinklai			
1.1.1. Tinklo ilgis*	m	535,0	Statinys 02. Naujo statinio statyba Kilnojamas daiktas
1.1.2. Tinklo laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	Al 4x25	Tako elementas
V. KITI STATINIAI:			
2. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
2.1. Vytauto parko I laiptai			Statinys 01. Statinio kapitalinis remontas Unik. Nr. 4400-3221-1500 Ypatingasis statinys
2.1.1. Plotas*	m ²	1076,00	
2.2. Vytauto parko statiniai			Statinys 03. Statinio paprastasis remontas Unik. Nr. 4400-2877-0594 Ypatingasis statinys
2.2.1. Plotas*	m ²	12472,0	Remontuojamas plotas – 13,08 m ²

Pastaba: *Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Vitalijus Aleksandrovas kval. patv. dok. Nr. 25326
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
<i>Laida</i>	<i>Išleidimo data</i>	<i>Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)</i>		
<i>Kval. patv. dok. Nr.</i>	III URBANLINE		<i>Statinio projekto pavadinimas</i>	
	Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS	
25326	SPV	V. Aleksandrovas		<i>Statinio numeris ir pavadinimas</i>
			-	
		<i>Dokumento pavadinimas:</i>		
		BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		
		<i>Laida</i>		
		0		
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i>		<i>Dokumento žymuo</i>	
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-24-0071-XX-TDP-BD.BSR-01	
		<i>Lapas</i>		<i>Lapų</i>
		1		1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

IVADAS

Techninis darbo projektas parengtas remiantis Kauno miesto savivaldybės administracijos (toliau – Užsakovas) ir UAB „URBAN LINE“ (toliau – Projektuotojas) sudaryta Susisiekimo komunikacijų (Ypatingiems statiniams priskiriamų gatvių ir itų transporto statinių) ir kitų inžinerinių statinių projektavimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo pagrindine sutartimi (2024-04-19 d., Nr. SR-239) bei Užsakovo patvirtinta Statinio projektavimo rengimo užduotimi.

Projekto pavadinimas – Kitos paskirties inžinerinio statinio – Vytauto parko I laiptai (kitų inžinerinių statinių grupės) iš Laisvės al. į Vytauto parką, kapitalinio remonto Kauno m. sav. projektas;

Statybos rūšis – Statinio kapitalinis remontas;

Statinių naudojimo paskirtis – 01 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (Vytauto parko I laiptai (unik. Nr. 4400-3221-1500)); 02 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai); 03 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (Vytauto parko statiniai (unik. Nr. 4400-2877-0594));

Statinių kategorija – 01,03 Ypatingasis statinys; 02 - ;

Statinio projektavimo užduotyje ir jos prieduose nurodyta:

- Numatyti esamo statinio ribose esančių aikštelių ir jas jungiančių trasų remonto sprendinius;
- Numatyti dviračių vedimo sistemą;
- Numatyti teritorijos sutvarkymą, atstatymą, aukščių suvedimą;
- Numatyti paviršinio vandens nuvedimą į žalius plotus žemėjimo kryptimi;
- Laiptų šonuose numatyti skaldą ir po ja pokonstruktinį drenažą. Pokonstruktinį drenažą pajungti į laiptų pradžioje esantį lietaus šulinį;
- Paviršinio lietaus surinkimo tinklų neprojektuoti;
- Šiuo projektu želdynų kirtimo nenumatyti.
- Išsaugoti / atkurti XIX a. pab. - XX a. pradžios laiptų maršas;
- Numatyti kokybiškas natūralias (granito) ir ilgaamžes bei lengvai prižiūrimas (keičiamas) aikštelių paviršių dangas;
- Numatyti mažosios architektūros elementus: suoliukus, šiukšlinės, turėklus, apšvietimo atramas vadovaujantis Kauno gatvių dizainų gidu bei įrengtų Kauno parkų pavyzdžiais.
- Numatyti Vytauto laipų I statinio ribose esančių aikštelių ir jas jungiančių trasų remonto sprendinius;
- Numatyti Vytauto laiptų I statinio (laiptų, aikštelių, jas jungiančių trasų) apšvietimo įrengimo su LED tipo šviestuvais sprendinius.
- Numatyti esamų į darbų vykdymo ribą patenkančių požeminių inžinerinių tinklų šulinių ir perdangų sureguliuojimą iki projekcinio aukščio;
- Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus;
- Numatyti būdus transporto priemonių eismo užtikrinimui statybos darbų metu.

Projektas parengtas ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Inžinerinę topografinę nuotrauką 2024 m. parengė UAB „URBAN LINE“, koordinacių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS 07.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 6 str., 4 p. ir STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgalųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų, atitinka universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia reikalavimus.

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157	Statinio projekto pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS
		Statinio numeris ir pavadinimas -
25326	SPV	V. Aleksandrovas
		Dokumento pavadinimas:
		BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
		Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo
		UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01
		Lapas 1
		Lapų 16

LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų bei standartų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas pateikiamas normatyvinių dokumentų žiniaraštyje UL-24-0071-TDP-XX-BD/SA.NDŽ-01.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 reikalavimais, Projektui neatlikta visuomenės informavimo procedūra.

ESAMA SITUACIJA

Projektu nagrinėjami Vytauto parko statiniai, išsidėstę Kauno mieste, Žaliakalnyje.

Kaunas – antrasis pagal dydį Lietuvos miestas šalies centrinėje dalyje, Nemuno ir Neries santakoje. Svarbus pramonės, transporto, mokslo ir kultūros centras, Laikinoji sostinė. Kauno miesto savivaldybė, Kauno rajono savivaldybės centras, katalikų arkivyskupijos centras.

Žaliakalnis – Kauno miesto dalis, į šiaurės rytus nuo Senamiesčio ir Naujamiesčio, tarp Neries ir Girstupio slėnių; šiaurinėje ir šiaurės rytinėje dalyje ribojasi su Kalniečių rajonu, Murava, Dainava. Vienas didžiausių Kauno gyvenamųjų rajonų.

Žaliakalnyje yra Prisikėlimo bažnyčia, Kauno Mažoji Kristaus Prisikėlimo bažnyčia ir Kauno Šv. Antano Paduviečio bažnyčia (pastatyta 1936 m., inž. Antanas Bistrickas), sentikių Kauno Šv. Nikolajaus Stebukladario cerkvė (pastatyta 1906 m.), išlikusi Žaliakalnio sinagoga (pastatyta 1858 m., Vaisių g. 30) ir Žaliakalnio žydų kapinės (įkurtos 1832 m., nuo 1998 m. - Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių registre), Art deco stiliaus Lenartavičių koplyčia, Ginklavimo valdybos Tyrimų laboratorija (1937 m.), funikulierius (veikia nuo 1931 m.), „Saulės“ gimnazija, pradinė mokykla, Kauno municipalinė biblioteka (nuo 1939 m.) ir apskrities biblioteka (nuo 1950 m.), kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centras (nuo 1939 m.), Ažuolyno parkas, Ledo arena, futbolo maniežas, S. Dariaus ir S. Girėno sporto kompleksas, Kauno meno mokykla, Lietuvos sporto universitetas.

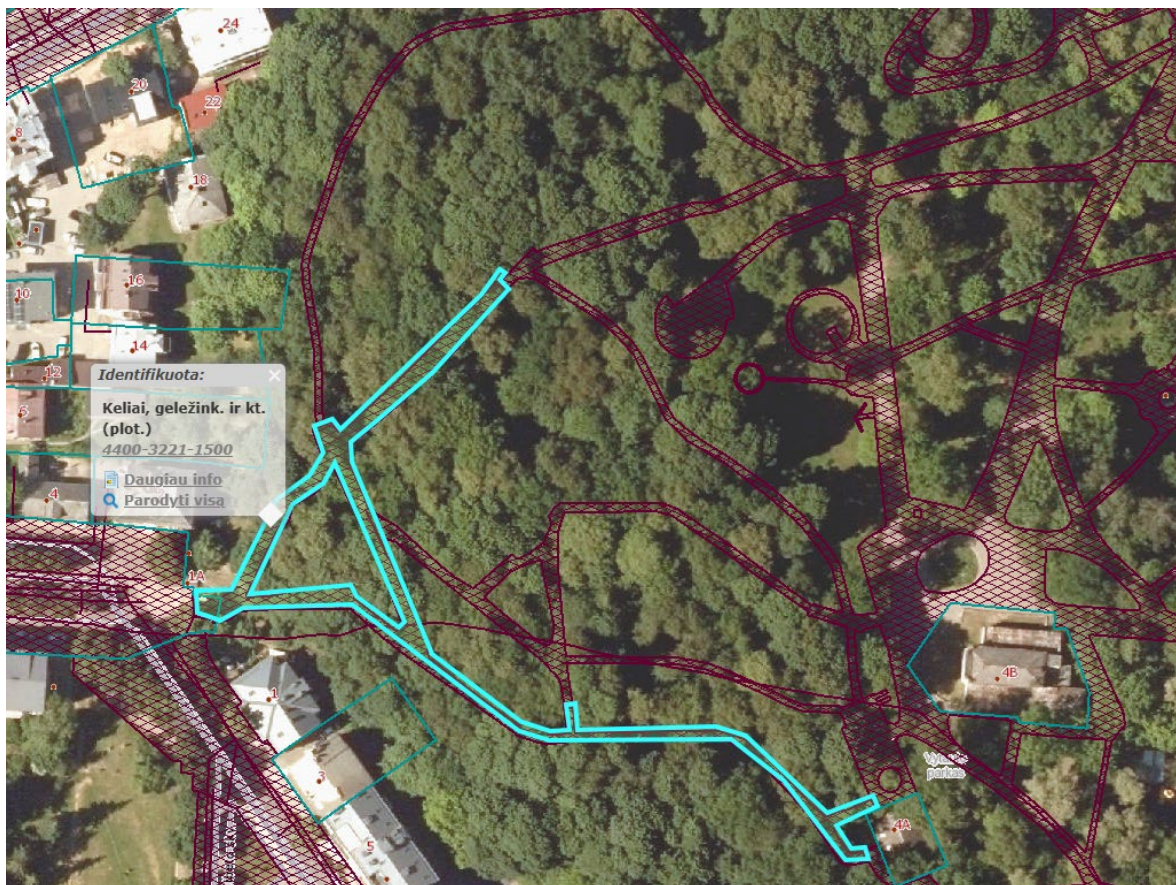
Šiame projekte nagrinėjami Kiti inžineriniai statiniai – Vytauto parko laiptai I.

Vytauto kalnas ir parkas mena tuos laikus, kai 1362 m. kryžiuočiai laikė apgulę Kauno pilį, o nepilnametis Kęstučio sūnus Vytautas jodinėjo anuomet vadintame Ažuolų kalne su savo kariuomenės būriu. Dar caro laikais buvo numatyta įrengti parką su estrada, paviljonais ir supynėmis. Parkas atidarytas 1872 m. ir pavadintas Petro I garbei „Petrovka“. Tik 1919 m. parkas pervadintas Vytauto vardu. Vytauto kalnas buvo viena gražiausių Kauno poilsio vietų. Čia stovėjo gražus paviljonas, įrengtos teniso ir futbolo aikštelės. Šaulių sąjunga prisidėjo prie Vytauto parko gaivinimo – suremontavo centrinį paviljoną, sutaisė laiptelius, padarė naujus vartus į parką iš Laisvės alėjos, Parodos ir Vaižganto gatvių.

Parkas užima 9 ha teritoriją. Nelygaus paviršiaus, vyrauja vingiuoti takai, įrengti laiptai į Laisvės alėją. 1959 m. pastatytas paminklas Vytautui Montvilai (skulpt. Kostas Narkevičius).

Nagrinėjami Vytauto parko laiptai I jungia Laisvės alėją su Vytauto parko vidiniais statiniais. Laiptai išsidėstę Vytauto kalno vakarinėje dalyje. Vytauto parko laiptai I yra registruotas inžinerinis statinys, unik. Nr. 4400-3221-1500, kuris nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei. Šis inžinerinis statinys užima 1076,00 m² plotą. Vytauto parko I laiptai įsijungia į kitą inžinerinį statinį – Vytauto parko statiniai (unik. Nr. 4400-2877-0594), kuris nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei. Šis statinys užima 12472 m² plotą. Vytauto parkas išsidėstęs valstybinėje žemėje, žemės sklypas nesuformuotas.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	2	16	0



1 pav. Vytauto parko I laiptų išsidėstymas Vytauto parke

Šiuo metu Vytauto parko I laiptų statinį sudaro laiptų maršai, laipų aikštelės ir takai. Didžioji dalis laiptų įrengtas sovietmečiu: laiptų maršos įrengta iš betoninių pakopų elementų, laiptų aikštelės ir takai – iš betoninių plytelių, įrėmintos vejos bortais, vietomis įrengti apibetonuoti pakraščiai. Dviračių vedimui ant laiptų įrengti prisukami metaliniai latakai. Šalia įrengti metaliniai turėklai.

Laiptų būklė bloga: laiptų pakopos išsikraipiusios, ištrupėjęs cementas, laiptų aikštelių ir takų plytelės išsikraipiusios, nutrupėjusios, praradusios estetinį vaizdą. Turėklai aprūdiję, praradę estetinį vaizdą.



2 pav. Vytauto parko I laiptų maršų esama būklė

Žymuo: UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	16	0



3 pav. Vytauto parko I laiptų takų esama būklė



4 pav. Vytauto parko I laiptų maršų ir aikštelių esama būklė

Visame Vytauto parko I laiptų statinyje galima išskirti 5 laiptų maršus, kurie savo išvaizda skiriasi nuo kitų (žr. Laiptų trasos schemoje). Galimai šie laiptų maršai palikti nuo pat parko įkūrimo pradžios, t. y. IX a. pabaigos arba įrengti tarpukariu. Maršus sudaro autentiški granitiniai pakopų luitai, įrėminti atraminėmis sienutėmis. Laiptų maršų būklė patenkinama, išskyrus tai, kad vaizdą gadina prisukti metaliniai latakai ir ant sienelių pritvirtinti metaliniai turėklai.

Žymuo: UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	Lapas	Lapų	Laida
	4	16	0



5 pav. Vytauto parko I laiptų autentiškų maršų esama būklė

Vytauto laiptų I aplinkoje išsidėstę apšvietimo tinklai, kerta požeminiai aukštos įtampos elektros tinklai. Daugiau jokių inžinerinių tinklų laiptų zonoje nėra.

Kauno miesto teritorijos bendrajame plane, patvirtintame Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 10 d. sprendimu Nr. T-209, nurodyta, kad Vytauto parkas patenka į intensyviai lankymui naudojamų želdynų ir miesto aikščių teritorijas. Šioje vietoje galimos kitos paskirties, tame tarpe ir inžinerinės infrastruktūros, teritorijos. Vadinasi, Vytauto parko I laiptų remontas šioje teritorijoje yra galimas.



Žymuo: UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	Lapas	Lapų	Laida
	5	16	0

Intensyviai laikymui naudojami želdynai ir miesto aikštės		Rekreaciniai želdynai, miesto parkai ir skverai ir kitos atlyviai rekreacijai skirtos teritorijos. Miesto aikštės	<ul style="list-style-type: none"> • Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> o Inžinerinės infrastruktūros teritorijos o Bendro naudojimo teritorijos o Atskirųjų želdynų teritorijos (rekreacinės paskirties želdynų, mokslinės, kultūrinės ir memorialinės paskirties želdynų) o Rekreacinės teritorijos • Konservacinės paskirties • Miškų ūkio paskirties 	UI iki 0,2, aukštį iki 8,5 m.	Galima tik šioms teritorijoms aptarnauti šartų pastatų statyba. Intensyviai laikymui naudojamuose želdynuose, esančiuose Nemuno ir Neris pakrantėse, gali būti numatoma įrengti krantinės ir statyti visuomeninę reikšmę turinčius pastatus savivaldybės Tarybos sprendimu. Tokiu atveju užstatymo intensyvumas ir aukštumas numatomas atliendant architektūrinės studijas ir rengiant atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentus.
---	---	---	--	-------------------------------	--

6 pav. Ištrauka iš Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio

KLIMATINĖS SĄLYGOS

Kauno miesto savivaldybės teritorija priklauso vidutinių platumų klimato zonai, kurioje vyrauja žemyninis klimatas.

Kauno miestas patenka į vidurio žemumos rajoną, Nemuno žemupio parajonį. Vidutiniai daugiamečiai Kauno rajono klimatiniai duomenys: sausio temperatūra $-4,80\text{ }^{\circ}\text{C}$; liepos temperatūra $+17,50\text{ }^{\circ}\text{C}$. Vidutinė metinė oro temperatūra Kauno rajone 2008 m. – 2012 m. laikotarpyje siekė apie $7,10-7,40\text{ }^{\circ}\text{C}$. Vidutinė metinė Kauno miesto oro temperatūra $+6,3\text{ }^{\circ}\text{C}$. Vidutinė liepos mėnesio temperatūra $+17,2\text{ }^{\circ}\text{C}$, sausio mėnesio $-7,9\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Kritulių Kauno rajone iškrenta nelabai daug – vidutiniškai $608,0 - 727,0$ mm per metus. Daugiausia kritulių iškrenta vasaros sezono metu, maksimalus kiekis iškrenta liepos mėnesį – apie $100,0$ mm. Vidutinis kritulių kiekis Kauno mieste 6300 mm.

Vidutinis metinis vėjo greitis Kauno rajone yra apie $3,50$ m/s.

INŽINERINĖS GEOLOGINĖS, HIDROLOGINĖS SĄLYGOS

Tiriamas objektas yra Vytauto parke, Kauno mieste, Kauno rajono savivaldybėje. Sklypas padengtas $0,1 - 0,5$ m dirvožemio sluoksniu. Reljefo aukščio altitudės kinta nuo $35,68$ iki $70,3$ m.

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Pabaltijo žemumų, Neris žemupio plynaukštei ir Nemuno vidurupio plynaukštei, Pravieniškių agraduotai moreninei lygumai ir Nemuno vidurupio slėnio atkarpai.

Tiriamame sklype geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai (t IV) supilti smėliai su moliu, molingi žvyringi smėliai ir molingi smėliai. Po technogeniniu gruntu ir dirvožemio sluoksniu slūgso natūralūs aliuviniai (a IV) mažai dulkingi molingi blogai išrūšiuoti smėliai (vidutinio rupumo), molingi žvyringi smėliai ir molingi smėliai (smulkus). Moreniniai glacialiniai (g III bl) smėlingi mažo plastiškumo moliai.

Požeminis gruntinis vanduo nepasiekiamas. Lietingais laikotarpiais ir pavasariųjų atlydžio metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

tyrimų plote gausiai paplitę dulkingi gruntai, kurie pasižymi tiksotropinėmis savybėmis, t.y. suardžius jų natūralią struktūrą, gruntai pereina į taktą būseną. Tokie gruntai yra jautrūs dinaminiam poveikiui ir vibracijai. Nustojus veikti gruntus, jie palengva grįžta į pirminę būseną.

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektu numatyta suremontuoti kitą inžinerinį statinį – Vytauto parko laiptai I bei įrengti šio statinio apšvietimo tinklus.

Visi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Statybos darbų stadijos, statinių planinis sprendimas

Vykdamas statybos darbus, numatyti tokie darbų etapai:

1. Paruošiamieji ir ardymo darbai;
2. Inžinerinių tinklų sutvarkymas ir įrengimas;
3. Laiptų maršų ir takų tarp jų įrengimas;
4. Inžinerinių eismo saugumo priemonių įrengimas;

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	6	16	0

UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01

5. Mažosios architektūros elementų įrengimas
6. Baigiamieji sutvarkymo darbai.

Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami kapitaliniam remontui reikalingi paruošiamieji darbai: statybos aikštelės įrengimas, dangų demontavimas, medžiagų sandėliavimas, statybinių šiukšlių išvežimas. Statybų metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams, bus sandėliuojamas suderintose su Statytoju vietose.

Darbai vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytais aplinkybėmis, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Žemės darbai

Kasimo darbai apima dirvožemio, grunto iškasimą, jų pašalinimą ir pakrovimą į transporto priemones. Išverstas gruntas profiliuojamas taip, kad nebūtų plaunamas paviršinio vandens ir negalėtų užslinkti ant šalia esančių plotų.

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Trasos tarp laiptų maršų

Projektuojamos 2,0-2,60 m pločio trasos tarp laiptų maršų iš betoninių plytelių dangos 400x600 mm, kurios yra įrėmintos 160 mm pločio pėsčiųjų takų lygyje įrengtais granitiniais bordiūrais. Ten, kur yra galimybė numatoma įrengti 50,0-76,0 cm pločio poilsio aikšteles su suoliukais ir šiukšliadėžėmis.

Inžinerinių eismo saugumo priemonių įrengimas

Šiame projekte taikomos inžinerinės eismo saugumo priemonės: turėklai, takų kryptinis apšvietimas. Turėklai numatomi įrengti ties laiptų maršais bei tose vietose, kur yra aukšti šlaitai. Kryptinis apšvietimas numatomas ties visomis pėsčiųjų perėjomis.

Aplinkos pritaikymo žmonių su negalia reikmėms sprendiniai

Projektu siūloma įrengti 2,0-2,60 m pločio takus / laiptų maršus. Takų / laiptų maršų plotis atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus (minimalus tako plotis pagal STR – 1,20 m). Skersinis nuolydis projektuojamas neviršijant maksimalaus 5,0 % skersinio nuolydžio – takai tarp laiptų maršų suprojektuoti su 2,0 % skersiniu ir išilginiu nuolydžiu. Takai tarp laiptų maršų suprojektuoti taip, kad lygių skirtumai ir nelygumai nebūtų didesni kaip 20,0 mm.

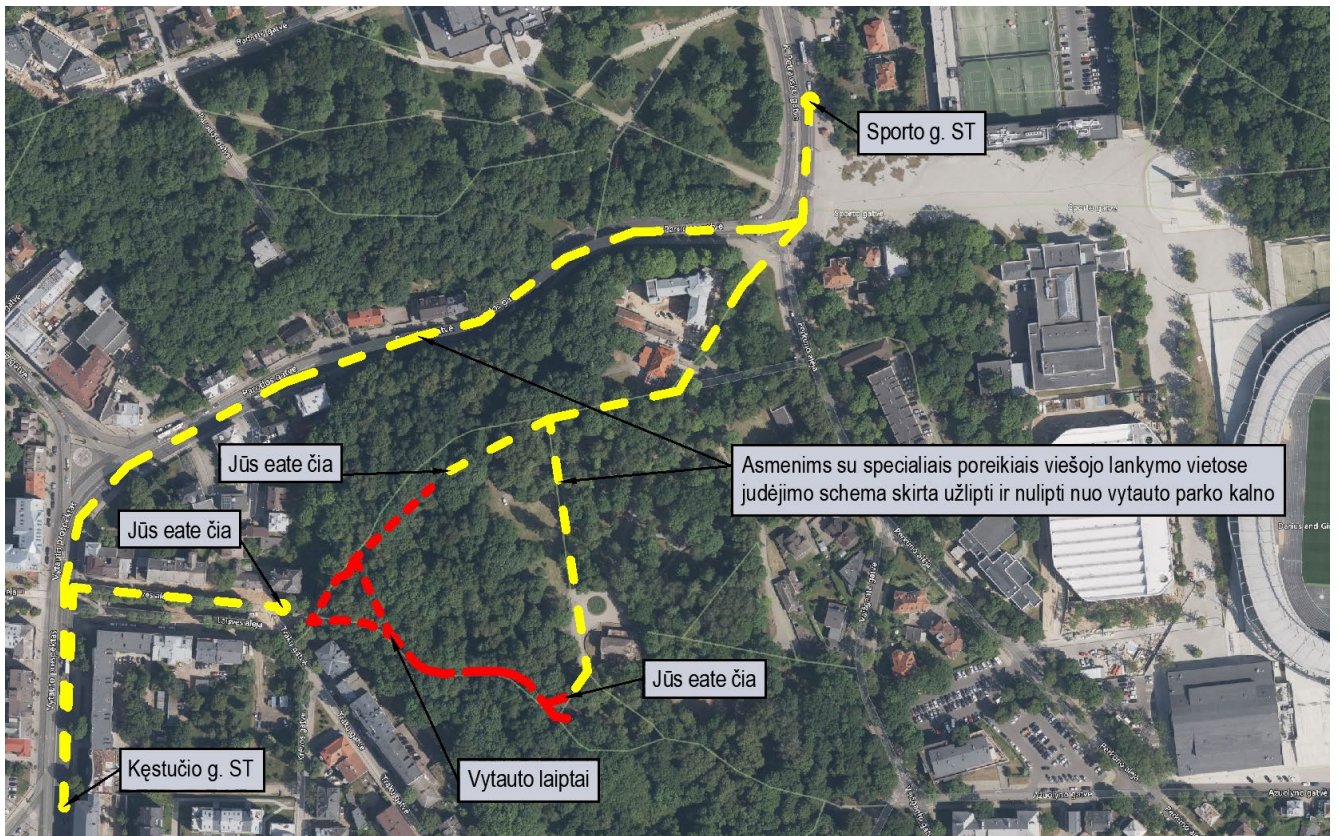
Takai projektuojami be išsikišančių objektų, galinčių tapti kliūtimi ŽN. Ant projektuojamų takų dangų remontojamų dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau aukščių paklaida ≤10,0 mm nuo projektuojamų dangų.

Ties laiptų maršų pradžia ir pabaiga įrengiami aklujų ir silpnaregių įspėjamieji paviršiai iš betoninių baltos spalvos plytelių su specialiais paviršiais. Įspėjamieji paviršiai projektuojami 30,0-60,0 cm pločio plytelių juosta.

Žmonėms, turintiems judėjimo negalią ir norintiems užkilti į Vytauto parko I parką arba nusileisti nuo jo, siūloma tai padaryti per Parodos g., naudojantis viešuoju transportu (Sporto g. ir Kęstučio g. st.) (žr. 7 pav.).

Detalūs projektiniai sprendiniai pateikti Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalyje.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	7	16	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	— — —	VYTAUTO PARKO LAIPTŲ TRASA
	— — —	ASMENIMS SU SPECIALIAIS POREIKIAIS VIEŠOJO LANKYMO VIETOSE JUDĖJIMO SCHEMA SKIRTA UŽLIPTI IR NULIPTI NUO VYTAUTO PARKO KALNO

7 pav. Asmenims su specialiais poreikiais judėjimo schema

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Projekte numatomi gelžbetonio konstrukcijos laiptai su granitinėmis pakopomis ir bortais.

Projektuojamoje trasoje numatomi tiek nauji laiptų maršai, tiek esamų vertingų granitinių laiptų išsaugojimas ir integracija. Nauji maršai formuojami iš monolitinio gelžbetonio, į kurį montuojamos naujos granitinės pakopos, o visos atkarpos suprojektuotos pagal vieningą geometrijos, dangų ir bortų sistemą.

Tuo tarpu esami istoriniai granitiniai laiptai, vertinami kaip kultūrinę vertę turintis elementas. Jie išsaugomi kiek įmanoma maksimaliai, pritaikant ir perkomponuojant esamus granitinius blokelių, tačiau jų pagrindą formuojant iš monolitinio gelžbetonio kaip ir naujųjų laiptų. Tokiu būdu pasiekiamas funkcinis vientisumas, o autentiški fragmentai įgyja naują vertę šiuolaikiniame kontekste.

Lauko suolai su atlošu įrengiami poilsio zonose. Lauko suoliukas su viduryje centruotu nugaros atlošu, dvejomis / trijomis plieninėmis atramomis, viengubo perimetro rėmu, medine sėdimąja dalimi.

Metalinės suoliukų dalys dažomos miltelinu būdu poliesterio dažais RAL 7022 spalva.

Detalesnė informacija pateikta Architektūrinėje dalyje.

KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Projekte numatyta suremontuoti/ įrengti:

- G/b atraminės sienas;
- G/b laiptus, įrengiant granitines pakopas;
- G/b polius ir rostverkus;

Žymuo: UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	Lapas	Lapų	Laida
	8	16	0

- Turėklų plieninius elementus ir tvirtinimo medžiagas;
- Mažosios architektūros elementų (suolų) pamatus, tvirtinimus;

Gelžbetoniniai laiptai

Projekte numatoma įrengti monolitinio gelžbetonio laiptus. Rangos metu, suderinus su projekto autoriumi gali būti įrengiami surenkami g/b laiptatakliai. Tokiu atveju konstrukcijų geometrija ir įrengimo sprendiniai privalo būti tikslinami atitinkamai.

Gelžbetoniniai poliai

Gelžbetoninių laiptų konstrukcijų pamatai - gręžtiniai g/b D300 poliai P-1, kurių ilgis L=3000 mm. ir D300 poliai P-2, kurių ilgis L=1800 mm.

Atraminės sienos

Projekte numatoma įrengti monolitinio gelžbetonio sienas. Atraminės sienos ties laiptais monolitinos ir betonuojamos kartu su g/b laiptų konstrukcijomis. Tarpinėse aikštelėse ant polių D300 polių P-2, kurių ilgis L=1800 mm. įrengiami 300x400 mm rostverkai, išleidžiama inkarinė armatūra ir monolitinos atraminės sienos.

Granitinių pakopų įrengimas

Projekte numatoma ant naujai suformuotų g/b laiptų konstrukcijų įrengti granitines pakopas. Laiptams L-5 granito pakopos įrengiamos panaudojant esamus ir sumontuotus, vertinguosius elementus, pakopas.

Plieniniai turėklai

Turėklams įrengiamiems laiptų ir apsauginės tvorelės sekcijoms naudojamas S235 arba aukštesnės klasės plienas. Detalesnė informacija pateikta Konstrukcijų dalyje.

APŠVIETIMO SPRENDINIAI

Projektu numatyti įrengti naują Vytauto parko I laiptų apšvietimo tinklą. Visi apšvietimo kabeliai projektuojami požemine kabeline linija, apsauginiuose vamzdžiuose. Apšvietimo liniją projektuoti cinkuotomis dažyto (RAL 7022) metalo atramomis įleidžiamomis į g/b pamatą, plačiau apie atramų išvaizdą ir matmenis žiūrėti šio projekto techninėse specifikacijose. LED tipo šviestuvai prožektoriaus tipo, po tris vienetus ant vienos atramos, du šviestuvai nukreipti laiptams apšviesti ir vienas nukreiptas į greta augančių medžių lajas.

Detalesnė informacija pateikta Elektrotechnikos dalyje.

Apželdinimas

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ medžiai, kurių auga miestų ir miestelių gatvėse ir yra 12 cm ir didesnio skersmens ažuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai, beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės yra laikomi saugotinais.

Darbu metu nėra numatoma šalinti esamų ir sodinti naujų želdinių.

Visoje statybų teritorijoje po pagrindinių statybos darbų numatoma sutvarkyti darbų zoną.

INŽINERINIAI TINKLAI

Į statybos darbų zoną patenka tokie tinklai: aukštos įtampos požeminiai elektros tinklai.

Dirbant esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose, prieš pradėdant žemės darbus, privaloma išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų atstovus arba gauti jų leidimą kasinėjimo darbams. Darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus būtina sutvarkyti. Vis inžinerinių sistemų žymėjimų ženklai statybos darbų metu atstatomi į esamą vietą.

Vykdamas statybos darbus aukštos įtampos elektros perdavimo linijų apsaugos zonose, būtina vadovautis Elektros tinklų apsaugos taisyklių reikalavimų.

Vykdamas statybos darbus ir aptikus nepažymėtus inžinerinių tinklų šulinių liukus, kapas, kintetas bei trapus, juos būtina pakelti ir (arba) pažeminti iki altitudės su asfaltbetonio dangos lygiu, žaliojoje zonoje pakeliant 5 cm. virš žalios vejės. Šulinių

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	9	16	0

dangčiai (plaukiojančio tipo su logotipais, kuriuose nurodoma paskirtis ir eksploatuojanti organizacija) įrengiami, atsižvelgiant į projektines apkrovas. Į projekto ribas patenkančias sutrūkinėjusias perdangas, šulinių žiedus rangovas privalo pakeisti.

Baigiamieji darbai apima teritorijos, esančios darbų vykdymo zonoje, sutvarkymą, statybinių šiukšlių išvežimą.

KITA INFORMACIJA

Universalus dizainas

Projektu numatyta viešoji infrastruktūra su visais elementais yra universalus dizaino, t. y. pritaikyta naudoti vaikams, suaugusiems, vyrams, moterims, senyvo amžiaus, specialiųjų poreikių, įvairių tautybių ir kitų grupių žmonėms.

Apsaugos priemonės nuo smurto ir vandalizmo

Planuojama, kad, įrengus takus ir kapitaliai suremontavus laiptus ir jų aplinkoje esantys objektai bus lankomi ištisus metus. Projekte siūlomos dangos, inžinerinių saugumo priemonių, mažosios architektūros elementai numatomi iš patvarių vandalizmui medžiagų.

Transporto eismo organizavimas statybos darbų metu

Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas žmonių patekimas į aplinkinius žemės sklypus. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

Tretieji asmenys

Projekto sprendiniai pateikti valstybinėje žemėje, todėl esamo statinio kapitalinio remonto projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas

Atskiroje Projekto dalyje pateikiama bendra informacija apie darbų vykdymo teritoriją, statybos darbų paruošiamuosius, organizavimo darbus, pagrindinius saugos reikalavimus, statybai reikalingus resursus, statybos trukmę ir kt.

Detali pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo informacija pateikiama Projekto byloje UL-24-0071-XX-TDP-SO.

PASTABOS:

1. Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų – žemės darbai vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus sutvarkyti.
3. Statybos darbai vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
4. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
5. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
6. Esant neatitiktims tarp projekte sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniarašiais.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	10	16	0

APLINKOS APSAUGOS SKYRIUS BENDRIEJI DUOMENYS

Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių: Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, Kaunas.

Informacija apie projekto rengėją: UAB "URBAN LINE", Liepkalnio g. 85, LT – 02120 Vilnius; tel.: +370 699 19380; el. paštas: info@urbanline.lt.

Kontaktinis asmuo: projekto vadovas Vitalijus Aleksandrovas, tel. +370 699 61112; el. paštas: vitalijus.aleksandrovas@urbanline.lt.

Ūkinės veiklos pavadinimas: Kitų inžinerinių statinių Vytauto parko I laiptų kapitalinio remonto Kauno m. sav. projektas;

Projekto aplinkos apsaugos skyriaus tikslas yra parodyti, kad statinio remonto ir inžinerinių tinklų statybos darbai neturės neigiamo reikšminio poveikio jų vykdymo zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požūriui jautrioms teritorijoms (saugomos ir ekotinklo „Natura 2000“ buveinės bei kitos tarptautinės svarbos teritorijos).

Pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą poveikio aplinkai vertinimas atliekamas, kai planuojama ūkinė veikla įrašyta į planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinimas, rūšių sąrašą arba kai atrankos metu nustatoma, kad planuojamai ūkinei veiklai yra privalomas jo poveikio aplinkai vertinimas, arba planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas gali daryti poveikį Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms ir kai aplinkos ministro nustatyta tvarka nustatoma, kad šis poveikis aplinkai gali būti reikšminga.

Atsižvelgiant į LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 8 punkto „Inžineriniai statiniai“ sąrašą, Vytauto parko laiptų I kapitalinis remontas ir apšvietimo įrengimas nepatenka į planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, sąrašą, todėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimas nėra privalomas.

Atsižvelgiant į LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10 punkto „inžineriniai ir kiti statiniai“ sąrašą, Vytauto parko laiptų I kapitalinis remontas ir apšvietimo įrengimas nepatenka į ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, sąrašą, todėl atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimas nėra privalomas.

Vytauto parko I laiptų poveikio zonoje nėra saugomų gamtinių Natura 2000 teritorijų. Todėl ir šiuo aspektu poveikio aplinkai vertinimo atlikimas nėra privalomas.

Rengiamas Projekto aplinkos apsaugos skyrius – tai esamos aplinkos būklės įvertinimas, būsimos veiklos poveikio aplinkai ir priemonių jam sumažinti numatymas. Jame atsižvelgiama į visus aplinkos komponentus, kurie paveikiami vykdant ūkinę veiklą, t. y. vanduo, oras, dirvožemis, biologinė įvairovė, kraštovaizdis, žmogus.

PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

Kitų inžinerinių statinių Vytauto parko I laiptų kapitalinio remonto Kauno m. sav. projektas.

Projekto įgyvendinimo metu numatoma suremontuoti esamus Vytauto parko I laiptus ir įrengti naują apšvietimą.

Numatomas eksploatacijos laikas neribotas.

Po nagrinėjamų statybos darbų jokia produkcija nebus gaminama.

Energijos šaltinių poreikiai. Nagrinėjamų Vytauto laiptų I kapitalinio remonto darbams bus naudojamos įprastos kelių statybos mašinos ir medžiagos. Degalai ir tepalai įrenginiams bei mechanizmams atvežami, panaudoti tepalai išvežami laikantis Lietuvos Respublikos standartų.

Numatomas maksimalus elektros energijos poreikis statybos darbų metu – apie 50 kW. Kiti energetiniai ir technologiniai išteklių nebus naudojami.

Statybos darbų metu cheminės medžiagos ir preparatai nenaudojami.

Technologiniai procesai. Po statybos darbų technologiniai procesai nebus vykdomi.

INFORMACIJA APIE POVEIKIUS APLINKAI

Informacija apie cheminę, fizikinę, biologinę ir kitų reglamentuojamų veiksnių taršą

Laiptų kapitaliniam remontui reikalingos žaliavos: gruntas, smėlis, žvyras, skalda, asfalto mišiniai, cementbetonio mišiniai. Tvarkant inžinerinius tinklus naudojamas plastikas, metalas. Žaliavų ir medžiagų kiekiai pateikti atskirų projektų dalių

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	11	16	0

sąnaudų žiniaraščiuose.

Laiptų eksploatavimo metu cheminės medžiagos ir jų preparatai, pavojingos cheminės medžiagos ir jų preparatai, radioaktyvios medžiagos, pavojingos ir nepavojingos atliekos nebus naudojamos ir laikomos.

Laiptų kapitaliniam remonto darbų metu bus naudojami tokie gamtiniai išteklių kaip vanduo, žvyras, smėlis, skalda. Šie išteklių bus išgaunami kitur (karjeruose) ir atvežti į panaudojimo vietą. Statybos ir eksploatavimo metu biologinės taršos susidarymas nenumatomas.

Laiptų kapitalinis remontas nėra susijęs su gamyba, todėl gamybinės, pavojingos ir radioaktyviosios atliekos nesudarys. Laiptų eksploatavimo metu atliekų susidarymas nenumatomas, o naudotojų pakelėse paliekamos šiukšlės bus surenkamos komunalinių paslaugų įmonių. Pagrindinės statybinės atliekos susidarys statybos darbų metu, jų kiekiai pateikti Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Poveikis saugomoms gamtinėms teritorijoms. Nagrinėjami Vytauto parko laiptai I patenka į 1-ojo Žaliakalnio kultūrinio draustinio teritoriją. Specialiuoju planu draustinis yra suskirstytas morfozonomis. Parkas patenka į pirmąją morfozoną (MZ1). Šiai zonai priskiriama teritorija, suformuota, išplanuota ir dalinai urbanizuota XIX a. pab. - XX a. pr. kaip Imperatoriaus 1-ojo vardo, o vėliau Vytauto Didžiojo, parkas. Ją riboja Parodos gatvė, Perkūno alėja, T. Vaižganto gatvė, toliau kraštinė sutampa su parko teritorijos riba. Morfozona pasižymi išskirtine gamtine aplinka, ažuolais apaugęs kalnas pritaikytas rekreacijai, nutiesti kilpinės formos takai, pastatytas sudėtingos 2 6 konfigūracijos paviljonas centrinėje aikštėje. Šios zonos urbanistikos ir architektūros paveldo pobūdis ir autentiškumas liudija Carinės gubernijos ir Nepriklausomos Lietuvos Respublikos laikmečių pramogų ir poilsio palikimą. Tačiau ši zona, nėra vienalytė. Atskiros jos dalys skiriasi teritorinėmis ir erdvinėmis charakteristikomis, nėra vienodos kultūrinės vertės bei visuomeninės reikšmės požiūriu. Pagal sklypų sąrangos būklę, apstatymo pobūdį, statinių autentiškumo bei fizinio susidėvėjimo laipsnį joje išskirta 4 morfotipai. Tai viešojo pažinimo ir naudojimo apsaugos tikslų prioritetinė teritorija.

MT2 morfotipo tvarkymui leidžiami tokie tvarkomieji statybos darbai (pav. 7):

- Reikalingų naujų inžinerinių elementų įrengimas;
- Sunykusių teritorijos elementų (tame tarpe ir inžinerinių) atstatymas;
- Menkaverčių statinių griovimas;
- Reglamentuota kokybiška nauja statyba;
- Reglamentuotas naujų želdinių sodinimas;
- Šių darbų planavimas ir projektavimas.



8 pav. Ištrauka iš Kauno miesto savivaldybės 1-ojo Žaliakalnio kultūrinio draustinio specialiojo plano brėžinio

Šalia parko apie 670 m į rytų pusę išsidėstęs Kauno ažuolynais. Tai didžiausias Europoje ažuolynas miesto teritorijoje, užimantis apie 84 ha plotą. 2007 m. Kauno ažuolynas įtrauktas į Natura 2000 teritorijas (LTKAU0020). Kitos artimiausios gamtinės teritorijos – apie 2,0 km į šiaurės vakarus Neries upė (LTVIN0009), apie 2,1 km į pietryčius Aukštųjų Šančių ažuolynas (LTKAU0030). (pav. 8)

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	12	16



9 pav. Artimiausios saugomos gamtinės teritorijos ir Vytauto laiptų I nagrinėjama trasa
(šaltinis: www.geoportal.lt)

Atsižvelgiant į tai, kad kapitalinio remonto darbai numatomi esamo Vytauto laiptų I statinio ribose, į 1-ojo Žaliakalnio kultūrinio draustinio leidžiamas veiklas šioje zonoje, bei į tolimą išsidėstymą kitų artimiausių saugomų gamtinių teritorijų atžvilgiu, neigiamas poveikis saugotinioms gamtinėms teritorijoms nenumatomas.

Poveikis nekilnojamojo kultūros paveldo objektams Vytauto parkas patenka į tokius kultūros paveldo objektus: Vytauto parko kompleksas (kodas 33823), Vytauto parko kompleksas Vytauto parkas (kodas 33844), Miesto istorinė dalis, vad. Kauno Žaliakalnio 1-oji (kodas 31280).

Detalesnė informacija pateikta Bendrosios dalies priede „Architektūriniai tyrimai“.

Bet kokių atveju, jei atliekant statybos ar kitokius tvarkybos darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti Savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Poveikis paviršiniam vandeniui

Nagrinėjamas Vytauto parkas išsidėstęs centrinėje Kauno miesto dalyje. Parke nėra jokių paviršinių vandens telkinių. Artimiausi paviršinio vandens telkiniai yra – apie 0,890 km į pietryčius Girstupio upelis, apie 0,1 km į pietvakarius Nemunas.

Projektu numatoma paviršinį vandenį nuo Vytauto parko I laiptų paleisti paviršiumi reljefo žemėjimo kryptimi išlaikant esamą situaciją.

Atsižvelgiant į numatomus laiptų remonto darbus bei atstumus iki paviršinių vandens telkinių, neigiamas poveikis jiems nenumatomas.

Statybos darbų metu didelis nuotekų kiekis nesusidarys. Neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas tik atsitikus nenumatytiems įvykiams, kaip atidirbtų tepalų iš mechanizmų išbėgimo, dažų atliekomis. Bet kokių atveju galimam neigiamam poveikiui sumažinti darbus vykdanti statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Statybos darbus vykdanti statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	13	16



10 pav. Artimiausi paviršiniai vandens telkiniai ir Vytauto laiptų I išsidėstymo vieta (šaltinis: www.geoportal.lt)

Poveikis orui. Oro taršos ribinius dydžius reglamentuoja LR Aplinkos ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymas Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ir 2010 m. liepos 7 d. įsakymas Nr. D1-585 / V-611 „Dėl aplinkos ore užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“.

Didžiausią neigiamą įtaką žmonių gyvenimo kokybei daro žvyrkelių dulės. Gatvių / kelių dulkių dalelės yra 1-100 μm dydžio. Po automobilio pravažiavimo dalelės pakyla į orą ir sudaro 10-200 mg ilgio vėjo nešamą 50-100 mg/m^3 koncentracijos debesį, iš kurio dulkių dalelės pamažu iškrenta.

1 lentelė. Aplinkos oro teršalų ribinės vertės

Teršalo pavadinimas	Ribinės vertės pagal AM ministro įsakymą Nr.591/640 (2001m. gruodžio 11d.)	
	Periodas	Ribinė vertė
Anglies monoksidas	8 valandų	10 mg/m^3
Azoto oksidai	1valandos	200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
	Kalendorinių metų	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Kietos dalelės KD10	24 valandų	50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
	Kalendorinių metų	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Kietos dalelės KD2,5	Kalendorinių metų	20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Dabartiniu metu pagrindiniai taršos šaltiniai – aplinkinėmis miesto gatvėmis (Parodų g., Trakų g.) pravažiuojančios transporto priemonės.

Nagrėnėjami Vytauto parko laiptai I skirti pėsčiųjų ir dviratininkų naudojimui. Laiptai su aikštelėmis ir takais įrengiami iš tvirtų dangų (trinkelės, granito blokai), todėl neturės įtakos foninio oro taršos lygio didėjimui.

Statybos darbų metu didesnis dulkių kiekis numatomas nuo ardomų konstrukcijų, grunto kasimo, naujų medžiagų ir konstrukcijų transportavimo bei skleidimo, sandėliavimo metu. Taip pat dulės bus keliamos viršutinio dirvožemio sluoksnio

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	14	16

sandėliavimo ir darbų zonos rekultivavimo metu. Oro tarša išmetamosiomis dujomis galima dėl mechanizmų, turinčių benzininių ir dyzelinių variklių, degimo liekanų.

Poveikis dirvožemiui. Dirvožemis sandėliuojamas numatytose vietose visų statybos darbų metu.

Prieš vykdant darbus, viršutinis dirvožemio sluoksnis (~10 cm) nuimamas ir sandėliuojamas sutartinėse vietose. Baigus statybos darbus, pažeisti plotai rekultivuojami, atstatomas viršutinis dirvožemio sluoksnis. Tose vietose, kur dirvožemis nėra pažeistas ar degraduotas, bus laikomasi specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, t.y. išsaugomi derlingą dirvožemio sluoksnį.

Atsižvelgiant į nagrinėjamų statybos darbų pobūdį, tikėtina, kad tiesioginis neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas ir galimas tik atsitikus nenumatytiems atvejams. Dirvožemio apsaugai nuo taršos būtina tinkamai parinkti statybinių medžiagų, atliekų saugojimo ir atidirbtų tepalų surinkimo vietas.

Avarinių išsiliejimų atveju statybos darbus vykdanči įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, kurie skirti surinkti tepalus ar kitus teršalus netikėto išsiliejimo iš transporto priemonių, esančių laikinoje statybos aikštelėje, metu. Iš šulinio – sėsdintuvo atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę. Degalai ir tepalai nesandėliuojami. Laikina statybos aikštelė įrengiama taip, kad nepažeistų darbų zonoje augančių vertingų želdinių, neužterštų dirvožemio.

Poveikis bioįvairovei ir kraštovaizdžiui. Naujos, tvarkingos dangos daro didelį poveikį aplinkos estetiniam vaizdui. Remontuojami Vytauto parko laiptai I pagal aplinkinių sutvarkytų miesto erdvių pavyzdį (Laisvės alėja, kauko parkas) ir vadovaujantis galiojančio Kauno gatvių dizaino standarto reikalavimais. Dėl atliekamų darbų tikėtina, kad tvarkomų teritorijų aplinka atitiks Kauno miesto centrinės dalies formuojamą savitumo koncepciją ir reikšmingo neigiamo poveikio vizualinei kraštovaizdžio kokybei nedarys. Atsižvelgiant į tolimą atstumą iki gamtinių išteklių, neigiamas gatvės rekonstravimo darbų poveikis jiems nenumatomas.

Atlikus visus baigiamuosius statybos darbus, bus rekultivuoti visi statybos metu paveikti plotai, suformuoti vietovės nuolydžiai, neiškreipiant buvusių landšaftinių profilių.

Laikinas minimalus poveikis bioįvairovei galimas tik statybos darbų metu (triukšmas, oro tarša). Bet kokie šalinimo darbai numatomi vykdyti tik susiderinus su Statytoju ir kitomis suinteresuotomis institucijomis.

Ekstremalios situacijos. Statybos darbų metu būtina numatyti galimų avarijų išvengimo ir likvidavimo priemonės – už tai atsakinga statybos darbus atliekanti statybos įmonė. Bet kokiu atveju, galimam neigiamam poveikiui sumažinti statybos darbus vykdanči įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Statybos darbų metu turi būti laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, iš kurių atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę.

Teritoriją kertančių požeminių tinklų apsaugai, visų kabelių tinklų zonoje darbai turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant eksploatuojančių organizacijų atstovams. Avarijų su mechanizmais, įrenginiais padarinių likvidavimui būtina kreiptis į specialistus.

Darbų metu gaisrų ir ekstremalių situacijų tikimybė yra minimali. Siekiant sumažinti avarijų ir gaisrų tikimybę, būtina naudoti reikiamas apsaugos priemones (pvz. statybos aikštelėse numatyti gesintuvus, nedegius rūbus ir batus darbininkams, ir pan.) bei užtikrinti informaciją apie jas.

Poveikis žmogui. Neigiamas poveikis darbininkams gali būti dėl triukšmo, vibracijos, keliamų dulkių:

- jei triukšmo lygis visu darbo metu viršija ar gali viršyti 80 dB(A), darbdaviai privalo aprūpinti darbuotojus ausų AAP (LR socialinės apsaugos ir darbo ministrės ir LR sveikatos apsaugos ministro 2013 m. birželio 25 d. Įsakymas Nr. A1-310/V-640 „Dėl darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo“); taip pat rekomenduojama atitinkamai planuoti triukšmingą veiklą dienos metu, t.y. nuo 6.00 val. iki 22.00 val., nedirbti naktimis bei švenčių dienomis;
- pneumatinio plaktuko vibracija gali būti sumažinta parenkant techniką ir planuojant darbo laiką (riboti dirbančiųjų su vibraciją keliančių įrangą laiką);
- cemento ir smėlio dulkių poveikis gali būti sumažintas naudojant kvėpavimo apsaugos priemones;
- akių apsaugai turi būti naudojami apsauginiai akiniai;
- apsaugai nuo dažų (jei bus naudojami) poveikio būtina naudoti kvėpavimo apsaugos priemones ir spec. aprangą.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	15	16

Triukšmo poveikis. LR Triukšmo valdymo įstatymu apibrėžta, kad triukšmo ribinis dydis – tai triukšmo rodiklio vertė, kurią viršijus triukšmo šaltinio valdytojas privalo imtis priemonių skleidžiamam triukšmui šalinti ar mažinti. Triukšmo ribinius dydžius reglamentuoja higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Pagrindiniai triukšmo taršos šaltiniai - aplinkinėmis gatvėmis (Parodos g., Trakų g.) pravažiuojantis transportas. Prasta techninė gatvės būklė turi įtakos pravažiuojančių transporto priemonių skleidžiamam triukšmo didėjimui. Remiantis „APR-T10 Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijomis. Kelių eismo triukšmo mažinimas“ žvyro dangą yra 4-6 dB(A) triukšmingesnė nei asfalto dangą.

2 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60

* Pastaba: Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienes}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

3 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	L_{dvn} , dBA	L_{dienes} , dBA	L_{vakaro} , dBA	$L_{nakties}$, dBA
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55

*Pastaba: 1 ir 2 lentelėse nurodytų objektų, esančių kurortuose ir kurortinėse teritorijose, aplinkoje triukšmo ribiniai dydžiai mažinami 5 dBA.

Nagrinėjami Vytauto parko laiptai I skirti pėsčiųjų ir dviratininkų naudojimui. Laiptai su aikštelėmis ir takais įrengiami iš tvirtų dangų (trinkelės, granito blokai), todėl neturės įtakos foninio oro taršos lygio didėjimui.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	UL-24-0071-XX-TDP-BD.BAR-01	16	16

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Užsakovas – Kauno miesto savivaldybės administracija;
 Statytojas – Kauno miesto savivaldybė;
 Projekto pavadinimas – Kitos paskirties inžinerinio statinio – Vytauto parko I laiptai (kitų inžinerinių statinių grupės) iš Laisvės al. į Vytauto parką, kapitalinio remonto Kauno m. sav. projektas;
 Statybos rūšis – Statinio kapitalinis remontas;
 Statinių naudojimo paskirtis – 01 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (Vytauto parko I laiptai (unik. Nr. 4400-3221-1500)); 02 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (apšvietimo tinklai); 03 Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai (Vytauto parko statiniai (unik. Nr. 4400-2877-0594));
 Statinių kategorija – 01,03 Ypatingasis statinys; 02 - .

1. Taikymo sritis

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama statinio techninių specifikacijų bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto sudedamųjų dalių technines specifikacijas.

2. Bendrosios nuostatos

Tam, kad būtų pastatytas inžinerinis statinys, turi būti patvirtintas Statinio projektas ir gautas statybą leidžiantis dokumentas. Statybą leidžiančio dokumento išdavimo tvarka nustatoma vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Šiuo atveju, vykdant ypatingojo statinio kapitalinio remonto miesto teritorijoje, kurioje yra kultūros paveldo objektų, kai neatliekamas esminis statinio išvaizdos keitimas, statybą leidžiantis dokumentas nėra privalomas.

Statinio projektas parengtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais statomo statinio statybos procesą. LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų bei standartų, kuriais vadovautasi, rengiant Statinio projektą, sąrašas pateiktas atskiru dokumentu Nr. UL-24-0071-XX-TDP-BD.NDŽ.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Statinio statybos rangovais ir subrangovais gali būti LR ar užsienio valstybės fizinis asmuo, juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija ar jų padalinys, turintys LR statybos įstatymo nustatytą teisę užsiimti statyba ir vykdantys statybą rangos sutarties pagrindu.

Statybos rangovas ir subrangovai privalo turėti visus reikalingus atestatus ir licencijas (jei reikia) suprojektuotam statiniui rekonstruoti, statyti.

Ypatingojo statinio statybos rangovas turi atitikti šiuos kvalifikacinius reikalavimus:

- neturi būti pradėtas bankroto procesas, kreiptasi į teismą dėl kvalifikacijos atestato galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo ar kitokio apribojimo;
- darbams turi vadovauti aplinkos ministro nustatyta tvarka atestuoti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovai, turintys galiojančius statybos darbų vadovo atestatus, suteikiančius teisę vadovauti darbams kultūros paveldo objekto teritorijoje, jų apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, dirbantys pagal darbo sutartį ypatingojo statinio statybos vadovas ir (ar) ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovai pagrindiniams specialiesiems statybos darbams;

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
<i>Laida</i>	<i>Išleidimo data</i>	<i>Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)</i>		
<i>Kval. patv. dok. Nr.</i>	III URBANLINE		<i>Statinio projekto pavadinimas</i> KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS	
	Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		<i>Statinio numeris ir pavadinimas</i> -	
25326	SPV	V. Aleksandrovas		
		<i>Dokumento pavadinimas:</i>		<i>Laida</i>
		BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		0
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i>		<i>Dokumento žymuo</i>	
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-24-0071-XX-TDP-BD.BTS-01	
		<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	
		1	10	

- privalo turėti vykdomo darbo srities darbuotojų;
- turi būti įdiegęs kokybės vadybos sistemą;
- privalo turėti nustatyta tvarka patvirtintas ir galiojančias įmonės statybos taisykles vykdomiems darbams atlikti;
- rangovas, siekiantis turėti teisę atlikti visus bendruosius statybos darbus, privalo turėti ne mažesnę kaip 2 metų veiklos patirtį statybos srityje, kiti rangovai – ne mažesnę kaip vieno metų veiklos patirtį statybos srityje. Rangovas atitinka veiklos patirties statybos srityje reikalavimą, jeigu jam po reorganizavimo perėjo rangovo, kuris iki reorganizavimo atitiko šį reikalavimą, teisės ir pareigos.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.

Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) gali būti fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsilavinimą, kuris būtų įrašytas į Kultūros paveldo departamento tvarkomųjų paveldosaugos darbų specialistų sąrašą ir turėtų galiojančią kvalifikaciją atitinkamoje srityje), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu), įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja bendriesiems statybos darbams, techniniais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Specialiųjų statybos darbų vadovu gali būti fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba aukštesnį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka, kuris, atstovaudamas rangovui (kai statyba vykdoma rangos būdu) ar statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma ūkio būdu) ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškai klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Statybos rangovas statybvietėje ir statomame statinyje privalo užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygas, pagal galiojančius reikalavimus. Tuo tikslu turi būti:

- paskirtas statinio saugos ir sveikatos darbe koordinatorius;
- visiems darbuotojams turi būti praveisti instruktažai;
- įrengtos laikinos butinės patalpos;
- statybos aikštelėje gerai prieinama vietoje įrengtas priešgaisrinis postas – skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi (dėžės su smėliu, kibirai, laužtuvai ir kt.); Vanduo gaisrų gesinimui imamas iš esamų gaisrinių hidrantų arba iš artimiausių vandens telkinių;
- pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinė) su visais būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis pastatomas butinėse patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose. Pirmosios medicininės pagalbos priemonės turi būti paženklintos specialiu ženklu. Matomose vietose turi būti užrašytas bendrosios pagalbos telefonas Nr. 112.
- įvykus rimtam susižeidimui ar kitai rimtai traumai, nukentėjusiam pirmiausiai vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendroju pagalbos telefonu grietoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam padaliniiui.
- visi darbuotojai turi būti aprūpinti asmeninėmis apsaugos priemonėmis sutinkamai su „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatais“;
- pastatyti biotualetai nurodytose vietose;
- aptvertos vykdomų inžinerinių tinklų etapo darbo vietos laikiniais inventoriniais aptvėrimais;
- gauti atitinkami leidimai žemės darbų vykdymui;
- žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant nurodytų tranšėjų ir duobių šlaitų nuolydžių, priklausančių nuo iškasos gylio bei sutikto grunto;
- darbų vykdymo metu Statybos rangovas turi užtikrinti privažiavimą prie esamų statinių, pėsčiųjų perėjimui per tranšėjas turi būti įrengti laikini pėsčiųjų tilteliai su apsauginiais turėklais;
- užtikrinta, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- visi elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- visa elektros įranga, priedai ir įrenginiai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir turėtų sekančias charakteristikas Aukšta 3 fazių sistema – 10 kV; Žema 1 fazės sistema – 230 V; Žema 3 fazių sistema – 400 V, TN-S sistema (5 gyslų sistema) Dažnis 50Hz. Apsaugos laipsnis, jei nenurodyta kitaip techninėse specifikacijose ir brėžiniuose: visa elektros įranga (lauke) IP 54, visa elektros įranga sumontuota patalpose pagal patalpos paskirtį;

Žymuo: UL-24-0071-XX-TDP-BD.BTS-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

- Statybos rangovas pateikia ir sumontuoja visą elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams. Visa Statybos rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota. Statybos rangovas turi užtikrinti jos prijungimą prie 220V ir aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus išbandymus. Statybos rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus;
- statybos rangovas pateikia ir sumontuoja visą elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams. Visa Statybos rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota. Statybos rangovas turi užtikrinti jos prijungimą prie 220V ir aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus išbandymus. Statybos rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus;
- iškasos žmonių judėjimo vietose turi būti aptvertos;
- pavojingos zonos aptvertos, darbo vietos gerai apšviestos;
- statybinių gaminių kėlimas atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- nebūtų dirbama su mechanizmais prie esamų elektros oro linijų, prieš tai jų neatjungus;
- nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- darbininkai turi būti aprūpinti specialia apranga;
- iki statybos pradžios turi būti parengtas statybos vykdymo projektas;
- kasant tranšėjas ar iškasų šlaitus vertikaliai, sienutės turi būti išramstomos. Kategoriskai draudžiama būti tranšėjose su vertikaliomis sienutėmis be išramstymo;
- visi mechanizmai statybos aikštelėje turi būti tvarkingame stovyje. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama naudoti ir kitokias gamtai pavojingas medžiagas;
- išvažiuojant mechanizmams ar kitokiam transportui iš statybos aikštelės jie turi būti nuplaunami, kad nebūtų užteršta gatvių danga;
- augalinis sluoksnis panaudojamas teritorijos tvarkymo darbams ir žalių zonų įrengimui;
- trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo visą statybos laikotarpį. Statybos metu Statybos rangovas turi darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas žmonių patekimas į aplinkinius žemės sklypus.

3. Techninė dokumentacija

Projekto ekspertizė

Statinio projekto bendroji ekspertizė. S Bendroji projekto ekspertizė ir dalinė projekto ekspertizės privalomos LR statybos įstatymo 34 straipsnio 1 dalyje nurodytiems statiniams: Ypatingojo statinio, statinio, vadovaujantis šio įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, nurodyto Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintame statinių, kurie turi būti pritaikomi asmenų su negalia individualiesiems pagalbos poreikiams, sąraše, ir statinio, kurio projektavimas ir (ar) statyba finansuojami Lietuvos Respublikos (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) biudžeto lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis, ypatingojo ir neypatingojo daugiabučio namo, viešojo pastato, kai atliekant remontą įrengiamos, pertvarkomos, išmontuojamos pastato dujų, šildymo, apsirūpinimo karštu vandeniu ar elektros bendrosios inžinerinės sistemos, projektų ekspertizė privaloma. Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektų ekspertizės atlikimo privalomus atvejus nustato kultūros ministras, suderinęs su aplinkos ministru. Kitus statinio projekto ar atskirų statinio projekto dalių ekspertizės privalomus atvejus nustato aplinkos ministras. Statinio projekto ekspertizė neprivaloma krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose projektuojant nesudėtingąjį statinį, kurio projektavimas ir statyba finansuojami Lietuvos Respublikos (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) biudžeto lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis lėšomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

Statinių projektų ekspertizė atliekama dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, kapitalinio remonto, atnaujinimo (modernizavimo) projektų, statinių projektų, kuriuose numatyta nesudėtingąjį ar neypatingąjį statinį pertvarkyti į ypatingąjį statinį, ir statinių projektų, kuriuose numatyti kultūros paveldo statinio tvarkomieji paveldosaugos darbai, taip pat aplinkos ministro nustatytais atvejais, kai gavus statybą leidžiantį dokumentą keičiami šioje dalyje nurodytų projektų sprendiniai, kuriais įgyvendinami aplinkos prieinamumo reikalavimai. Statinio projekto ekspertizės išlaidas apmoka Statytojas ir / ar Užsakovas.

Statinio projekto (jo dalies) ir statinio (jo dalies) ekspertizės aktai registruojami Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka

Bendroji projekto ekspertizė rengiama visoms Statinio projekto sudėtinėms dalims. Projekto ekspertizė įforminama ekspertizės aktu, kuris galioja per visą statybos laiką (nuo akto pasirašymo dienos).

Bendrosios projekto ekspertizės akte pateiktos privalomos pastabos ir Statinio projekto įvertinimas privalomi Statytojui ir projektuotojui. Kai projekto ekspertizė neprivaloma ir ją Statytojas organizuoja savo iniciatyva, projekto ekspertizės akte pateiktos privalomos pastabos Statytojui ir / ar Užsakovui ir projektuotojui yra privalomos.

Žymuo: UL-24-0071-XX-TDP-BD.BTS-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0

Statytojas ar statinio naudotojas, nesutinkantis su projekto ar statinio ekspertizės akto išvadomis, turi teisę užsakyti atlikti pakartotinę ekspertizę kitam ekspertizės rangovui. Pakartotinę projekto (statinio) ekspertizę (ir bendrąją, ir dalinę) turi teisę atlikti ekspertizės rangovas, kuris turi teisę atlikti bendrąją projekto (statinio) ekspertizę.

Šiam Statinio projektui bendroji ekspertizė yra atliekama.

Specialioji projekto ekspertizė. Specialiosios projekto ekspertizės privalomumo atvejus, atlikimo tvarką nustato ir šią ekspertizę atlieka statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijos pagal joms įstatymų ir kitų teisės aktų suteiktą kompetenciją ir priskirtas normavimo sritis.

Kai specialioji projekto ekspertizė privaloma, ji turi būti atlikta iki projekto ekspertizės pradžios ir jos išvados pateikiamos ekspertizės rangovui kartu su ekspertuojamu projektu. Projekto ekspertizė atliekama gavus teigiamas specialiosios projekto ekspertizės išvadas.

Jei specialioji projekto ekspertizė atliekama to statinio projekto, kurio projekto ekspertizė neprivaloma, specialiosios projekto ekspertizės išvados įforminamos ir pateikiamos statytojui, kopija – projektuotojui.

Šiam statinio projektui specialioji (paveldosaugos) ekspertizė yra atliekama.

Kita. Darbo projekto detalizuojant sudėtingų konstrukcijų ir sudėtingų technologijų statinių, nurodytų STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, rengiamos konstrukcinės dalies ekspertizė yra privaloma, taip pat privaloma atlikti ir kitų darbo projekto dalių ekspertizę, jei tai nurodyta techninio projekto ekspertizės akte.

Šio projekto apimtyje Darbo projekto ekspertizė bus atliekama.

Inžineriniai tyrinėjimai

Inžineriniai topografiniai tyrinėjimai. Statinio projekto rengimo metu atlikti inžineriniai topografiniai tyrinėjimai, kuriuos atliko 2024 m. UAB „URBAN LINE“ (Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-861).

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai. Statinio projekto rengimo metu atlikti inžineriniai geologiniai tyrinėjimai, kuriuos 2025 m. atliko UAB „Sons of drilling“.

Archeologiniai tyrimai. Atsižvelgiant į Statinio projekto sprendinius, archeologinių tyrinėjimų atlikti nereikia. Jei atliekant statybos ar kitokius tvarkybos darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Kiti tyrimai. Po statybos darbus, turi būti parengiama geodezinė kontrolinė dokumentacija.

Projekto dokumentacija

Kai rengiamas Statybos įstatymo 24 straipsnio 1 dalies 1–5 punktuose nurodytas statinio projektas ir šio įstatymo nustatyta tvarka privaloma gauti statybą leidžiantį dokumentą, statinio projektas rengiamas dviem etapais: pirma rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – techninis darbo projektas. Kai rengiamas Statybos įstatymo 24 straipsnio 1 dalies 6–13 punktuose nurodytas statinio projektas ir(ar) kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas, statinio projektą galima rengti vienu etapu, kuris atitinka abu statinio projekto rengimo etapus ir šiems etapams taikomus reikalavimus.

Bendroju atveju rengiant techninį darbo projektą, jo dalių sudėtis nustatoma vadovaujantis šio reglamento 9 priedu ir gali būti tikslinama įvertinus konkrečių statinių paskirties, kuriam rengiamas statinio projektas, specifiką, statinio projekto rengimo dokumentų reikalavimus.

Statinio projektas sukomplektuotas, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, Projekto ekspertizė“. Pagrindiniai dokumentai, sudarantys statinio projektą yra Statinio projektavimo užduotis; techninės specifikacijos; aiškinamasis raštas; sąnaudų žiniaraščiai, brėžiniai ir schemos. Statinio projekto sprendiniai grafiškai vaizduojami ant ne senesnės kaip 3 metų suderinto inžinerinio topografinio plano.

Statinio projekto rengimo metu atlikti projekto sprendinių derinimai su Statytoju ir / ar Užsakovu, prisijungimo sąlygas išdavusiomis institucijomis, kitomis institucijomis, yra įforminti parašais pagrindiniame brėžinyje arba būtiniais rašytiniais pritarimais pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0

Projektas pasirašomas Statybos įstatymo 24 straipsnio 19 dalyje nustatyta tvarka. Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba. Statinio projektas pasirašomas statybos techniniame reglamente STR 1.1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, Projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka. Jei statinio projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamasis raštas, brėžiniai ar schemos, sąnaudų kiekių žiniaraščiai. Jei statybos metu pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomos techninės specifikacijos ir brėžiniai.

Projektuotojas Statytojui ir / ar Užsakovui statinio projektą perduoda pagal perdavimo–priėmimo aktą, Satytojui / Užsakovui perduodamas elektroniais parašais pasirašytas projektas (jei numatyta projektavimo darbų rangos sutartyje), projektavimo darbų rangos sutartyje numatytas kompiuterinių laikmenų su įrašyta elektroniniu parašu pasirašyta projekto kopija skaičius, projekto dalių sprendinių skaičiavimų, pastato energinio naudingumo skaičiavimų, įrašytų į kompiuterinę laikmeną, skaičius.

Projektinė dokumentacija statybos darbų metu

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik kai Statytojas / Užsakovas Statybos įstatymo nustatyta tvarka pranešė apie statybos pradžią (kai privaloma), nustatytą tvarka gavo ir perdavė rangovui, statinio statybos techniniam priežiūrotojų statybą leidžiantį dokumentą arba jo išdavimo datą ir numerį (kai statybą leidžiantis dokumentas privalomas) ir perdavė rangovui (kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) šiuos dokumentus:

- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą (kai tai privaloma) statinio projektą (jei pagal rangos sutartį jį rengia Statytojas / Užsakovas) ar nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės tvarkymo statybos darbų projektą;
- statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);
- prisijungimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus jei jie nustatyti, sąlygų laikiniesiems (statybos laikotarpiui) statiniams už statybvietės ribų įrengti ir projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti kopijas (jei jos gautos ir jų nėra statinio projekte);
- Statybos darbų žurnalą (Reglamento 4 priedas). Statybos darbų žurnalą privaloma pildyti, kai statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis, kai pagal Statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalį privalomas statybą leidžiantis dokumentas ir kai pagal Statybos įstatymo 35 straipsnio 1 dalį privaloma statinio statybos techninė priežiūra;
- tais atvejais, kai statinio statybai nereikia statybą leidžiančio dokumento, tačiau numatoma statyti statinį kitų statinių apsaugos zonose arba kitose teritorijose, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ar kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių, – tų statinių savininkų rašytinius sutikimus arba šių statinių valdytojų, naudotojų rašytinius sutikimus, kai jie įgalioji tokius sutikimus suteikti;
- tais atvejais, kai statinio statybai nereikia statybą leidžiančio dokumento, tačiau pagal teisės aktų reikalavimus yra privaloma gauti žemės sklypo bendraturčių rašytinius sutikimus (susitarimus) arba besiribojančių žemės sklypų savininkų ar valdytojų rašytinius sutikimus, – tokių asmenų rašytinius sutikimus (susitarimus).

Statinio projekto keitimai. Projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminių statinių reikalavimus, esminių architektūros reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Jeigu išdavus statybą leidžiantį dokumentą atliekami Statybos įstatymo 2 straipsnio 11 dalyje nurodyti esminių statinio projekto sprendinių keitimai ir vadovaujantis Statybos įstatymo 27 straipsnio 33 dalimi reikia gauti naują statybą leidžiantį dokumentą:

- naujos laidos projektas turi būti rengiamas ir naujas statybą leidžiantis dokumentas turi būti gautas iki pranešimo apie statybos pradžią (kai keitimai atliekami techninio darbo projekto rengimo metu, – iki statytojo teisės pradėti statybos darbus įgijimo);

- prieš vykdant arba norint tęsti tokio statinio statybos darbus, turi būti rengiamas naujos laidos projektas, gautas naujas statybą leidžiantis dokumentas, statinio projekto pakeitimai turi būti užregistruoti LR statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ kartu su pranešimu apie statybos pradžią (kai keitimai atliekami po statybos darbų pradžios)

Jeigu išdavus statybą leidžiantį dokumentą atliekami Statybos įstatymo 27 straipsnio 33 dalyje nurodyti esminių statinio projekto sprendinių keitimai ir vadovaujantis Statybos įstatymo 27 straipsnio 33 dalimi nereikia gauti naujo statybą leidžiančio dokumento (išskyrus projektinius pasiūlymus, pagal kuriuos gautas statybą leidžiantis dokumentas):

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

- naujos laidos projektas turi būti parengtas iki pranešimo apie statybos pradžią, statinio projekto pakeitimus (naujos laidos (u) projekta) būtina užregistruoti Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ kartu su pranešimu apie statybos pradžią (kai keitimai atliekami techninio darbo projekto rengimo metu, – iki statytojo teisės pradėti statybos darbus įgijimo);

- prieš vykdant arba norint tęsti tokio statinio statybos darbus, turi būti rengiamas naujos laidos projektas, pakeistas projektas turi būti patvirtintas, turi būti atlikta pakeisto techninio darbo projekto ekspertizė, kai ji privaloma, statinio projekto pakeitimai turi būti užregistruoti Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ kartu su pranešimu apie statybos pradžią.

Visais kitais atvejais, atliktiems projekto sprendinių pakeitimams turi pritarti Statytojas.

Statybos darbų technologijos projektas

Statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonos, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur, privaloma parengti Statybos darbų technologijos projektą, remiantis Statinio projekto sprendiniais. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios statybos darbų įvykdymą pagal Statinio projekto bei sutarties reikalavimus, suderinamas su Statytoju (užsakovu) ar Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju.

Specialūs reikalavimai technologijai nekeliama. Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės nereikalinga.

4. Statybos produktai (medžiagos, gaminiai ir įranga)

Statybos produktų (gaminiai ir medžiagos) kokybės kontrolė

Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus.

Kai statybos produktui taikomas darnusis standartas arba kai jis atitinka Europos techninį įvertinimą, kuris jam buvo išduotas, gamintojas, pateikdamas tokį produktą į rinką, parengia jo eksploatacinių savybių deklaraciją. Bet kokios formos informacija apie statybos produkto su esminėmis statybos produktų charakteristikomis susijusias eksploatacines savybes, gali būti pateikiama tik jeigu ji įtraukta arba nurodyta eksploatacinių savybių deklaracijoje. Parengdamas eksploatacinių savybių deklaraciją, gamintojas prisiima atsakomybę už tai, kad statybos produkto savybės atitiktų tokias deklaruotas eksploatacines savybes.

Visi statybos produktai (gaminiai, įranga, medžiagos ir jų priedai), tiekiami Lietuvos Respublikos rinkai, turi turėti gamintojo išduotą eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą kaip nustatyta produkto darniojoje techninėje specifikacijoje, vadovaujantis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB, nustatyta tvarka arba vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“, reikalavimais, kai produktas neturi darniosios techninės specifikacijos.

Statybos produktams, neturintiems darbiųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal vieną iš STR 1.01.04:2015 nurodytų sistemų. Gamintojas, remdamasis pagal STR 1.01.04:2015 nurodytas sistemas atliktais eksploatacinių savybių pastovumo vertinimais ir tikrinimais, nustato produkto tipą ir parengia Lietuvos Respublikos valstybine kalba statybos produkto eksploatacinių savybių deklaraciją.

LR aplinkos ministras, įvertindamas naujausią teisinį reglamentavimą ir standartizacijos pokyčius, kasmet įsakymu tvirtina reglamentuojamų statybos produktų sąrašą. Jame nurodytų (reglamentuojamų) statybos produktų eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal šiame sąrašė nurodytas eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemas ir technines specifikacijas, vadovaujantis Reglamentu (ES) Nr. 305/2011. Sąrašas sudarytas lentelės forma, jame nurodomi statybos produktų (jų grupių) pavadinimai, kiekvieno statybos produkto techninės specifikacijos žymuo, esminės charakteristikos (savybės) pagal naudojimo paskirtį, bandymo metodą reglamentuojančio standarto ar kito dokumento žymuo, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema.

Atkreiptinas dėmesys, kad nuo 2022-03-04 d. Statybos produkcijos sertifikavimo centras panaikino visų Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamų statybos produktų sertifikatus. Lietuvoje nebegalima naudoti Rusijoje ar Baltarusijoje pagamintų ir privalomų sertifikuotų statybos produktų. Tai reiškia, kad didžioji dalis tokių produktų negalės būti pardavinėjama ir Europos Sąjungos teritorijoje.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0

Visi statybos produktai, skirti Statinio statybai, turi atitikti informaciją, nurodytą dokumentacijoje, ir turi būti nauji.

Bet kurį techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraščiuose nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu, jei tai nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Visiems nukrypimams nuo techninės specifikacijos turi būti gautas Statytojo ar Statinio statybos techninio prižiūrėtojo sutikimas.

Bendruoju atveju eksploatacinių savybių deklaracijoje nurodoma:

- Eksploatacinių savybių deklaracijos numeris;
- Produkto tipo unikalus identifikavimo kodas;
- Naudojimo paskirtis;
- Gamintojas;
- Įgaliotas atstovas;
- Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo (ESPVT) sistema;
- Darnusis standartas ir Paskelbtoji įstaiga arba Europos vertinimo dokumentas ir Europos techninis įvertinimas ir
- Techninio vertinimo įstaiga bei Paskelbtoji įstaiga;
- Deklaruojama eksploatacinė savybė;
- Atitinkami techniniai dokumentai ir / arba specifiniai techniniai dokumentai;
- Nuoroda į internete skelbiamą eksploatacinių savybių deklaracijos kopiją.

Statybos produktų (gaminų, medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimas

Statybos rangovas turi garantuoti tinkamą statybos produktų ir įrenginių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus ir teikti juos Statybos techninės priežiūros vadovui, organizuoti jų sandėliavimą bei apsaugą.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Statytojo / Užsakovo ar Statybos techninės priežiūros vadovo patvirtinimo.

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi teisę atmesti statybos produktą be jokių papildomų išlaidų Statytojui / Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų, arba yra sudaryta iš nenaudotinių komponentų (pvz. kaip su asbestu, cheminiais priedais ir pan.) Tokiu atveju Statybos rangovas turi pateikti kitus statybos produktus, kurie atitinka specifikacijas ir kurių pageidauja Statytojas / Užsakovas.

Produktų atitikties nuorodos jų montavimo metu. Galimi statybos produktų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas. Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi statybos produktai turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomi produktai yra birūs ir nepakuoti, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Statybos produktų pristatymas. Statybos produktų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas. Atvežtų produktų išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Produktų užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos produktų tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje. Statybos produktai turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje produktai turi būti laikomi tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekvienas produktas būtų padėtas teisingai ir lengvai patikrinama. Šiuo atveju numatomas minimalus statybinių medžiagų ir gaminų saugojimas statybvietyje.

Produktai, pažeisti ar kitaip sugadinti dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeisti naujais Statybos rangovo sąskaita, jei kitaip nenurodyta sutartiniuose susitarimuose. Už statybos produktų nuostolius arba apgadinimus statybvietyje visiškai atsako Statybos rangovas.

Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra polifluorangliavandenilių (pvz. teflono) asbesto, kancerogenų, švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chloropreno kaučiuko (pvz. neopreno), poliamidų, poliacetatų, poliuretano, polivinilidenchlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bandymai

Laikančiųjų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų bandymai vykdomi pagal STR1.06.01:2016 reikalavimus.

Statybos rangovas turi atlikti tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti Statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad, prieš pradėdant bandymus, būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statybos techninės priežiūros vadovu;
- bandymuose turi būti atlikti visi LR teisės aktuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Statybos techninės priežiūros vadovui.

Rezultatai turi būti laikomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, dalyvaujant Statytojui / Užsakovui bei Statybos techninės priežiūros vadovui Statybos rangovas turi testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Statytojas / Užsakovas bei vietinės suinteresuotos tarnybos.

Laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Inžinerinių sistemų bandymo aktai pasirašomi tada, kai minėti darbai užbaigiami visame statinyje. Esant būtinumui šių sistemų montavimo darbus priimti dalimis, analogiškai paslėptų darbų aktui pildomos atitinkamos formos apie dalinius bandymus.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų priėmimas vykdomas pagal STR1.06.01:2016 reikalavimus.

Prieš pradėdamas bet kokius statybos darbus statybvietėje, Statybos rangovas nustatyta tvarka į objektą turi išsikviesti Statybos techninės priežiūros vadovą tikslu kartu su požeminių komunikacijų savininkais pažymėti vietas, kur yra išsidėsčiusios jų požeminės komunikacijos, kad jos nebūtų sugadintos statybos metu.

Statybos rangovas turi užtikrinti laikiną visų požeminių komunikacijų veikimą kasimo darbų ir darbo tranšėjose metu, taip pat užtikrinti nuolatinę ir tinkamą požeminių komunikacijų priežiūrą.

Esamas statybos zonoje neveikiančias požemines komunikacijas, Rangovas turi iškelti į Statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytą vietą.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas. Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Garantija

Statinio garantinis laikotarpis nustatomas statybos dalyvių sutartyse, sudarytose pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo reikalavimus. Šis terminas, skaičiuojant nuo visų Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Statytojui dienos, negali būti trumpesnis kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų.

Statinio projektuotojas, Statybos rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį statinys negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.

5. Statinio statybos užbaigimas

Tikrinimas. Prieš pabaigiant darbą, reikia gauti Statinio statybos techninės priežiūros vadovo patvirtinimą. Jei tai nepadaroma, Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos.

Priėmimas. Statybos rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia Statytoją / Užsakovą ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovą į priėmimą, kad galėtų

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-24-0071-XX-TDP-BD.BTS-01	8	10	0

gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Jei Statytojas / Užsakovas sutinka, kad jie būtų pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojama atskirai.

Dokumentacija. Statytojui / Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Priduodant objektų, kurių statyba finansuojama LR ir (ar) ES biudžeto lėšomis, statybos darbus Rangovas privalo pateikti užpildytus statybos darbų žurnalus su paslėptų darbų aktais ir statinio laikančių konstrukcijų išbandymų apkrovomis, statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų apžiūrėjimo ir išbandymo aktais (kai išbandymai privalomi pagal teisės aktų reikalavimus), sklypo, požeminių inžinerinių tinklų ir statinio laikančių konstrukcijų geodezines nuotraukas; statybos produktų, darančių įtaką statinio atitiktčiai esminiems reikalavimams, atitikties dokumentus (atitikties deklaracija ir (ar) atitikties sertifikatas), ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalau valstybinės institucijos remdamosi LR įstatymais ir norminiais aktais.

Statyba laikoma užbaigta, atlikus visus statybos darbus, aplinkos ministro nustatyta tvarka surašius deklaraciją apie statybos užbaigimą, statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovui arba statinio (jo dalies) ekspertizės rangovui patvirtinus deklaraciją apie statybos užbaigimą ir ją įregistravus Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“;

Deklaracija apie statybos užbaigimą surašoma, statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovas arba statinio (jo dalies) ekspertizės rangovas tvirtina deklaraciją apie statybos užbaigimą ir ši deklaracija Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ registruojama užbaigus kitus statybos darbus, kuriems buvo išduoti šio įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 1–7 punktuose nurodyti statybą leidžiantys dokumentai, išskyrus šio įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 5 punkte nurodytus branduolinės energetikos objekto statinių paprastojo remonto ir aplinkos ministro nustatytus atvejus.

Statytojas ar jo atstovas visų statytojų vardu surašo deklaraciją, nuotoliniu būdu per IS „Infostatyba“ užpildydamas deklaracijos formoje (pagal Inspekcijos viršininko patvirtintus rekvizitus) nurodytus privalomus laukus (kai deklaraciją teikia keli statytojai, vienas iš jų (ar jo atstovas) užpildo duomenis IS „Infostatyba“, o visi deklaraciją teikiantys statytojai ar jų atstovai ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais) ir su STR 1.05.01:2017 93 punkte nurodytais priedais pateikia patvirtinti statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovui arba statinio (jo dalies) ekspertizės rangovui, su kuriuo sudaryta sutartis dėl deklaracijos tvirtinimo.

Statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovo arba statinio (jo dalies) ekspertizės rangovo paskirtas statinio (jo dalies) ekspertizės vadovas tvirtindamas deklaraciją patikrina ir įvertina deklaracijos, jos priedų, Nekilnojamojo turto registro ir IS „Infostatyba“ duomenis.

Statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovo arba statinio (jo dalies) ekspertizės rangovo paskirtas statinio (jo dalies) ekspertizės vadovas per IS „Infostatyba“ deklaracijos tvirtinimo metu įvertinęs STR 1.05.01:2017 94 punkte nurodytus duomenis ir nustatęs, kad: yra Statybos įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nurodytos aplinkybės ir (ar) STR 1.05.01:2017 94 punkte nurodyti reikalavimai neįvykdyti, deklaracijos netvirtina nurodydamas deklaracijos netvirtinimo priežastis; nėra Statybos įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nurodytų aplinkybių ir STR 1.05.01:2017 94 punkto reikalavimai įvykdyti, tvirtina deklaraciją pasirašydamas kvalifikuotu elektroniniu parašu. Patvirtinta deklaracija automatiškai įregistruojama IS „Infostatyba“.

Apie statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovo arba statinio (jo dalies) ekspertizės rangovo paskirto statinio (jo dalies) ekspertizės vadovo priimtus sprendimus asmenys informuojami per IS „Infostatyba“.

Deklaracijos tvirtinimas sustabdomas, jeigu pagrįstai įtariama, kad statybą leidžiantis dokumentas išduotas neteisėtai (procedūrą sustabdžius, kreipiamasi į Inspekciją dėl statybą leidžiančio dokumento patikrinimo).

Statytojas ar jo atstovas Statybos įstatymo 28 straipsnio 4 dalyje nurodytu atveju deklaraciją apie statybos užbaigimą, kuri netvirtinama (deklaracija teikiama visų statytojų vardu), nuotoliniu būdu per IS „Infostatyba“ (www.planuojustatau.lt) užpildo deklaracijos formoje privalomus laukus (pagal Inspekcijos viršininko patvirtintus rekvizitus) ir prideda šiame punkte nurodytus deklaracijos priedus. Kai deklaraciją teikia keli statytojai, vienas iš jų (ar jo atstovas) užpildo duomenis IS „Infostatyba“, o visi deklaraciją teikiantys asmenys ar jų atstovai ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais. Tinkamai užpildžius IS „Infostatyba“ duomenis, deklaracija užregistruojama automatiškai.

Statybos užbaigimo data laikoma akto ar deklaracijos užregistravimo IS „Infostatyba“ data.

Aktas, deklaracija, pažyma apie statinio (-ių) statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių, pažyma apie nebaigto statyti nesudėtingo statinio statybą yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamojo turto registre, pažyma apie nebaigto statyti ar rekonstruoti statinio išardymą – pagrindas statinius iš šio registro išregistruoti. Kai šie dokumentai yra užregistruoti IS „Infostatyba“, asmens prašymas įregistruoti ar išregistruoti nekilnojamojį daiktą ir daiktines teises į jį, juridinius faktus ar pakeisti nekilnojamojo daikto registro duomenis ir dokumentai, patvirtinantys daiktinių teisių, juridinių

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-24-0071-XX-TDP-BD.BTS-01	9	10	0

faktų atsiradimą, valstybės įmonei Registrų centrui pateikiami per IS „Infostatyba“ Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka.

Žymuo:	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
	10	10	0

DĖL PROJEKTO: **KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS**

PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Organizacija	Atstovas	Suderintas dokumentas	Data
1.	Kauno miesto savivaldybė	Meras Visvaldas Matijošaitis	Potvarkis „Dėl sutikimo tiesti (rekonstruoti) inžinerinius tinklus ir susisiekimo komunikacijas valstybinės žemės sklypuose ar valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai“	2025-02-20
2.	Kauno miesto savivaldybės administracija	Miesto tvarkymo skyriaus vedėjas Aloyzas Pakalniškis	Raštas „Dėl Kitų inžinerinių statinių Vytauto parko I laipų kapitalinio remonto projekto Nr. UL-24-0071, derinimo“	2025-09-10
3.	UAB „Kauno vandenys“	Techninio – projektų skyriaus Techninės grupės vadovas Marius Čepas	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	2025-09-15
4.	Litgrid AB	Infrastruktūros priežiūros centro Pietų regionas Gediminas Žukauskas	Suvestinis inžinerinių tinklų planas Laiptų ir atraminių sienų konstrukcijų išsidėstymo planas Apšvietimo tinklų planas	2025-09-15
5.	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis padalinys	Vyr. specialistė I. e. vedėjo pareigas Asta Naureckaitė	Raštas „Dėl Kitos paskirties inžinerinio statinio - Vytauto parko I laipų (kitų inžinerinių statinių grupės) iš Laisvės al. į Vytauto parką kapitalinio remonto Kauno m. sav. projekto derinimo“	2025-09-22

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas -	
25326	SPV	V. Aleksandrovas		
		Dokumento pavadinimas:		Laida
		PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS		0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo	
			UL-24-0071-XX-TDP-PSŽ-01	Lapas Lapų 1 1

BENDROSIOS DALIES PRIDEDAMI DOKUMENTAI I

Pastaba: Projekto vadovas, pasirašydamas projekto bylą elektroniniu parašu, patvirtina pridedamųjų dokumentų kopijų tikrumą.

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TVIRTINU

Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius

STATINIO PROJEKTAVIMO

TECHNINĖ UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

Nr. _____

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	1. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ	
	Pirkimo objektas, nurodomas atsižvelgiant į SĮ 24 str. statinio kategoriją ir statybos darbų rūšį.	
1.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Kauno miesto savivaldybė (Kauno miesto savivaldybės administracija (Statytojo įgaliotas juridinis asmuo) (toliau – KMSA), Laisvės al. 96, 44251 Kaunas, kodas 111106319
2.	STATYBOS ADRESAS	Laiptai, (iš Laisvės al. į Vytauto parką), Kaunas, Kauno m. sav.
3.	ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS	Inžinerinis statinys suformuotas per žemes sklypą, kadastro Nr. 1901/7001:18 ir valstybinę žemę
4.	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO DUOMENYS	Netaikoma
5.	STATINIO STATYBOS RŪŠIS *	statinio kapitalinis remontas
6.	STATINIO KATEGORIJA *	Ypatingasis statinys
7.	PROJEKTO PAVADINIMAS *	Kitos paskirties inžinerinio statinio - Vytauto parko I laiptai (kitų inžinerinių statinių grupės) iš Laisvės al. į Vytauto parką, Kaunas kapitalinio remonto projektas
8.	BENDRIEJI STATINIO/-IŲ RODIKLIAI (TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI * Konkretaus statinio tvirtinamų rodiklių skaičius priklauso nuo projektuojamo statinio specifikos ir užsakovo poreikių. Bendruoju atveju šių rodiklių sąrašai pateikiami statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5, 6 ir 7 prieduose.	Kiti inžineriniai statiniai Unik. Nr. 4400-3221-1500; Laiptų plotas – apie 285 m2;
9.	ESAMOS STATINIO KONSTRUKCIJOS.	Laiptai ir takai – iš natūralaus akmens, gelžbetonio arba betono plytelių; Turėklai – metaliniai;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		Atraminės sienutės – iš natūralaus akmens arba gelžbetonio; Pėsčiųjų takelis – iš žvyro dangos; Vejos bortai – gelžbetoniniai.
10.	DUOMENYS APIE STATYTOJO TURIMUS AR NUMATOMUS ĮSIGYTI ĮRENGINIUS IR STATYBOS PRODUKTUS	Netaikoma
11.	NUMATOMŲ LĖŠŲ DYDIS PROJEKTO REALIZAVIMUI	Netaikoma
2. PERKAMŲ PASLAUGŲ APIMTIS		
12.	PRISIJUNGIMO SĄLYGOS *	Projekto rangovas, pagal poreikį užsako ir gauna sąlygas iš tinklų savininkų
13.	PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ATRANKOS DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO IR PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS	Projekto rengėjas (pagal privalomumą) atlieka atranką dėl poveikio aplinkai vertinimo ir, jei nustatoma, kad reikia, atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą.
14.	SPECIALIEJI REIKALAVIMAI *	Nepateikiami Projekto rangovas, pagal poreikį, užsako specialiuosius reikalavimus bendru susitarimu su statytoju.
15.	DVIEM ETAPAIS RENGIAMAS PROJEKTAS Kai rengiamas statybos, rekonstravimo, kapitalinio remonto, pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektas (SĮ 24 str. 1 dalies 1–5 p.) ir SĮ nustatyta tvarka privaloma gauti statybą leidžiantį dokumentą, statinio projektas rengiamas dviem etapais: pirma rengiami projektiniai pasiūlymai, pagal kuriuos išduodamas statybą leidžiantis dokumentas, vėliau – TDP.“	Projekto parengimas pagal šiuos etapus: I etapas: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Projektinių pasiūlymų parengimas (toliau – PP) <input type="checkbox"/> PP viešinimo procedūros atlikimas <input type="checkbox"/> Statybą leidžiančio dokumento gavimas II etapas: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Techninio darbo projekto parengimas (toliau – TDP) <input type="checkbox"/> TDP pranešimas apie statybos darbų pradžią su Projekto priėmimo–perdavimo aktu ir teigiama ekspertizės išvada. Projekto rengėjas, Projektą taiso pagal derinančių/tikrinančių institucijų pastabas be papildomų susitarimų. <input type="checkbox"/> Statinio projekto vykdymo priežiūra Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis. Perkamų paslaugų apimtį sudaro: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Inžineriniai statybiniai tyrinėjimai; <input type="checkbox"/> Prisijungimo / techninių sąlygų gavimas; <input type="checkbox"/> Techninio darbo projekto (toliau – Projektas) parengimas; <input type="checkbox"/> Statybą leidžiančio dokumento gavimas (esant poreikiui); <input type="checkbox"/> Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Projekto vadovas nustato galutinę Projekto sudėtį (reikalingas parengti sudedamąsias dalis).</p> <p>Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 12 priede nurodytais reikalavimais, atitikti projektuojamo statinio specifiką.</p>
16.	<p>VIENU ETAPU RENGIAMAS PROJEKTAS (kuris atitinka abu statinio projekto rengimo etapus ir šiems etapams taikomus reikalavimus.)</p> <p>Kai rengiamas SĮ 24 str. 1 dalies 5–13 punktuose nurodytas statinio projektas ar kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas, statinio projektą galima rengti vienu etapu.</p>	
17.	TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS	Tvarkybos darbų projektas rengiamas kaip sudėtinė projekto dalis, kai projektas yra privalomas SĮ nustatytais atvejais.
18.	STATINIO INTERJERAS	Netaikoma
19.	PROJEKTAVIMO PASLAUGOS	<ul style="list-style-type: none"> - Atlikti inžinerinius geodezinius tyrinėjimus bei inžinerinius geologinius tyrinėjimus, parengiant tyrinėjimų ataskaitas; - Esant poreikiui, gauti reikalingas prisijungimo / technines sąlygas Projekto parengimui; - Projektą rengti vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu ir teritorijoje galiojančiais kitais teritorijų planavimo dokumentais bei Kauno miesto gatvių dizaino ir geometrijos detalizacijos aprašu (toliau – Kauno miesto gatvių standartu); - Atstovauti Užsakovo interesams dėl Projekto parengimo sprendžiant klausimus su viešojo administravimo subjektais, savivaldos ir kitomis atsakingomis institucijomis, inžinerinių tinklų ir susisiekiama komunikacijų savininkais / valdytojais, taip pat kitais juridiniais ir fiziniiais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato LR statybos įstatymas; - Projektavimo paslaugos turi būti atliktos, neprieštaraujant atviro konkurso (Nr. 688222) „Susisiekiama komunikacijų (gatvių ir kitų transporto statinių) ir kitų inžinerinių statinių projektavimo ir statinių projektų vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas“ metu nustatytiems reikalavimai.
20.	KITOS (PAPILDOMOS, JEIGU UŽSAKOMOS) PASLAUGOS, SUSIJUSIOS SU PROJEKTAVIMO	<ul style="list-style-type: none"> - Atlikti bendrosios statinio projekto ekspertizės procedūrą. Bendrąją projekto ekspertizę organizuoja Užsakovas. Projekto rengėjas turi pataisyti Projektą pagal

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	PASLAUGOMIS	<p>gautas bendrosios projekto ekspertizės pastabas per Užsakovo nustatytą terminą;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Esant poreikiui, gauti statybą leidžiantį dokumentą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.
21.	PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRA	<p>Projekto vykdymo priežiūros paslaugos įsigyjamos kartu su projektavimu.</p> <p>Reikalavimai jos atlikimui:</p> <ul style="list-style-type: none"> - atlikti vykdymo priežiūros paslaugas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus; - esant poreikiui, dalyvauti pasitarimuose ir reguliariai lankytis statybvietyje; - spręsti su Projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus; - tikrinti, ar statinys statomas laikantis Projekto sprendinių, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą; - organizuoti pastebėtų Projekto klaidų taisymą; - į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius Projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti; - kas mėnesį teikti Užsakovui Projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimo ataskaitas; - atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose projekto vykdymo priežiūros atlikimą.
22.	PASLAUGŲ TEIKIMO PRADŽIA IR TRUKMĖ	Atlikti projektavimo paslaugas Sutartyje numatytais terminais.
3. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGOMS		
23.	STATINIO PROJEKTO DOKUMENTAMS TAIKOMI TEISĖS AKTAI, NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI BEI NORMATYVINIAI STATINIO SAUGOS IR PASKIRTIES DOKUMENTAI, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI.	<ul style="list-style-type: none"> - Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra: - LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu; - LR specialiųjų žemės sąlygų naudojimo įstatymas; - LR statybos įstatymas; - Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“; - Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“; - Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011 „Geologiniai (geotechniniai) tyrimai“; - Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; - Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai, statinio statybos priežiūra“; - Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“; - Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“; - Techninis reglamentas GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“; <p>Kitais teisės aktais, reglamentuojančiais susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų projektavimo veiklą;</p> <p>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, paslaugų teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti Užsakovą.</p>
24.	BIM REIKALAVIMAI PROJEKTO ATLIKIMUI	Netaikomas PV Vitalijus Aleksandrovas, kval. atest. Nr. 25326,
25.	FUNKCINIAI (PASKIRTIES) IR NAUDOJIMO (EKSPLOATACINIAI) REIKALAVIMAI STATINIUI (STATINIŲ GRUPEI)	Netaikoma
26.	ENERGETINIO NAUDINGUMO, TVARUMO, APLINKOSAUGOS, SVEIKATOS, SAUGOMOS TERITORIJOS IR NEKILNOJAMOSIOS KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS APSAUGOS REIKALAVIMAI	<ul style="list-style-type: none"> - Projektuotojas turi vykdyti aplinkos apsaugos reikalavimus: Statinio projekto aplinkosauginį skyrių rengti, vadovaujantis LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo nuostatomis; Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijomis ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais aplinkos apsaugą statinių statybos procesų metu.
27.	UNIVERSALIOJO DIZAINO PRINCIPŲ TAIKYMO REIKALAVIMAI	<ul style="list-style-type: none"> - Rengiant Projektą vadovautis universaliojo dizaino principais: - visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai; - lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius (pvz. reguliuoti aukštį); - paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje; - tinkama informacija – pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštu, garsinę informaciją; - tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą; - mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> - optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; - kompleksiskumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.; - vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą; - vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.
28.	TECHNINIAI, KOKYBINIAI (ESTETINIAI, KOMFORTO, ENERGINIO NAUDINGUMO, TRIUKŠMO LYGIO IR T.T.) REIKALAVIMAI PAGAL STATINIO PROJEKTO SPRENDINIŲ DALIS	<ul style="list-style-type: none"> - Pagal galiojančius teisės aktus. - Statinys turi būti suprojektuotas taip, kad būtų lengvai prižiūrimas ir nereikalautų pastovios papildomos priežiūros.
28.1.	Bendroji ir konstrukcijų dalis:	<ul style="list-style-type: none"> - Numatyti statinio remonto sprendinius pagal statinio kategorijai taikomus reikalavimus; - Numatyti visų laiptų elementų kompleksiską remontą ir jų apdailą; - Numatyti naujus metalinius elementus (pvz. turėklus, apšvietimo atramas); - Numatyti esamų laiptų, laiptų aikštelių ir takų remontą; - Numatyti galimybę patogiai vestis dviratį teritorijoje laiptais ar šalia jų; - Įvertinti galimybę projekto sprendinius pritaikyti žmonių su negalia reikmėms; - Numatyti teritorijos sutvarkymą, atstatymą, aukščių suvedimą; - Numatyti kokybiškas, natūralias, ilgaamžes bei lengvai prižiūrimas dangas (betono, akmens, metalo, gelžbetonio), prioritetą teikiant standartinėms, rinkoje lengvai prieinamoms medžiagoms, kurios nereikalauja specialaus gamybos proceso; - Numatyti želdinių tvarkymą šalia laiptų, jei želdiniai gali trukdyti atlikti laiptų kapitalinį remontą; - Statinio ir jo elementų gabaritus, medžiagiškumą, mažosios architektūros elementus ir kitus sprendinius tikslinti projektavimo metu. - Numatyti paviršinio vandens surinkimą į esamus lietaus nuotekų tinklus. Naujo lietaus nuotekų tinklo neprojektuoti. Jeigu nebūtų galimybės pasijungti į esamą lietaus nuotekų tinklą, numatyti lietaus nuotekų nuvedimą esamais paviršiais.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
28.2.	Sklypo plano ir architektūrinė dalis	<ul style="list-style-type: none"> - Numatyti mažosios architektūros elementus: suoliukus, šiukšlines, tvoreles, apšvietimo atramas vadovaujantis Kauno gatvių dizaino gidu bei įrengtų Kauno parkų pavyzdžiais. - Laiptų sprendinius derinti su esamu urbanistiniu kontekstu, siekiant vizualinės dermės su aplinkiniais statiniais ir viešosiomis erdvėmis. - Parinkti medžiagas, darančias su paveldosauginiais reikalavimais. - Sklypo plano dalyje nurodyti esamus ir projektuojamus inžinerinius tinklus bei sprendinius lietaus nuotekų surinkimui nuo laiptų. - Numatyti apšvietimo sprendinius, užtikrinančius saugų laiptų naudojimą tamsiuoju paros metu, naudojant Kauno mieste taikomus šviestuvų tipus. - Atsižvelgti į reljefo ypatumus, numatyti stabilizavimo priemones šlaitams bei atitinkamas atramines sienes. - Projektavimo sprendinius derinti su Kultūros paveldo departamentu, laikantis reikalavimų, keliamų paveldosaugos zonoje.
28.3.	Elektrotechnikos dalis:	Numatyti statinio, takų, apšvietimo įrengimo su LED tipo šviestuvais sprendinius.
28.4.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	<ul style="list-style-type: none"> - Statinio statybos skaičiuojamoji kaina turi būti nustatoma vadovaujantis šios kainos nustatymo principais, patvirtintais STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; - Sąmata turi būti suskaičiuota vadovaujantis parengtų Projekto brėžiniais, darbų kiekių žiniaraščiais ir statybos resursų skaičiuojamųjų rinkos kainų bei ekonominių normatyvų, Projekto įgyvendinimo metu galiojančiomis rekomendacijomis (įregistruotomis VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centro).
28.5.	Kita:	<ul style="list-style-type: none"> - Statinio infrastruktūra turi būti suprojektuota taip, kad būtų išsaugoti esami statinio ribose augantys želdiniai. Jei dėl priimamų projekto sprendinių esamų želdinių neįmanoma išsaugoti, numatyti jų šalinimo sprendinius, susiderinus su Užsakovu; Šalinamiems saugotiniems želdinims nustatyti atkuriamąją vertę; - Esant poreikiui, Projekte numatyti statinio ribose vietas naujų želdinių sodinimui. Naujų želdinių sprendiniai nėra įtraukiami į Projekto apimtį; - Numatyti požeminių inžinerinių tinklų šulinių ir perdangų sureguliuojimą iki projektinio aukščio; - Esant poreikiui, pagal išduotų prisijungimo / techninių sąlygų reikalavimus, numatyti esamų inžinerinių tinklų apsaugojimą; - Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> - Numatyti būdus transporto priemonių eismo užtikrinimui statybos darbų metu;
29.	NURODYMAI SPRENDINIŲ DERINIMUI, JŲ PRITARIMUI IR PAN.	<ul style="list-style-type: none"> - Parengus ir suderinus su Užsakovu projekto sprendinius, atlikti jų derinimą su prisijungimo / technines sąlygas išdavusiomis institucijomis, inžinerinių tinklų, kurių apsaugos zonoje numatomi projekto sprendiniai, savininkais ar valdytojais, ir kitomis suinteresuotomis institucijomis, taip pat gretimų žemės sklypų savininkais, jei projekto sprendiniai patenka į gretimų sklypų ribas, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais; - Derinimai turi būti įforminti raštu, pasirašant ant projekto sprendinių pagrindinių brėžinių arba rašto forma; - Techninio darbo projekto sprendinius derinti su Kultūros paveldo departamentu.
30.	PAGEIDAUJAMI EKONOMINIAI RODIKLIAI	Netaikoma
31.	STATINIO AR STATINIŲ GRUPĖS PROJEKTAVIMO IR STATYBOS EILIŠKUMAS (JEI REIKIA)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Inžinerinių statybinių tyrinėjimų atlikimas; 2. Projekto sprendinių rengimas ir derinimas su Užsakovu; 3. Projekto parengimas pagal suderintus projekto sprendinius; 4. Projekto derinimas su prisijungimo / technines sąlygas išdavusiomis ir kitomis suinteresuotomis institucijomis. 5. Projekto taisymas pagal statinio bendrosios projekto ir specialiosios ekspertizės išvadas; 6. Statybą leidžiančių dokumentų gavimas (esant poreikiui); 7. Projekto vykdymo priežiūros paslaugų atlikimas.
32.	PROJEKTAVIMO PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA (JEI REIKIA)	Netaikoma
33.	REIKALAVIMAI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ KALBAI (-OMS)	Projektas rengiamas lietuvių kalba.
34.	NURODYMAI STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ KOMPLEKTAVIMUI, ĮFORMINIMUI IR PATEIKIMUI	<ul style="list-style-type: none"> - Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Užsakovui LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo paslaugų sutarties nustatyta tvarka; - Po statybą leidžiančio dokumento gavimo arba, jei leidimas neprivalomas, po teigiamo ekspertizės akto gavimo, pateikti Užsakovui Projekto: <ul style="list-style-type: none"> • 1 (vieną) egz. (be sąmatų) popierine forma; • 2 (du) egz. (visų dalių), analogiškai suformuotai popierinei bylai su elektroniniais (skaitmeniniais) parašais, skaitmenine forma; - Maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg; - Kiekvienos statinio elektroninio Projekto rinkmenos nuskenuotų Projekto brėžinių spalva turi atitikti popierinio egzemplioriaus spalvą; Į laikmeną privalomai įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai).
35.	EKSPERTIZĖS ATLIKIMAS	Ekspertizės atlikimo paslaugas organizuoja Užsakovas. Projektuotojas viso sutarties galiojimo metu (iki statinio statybos užbaigimo dokumento surašymo datos) Užsakovui užsakius pakartotinę Projekto ekspertizę (bendrąją, dalinę, specialiąją ar kt.), Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal ekspertų pastabas be papildomo apmokėjimo.

Užduotį suderino

Miesto planavimo ir architektūros skyriaus
Architektūros poskyrio vedėja

Karolina Mankienė

Miesto tvarkymo skyriaus vedėjas

Aloyzas Pakalniškis

Užduotį parengė

Miesto tvarkymo skyriaus specialistė

Asta Budrienė

Dokumento nuorašas

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybė, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA), VYTAUTO PARKO I LAIPTAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-12 15:54:08 GMT+3, 43-5-181
Dokumento formatas	ADOC-V1.0
Parašas #1	PV Vitalijus Aleksandrovas, kval. atest. Nr. 25326, el. parašas
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Asta Budrienė, specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-31 11:57:20 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-31 11:57:20 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-29 12:44:40 - 2029-11-29 23:59:59 GMT+2
Parašas #2	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ALOYZAS PAKALNIŠKIS, vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 07:31:14 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-X-L

PV Vitalijus Aleksandrovas, kval. atest. Nr. 25326,

Laiko žymyje nurodytas laikas	2025-08-05 07:31:14 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-28 11:44:10 - 2027-09-27 23:59:59 GMT+3
Parašas #3	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	KAROLINA MANKIENĖ, poskyrio vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 10:30:09 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymyje nurodytas laikas	2025-08-05 10:30:09 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-27 11:03:46 - 2027-10-26 23:59:59 GMT+3
Parašas #4	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	TADAS METELIONIS, Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-12 15:28:45 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymyje nurodytas laikas	2025-08-12 15:28:45 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-26 12:31:48 - 2028-06-25 12:31:48 GMT+3

Parašas #5	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Registracija
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	KONFIDENCIALU , specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-12 15:54:38 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-12 15:54:38 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-29 19:10:00 - 2028-07-27 23:59:59 GMT+3
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250730.1
Nuorašo suformavimo data ir laikas	2025-08-13 10:10:26 GMT+3

Šiame nuoraše pateikiama informacija apie visų elektroninių parašų ir spaudų teisinius tipus bei galią pagal ES reglamentą Nr. 910/2014 (eIDAS).

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-08-05 14:11:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1771052**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2015-02-04**
Adresas: **Kaunas, Trakų g. 1A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kiti inžineriniai statiniai - Vytauto parko I laiptai**
Aprašymas / pastabos: **Iš Laisvės al. į Vytauto parką. Inžinerinis statinys suformuotas žemės sklype, kadastro Nr. 1901/7001:18 ir valstybinėje žemėje.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3221-1500**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **L-L3,c,b,ž**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **563.50 m**
Plotas: **1076.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **214000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **53700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-05-28**
Vidutinė rinkos vertė: **53700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-05-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3221-1500, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-28 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3221-1500, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-30**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
KONFIDENCIALU
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3221-1500, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186**
2025-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-07-30**

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3221-1500, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-28 Perdavimo - priėmimo aktas**
2015-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-25**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KONFIDENCIALUPV Vitalijus Aleksandrovas, kval. atest. Nr. 25326,
el. parašas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-10 08:25:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1771052**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2015-02-04**
Adresas: **Kaunas, Trakų g. 1A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kiti inžineriniai statiniai - Vytauto parko I laiptai**
Aprašymas / pastabos: **Iš Laisvės al. į Vytauto parką**
Unikalus daikto numeris: **4400-3221-1500**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **111000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **27700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2015-02-02**
Vidutinė rinkos vertė: **27700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3221-1500, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-28 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3221-1500, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-28 Perdavimo - priėmimo aktas**
2015-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-25**
10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MANTAS REPEČKA
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3221-1500, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186**
2015-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-25**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AUŠRINĖ GRIŠKEVIČIŪTĖ-GEČIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-10 08:25:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1455828**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2011-10-07**
Kaunas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Kiti inžineriniai statiniai - Fontanas Vytauto parke**
Kaunas
Aprašymas / pastabos: **(Fontanas P-1)**
Unikalus daikto numeris: **4400-2226-6128**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **(P-1)**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2510 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **627 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2020-06-02**
Vidutinė rinkos vertė: **627 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-10-07**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Vytauto parko statiniai**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-2877-0594**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **555000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **141000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2015-03-23**
Vidutinė rinkos vertė: **141000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-23**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-6315-7946**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-12**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-6315-7957**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-12**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-6315-7968**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-03-12**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-6329-4835**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2877-0594, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (48-1)-649K/60-20-07**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-31**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2226-6128, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-08-05 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

PV Vitalijus Aleksandrovas, kval. atest. Nr. 25326,
el. parašas

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2226-6128, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-05 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 1-2934
2020-06-11 Pažyma dėl klaidos
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-18

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2226-6128, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-01-18 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KM-RM-02
Aprašymas: 2012-12-04 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr. 12-36, nekilnojamojo daikto kodas 31280.
Įrašas galioja: Nuo 2012-12-05

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: **KONFIDENCIALU**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6315-7946, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-6315-7957, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-6315-7968, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-6329-4835, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579
2024-03-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-04-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2877-0594, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-07-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (48-1)-649K/60-20-07
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-31

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
KONFIDENCIALU
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2877-0594, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
2015-03-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-31

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2226-6128, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-08-05 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-18

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2226-6128, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1642
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KONFIDENCIALU

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-10 08:41:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2394037**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2019-11-07**
 Adresas: **Kaunas, Perkūno al. 4D**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Sargo namelis
 Adresas: **Kaunas, Trakų g. 1A**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3611-3863**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **1H1/p**
 Statybos pradžios metai: **1970**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Betonas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2.83 kv. m**
 Tūris: **18 kub. m**
 Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084527**
 Koordinatė Y: **495347**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2840 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
 Atkuriamoji vertė: **1170 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-10-23**
 Vidutinė rinkos vertė: **1170 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-23**

2.2.

Pastatas - Bilietų kasa
 Unikalus daikto numeris: **4400-5343-8321**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **2H1/p**
 Statybos pradžios metai: **1970**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **2.58 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1.49 kv. m**
 Tūris: **12 kub. m**
 Užstatytas plotas: **5.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084655**
 Koordinatė Y: **495586**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1970 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
 Atkuriamoji vertė: **807 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2019-10-23**
 Vidutinė rinkos vertė: **807 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-23**

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Atraminė sienutė
 Adresas: **Kaunas, Trakų g. 1A**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3611-3963**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t3**
 Statybos pradžios metai: **1970**
 Statybos pabaigos metai: **1970**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **0.54 m**
 Ilgis: **10.40 m**
 Medžiaga: **Akmuo**
 Koordinatė X: **6084533**
 Koordinatė Y: **495347**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkuriamoji vertė: **630 Eur**Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2015-03-16**Vidutinė rinkos vertė: **189 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-16**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-03-16****3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3611-3863, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 4400-5343-8321, aprašytas p. 2.2.****kiti statiniai Nr. 4400-3611-3963, aprašyti p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2019-12-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (55-2)-889K/60-20-12**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-09****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:** įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3611-3963, aprašyti p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2015-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2019-12-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (55-2)-889K/60-20-12**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**KONFIDENCIALU KONFIDENCIALU**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3611-3963, aprašyti p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-189****2015-03-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08**

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3611-3863, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 4400-5343-8321, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2019-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2019-12-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (55-2)-889K/60-20-12**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08**

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**RŪTA BURAGIENĖ**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3611-3863, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 4400-5343-8321, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2668****2019-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-08****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KONFIDENCIALU

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-26 13:04:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1353526**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-03-15**
Kaunas, Laisvės al.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kaunas, Laisvės al.
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-3306**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/7001:18 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Inžinerinės infrastruktūros teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4040 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4040 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **177827 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2066**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-04-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 60-20-1/3MŽP-9-(15.2.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kiti servitutai (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2066**
Aprašymas: **Teisė žemės sklypų Laisvės al. 12, Laisvės al. 12A, Laisvės al. 10, Laisvės al. 8, Laisvės al. 4, Laisvės al. 2, Laisvės al. 3, Laisvės al. 5, Laisvės al. 7/ Vytauto pr. 60 naudotojams naudotis Laisvės al. žemės sklypo dalimi (1,0 m nuo pastato sienos) prižiūrint ir remontuojant prie šių sklypų skiriamosios ribos esančius pastatus**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-04-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-01 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1313**
Aprašymas: **2011.03.29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.03-54, nekilnojamojo daikto kodas 22149**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-04**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

- 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-03-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2066
[rašas galioja: Nuo 2010-04-19
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-88
Licencija Nr. G-789-(593)
[rašas galioja: Nuo 2010-04-19

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100361536
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419
[registravimo data: 2022-09-12
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419
Duomenų pakeitimo data: 2023-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 587 kv. m, nuo 2023-02-09
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100379962
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-403
[registravimo data: 2022-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 251 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100337466
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-03-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 18 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100337848
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-03-01
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 167 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100260735
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 207 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100256730
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
[registravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 146 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100226693
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22

- Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **154 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100227179**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **198 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100218608**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-01-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **91 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100218523**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
Įregistravimo data: **2022-01-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **190 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100641262**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 'Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-379**
Įregistravimo data: **2024-03-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **285 kv. m, nuo 2024-03-04**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100640680**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 'Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-379**
Įregistravimo data: **2024-02-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **19 kv. m, nuo 2024-02-27**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100676936**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2023-11-20 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos trečiosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-SK-229/8**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4040 kv. m, nuo 2024-07-23**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100688879**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2020-11-09 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos trečiosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-SK-434**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **157 kv. m, nuo 2024-07-23**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100689369**
Įregistravimo pagrindas: **Kauno miesto savivaldybė; 2018-02-14 Kauno miesto savivaldybės Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KM-RM-72**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2024-07-23**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100413715**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-09-22 LR Energetikos Ministro įsakymas dėl šilumos perdavimo tinklų, esančių Kauno miesto Centro mikrorajone, apsaugos zonų plano patvirt. Nr. 1-311**
Įregistravimo data: **2023-10-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1267 kv. m, nuo 2023-10-02**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KONFIDENCIALU

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINI MATAVIM BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/1771052 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Trakų g. 1A**

Lap skaičius: **12**



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Sonata Sirvydienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2015-02-10 11:36:44

Tomo Nr. 1
Registro 44/1771052

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

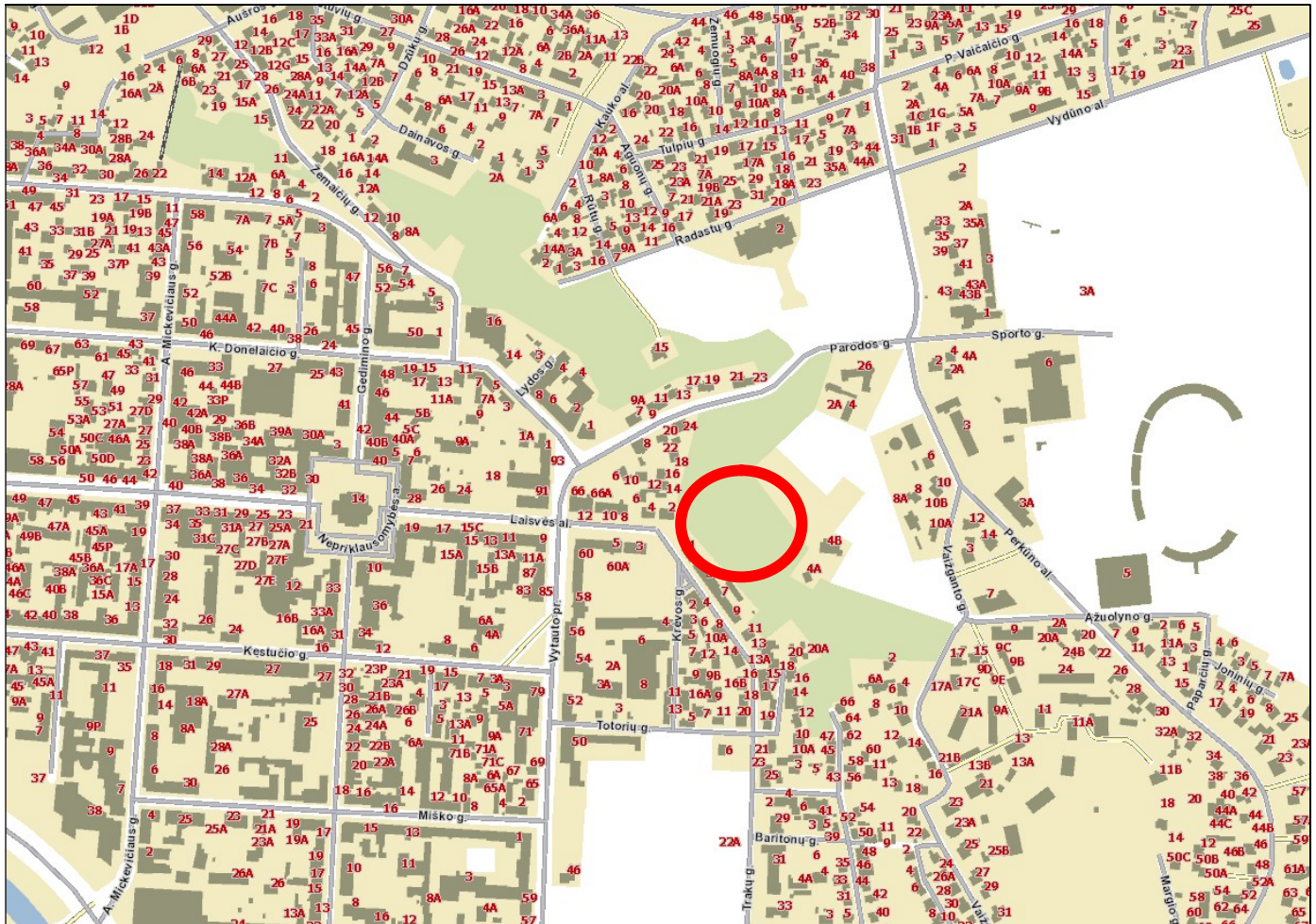
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	VIETOV S SCHEMA		2015-02-02	1	1	
2	SUTARTINIAI ŽENKLAI		2015-02-02	1	2	
3	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"		2015-02-02	3	3-5	
4	KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI KADASTRO DUOMENYS 1C FORMA		2015-02-02	3	6-8	
5	KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI VER I NUSTATYMAS 2C FORMA		2015-02-02	2	9-10	
6	KITI DOKUMENTAI		2015-02-02	1	11	

Vidaus apyrašo lap 11






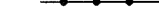
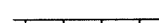

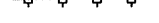



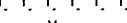














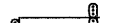


Mantas Repečka 

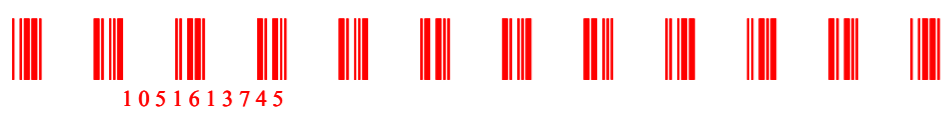
(pareigos, parašas, vardas, pavard)

VIETOVĒS SCHEMA

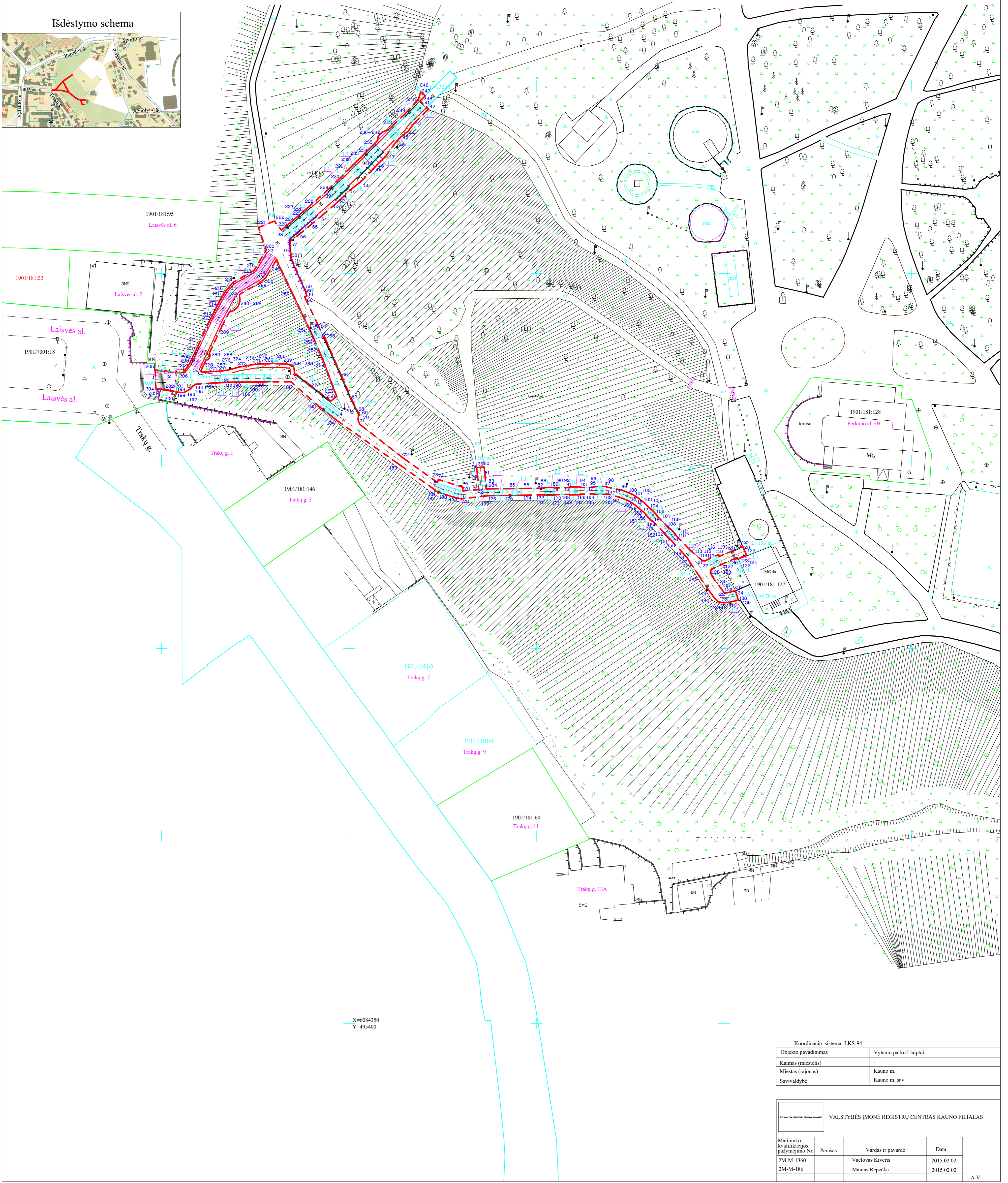
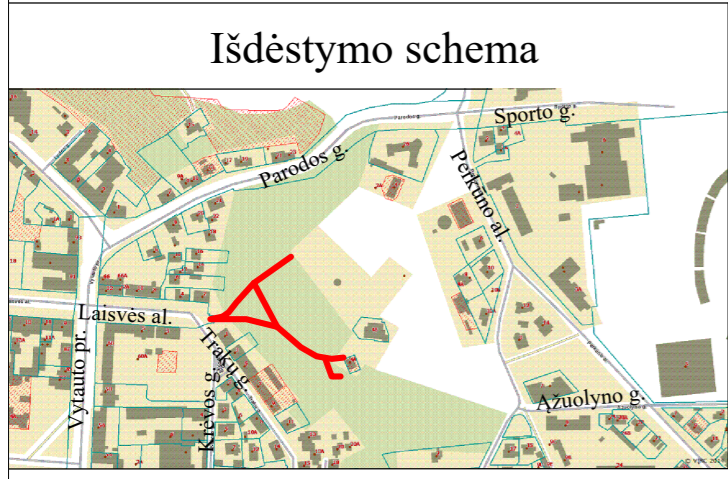


SUTARTINIAI ŽENKLAI

	- bordiūras (b)
	- šaligatvio, įvažiavimų ribos
	- miesto riba
A	- asfaltas
c	- betonas, betono plytelės
ct	- betono trinkelės
ak. tr.	- akmenis trinkelės
kl. tr.	- klinkerinės trinkelės
ng	- natūralus gruntas
ž	- žvyras
GB	- gelžbetonis
met	- metalas
G	- gyvenamasis medinis pastatas
N	- negyvenamasis pastatas
MG	- mūrinis gyvenamasis pastatas
MN	- mūrinis negyvenamasis pastatas
	- atraminė sienutė (t1, t2)
	- metalinė tvorelė, turėklai (t)
	- vielos tinklo tvora
	- medinė tvora
	- metalinė tvora
	- gelžbetoninė ir akmeninė tvora
	- gyvatvorė, krūmų eilė
	- medžių eilė
	- šlaitas
	- veja
	- miškas
	- žemos įtampos g/b el. atrama su laidais
	- prožektorius
	- el. šviestuvai ant metalinės atramos su laidais
	- reklaminis stendas
	- el. šviestuvai ant metalinės atramos
	- pavienis medis - lapuotis
	- pavienis medis - eglė
	- pavienis medis - pušis
	- pavienis krūmas
	- kelio ženklas
	- vandentiekio, ryšių, nuotekų šalinimo šulinys
	- lietaus nuotekų surinkimo šulinys
	- šviesoforas ant metalinio stulpo
	- šviesoforai ant gembinės konstrukcijos
	- pralaida
	- laiptai (L1, L2, L3)



IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500



X=6084350
Y=495400

Koordinacių sistema: LKS-94

Objekto pavadinimas	Vytauto parko I laiptai
Kaimas (miestelis)	-
Miestas (rajonas)	Kauno m.
Savivaldybė	Kauno m. sav.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS KAUNO FILIALAS

Matavimo kvadrifikacijos pažymėjimo Nr.	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-1360		Vaclovas Kiveris	2015 02 02
2M-M-186		Mantas Repečka	2015 02 02

A.V.



IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500

Table with 2 columns: Objektas pavadinimas, Vytauto parko I laiptai; Kaimas (miestelis); Miestas (rajonas), Kauno m.; Savivaldybė, Kauno m. sav.; Unikalus Nr., 4400-3221-1500

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Table with 6 columns: Taško Nr., X, Y, Taško Nr., Atskaitos taško (km), X, Y. Contains coordinate data for points 42 to 163.

Table with 6 columns: Taško Nr., X, Y, Taško Nr., X, Y. Contains coordinate data for points 164 to 284.

Žiniaraštį sudarė: Matininkas nustatęs kadastro duomenis (parašas), Mantas Repečka (vardas, pavardė)

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Mantas Repečka, Nenurodyta

Vaclovas Kiveris, Nenurodyta

III. Dokumento registracijos data ir numeris

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Mantas Repečka, Matininkas, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Mantas Repečka

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-18 16:14:29

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-18 16:14:30

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2018-01-24 12:58:44 – 2021-01-23 12:58:44

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Vaclovas Kiveris, Grupės vedėjas, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Vaclovas Kiveris

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-18 16:14:31

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-18 16:14:31

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2018-01-24 12:58:44 – 2021-01-23 12:58:44

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Skaistė Pintukienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Skaistė Pintukienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-18 16:14:32

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-18 16:14:33

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2018-01-24 12:58:44 – 2021-01-23 12:58:44

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Vosylienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Rita Vosylienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-25 11:36:25

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-25 11:36:48

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)

Sertifikato galiojimo laikas 2018-02-21 12:59:09 – 2020-02-21 12:59:09

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 4

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 1

VII. Priedami dokumentai:

Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) – PRANEŠIMAS DĖL ELEKTRONINIO DOKUMENTO TURINIO

Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) – VĮ Registrų centras, Vinco Kudirkos g. 18-3 Vilnius

Priedamo dokumento registracijos data ir numeris – Nr. v-36

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-08 18:36:45)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo M.Repečka, 2025-05-08 18:36:45 RC-DSS

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.

Unikalus Nr. 4400-3221-1500

Pavadinimas Vytauto parko I laiptai

Pažymėjimas plane

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai

Aprašymas iš Laisvės al. į Vytauto parką

Kad. duomenų nustatymo 2015-02-02

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1970	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1970	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	Ypatingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

Statinio sudėtinųjų dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
L	Laiptai		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	4,5
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	14
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	3
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Akmuo
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
L1	Laiptai		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	2
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	80
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	39
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
L2	Laiptai		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	2
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	28
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	13
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Akmuo
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
L3	Laiptai		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	2,5
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	163
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	65,5
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
c	Takai		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	725
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono plytelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t	Turėklai		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	0.7



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	115
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Metalas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b	Bordiūrai		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	212
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
ž	Takelis		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	22
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Žvyras
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t1	Atraminė sienutė		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	0.5
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	101
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Gelžbetonis
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t2	Atraminė sienutė		
Statybos pradžios metai:	1970	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1970	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	1,5
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	12
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Akmuo
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Parengė Matininkas Mantas Repečka

A.V.



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Kitų statinių kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Mantas Repečka, Nenurodyta

III. Dokumento registracijos data ir numeris

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Mantas Repečka, Matininkas, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Mantas Repečka

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-18 16:13:54

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-18 16:13:55

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2018-01-24 12:58:44 – 2021-01-23 12:58:44

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Sonata Sirvydienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Sonata Sirvydienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-18 16:13:55

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-18 16:13:56

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2018-01-24 12:58:44 – 2021-01-23 12:58:44

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Vosyliienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Rita Vosyliienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-25 11:36:24

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-25 11:36:28

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)

Sertifikato galiojimo laikas 2018-02-21 12:59:09 – 2020-02-21 12:59:09

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 1

VII. Pridedami dokumentai:

Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė) – PRANEŠIMAS DĖL ELEKTRONINIO DOKUMENTO TURINIO

Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai) – VĮ Registrų centras, Vinco Kudirkos g. 18-3 Vilnius

Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris – Nr. v-36

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS



* 1 0 5 1 5 5 2 6 8 0 *

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-08 18:37:56)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo M.Repečka, 2025-05-08 18:37:56 RC-DSS



Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m.

Unikalus Nr. 4400-3221-1500

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Laiptai L	2015-02-02	I	5	m	3	NTK 2015- 3.3.4.1	790	2370	75	593	1	593
Laiptai L1	2015-02-02	I	5	m	39	NTK 2015- 3.3.4.1	440	17200	75	4290	1	4290
Laiptai L2	2015-02-02	I	5	m	13	NTK 2015- 3.3.4.1	440	5720	75	1430	1	1430
Laiptai L3	2015-02-02	I	5	m	65,5	NTK 2015- 3.3.4.1	510	33400	75	8350	1	8350
Takai c	2015-02-02	I	5	kv.	725	NTK 2015- 3.2.11	40,55	29400	75	7350	1	7350
Bordiūrai b	2015-02-02	I	5	m	212	NTK 2015- 3.2.23	14,57	3090	75	772	1	772
Takelis ž	2015-02-02	I	7,1	kv.	22	NTK 2015- 3.2.13	3,04	67	75	17	1	17
Atraminė sienutė t1	2015-02-02	I	3,3	m	101	NTK 2015- 3.3.11	161,85	16300	75	4090	1	4090
Atraminė sienutė t2	2015-02-02	I	3,3	m	12	NTK 2015-	280,06	3360	75	840	1	840



* 1 0 5 1 5 5 2 6 7 8 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						3.3.11						
Viso								111000		27700		27700

Parengē Matininkas Mantas Repečka

A.V.



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Mantas Repečka, Nenurodyta

III. Dokumento registracijos data ir numeris

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Mantas Repečka, Matininkas, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Mantas Repečka

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-25 11:36:24

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-25 11:36:25

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2018-01-24 12:58:44 – 2021-01-23 12:58:44

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Sonata Sirvydienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Sonata Sirvydienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-25 11:36:26

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-25 11:36:27

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2018-01-24 12:58:44 – 2021-01-23 12:58:44

Parašo paskirtis: registracija

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Rita Vosylienė, Vyresnioji kadastro specialistė, Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Sertifikatas išduotas: Rita Vosylienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2018-06-25 11:36:28

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2018-06-25 11:36:31

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A)

Sertifikato galiojimo laikas 2018-02-21 12:59:09 – 2020-02-21 12:59:09

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 1

VII. Pridedami dokumentai:

Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė) – PRANEŠIMAS DĖL ELEKTRONINIO DOKUMENTO TURINIO

Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai) – VĮ Registrų centras, Vinco Kudirkos g. 18-3 Vilnius

Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris – Nr. v-36

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS



X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-08 18:38:28)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo M.Repečka, 2025-05-08 18:38:28 RC-DSS





2015 -01- 12

Nr. KAK-13



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TURTO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. J.Gruodžio g. 9, 44293 Kaunas, tel. (8 37) 42 34 33, faks. (8 37) 42 46 26,
el. p. turto.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867.

Valstybės įmonės Registrų centro

2015 -01- 06

Nr. 60-2-10

Kauno filialui

I

Nr.

E. Ožėškienės g. 12

44252, Kaunas

DĖL KADASTRINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. vasario 7 d. nutarimu Nr. 199 „Dėl dalies valstybės turto priskyrimo ir perdavimo savivaldybių nuosavybėn“ ir 1995 m. kovo 28 d. Kai kurių valstybės nekilnojamojo turto objektų, perduodamų Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn priėmimo – perdavimo aktu–važtaraščiu, Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn perduotas nekilnojamasis turtas: inžineriniai statiniai (kiti statiniai) Vytauto parko I laiptai (iš Laisvės al. į Vytauto parką).

Minėto statinio techninio inventorizavimo atlikimo data – 1977 11 16.

Vadovaudamiesi 2014-09-22 sutartimi Nr. SR-1591, prašome atlikti inžinerinio statinio – Vytauto parko I laiptų (iš Laisvės al. į Vytauto parką) ir statinių, skirtų tarnauti pagrindiniam daiktui (laiptams), Kaune, kadastrinius matavimus.

Paslaugas prašome atlikti iki 2015 m. vasario 10 d.

Skyriaus vedėjas

Antanas Slušnys

D. Razmislevičius, (8 37) 22 05 20, el. p. darius.razmislevicius@kaunas.lt

Vytauto parko kompleksas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

33823

Pilnas pavadinimas

Vytauto parko kompleksas

Adresas

Kauno miesto sav., Kauno m., Perkūno al. / Kauno miesto sav., Parodos g.

Įregistravimo registre data

2010-05-11

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Vietinis

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

Kompleksas

Amžius

įkurtas XIX a. pab.

Kompleksą sudaro

1. Vytauto parko komplekso Vytauto parkas (33844);
2. Vytauto parko komplekso paviljonas (33847);
3. Vytauto parko komplekso transformatorinė (33848);
4. Vytauto parko komplekso kasos pastatas (33849);

Teritorijos**KVR objektas:** 77932.00 kv. m**Vertingųjų savybių pobūdis**

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas);Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);Kraštovaizdžio;Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas);Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - **laisvo išplanavimo parkas, įkurtas natūraliai susiformavusioje terasoje ir šlaituose, netaisyklingos konfigūracijos, išsidėstęs palei Parodos g., Perkūno al., Vaižganto g. ir Laisvės al., parko statinių išdėstymas laisvas** (-; būklė gera, iš dalies pakitę; -; 2008 m.);

7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys - **pagrindinių takų landšaftinė sistema** (-; būklė gera, iš dalies pakitę; FF Nr. 3-18; 2008 m.);

7.3. Pirminė ir istoriškai susiklosčiusi funkcija - **rekreacinė.**

7.4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - **patenka į nekilnojamosios kultūros vertybės - Miesto istorinė dalis, vad. Žaliakalnio 1-oji (31280) - teritoriją.**

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakas, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - **parkas įkurtas XIX a. II p., 1880 m. praplėstas prijungiant privačios žemės sklypus kalno šlaite. 1872 m. parke švęstas caro Petro I gimimo 200 metų jubiliejus. Nuo to laiko parkas vadintas Petrovka, Petrovskaja gora. 1899 m. pastatytas mūrinis paviljonas. 1913 m. inž. E. Frykas suprojektavo medinį bufeto paviljoną. 1919 m. kalnas ir parkas**

pavadintas Vytauto vardu.

Nuo XIX a. pab. teritorija buvo naudojama rekreacijai ir pramogoms - veikė restoranas, kavinė, cukrainė, kinematografas, buvo statomi spektakliai, rengiami koncertai.

Pastaba

Prieš atliekant komplekso objektų projektavimo ir tvarkymo darbus atliki būtinus tyrimus, tikslinti vertingąsias savybes. Tikslinti parko statinių interjero vertingąsias savybes.

Dokumentai

1. Dėl teisinės apsaugos suteikimo; 2009-12-09; Nr: KM-RM-31; [Aktas Planas](#)
2. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2010-05-20; Nr: 05-27; [Pranešimas](#)
3. Apie nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą; 2010-05-20; Nr: 05-28; [Pranešimas](#)

Šaltiniai ir medžiagos

- 15.1. Vytauto parko formavimasis ir raida. Istorinė apžvalga. V. Reipaitė. 1994. Kaunas;
- 15.2. Mūrinio Vytauto parko paviljono istorinė apžvalga;
- 15.3. Kauno miesto savivaldybės 1-ojo Žaliakalnio kultūrinio draustinio specialiojo plano pagrindžiamoji dalis. Kultūrinio draustinio teritorijos tyrimai, paveldosauginių verčių nustatymas ir pasiūlymai saugojimui. Tyrimų ataskaita. Tolvaišienė N. 2007. Kaunas;
- 15.4 Tauras A. Mūsų parkai. 1989. Vilnius.

Nuotraukos

[1](#)[2](#)[3](#)[15](#)

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

Bendrinti

Vytauto parko komplekso Vytauto parkas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

33844

Pilnas pavadinimas

Vytauto parko komplekso Vytauto parkas

Adresas

Kauno miesto sav., Kauno m., Perkūno al. / Kauno miesto sav., Parodos g.

Įregistravimo registre data

2010-05-11

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Vietinis

Rūšis

Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą

Į kompleksą įeinantis

Priklauso kompleksuiVytauto parko kompleksas**Eil.Nr. komplekse**

1

Amžius

įkurtas XIX a. II p.

Vertingųjų savybių pobūdis

Kraštovaizdžio;Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.3.1. plano struktūra - **laisvo išplanavimo, įkurtas natūraliai susiformavusioje terasoje ir šlaituose, aukštutinėje terasoje suformuotas vingiuotų netaisyklingų takų tinklas su netaisyklingos formos aikšte** (-; būklė gera, iš dalies pakitusi; FF Nr. 3-18; 2008 m.);

7.1.3.3. įvairios išraiškos formos - **metalinės tvoros su betoniniais stulpeliais fragmentas iš Parodos g. pusės** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 53; 2008 m.);

7.1.3.4. reljefas - **lygus reljefas terasoje ir statūs šlaitai V dalyje** (-; būklė gera; -; 2008 m.); **aikštelės - netaisyklingos formos aikštė su paviljonu** (-; būklė gera; FF Nr. 19 ; 2008 m.); **apskrita aikštelė su fontanu centre** (-; būklė gera; FF Nr. 20; 2008 m.); **akmenys - akmuo P parko dalyje** (-; būklė gera; FF Nr. 21, 22; 2008 m.); **šlaito sutvirtinimai - akmeninis šlaito sutvirtinimas P dalyje, prie įėjimo iš Laisvės al.** (-; būklė gera; FF Nr. 23; 2008 m.); **akmeninis sutvirtinimas prie paviljono** (-; būklė gera; FF Nr. 24; 2008 m.);

7.1.3.5. takai - **vingiuotų netaisyklingų takų tinklas ir laiptų vietos** (-; būklė gera, takų tinklas iš dalies pakitęs; FF Nr. 3-18; 2008 m.);

7.1.3.6. želdynų rūšys - **ąžuolai, liepos, klevai, beržai, uosiai, drebulės, skroblai, europiniai maumedžiai, kaštonai, uosialapiai klevai, svyruokliniai baltieji gluosniai, baltosios akacijos** (-; būklė patenkinama; -; 2008 m.); **pavieniai medžiai - seni ąžuolai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 25; 2008 m.); **senos liepos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 26; 2008 m.); **alėjos - liepų alėja P parko dalyje** (-; būklė gera; FF Nr. 27; 2008 m.);

želdinimo principai - natūraliai susiklostęs, netaisyklingas, apyretis medžių apsodinimas (-; būklė gera; FF Nr.3-5, 7-9, 11-14 ; 2008 m.);

7.1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai - **upelio griova** (-; būklė gera; FF Nr. 28; 2008 m.).

7.3. Pirminė ir istoriškai susiklosčiusi paskirtis - **rekreacinė**.

Dokumentai

Krauna dokumentus...

Valstybės biudžeto lėšos tvarkybai

Krauna...

Nuotraukos

Kiti šaltiniai apie objektą

Leidimai

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

Bendrinti

Miesto istorinė dalis, vad. Kauno Žaliakalnio 1-oji

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

31280

Pilnas pavadinimas

Miesto istorinė dalis, vad. Kauno Žaliakalnio 1-oji

Adresas

Kauno miesto sav., Kauno m.,

Įregistravimo registre data

2007-07-23

Statusas

Savivaldybės saugomas

Rūšis

Nekilnojamas

Teritorijos**KVR objektas:** 602232.00 kv. m**KVR objektas:** 197087.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**

Vietovė

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą retas);
Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio;
Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą retas);

Vertingosios savybės

7.- Kauno miesto savivaldybės 1-ojo Žaliakalnio kultūrinio draustinio teritorija dalijasi į dvi sąlygines dalis - pietinę (schema ZD-1a) ir šiaurinę (schema ZD-1b). Teritorijos pietinės dalies šiaurinė ir rytinė ribos sutampa su Ažuolyno parko ribomis, pietrytinės teritorijos riba eina šlaitu lygiagrečiai su Tunelio gatve, vakarinė teritorijos riba eina kalno šlaitu tarp apatinės (Naujamesčio) ir viršutinės (Žaliakalnio) terasos ir sutampa su viršutinės terasos sklypų vakarinėmis ribomis; šiaurinės draustinio teritorijos dalies pietinė riba sutampa su Ažuolyno parko ribomis, rytinė riba - su Kauno miesto istorinės dalies vadinamos Žaliakalniu (U31), riba, šiaurės vakaruose riba eina sklypų, esančių prie Kauko laiptų, vakarine riba iki Aukštaičių g., P. Vileišio gatve, UAB „Kauno vandenys“ teritorijos šiaurine riba iki P. Vileišio aikštės ir per P. Vileišio aikštę iki K. Petrausko gatvės.

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - gatvių tinklas priderintas prie reljefo ir Kauno tvirtovės komunikacinės sistemos; savitumą formuoja mūriniai ir mediniai sodybinio ir vilų pobūdžio namai, atstovaujantys kaunietiškojo modernizmo mokyklą - Perkūno alėjos, Vaižganto, Fryko; Lelijų, Radastų, Tulpių, Margio, Paparčių ir kitų gatvių išklotinėse (-; -; 2007; FF- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 24, 26, 29, 30, 34, 35, 36, 53, 56) Perkūno alėjos rytinėje atšakoje specialiai suformuota šešiakampio formos Perkūno aikštė. Gatvių erdvės parametrai būdingi gyvenamajai teritorijai. Dalis pastatų projektuoti žymių architektų - kotedžų tipą atstovauja Stasio Kudoko namas (V. Mykoliaičio-Putino g. 11) (-; -; 2007; FF-11). Tarp gyvenamųjų namų išdėstyti keli visuomeniniai objektai - Kūno kultūros akademijos rūmai (V. Landsbergis-Zemkalnis) (-; -; 2007; FF-11), Sporto halė (-; -; 2007; FF-8), Neo-Lithuania korporacijos rūmai (E. Frykas) (-; -; 2007; FF-52), buv. J. Tūbelio vila, prieškarinis radiocentro pastatas (-; -; 2007; FF-41, 42), vandentiekio ir kanalizacijos stoties pastatų kompleksas pastatytas prie Kauno tvirtovės sprogmenų sandėlio panaudojant jų elementus.

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių liekanos ar jų vietos - **Kauno tvirtovės elementai** (-; -; du raudonų plytų kareivinių pastatai, Vytauto kalno šlaite esantis Kauno tvirtovės komendanto blindadžas; 2007; FF-49, 50);

7.1.3.3. įvairios išraiškos formos - **techniniai elementai: televizijos retransliavimo stoties bokštai** (-; -; 2007; FF-27, 28), **granito blokų Vinco Mykoliaičio Putino laiptai bei Kauko laiptai** (-; -; 2007; FF-23); **dailės elementai: paminklas skirtas Dariaus ir Girėno skrydžiui per Atlantą atminti** (-; -; 2007; FF-13), **skulptūros - B. Pundziaus „Vandens nešėja“, B. Zalenso „Gulinti moteris“**, memorialinis akmuo **Stepono Dariaus sportinei veiklai atminti**;

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **Vytauto kalnas**;

7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - **natūraliai susiklostęs gatvių tinklas**;

7.1.3.6. želdynai ir želdiniai - **iš vakarų pusės - Vytauto kalno šlaitai, rytinė pusė ribojasi su Ažuolynu; patenka Vytauto parkas**;

7.3. pirminė istoriškai susiklosčiusi paskirtis - **gyvenamoji vietovė**;

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes - **gyveno literatai Juozas Tumas - Vaižgantas, Vincas Mykolaitis Putinas, menotyrininkas Paulius Galaunė, muzikas Nikodemus Martinonis, dailininkas Liudas Truikys, architektai - Stasys Kudokas, Edmundas Frykas, Feliksas Bielinskis, visuomenės ir politikos veikėjai - Juozas Tūbelis, Juozas Purickis, Juozas Papečkys, Juozas Tonkūnas, Petras Klimas. Veikė Japonijos ambasados, Švedijos konsulas.**

Pastaba

Nauji kultūros paveldo objektai: Knygnešio, visuomenės veikėjo, Nepriklausomybės kovų dalyvio Petro Rusecko vila, Perkūno al. 11, KM-RM-116, u.k. 47532. Filosofo Vladimiro Šilkarskio namas, Perkūno al. 32, KM-RM-141, u.k. 48106. Zofijos ir Leono Skukauskų namas, Aukštaičių g. 41, KM-RM-154, u.k. 48777. Studentų korporacijos „Neo-Lithuania“ rūmai, Parodos g. 26, KPD-SK-520, u.k. 48818.

Dokumentai

Krauna dokumentus...

Šaltiniai ir medžiagos

15.1. Fotofiksacija.

15.2. KPD prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo Kultūros paveldo vertinimo tarybos 2006-05-16 d. aktas Nr. KPD-RM-10.

15.3. Kauno miesto nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2007 m. pasitarimo protokolo išrašas Nr. 55-8-1.

15.4. Kauno miesto kultūros paveldo tyrimai ir principinių siūlyimų paveldo vertybėms tvarkyti parengimas / Architektūros ir statybos institutas. K., 1997.

15.5. Lukšionytė-Tolvaišienė N. Žaliakalnio dalies prie Vaižganto, Fryko gatvių bei Perkūno alėjos vertingosios savybės. K., 2006.

15.5. Kauno miesto savivaldybės 1-ojo Žaliakalnio kultūriniam draustinio siūlomų ribų pakeitimo schema (ŽD-1a; ŽD-1b).

15.6. Kauno miesto Žaliakalnio kultūrinio draustinio ribų planas/ UAB „Žemėtvarkos darbai“, K., 2007.

Valstybės biudžeto lėšos tvarkybai

Krauna...

Nuotraukos

Leidimai

Naujas komentaras / nuotrauka



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,
el. p. miesto.tvarkymo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

UAB „URBAN LINE“
ignas@mazgas.lt

Nr.
] Nr.

DĖL APŠVIETIMO PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ VYTAUTO PARKO LAIPTUOSE

Atsakydami į Jūsų 2024 m. liepos 16 d. prašymą, Nr. UL-24-0181/07 (Reg. Nr. 43-1-738, data 2024-07-17), dėl apšvietimo projektavimo sąlygų išdavimo, objekto „Vytauto parko laiptų kapitalinio remonto techninio darbo projektas“ projektui rengti, teikiame žemiau išvardintas sąlygas.

Projektuojamą apšvietimo tinklą maitinti nuo artimiausios gatvių apšvietimo tinklo atramos Vytauto parke (maitinasi nuo GA-39), atvesti kabelį iki artimiausios atramos, esančios Trakų g.

Visus apšvietimo kabelius projektuoti požemine kabeline linija, apsauginiuose vamzdžiuose. Požeminį kabelį kloti 70 cm gylyje. Apšvietimo liniją projektuoti cinkuotomis dažyto (RAL 7022) metalo atramomis, LED tipo šviestuvais/perkeliant ant jų esamus LED šviestuvus. Ant naujai suprojektuotų atramų numatyti ilgaamžius taupius LED šviesos šaltinius su autonominio pritemdymo funkcija, kurių garantija – ne mažiau 5 metai. Numatyti įžeminimą atramos viduje.

Atramose numatyti atidaromą revizinę angą priėjimui prie kontaktų gnybtų ir automatinį jungiklių grupės.

Visų projektuojamų šviestuvų galias parinkti pagal fotometrinius skaičiavimus.

Vykdam projektą užtikrinti, kad gretutinių gatvių apšvietimo įrenginiams nebūtų atjungiamas maitinimas.

Reikalavimai šviestuvų projektavimui

1. Apšvietimo normas parinkti pagal standarto LST TR/CEN13201-1:2014 reikalavimus.
2. Šviestuvai turi gerai apšviesti gatves, kelkraščius, šaligatvius, takus, aikštes, laiptus ir kitas numatomas apšviesti vietas.
3. Šviesos diodų šviestuvai su šviesos šaltiniu iš vidutinės galios diodų matricos su daugiasluoksne lęšine optika.
4. Šviesos koreliacinė temperatūra ne daugiau kaip 4000K (2700K, 3000K, 3500K arba 4000K - parenka projektuotojas).
5. CRI spalvų atgavos koeficientas > 70 Ra.
6. Apsaugos klasė IP66 ir IK08.
7. I elektrosaugos klasė.
8. Ilgaamžiškumas ne mažesnis kaip 100000 val. prie L90F10, kai aplinkos temperatūra 25°C su autonominio pritemdymo iki 50 procentų funkcija.

9. Šviestuvo atsparumas žaibo iškrovai ir viršįtampiams ne mažiau 10 kV.
10. Ekonomijos padidinimui šviestuvai privalo turėti šviesos srauto nusėdimo kompensavimą (CLO).
11. Programuojamas su integruotu temdymo scenarijumi su 4 laiko intervalais nakties metu gatvės šviestuvui (atitinkamo - DDF2 pritemdymo scenarijus).
12. Šviestuvo korpusas iš aliuminio, aptakus, be radiatorių, grotelių, kad nesikaupytų ant šviestuvo šiukšlės ir šviestuvai neperkaistų.
13. Masė ne didesnė nei 9 kg.
14. CE ženklavimas.
15. ENEC sertifikatas.
16. Aplinkos temperatūra: nuo -30°C iki +35°C.
17. Garantinis laikotarpis - ne mažiau 5 metai.
18. Gamintojas privalo turėti ISO 9001, ISO14001.
19. Šviestuvai privalo turėti foto biologinės saugos tyrimų protokolus. Protokolą parengia šviestuvų tiekėjas.

Parengtą techninį ar techninį darbo projektą derinti Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriuje ir UAB „Kauno gatvių apšvietimas“. Apšvietimo įrenginių sumontavimą bei darbų vykdymo grafiką derinti su UAB „Kauno gatvių apšvietimas“.

Priduodant įrengtus apšvietimo tinklus, pateikti pažymą apie įrengto apšvietimo šviesos techninių duomenų atitikimą su projekte paskaičiuotiems duomenims. Atlikus apšvietimo įrengimo darbus pateikti realaus matavimo dokumentus. Apšvietimo įrenginiai bus pradėti eksploatuoti tik pateikus šiuos dokumentus (bandymo ataskaita) (LST EN 13201-4: 2016).

Po darbų Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto tvarkymo skyriui ir UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ pateikti gatvių apšvietimo tinklo įrengimo atliktų darbų aktus, naudotų medžiagų atitikties deklaracijas teisės aktuose ir techniniame ar techniniame darbo projekte keliamiems reikalavimams, bei išpildomąją dokumentaciją, kuri turi būti suderinta Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinėje sistemoje vadovaujantis Topografijos ir inžinerinės infrastruktūros informacinės sistemos saugaus elektroninės informacijos tvarkymo taisyklėmis.

Skyriaus vedėjas

Aloyzas Pakalniškis

Dokumento nuorašas

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl apšvietimo projektavimo sąlygų Vytauto parko laiptuose
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-31 10:04:08 GMT+3, 43-2-968
Dokumento formatas	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ALOYZAS PAKALNIŠKIS, vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-31 08:33:50 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-31 08:33:50 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-28 11:44:10 - 2027-09-27 23:59:59 GMT+3
Parašas #2	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Registracija
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	KONFIDENCIALU Specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-31 10:04:39 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-31 10:04:39 GMT+3

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-29 19:10:00 - 2028-07-27 23:59:59 GMT+3
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240709.1
Nuorašo suformavimo data ir laikas	2025-03-26 12:56:46 GMT+2

Šiame nuoraše pateikiama informacija apie visų elektroninių parašų ir spaudų teisinius tipus bei galią pagal ES reglamentą Nr. 910/2014 (eIDAS).



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas, tel. +370 37 30 17 00, faks. +370 37 30 18 00,
el. p. ofisas@kaunovandenys.lt, <http://www.kaunovandenys.lt>,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132751369, PVM mokėtojo kodas LT327513610,
atsiskaitomoji sąskaita LT447044060003089823, AB SEB bankas

Kauno miesto savivaldybės administracija

Laisvės al. 96

LT-44251 Kaunas

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKŲ ŠALINIMUI

2025-08-27 Nr. 54-2737-2025

Atliekant projektą „Kitos paskirties statinio – Vytauto parko I laiptai (kitų inžinerinių statinių grupės) iš Laisvės al. į Vytauto parką, Kaunas kapitalinio remonto projektas“, drenažinio vandens nuotekų tinklus jungti prie esamos d500mm paviršinių (lietaus) nuotekų linijos Laisvės alėjos ir Trakų gatvės sankirtoje (d200mm atšaka laiptų apačioje).

Paviršinių (lietaus) ir drenažo vandenį į buitinių nuotekų tinklus išleisti draudžiama.

Projektuojamus nuotekų tinklus prijungiant į esamus nuotekų tinklų šulinius, pateikti atnaujintas šulinių korteles. Jungiantis į naujai projektuojamą šulinį (esamoje nuotekų linijoje), pateikti gretimų šulinių atnaujintas korteles.

Nustatyta tvarka gauti UAB „Kauno vandenys“ pritarimą projektui.

Naudoti medžiagas ir vykdyti statybos darbus vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos techninių reglamentų reikalavimais.

Pagal paruoštą projektą prieš pradėdant nuotekų tinklų įrengimo darbus, būtina gauti mūsų bendrovės atstovo leidimą žemės kasimo darbams vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės sprendimais.

Išleisti nuotekas tik sudarius sutartį su UAB „Kauno vandenys“.

Sutarties sudarymui privalote pateikti:

-projektinę dokumentaciją; -dengtų darbų aktus; -kontrolinę-geodezinę nuotrauką (įrištą byloje ir skaitmeninėje laikmenoje); -TV diagnostikos medžiagą.

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie nuotekų tinklų bus savavališkas.

Pajungimo prie vandentiekio ir nuotekų tinklų priežiūros darbus vykdo UAB „Kauno vandenys“.

Tinklų statyba ir pajungimo darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

Prisijungimo sąlygos galioja 5 metus.

Technikos direktorius

Darius Gražys



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO

IŠPLĖSTINIS IŠRAŠAS

2017-04-26 11:12:25

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "URBAN LINE"**
 Kodas: **300149157**
 Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Pylimo g. 21**
 NTR objekto kodas: **1094-0307-1018:0026**
 Įregistravimo data: **2005-10-03**
 Versija: **29 (2017-02-27)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**3. Kapitalas ir akcijos:**

Įstatinio kapitalo dydis:
 Akcijų skaičius:
 Vardinių paprastųjų akcijų skaičius:
 Vardinės paprastosios akcijos
 nominali vertė:

KONFIDENCIALU

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **prekyba, gamyba, paslaugų teikimas, architektūros ir inžinerijos veikla, techninis tikrinimas ir analizė, bet kokia kita veikla, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams**

5. Organai:

- 5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
 Registruota: **Nuo 2005-10-03**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.36**
- 5.2. **Vadovas**
 Registruota: **Nuo 2005-10-03**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.32, 14.34, 14.36**
- 5.2.1. **Asmuo: VITALIJUS ALEKSANDROVAS, a.k. 38106190382**
Paskyrimo (išrinkimo) data 2006-04-14
 Registruota: **Nuo 2006-04-21**
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Dzūkų g. 22/19-12
 Dokumentas (-ai) aprašytas (-ti) p. 14.32

6. Dalyviai:

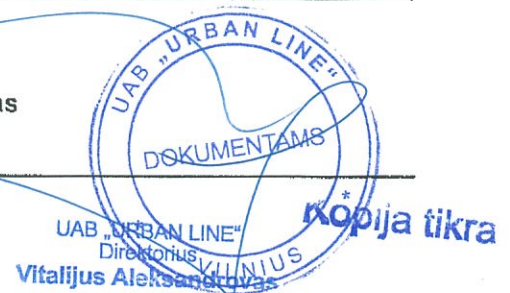
- 6.1. **Akcininkas**
 Registruota: |
 Dokumentas (-ai): |
- 6.1.1. **Asmuo: KONFIDENCIALU**
 Registruota:

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

- 7.1. **Vienasmenis atstovavimas**
 Registruota: **Nuo 2005-10-03**
 Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.34**

8. Licencijuojama veikla:

- 8.1. **Geodeziniai darbai**
 Registruota: **Nuo 2008-02-04**
 Terminas: **Nuo 2008-01-30**



Aprašymas: Licencijos Nr. G-591-(919)
 Dokumentas (-ai): Aprašytas (-ti) p. 14.29

8.2. Topografiniai ir kartografiniai darbai
 Registruota: Nuo 2008-02-04
 Terminas: Nuo 2008-01-30
 Aprašymas: Licencijos Nr. TK-591-(919)
 Dokumentas (-ai): Aprašytas (-ti) p. 14.30

8.3. Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimas
 Registruota: Nuo 2008-07-15
 Terminas: Nuo 2008-07-08
 Aprašymas: Licencijos Nr. 1 R-KP-92
 Dokumentas (-ai): Aprašytas (-ti) p. 14.26

8.4. Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimas
 Registruota: Nuo 2008-02-11
 Terminas: Nuo 2008-02-05
 Aprašymas: Licencijos Nr. 1 R-ŽF-220
 Dokumentas (-ai): Aprašytas (-ti) p. 14.28

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01
 Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Finansinės atskaitomybės pateikimas:

13.1. Ataskaitinis laikotarpis: Nuo 2015-01-01 iki 2015-12-31
 Pateikimo data: 2017-02-22
 Dokumentas: Aprašytas p. 14.4

14. Dokumentai:

14.1. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre JAR-1-E
 Dokumento data: 2016-12-29
 Gautas 2016-12-29, įregistruotas 2017-02-27

14.2. Įstatai
 Dokumento data: 2016-11-03
 Gautas 2016-12-29, įregistruotas 2017-02-27

14.3. Vienintelio akcininko sprendimas
 Dokumento data: 2016-11-03, Nr. 1
 Gautas 2016-12-29, įregistruotas 2017-02-27
 Aprašymas: Vienintelio akcininko sprendimas

14.4. Finansinės atskaitomybės dokumentai
 Dokumento data: 2016-04-28, Nr. 000628982010
 Gautas 2017-02-22, įregistruotas 2017-02-22
 Aprašymas: 2015 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas

14.5. Įgaliojimas
 Dokumento data: 2017-02-13, Nr. 493651
 Gautas 2017-02-13, įregistruotas 2017-02-13

14.6. Įgaliojimas
 Dokumento data: 2016-11-15
 Gautas 2016-11-15, įregistruotas 2016-11-17

14.7. Įgaliojimo panaikinimas
 Dokumento data: 2015-08-14
 Gautas 2015-09-15, įregistruotas 2015-09-16

14.8. Įgaliojimo panaikinimas
 Dokumento data: 2015-08-14
 Gautas 2015-09-15, įregistruotas 2015-09-16



- 14.9. Finansinės atskaitomybės dokumentai
 Dokumento data: 2015-03-02, Nr. 000628982009
 Gautas 2015-05-29, įregistruotas 2015-05-29
 Aprašymas: 2014 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas, juridinio asmens finansinių ataskaitų rinkinys
- 14.10. Įgaliojimo panaikinimas
 Dokumento data: 2014-11-18
 Gautas 2014-11-19, įregistruotas 2014-11-21
- 14.11. Įgaliojimas
 Dokumento data: 2014-11-18
 Gautas 2014-11-19, įregistruotas 2014-11-21
- 14.12. Įgaliojimas
 Dokumento data: 2014-11-18
 Gautas 2014-11-19, įregistruotas 2014-11-21
- 14.13. Finansinės atskaitomybės dokumentai
 Dokumento data: 2014-04-30, Nr. 000628982008
 Gautas 2014-06-09, įregistruotas 2014-06-09
 Aprašymas: 2013 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas, patvirtintos finansinės ataskaitos
- 14.14. Įgaliojimas
 Dokumento data: 2014-05-27
 Gautas 2014-05-27, įregistruotas 2014-05-27
- 14.15. Finansinės atskaitomybės dokumentai
 Dokumento data: 2013-04-30, Nr. 000628982007
 Gautas 2013-05-21, įregistruotas 2013-05-21
 Aprašymas: 2012 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.16. Įstatai
 Dokumento data: 2012-12-20
 Gautas 2012-12-31, įregistruotas 2013-01-04
- 14.17. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
 Dokumento data: 2012-12-31
 Gautas 2012-12-31, įregistruotas 2013-01-04
 Notaro žyma: Vilniaus m. 30-as notarų biuras, not. MINDAUGAS SIPAVIČIUS, Reg. Nr. 4342, notarinio veiksmo atlikimo data 2012-12-31
 Aprašymas: Dėl įstatų įregistravimo
- 14.18. Vienintelio akcininko sprendimas
 Dokumento data: 2012-12-20
 Gautas 2012-12-31, įregistruotas 2013-01-04
 Aprašymas: Dėl įstatų patvirtinimo
- 14.19. Finansinės atskaitomybės dokumentai
 Dokumento data: 2012-04-30, Nr. 000628982006
 Gautas 2012-06-01, įregistruotas 2012-06-01
 Aprašymas: 2011 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.20. Akcininkų sąrašas
 Dokumento data: 2012-04-25, Nr. SPF-2012/143
 Gautas 2012-04-25, įregistruotas 2012-04-30
- 14.21. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
 Dokumento data: 2012-04-25
 Gautas 2012-04-25, įregistruotas 2012-04-30
 Aprašymas: Dėl akcininko duomenų įregistravimo
- 14.22. Finansinės atskaitomybės dokumentai
 Dokumento data: 2011-04-29, Nr. 000628982005
 Gautas 2011-05-26, įregistruotas 2011-05-26



- Aprašymas: 2010 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.23. Akcininkų sąrašas
Dokumento data: 2010-05-26
Gautas 2010-05-27, įregistruotas 2010-06-02
- 14.24. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2010-04-30, Nr. 000628982004
Gautas 2010-05-26, įregistruotas 2010-05-26
Aprašymas: 2009 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.25. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2009-04-30, Nr. 000628982003
Gautas 2009-05-28, įregistruotas 2009-05-28
Aprašymas: 2008 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.26. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2008-07-10, Nr. 1 R-KP-92
Gautas 2008-07-14, įregistruotas 2008-07-15
- 14.27. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2008-03-07, Nr. 000628982002
Gautas 2008-04-01, įregistruotas 2008-04-02
Aprašymas: 2007 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas, metinis pranešimas (veiklos ataskaita)
- 14.28. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2008-02-06, Nr. 1 R-ŽF-220
Gautas 2008-02-11, įregistruotas 2008-02-11
- 14.29. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2008-01-30, Nr. G-591-(919)
Gautas 2008-01-31, įregistruotas 2008-02-04
- 14.30. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2008-01-30, Nr. TK-591-(919)
Gautas 2008-01-31, įregistruotas 2008-02-04
- 14.31. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2006-04-28, Nr. 000628982001
Gautas 2006-05-17, įregistruotas 2006-11-24
Aprašymas: 2005 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas, veiklos ataskaita
- 14.32. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2006-04-13
Gautas 2006-04-13, įregistruotas 2006-04-21
Aprašymas: Dėl vadovo duomenų įregistravimo
- 14.33. Visuotinio akcininkų susirinkimo protokolas
Dokumento data: 2006-04-07
Gautas 2006-04-13, įregistruotas 2006-04-21
Aprašymas: Dėl vadovo išrinkimo
- 14.34. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2005-09-28
Gautas 2005-09-28, įregistruotas 2005-10-03
Notaro žyma: Vilniaus m. 37-as notaro biuras, not. SNIEGUOLĖ KAPLERIENĖ, Reg. Nr. SK-7864, notarinio veiksmo atlikimo data 2005-09-28
Aprašymas: Dėl juridinio asmens įregistravimo



- 14.35. Steigimo sutartis
Dokumento data: 2005-09-05
Gautas 2005-09-28, įregistruotas 2005-10-03
- 14.36. Įstatai
Dokumento data: 2005-09-28
Gautas 2005-09-28, įregistruotas 2005-10-03
- 14.37. Pažyma apie laikiną pavadinimo įrašymą
Dokumento data: 2005-09-06
Gautas 2005-09-28, įregistruotas 2005-10-03
- 14.38. Prašymas laikinai įrašyti į Juridinių asmenų registrą pavadinimą
Dokumento data: 2005-09-05
Gautas 2005-09-06, įregistruotas 2005-09-06

15. Kita informacija: įrašų nėra

16. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: 869961112
Elektroninio pašto adresas: info@urbanline.lt
Internetinės svetainės adresas: www.urbanline.lt

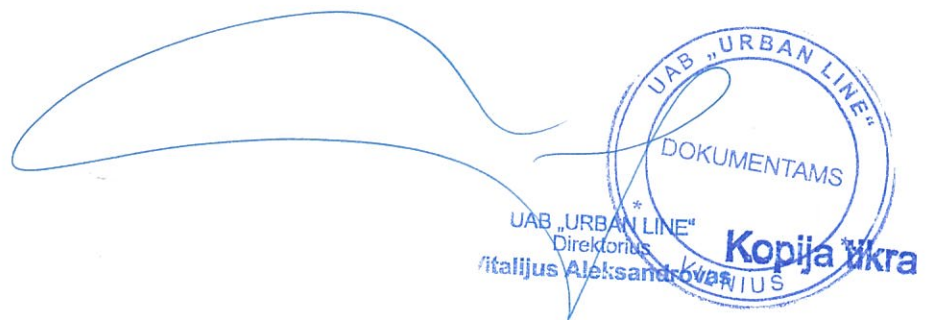
2017-04-26 11:12:25

Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą atspausdino:
Vilniaus filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Registro duomenų tvarkymo grupės
Vyriausioji specialistė



AURELIJA BALTAKIENĖ



KONFIDENCIALU

Susiūta, su numeruota

31/10/21 *dei*



specialistė
M. K. K.
K. K. K.



[Handwritten signature in blue ink]



UAB „URBAN LINE“
Direktorius *
Vitalijus Aleksandrovas
Kopija tikra

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Sėlių g. 66, 08109 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 25326

Vitalijus Aleksandrovas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, oro uosto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio tinklai, nuotekų šalinimo tinklai), kiti transporto statiniai, kiti inžinerinių tinklų statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Atestavimo padalinio vadovė

Sigita Kuzmickienė

Išduotas 2025 m. balandžio 16 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. gruodžio 11 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas <https://www.ssva.lt/registrai>

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 976

Marija Nemunienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,**

statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovė

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:

vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai ir vietovės,
savivaldybės lygmens nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialieji planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2016 m. sausio mėn. 28 d. posėdžio protokolas Nr. 109

2018 m. gegužės mėn. 9 d. posėdžio protokolas Nr. 140



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2018-09-10 Nr. 0267
(data)

Marija Nemunienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – inžinerinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – archeologinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektai
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentų
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė - nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą lemiantį vertingųjų
savybių pobūdį ar jų derinį – etnokultūrinio, architektūrinio, sakralinio, urbanistinio, inžinerinio, memorialinio
Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – tvarkybos darbų
projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

Liana Ruokytė-Jonsson

(parašas)

(vardas ir pavardė)

A 0267



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.37369

Vitalijus Aleksandrovas

A.k. **KONFIDENCIALU**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: sklypo sutvarkymo (sklypo plano).

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

22857

Išduotas 2019 m. vasario 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. gegužės 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spssc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26239

Mindaugas Mineikis

A.k. **KONFIDENCIALU**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, oro uosto statiniai, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekiimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24114

Išduotas 2019 m. liepos 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. liepos 2 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.33370

Ignas Plečkaitis

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), procesų valdymo ir automatizacijos, apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20212

Išduotas 2018 m. balandžio 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. rugpjūčio 12 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.29450

Vitalijus Aleksandrovas

A.k. **KONFIDENCIALU**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, oro uosto statiniai, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

22805

Išduotas 2019 m. vasario 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2012 m. balandžio 24 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

UAB "URBAN LINE"
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2024 m. balandžio 29 d. Nr. **ATS – 2024/04/29/04**
Vilnius

Vadovaudamasis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" ir Bendrovėje įdiegtos Integruotos kokybės, aplinkos apsaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistemos (atitinkančios LST EN ISO 9001:2015, LST EN ISO 14001:2015 ir LST 1977:2008 standartų reikalavimus) procedūromis, objekto „Vytauto parko laiptų kapitalinio remonto techninio darbo projektas“, s k i r i u:

nuo 2024 m. balandžio 29 d. save, direktorių Vitalijų Aleksandrova, projekto vadovu (kval. atestato Nr. 25326),

pagal 2024 m. balandžio 19 d. Pagrindinę sutartį Nr. SR-239, sudarytą su Kauno miesto savivaldybės administracija.

Direktorius

.....
(parašas)

Vitalijus Aleksandrovus

III URBANLINE

UAB „URBAN LINE“
Įmonės kodas: 300149157
Adresas: Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius
Tel. / el. p.: 8 699 19380 / info@urbanline.lt

BYLOS PAVADINIMAS: **Topografinių tyrinėjimų ataskaita**

OBJEKTAS: **Vytauto parko laiptai g. topografinis planas**

ADRESAS: **Vytauto parkas, Centro sen., Kauno m. sav.**

BYLOS ŽYMUO: **UL-23-0071**

Pareigos

Parašas

Vardas Pavardė

GEODEZIJOS GRUPĖS VADOVAS

Artūras Klimavičius

INŽINIERIUS GEODEZININKAS

Artūras Klimavičius
Licenzijos Nr. 1GKV-861

INŽINERINIŲ TOPOGRAFINIŲ TYRINĖJIMŲ ATASKAITOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Lapai</i>	<i>Puslap. Nr.</i>
1.	-	-	Išrašas iš geodezininko kvalifikacinio pažymėjimo registro 1GKV	1 lapas	3
2.	-	-	Topografinio plano užsakymas	1 lapas	4
3.	UL-23-0071-TTA-TPSA	0	Topografinio plano sudarymo ataskaita	3 lapai	5
4.	-	-	TIIIS paslaugos ataskaita	2 lapai	8
5.	UL-23-0071-TTA-BR1	0	Inžinerinė topografinė nuotrauka M1:500 (pirmas lapas - lapų išsidėšymo schema)	2 lapai	10

<i>Pažymėjimo Nr.</i>	III URBANLINE				Objektas: Vytauto parko laiptai g. topografinis planas		
	Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157				Adresas: Vytauto parkas, Centro sen., Kauno m. sav.		
	1GKV-861	Geodezininkas	A. Klimavičius	2024-09	<i>Dokumento pavadinimas:</i> TOPOGRAFINIŲ TYRINĖJIMŲ ATASKAITOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		<i>Laida</i> 0
<i>Stadija:</i>	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i>			<i>Dokumento žymuo</i>		<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>
TTA	UAB „URBAN LINE“			UL-23-0071-TTA-DŽ		1	1

Asmeninė informacija

Vardas ir pavardė: Artūras Klimavičius

Biuro adresas: Ukmergės g. 300B-68, Vilnius

Darbo telefonas: 8 646 51425

Darbo el. paštas: klimaviciusarturas@gmail.com

Informacija apie kvalifikacijos pažymėjimą

Pažymėjimo tipas: 1GKV

Kvalifikacijos pažymėjimo išdavimo data: 2013-01-10

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV-861

Kvalifikacijos pažymėjimo išdavimo pagrindas: įsak. Nr. 1P-(1.3.)-22

Informacija apie kvalifikacijos kursus

Kvalifikacijos kursų baigimo pažymėjimo data: 2021-01-30

Kvalifikacijos kursų baigimo pažymėjimo numeris: A16126

Kvalifikacijos pažymėjimo galiojimas

**Įspėjimo apie tai, kad nepašalinus pažeidimų
kvalifikacijos pažymėjimo galiojimas bus sustabdytas, data:**

Terminas, per kurį turi būti pašalinti pažeidimai:

Pažeidimų pašalinimo data:

Kvalifikacijos pažymėjimo galiojimo sustabdymo data:


Kvalifikacijos pažymėjimo galiojimo sustabdymo pagrindas:

Kvalifikacijos pažymėjimo galiojimo sustabdymo panaikinimo data:




Kvalifikacijos pažymėjimo galiojimo sustabdymo panaikinimo pagrindas:

Kvalifikacijos pažymėjimo galiojimo panaikinimo data:

Kvalifikacijos pažymėjimo galiojimo panaikinimo pagrindas:

Pažymėjimo būklė: 

Paskutinį kartą atnaujinta: 2021-02-03

 - pažymėjimas galioja,  - pažymėjimo galiojimas sustabdytas,  - pažymėjimas negalioja

TOPOGRAFINIO PLANO UŽSAKYMAS

Topografinio plano adresas	Vytauto parkas, Centro sen., Kauno m. sav.
Topografinio plano tipas	Pilno turinio
Tikslumo klasė	B
Papildomi reikalavimai:	

Topografinio plano teritorija:



Geodezininkas

(Vardas, Pavardė, parašas)

Užsakovas

(Vardas, Pavardė, parašas)

TOPOGRAFINIO PLANO SUDARYMO ATASKAITA

Bendrieji duomenys:

Užsakovas – UAB „URBAN LINE“

Objektas – Vytauto parkas, Centro sen., Kauno m. sav.

Topografinius tyrinėjimus atliko – Artūras Klimavičius 1GKV-861

Topografinių matavimų data ir laikas – 2024.08.03., 10:00 LitPOS RTKNet.

Geodezinio pagrindo punktai nenaudoti.

Informacija apie topografinį planą:

Topografinio plano tipas – Pilno turinio

Topografinio plano klasė – B

Pasiektas geodezinių matavimų tikslumas:

Planinės padėties tikslumas – 0,06 m.

Aukščių padėties tikslumas – 0,10 m.

Aukščių sistema – LAS 07

Koordinatų sistema – LKS 94

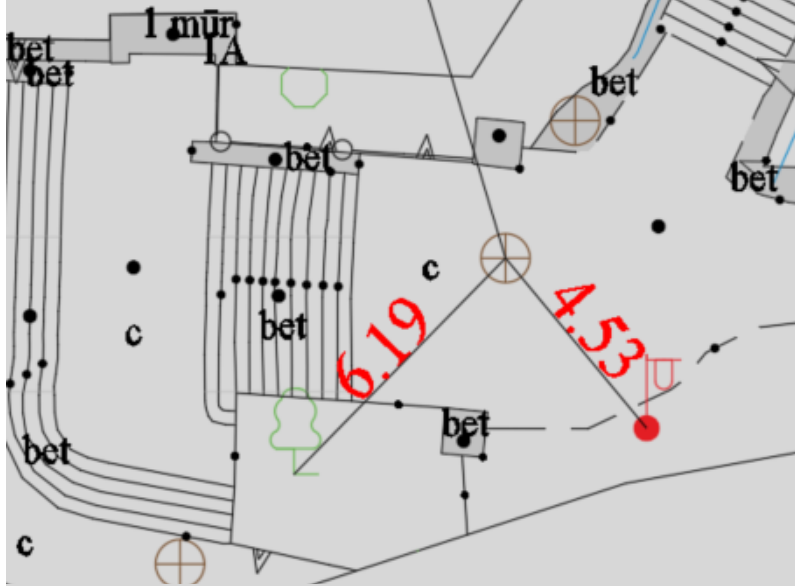
Topografinis planas atlikta masteliu 1:500.

Topografinis planas apima teritoriją, kurios plotas – 0,275 ha.

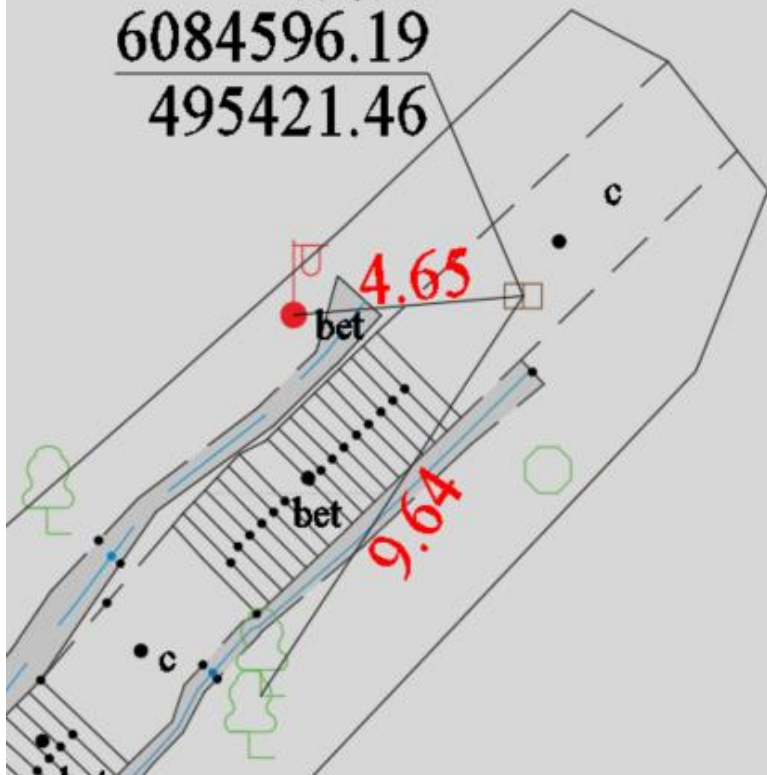
Topografinio plano geodezinis pagrindas:

Tvirto taško Nr.	X	Y	H (LAS07)	Vietos aprašymas
P.P.1	6084521.95	495354.49	38.15	Šulinio dangtis
P.P.2	6084596.19	495421.46	69.36	Lietaus grotelės

P.P.1
38.15
6084521.94
495354.48



P.P.2
69.36
6084596.19
495421.46



Informacija apie inžinerinius topografinius tyrinėjimus:

Tyrinėjimai atlikti vadovaujantis:

GKTR 1.01:2023 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarkos aprašas“

GKTR 3.01:2023 „Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdvinių duomenų rinkinys“.

Inžineriniai topografiniai tyrinėjimai buvo atlikti, prietaisais: GNSS imtuvas Hi-Target iRTK5 I.M.U., Elektroninis tacheometras Leica-TS-02.

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-09-19 08:24

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: ARTŪRAS KLIMAVIČIUS
GKP: 1GKV-861

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240913-059311
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240913-059311>
Pavadinimas: Vytauto parko laiptai
Adresas: Vytauto parkas, Centro sen., Kauno m. sav.
Prašymo teritorija: 0.28 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Laiptai_derinti.pdf, UL_TP_U.pdf, UL_TP_SA.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kauno miesto savivaldybės administracija (330)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: LINA ŠIMAITIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Laiptai_derinti.dwg
Pridėti dokumentai: Laiptai_derinti.pdf, UL_TP_U.pdf, UL_TP_SA.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-09-13 14:26:52 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-09-16 11:21:13 Atmesti: neteisingi duomenys
2024-09-18 16:18:32 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-09-19 08:19:32 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Laiptai_derinti.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Litgrid“ (394)
Gautas EDR: Laiptai_derinti.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR: Laiptai_derinti.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Kauno energija“ (104)
Gautas EDR: Laiptai_derinti.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Laiptai_derinti.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno autobusai“ (274)
Gautas EDR: Laiptai_derinti.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno gatvių apšvietimas“ (208)
Gautas EDR: Laiptai_derinti.dwg

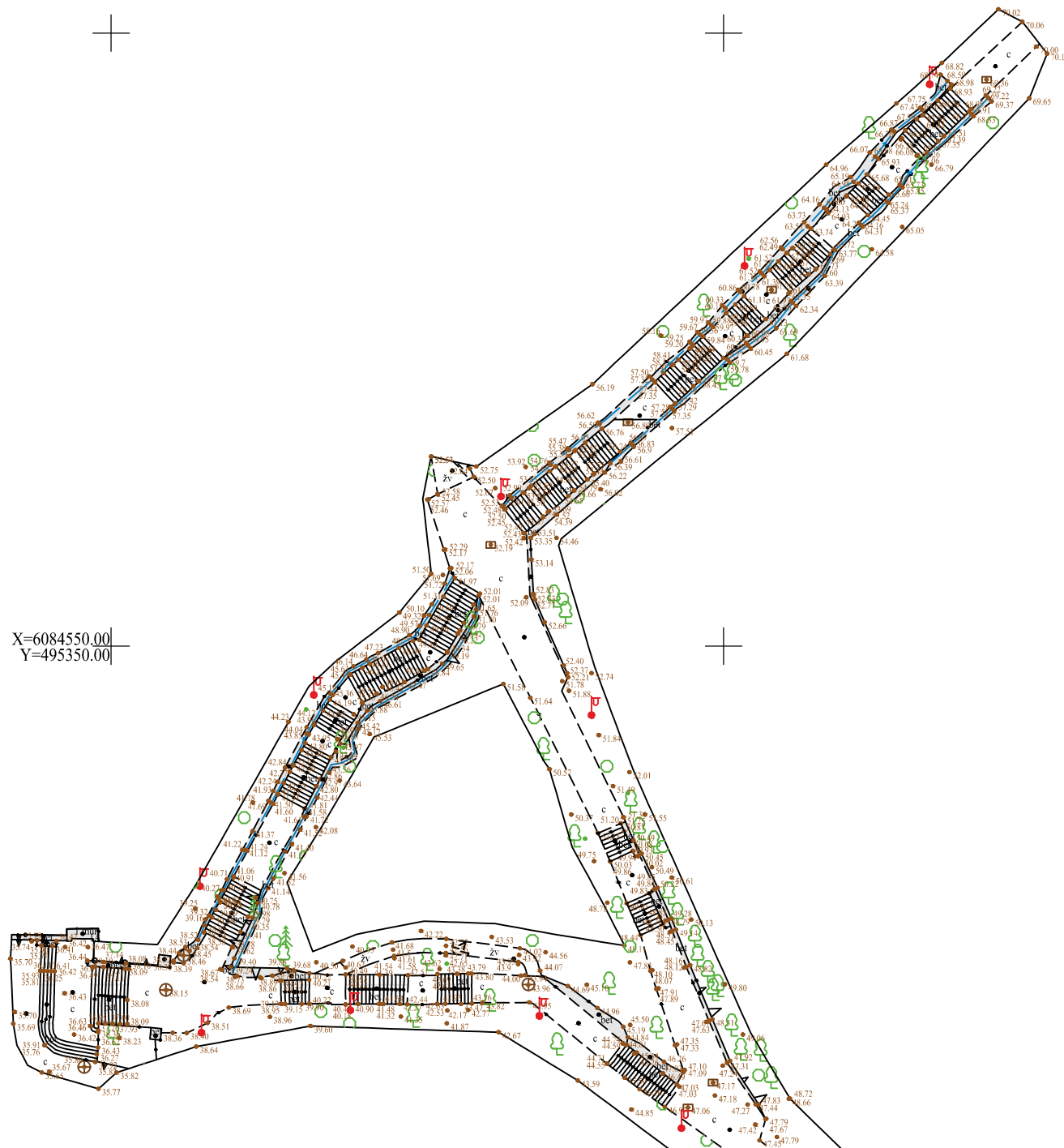
ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Kauno vandenys“ (302)
Gautas EDR: Laiptai_derinti.dwg

Teritorijos išdėstymo schema:



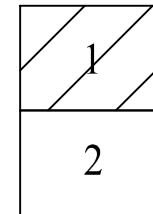
Topografinis planas M1:500



X=6084550.00
Y=495350.00

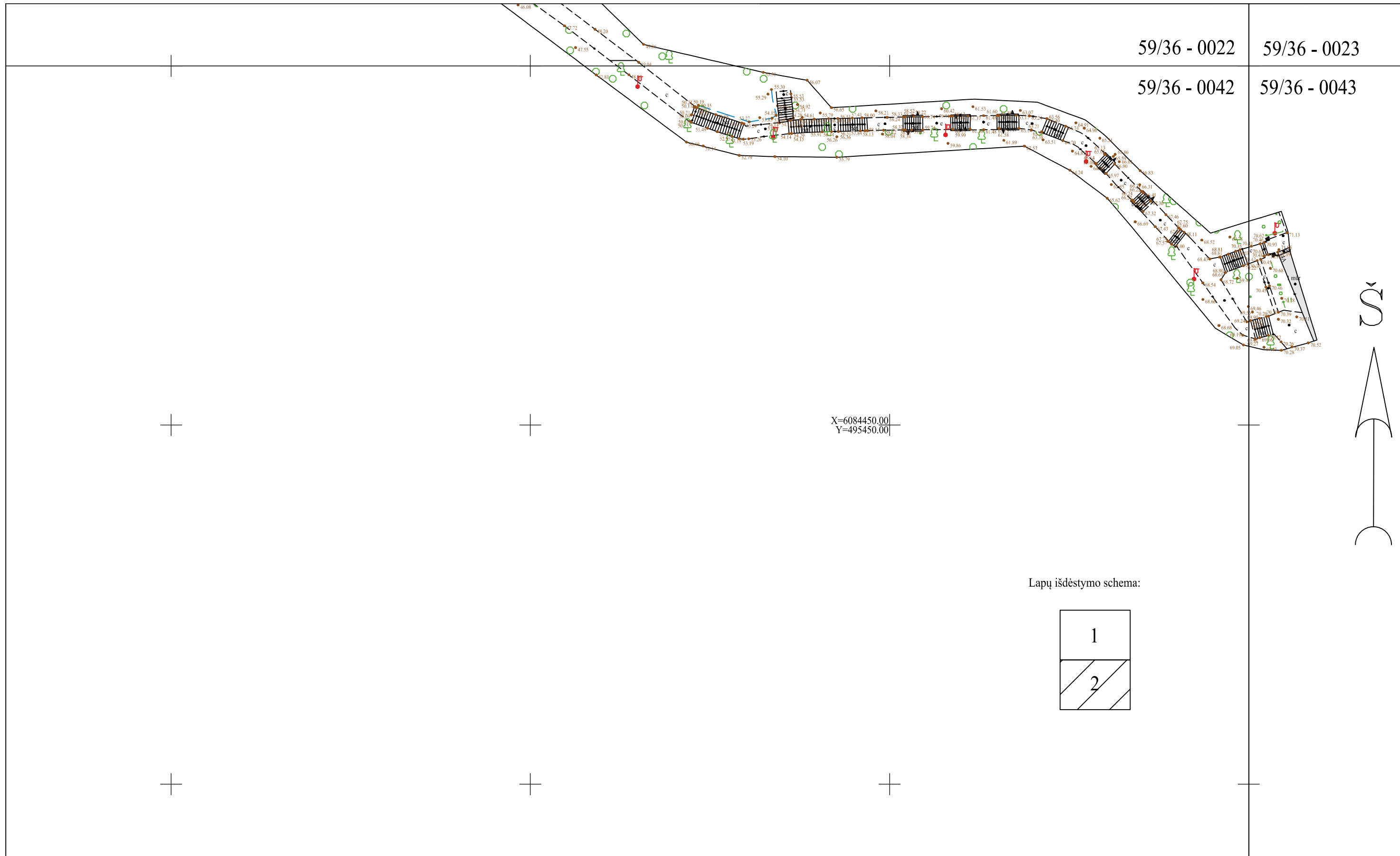
X=6084550.00
Y=495450.00

Lapų išdėstymo schema:

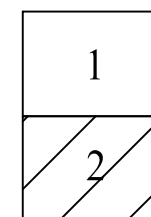


Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdviųjų duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (THIS)	
Data	Numeris
2024-09-19	THIS1-20240913-059311

OBJKTAS	Topografinis planas – pilnas turinys Adresas: Vytauto parkas, Centro sen., Kauno m. sav.					
GEOIDIO MODELIS LIT20G	COORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	LAPAS	1	LAPŲ	2
III URBANLINE <small>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius, Tel.: +370 699 61112 Įmonės kodas: 300149157</small>	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-861	Planinės padėties tikslumas ^{0,06} / _m	Aukščių padėties tikslumas ^{0,10} / _m			
GEODEZININKAS	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA			
	Artūras Klimavičius		2024-08			



Lapų išdėstymo schema:



OBJEKTAS	Topografinis planas – pilnas turinys		Adresas: Vytauto parkas, Centro sen., Kauno m. sav.					
GEOIDO MODELIS LIT20G	KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		LAPAS	2	LAPŲ	2
II URBANLINE <small>Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius, Tel.: +370 699 61112 Įmonės kodas: 300149157</small>	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-861		Planinės padėties tikslumas	0,06 m	Aukščių padėties tikslumas	0,10 m		
	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS		DATA			
	GEODEZININKAS		Artūras Klimavičius		2024-08			

Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita

Objektas: Laiptai Vytauto parkas, Kauno m., Kauno m. sav.

Tyrimų stadija: Projektiniai (III geotechninės kategorijos)

Užsakovas: UAB „URBAN LINE“

Direktorius: J. Aukštuolis



Geologas: J. E. Valatkevičius



Geologė: M. Raubiškienė



2025, Vilnius

TURINYS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Aiškinamasis raštas	1
1. Įvadas	2
2. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą	2
3. Inžinerinių geologinių tyrimų sudėtis ir metodika	3
4. Inžinerinių geologinių tyrimų rezultatai	3
4.1 Geologinė sandara	3
4.2 Hidrogeologinės sąlygos	4
4.3 Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	4
4.4 Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės	4
4.5 Geologiniai procesai ir reiškiniai	5
5. Išvados ir rekomendacijos	6
Literatūros sąrašas	7
1. Priedas. Leidimas tirti žemės gelmes	8
2. Priedas. Kalibravimo liudijimas	9
3. Priedas. Techninė užduotis	11
4. Priedas. Tyrimų darbų programa	13
5. Priedas. Gręžinių koordinacių ir altitudžių žiniaraštis	16
6. Priedas. Gruntų skaičiuojamųjų rodiklių suvestinė lentelė	17
7. Priedas. Laboratorinių tyrimų rezultatai	18
8. Priedas. Tyrimų vietos planas (1 lapas)	
9. Priedas. Gręžinių litologiniai stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai (9 lapas)	
10. Priedas. Inžinerinis geologinis pjūvis (4 lapas)	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

UAB Sons of Drilling pagal užsakovo UAB „URBAN LINE“ pateiktą techninę užduotį (3 priedas) ir darbų programą (4 priedas) 2025 m. gegužės mėn. atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus Vytauto parko laiptas, Kauno m., Kauno m. sav. Sklypo centro koordinatės: X- 6084597.17; Y- 495419.25. Tyrimų tikslas buvo pateikti informaciją apie tiriamojo sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas, įvertinti gruntą, bei pateikti išvadas ir rekomendacijas.

UAB "Sons of Drilling" leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1282793 suteiktas 2020-07-01 (1 priedas). Statinio zondavimo kalibravimo liudijimas išduotas 2025-05-26 (2 priedas). Tyrimai pagal STR 1.04.02:2011 buvo priskirti trečiai geotechninei kategorijai. Tyrimo taškų kiekis, vietos ir gylis buvo suderinti su Užsakovu.

2. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ

Tiriamas objektas yra Vytauto parke, Kauno mieste, Kauno rajono savivaldybėje (1 pav.). Sklypas padengtas gręžiniuose Nr.1, 2, 5, 7-9, 12 – 16 0,1 – 0,5 m dirvožemio sluoksniu. Ties gręžiniais Nr. 6, 10 0,05 m asfaltbetonių ir plytelių. Reljefo aukščio altitudės kinta nuo 35,68 iki 70,3 m (pagal gręžinių altitudes).

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Pabaltijo žemumų, Neries žemupio plynaukštei ir Nemuno vidurupio plynaukštei, Pravieniškių agraduotai moreninei lygumai ir Nemuno vidurupio slėnio atkarpai.



1 PAV. INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ SKLYPO VIETA (ŠALTINIS: [HTTP://WWW.GEOPORTAL.LT/MAP/](http://www.GEOPORTAL.LT/MAP/))

3. INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ SUDĖTIS IR METODIKA

Lauko darbų metu geologinių ir hidrogeologinių sąlygų nustatymui buvo išgręžti 16 gręžiniai iki 6,0 – 10,0 m gylio. Gruntai aprašyti pagal LST EN ISO 14688-1:2018 ir LST EN ISO 14688-2:2018 standartus, prisilaikant teisės akte TAR Nr. 8769 išdėstytais inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų klasifikacijos principais [7]. Prie gręžinių gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui buvo atlikti 8 statinio zondavimo (CPT) bandymai iki 5,6 – 10,0 m gylio. Taip pat buvo atlikti 8 lengvojo dinaminio zondavimo bandymai iki 0,5-6,3 m gylio. Zondavimui buvo naudojamas 10 kg svoris, 10 cm² ploto dinaminio zondavimo kūgis, kurio smaigalio kampas yra 60°. Smūgiai buvo skaičiuojami 10 cm intervaluose. Statinio zondavimo bandymai atlikti remiantis reglamentuotais tarptautiniais dokumentais: ISSMFE Reference Test Procedure, 1999 (koreguotas 2001) bei ISO 22476-1, Geotechnical investigation and testing – Field testing – Part 1: Electrical cone and piezocone penetration tests.

Tyrinėjimai buvo atliekami GEOTECH firmos 505 (Švedija) įranga. Gręžiniai gręžti sraigtinu būdu (skersmuo 100 mm), sraigčiai buvo keliami kas 1,0 – 1,5 m ir aprašomi suardytos struktūros bandiniai. Zondavimo metu elektroniniu tenzozondu (zondo skersmuo 35,7 mm, kūgio pagrindo plotas 10 cm², kūgio smaigalio kampas 60°, trinties movos paviršiaus plotas 150 cm²) kūginio stiprio q_c bei šoninės trinties stiprio f_s reikšmės buvo fiksuojamos kas 1 cm bei užrašomos į nešiojamąjį kompiuterį. Zondo techniniai duomenys ir kalibravimo rezultatai pateikti **2 priede**.

Laboratoriniai tyrimai atlikti UAB „Gruntira“ laboratorijoje. Laboratorinių tyrimų suvestinė lentelė ir bandymo protokolai pateikti **6 priede**.

Inžinerinių geologinių tyrimu metu lauko darbams vadovavo ir juos vykdė geologas J. E. Valatkevičius. Ataskaitą paruošė inžinierė geologė M. Raubiškienė ir I. Bakanaitė. Ruošiant ataskaitą išskirti pagrindo inžineriniai geologiniai sluoksniai, nustatytos išskirtų sluoksnių savybės, sudaryti inžineriniai geologiniai – hidrogeologiniai pjūviai bei įvertintos hidrogeologinės sąlygos.

4. INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

4.1 GEOLOGINĖ SANDARA

Tiriamame sklype geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai (t IV) supilti smėliai su moliu, molingi žvyringi smėliai ir molingi smėliai. Po technogeniniu gruntu ir dirvožemio sluoksniu slūgso natūralūs aliuviniai (a IV) mažai dulkingi molingi blogai išrūšiuoti smėliai (vidutinio rupumo), molingi žvyringi smėliai ir molingi smėliai (smulkus). Moreniniai glacialiniai (g III bl) smėlingi mažo plastiškumo moliai.

4.2 HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Požeminis gruntinis vanduo lauko darbų metu nebuvo pasiektas. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžio metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

4.3 GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Atlikus lauko tyrimų medžiagos analizę, pagal gruntų sudėtį, amžių ir stiprumines savybes išskirti 8 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS):

<p>IGS-1 Supiltas smėlis su moliu, rudas, drėgnas, purus. Slūgso gręžiniuose Nr.4 ir 6 nuo 0,1 – 0,2 m gylio, o pado gylis siekia 1,0 – 2,2 m.</p>
<p>IGS-2 Molingas smėlis (smulkus), rudas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo. Slūgso gręžinyje Nr.8 nuo 0,3 iki 0,8 m gylio.</p>
<p>IGS-3 Smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, moreninis, vidutinio stiprumo. Paplitęs gręžiniuose Nr.2, 6 nuo 0,3 – 1,0 m gylio, o pado gylis siekia 0,8 – 2,0 m.</p>
<p>IGS-4 Molingas smėlis (smulkus), rudas, mažai drėgnas, tankus. Slūgso gręžinyje Nr.5 nuo 2,4 iki 4,0 m gylio.</p>
<p>IGS-5 Mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis (vidutinio rupumo), šviesiai rudas, mažai drėgnas, tankus. Slūgso gręžinyje Nr.4 nuo 2,2 m gylio, o pado gylis nebuvo pasiektas.</p>
<p>IGS-6 Smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, moreninis, stiprus. Slūgso gręžinyje Nr.6 nuo 2,0 m gylio, o pado gylis gręžiniu nebuvo pasiektas.</p>
<p>IGS-7 Molingas žvyringas smėlis, rudas, mažai drėgnas, labai tankus. Slūgso gręžinyje Nr.5 nuo 1,5 iki 2,4 m gylio.</p>
<p>IGS-8 Smėlingas mažo plastiškumo molis, tamsiai rudas, moreninis su smėlio tarp sluoksniais, labai stiprus. Paplitęs gręžiniuose Nr.1, 2, 5, 7, 8 nuo 0,2 – 4,0 m gylio, o pado gylis gręžiniais nebuvo pasiektas.</p>

4.4 GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Vidurkinės vertės kiekvienam inžineriniam geologiniam sluoksniui (IGS) pateiktos suvestinėje gruntų skaičiuojamųjų rodiklių lentelėje (**6 priedas**), o gruntų kūgio sprauda (q_c) ir šoninės trinties stiprio (f_s) kiekvienoje konkrečioje vietoje atskiriems IGS pateikti prie statinio zondavimo grafikų, dinaminio kūgio sprauda (q_d) pateikti (**9 priedas**).

4.5 GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinių, galinčių turėti įtakos būsimam statiniui tyrimų sklype nepastebėta.

5. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

- Tiriamojo sklypo sąlygos, inžineriniu geologiniu požiūriu yra *vidutinės (pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“ 1 priedas)*.
- Sklype sutinkami holoceno technogeniniai (*t IV*) gruntai ir natūralūs vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos glacialiniai (*g III bI*), aliuviniai (*a IV*) dariniai.
- **Piltinis gruntas** aptinkamas gręžiniuose Nr.4 ir 6 iki 1,0 – 2,2 m gylio. Jis sudarytas iš puraus smėlio su moliu (IGS-1).
- Natūralūs **vidutinio stiprumo gruntai** aptinkami gręžiniuose Nr.2, 6, 8 nuo 0,3 – 1,0 m gylio. Jį sudaro vidutinio tankumo molingas smėlis (smulkus) (IGS-2), kurio pado gylis gręžinyje Nr.8 siekia 0,8 m. Vidutinio stiprumo smėlingas mažo plastiškumo molis (IGS-3), kurio pado gylis gręžiniuose Nr.2 ir 6 siekia 0,8 – 2,0 m.
- Nuo 0,2 – 4,0 m gylio vyrauja **stiprūs gruntai** kurios sudaro tankus molingas smėlis (smulkus) (IGS-4), kurio padas gręžinyje Nr.5 siekia 4,0 m. Tankus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis (vidutinio rupumo) (IGS-5), kurio pado gylis gręžiniu Nr.4 nebuvo pasiektas. Stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis (IGS-6), kurio pado gylis gręžiniu Nr.6 nebuvo pasiektas. Tankus molingas žvyringas smėlis (IGS-7), kurio pado gylis gręžinyje Nr.5 siekia 2,4 m. Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis (IGS-8), kurio pado gylis gręžiniais Nr.1, 2, 5, 7, 8 nebuvo pasiektas.
- Atlikus lengvojo dinaminio zondavimo bandymus, vyrauja smėlingas mažo plastiškumo molis, kurio qd (vidurkinė vertė) yra 6,9 (MPa). Ir molingas smėlis (smulkus), kurio qd vertė – 6,4 (MPa).
- Požeminis gruntinis vanduo lauko darbų metu nebuvo pasiektas. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžio metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.
- Būtina atkreipti dėmesį į tai, jog tyrimų plote gausiai paplitę dulkingi gruntai, kurie pasižymi tiksotropinėmis savybėmis, t.y suardžius jų natūralią struktūrą, gruntai pereina į taktą būseną. Tokie gruntai yra jautrūs dinaminiam poveikiui ir vibracijai. Nustojus veikti gruntus, jie palengva grįžta į pirminę būseną.
- Pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.

LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
2. Lietuvos standartas LST EN 1997-1. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“ (2006);
3. Lietuvos standartas LST EN 1997-2. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“ (2009);
4. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“ (2007);
5. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai“ (2007);
6. „Gręžinių pamatų projektavimas ir statyba. Gruntų tyrimas statiniu zondavimu“ (Metodikos nurodymai) J.Šimkus ir kt., VISI, 1987m.;
7. www.lgt.lt;
8. www.geoportal.lt/maps/

1. PRIEDAS. LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS, GIPARAS
Data: 2020-07-01 11:17:43

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1282793
Vilnius

Sons of Drilling, UAB

(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 304093834,
adresas Vilnius, Bičiulių g. 16)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
inžinerinį geologinį kartografavimą,
hidrogeologinį kartografavimą.

Direktorius
(pareigų pavadinimas) A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

2. PRIEDAS. KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS**KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0043292**

Užsakovas	Į.k. 304093834 Bičiulių g. 16, Vilnius	SONS OF DRILLING, UAB
Kalibruotas objektas	Tenzo zondas CPT Nr. GL0514 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm ² ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm ² ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503	
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų	
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas	
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija. Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius	
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė	
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra	20,1 ± 1 °C
Kalibravimo data	2025-05-26	
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGC plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY	
Kalibravimo liudijimo išdavymo data	2025-05-26	
Inžinierius metrologas	Petras Lipinskas	
Laboratorijos vadovė	Dovilė Rastenienė	

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė PETRAS, LIPINSKAS
Data: 2025-05-30 13:50:16

1(2)

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė DOVILĖ, RASTENIENĖ
Data: 2025-05-30 14:15:01

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0043292
KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzo zondas CPT Nr. GL0514

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F _R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
		kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,6	0,597	-0,003	-0,56	± 0,03	± 4,87
1,5	1,487	-0,013	-0,89	± 0,03	± 1,95
3	3,000	0,000	0,00	± 0,01	± 0,19
6	5,990	-0,010	-0,17	± 0,01	± 0,10
15	14,990	-0,010	-0,07	± 0,01	± 0,04
Kūgis					
0,5	0,500	0,000	0,00	± 0,01	± 1,18
5	5,020	0,020	0,40	± 0,01	± 0,12
10	10,067	0,067	0,67	± 0,03	± 0,29
20	20,007	0,007	0,03	± 0,03	± 0,15
30	30,057	0,057	0,19	± 0,03	± 0,10
40	40,150	0,150	0,37	± 0,01	± 0,02
50	50,153	0,153	0,31	± 0,03	± 0,06
70	69,820	-0,180	-0,26	± 0,06	± 0,09

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmenis (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

3. PRIEDAS. TECHNINĖ UŽDUOTIS**PILDYTI**

Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025-07-18 SOD-250718-A1.....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: Laiptai
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): Vytauto parkas, Kauno m., Kauno m. sav.
Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
PILDYTI
Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):
PILDYTI
Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): 33844, 33823, 31280
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): -
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas -

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6084599	495420
2	6084595	495424
3	6084558	495386
4	6084551	495385
5	6084513	495405
6	6084502	495415
7	6084494	495441
8	6084493	495474
9	6084476	495494
10	6084478	495501
11	6084462	495508
12	6084460	495501
13	6084469	495494
14	6084488	495469
15	6084488	495426
16	6084518	495381
17	6084513	495348
18	6084515	495343
19	6084534	495338

4. PRIEDAS. TYRIMŲ DARBŲ PROGRAMA

Statybos techninio reglamento STR
1.04.02:2011
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai)
tyrimai“

3 priedas

(Inžinerinių geologinių tyrimų darbų programos forma)

UAB „Sons of Drilling“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ DARBŲ PROGRAMA

2025-07-18 SOD-250718-A2.....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

Tyrimų objekto pavadinimas: Laiptai Vytauto parke, Kauno m.

Statinio pavadinimas: Laiptai

Tyrimų vieta (adresas): Vytauto parkas, Kauno m.

Statytojas (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. paštas): PILDYTI

Statinio kategorija: ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Statybos rūšis: (pabraukti) nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Geotechninė kategorija: trečia

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6084599	495420
2	6084595	495424
3	6084558	495386
4	6084551	495385
5	6084513	495405
6	6084502	495415
7	6084494	495441
8	6084493	495474
9	6084476	495494
10	6084478	495501
11	6084462	495508
12	6084460	495501
13	6084469	495494
14	6084488	495469
15	6084488	495426

16	6084518	495381
17	6084513	495348
18	6084515	495343
19	6084534	495338
20	6084534	495357
21	6084562	495375

Tyrimų tikslas:

Nustatyti tyrimų sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas, įvertinti gruntus, kaip natūralius pagrindus statiniui.

Tyrimų uždaviniai: Su Užsakovu suderintose vietose atliekant lauko bandymus nustatyti teritorijos inžinerines geologines bei hidrogeologines sąlygas ir įvertinti gruntų tinkamumą statinio pagrindui.

Trumpa inžinerinio geologinio kartografavimo ir ankstesnių tyrimų archyvinės medžiagos ir duomenų analizė, vertinimas:

Remiantis Lietuvos Geologijos Tarnybos el. paslaugose pateikiamu kvartero geologiniu žemėlapiu (M 1: 200 000) tyrimų sklype tikėtina sutikti: *holoceno aliuvinų (a IV)* bei *deliuvinų (d IV)* nuogulų – smėlio, molingo smėlio, priemolio, paskutiniojo apledėjimo *Baltijos stadijos limnoglacialinių (lg III bi)* darinių – smulkaus smėlio, bei *glacialinių (g III bi)* darinių – moreninio molio.

Anksčiau atliktų tyrimų ataskaitų sąrašas:

Nėra

Tyrimų apimtis:

Teritorijoje bus gręžiama 16 gręžinių iki 6 – 10 m gylio, su statinio arba dinaminio zondavimo bandymais.

Gręžinių vietas galima nežymiai keisti dėl esamų inžinerinių komunikacijų ar kitų kliūčių, o nepavykus privažiuoti prie numatytos tyrimų vietos gręžiniu kiekis gali būti derinamas su užsakovu.

Laboratoriniams tyrimams planuojama paimti 1-8 grunto ėminių. Dalis ėminių bus imama nesuardytos sandaros (koloniniu būdu).

Laboratorijoje iš ėminių paruoštiems ar suformuotiems bandiniams bus atliekama:

- 1 – 8 bandinių granulometrinės sudėties nustatymas LST EN ISO 17892-4:2005;
- 1 – 8 bandinių gamtinio drėgumo nustatymas LST EN ISO 17892-1
- 1 – 8 bandinių takumo ir plastiškumo nustatymas LST EN ISO 17892-12
- 1 – 8 bandinių gamtinio tankio nustatymas LST EN ISO 17892-2
- 1 – 8 bandinių kietų dalelių tankio nustatymas LST EN ISO 17892-3
- 1 bandinio filtracijos koeficiento nustatymas LST EN ISO 17892-11, jei bus sutikti rupieji gruntai
- 1 bandinio vidinės trinties kampo, sankibos nustatymas LST EN ISO 17892-10
- 1 bandinio pakopomis apkraunamas bandymas odometru LST EN ISO 17892-5
- 1 bandinio smulkaus grunto vienašis gniuždymas LST EN ISO 17892-7, jei bus sutikti moliniai gruntai
- Organinės medžiagos kiekio nustatymas – ASTM D2974:2014
- Vandens bendroji cheminė analizė – LST EN ISO 10304, LST ENSD 491, LST ISO 6332 – (1 vnt).

Ypatingi reikalavimai:

Nėra

Tyrimų programos vykdymas ir duomenų pateikimas:

Pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2010 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“ nuostatas ataskaitos egzempliorius atspausdintoje ir skaitmeninėje formoje pateikiamas Lietuvos geologijos tarnybai prie AM....

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai: ...

1. Statybos techninis reglamentas, STR 1.04.02:2011, Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, 2011.
2. LST EN ISO 14688-1:2018. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017).
3. LST EN ISO 14688-2:2018. Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2017).
4. S. Busevičiūtė, V. Marcinkevičius, D. Dansevičienė. Lietuvos inžinerinis geologinis žemėlapis M 1:500000, LGT, Vilnius, 1997.
5. TAR, 2024-05-13, Nr. 8769. Įsakymas dėl inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo, 2019 birželio 13d. Nr. 1-175, Vilnius;

Vykdytojų sąrašas (juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens pareigos, vardas, pavardė):

UAB „Sons of Drilling“ – inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai....

PRIDEDAMA:

1. Techninė užduotis (kopija, 2 lapai).
2. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis (kopija, 1 lapas).

Programą parengė (tyrimų vadovas): Marius Petrauskas
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Tyrimų užsakovas Pildyti
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Statytojas (derina kontrolinių IGG tyrimų programą) Pildyti
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

5. PRIEDAS. GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS**Koordinacių sistema – LKS-94****Aukščių sistema –LAS 07****Planinio pririšimo būdas – Linijinis****Koordinacių nustatymo metodas – Interpoliuojant toponuotrauką****Altitudžių nustatymo metodas – Interpoliuojant toponuotrauką**

Tyrimo taško numeris	X koordinatė	Y koordinatė	Altitudė
Gręžinys Nr. 1/ CPT-1	6084597	495419	68.70
Gręžinys Nr. 2/ CPT-2	6084558	495376	52.30
Gręžinys Nr. 3/ CPT-3	6084532	495342	36.50
Gręžinys Nr. 4/ CPT-4	6084515	495350	35.82
Gręžinys Nr. 5/ CPT-5	6084537	495392	51.40
Gręžinys Nr. 6/ CPT-6	6084463	495505	70.30
Gręžinys Nr. 7/ CPT-7	6084584	495404	63.20
Gręžinys Nr. 8/ CPT-8	6084570	495390	56.22
Gręžinys Nr. 9/ DPT-9	6084542	495364	43.85
Gręžinys Nr. 10/ DPT-10	6084523	495359	35.68
Gręžinys Nr. 11/ DPT-11	6084523	495384	44.02
Gręžinys Nr. 12/ DPT-12	6084509	495405	47.79
Gręžinys Nr. 13/ DPT-13	6084495	495425	50.36
Gręžinys Nr. 14/ DPT-14	6084490	495450	58.04
Gręžinys Nr. 15/ DPT-15	6084489	495475	64.70
Gręžinys Nr. 16/ DPT-16	6084474	495494	68.60

Sudarė: geologė I. Bakanaitė

6. PRIEDAS. GRUNTŲ SKAIČIUOJAMŲJŲ RODIKLIŲ SUVESTINĖLENTELĖ

Gruntų skaičiuojamųjų rodiklių suvestinė lentelė																						
Objektas: Laiptai Vytauto parkas, Kauno m., Kauno m. sav.																						
IGS Nr.	Geologinis indeksas	Grunto pavadinimas	Žymuo LST EN ISO 14688-1,2:2017	Stiprumas	Kūginis stipris q_c (MPa)	Šoninės trinties stipris f_s (kPa)	Deformacijų modulis E_s (MPa)	Vidinės trinties kampas, ϕ (laips.)	Kerpamasis stipris nedrenuojant C_u	Sankabumas c_u , Mpa	Vienašis gniuždomasis stipris σ_v , kPa	Smūgių skaičius $N_{1,0}^*$	Dinaminis stipris q_d (MPa)**	filtracijos koeficientas, k_f (m/s * 10 ⁻⁵)	filtracijos koeficientas, $k_{f,0.6}$ * 10 ⁻⁶	Gamtinis tankis ρ (Mg/m ³)	Kietųjų dalelių tankis ρ_s (Mg/m ³)	Savitasis sunkis γ (kN/m ³)	Poringumo koeficientas e (vnt.d.l.)	Gamtinis drėgnis W , (%)	Plastingumo rodiklis IP , (%)	Takumo rodiklis IL , (vnt. d.)
1	t IV	Supiltas smėlis su moliu, rudas, drėgnas	(MgSa)	Purus	4.0	44.2	4.0	-	-	-	-	12.5	4.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	a IV	Molingas smėlis (smulkus), rudas, mažai drėgnas	(ClSa)	Vidutinio tankumo	9.8	204	39.4	36.4	-	-	-	3	0.9	-	1.21	1.756	2.673	17.23	0.6	5.4	6	-0.91
3	g III bl	Smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, moreninis	(SaClL)	Vidutinio stiprumo	2.2	54	22.0	25.4	74.7	0.049	149.5	4	1.4	-	-	2.198	2.683	21.56	0.37	12.55	10.15	0.1
4	a IV	Molingas smėlis (smulkus), rudas, mažai drėgnas	(ClSa)	Tankus	14.4	207	51.8	38.6	-	-	-	70	6.4	-	1.21	1.832	2.673	17.97	0.53	5.1	7.3	-1.28
5	a IV	Mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis (vidutinio rupumo), šviesiai rudas, mažai drėgnas	(SaFP)	Tankus	15.8	164	55.4	39.2	-	-	-	-	-	1.79	-	1.803	2.667	17.69	0.53	3.4	-	-
6	g III bl	Smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, moreninis	(SaClL)	Stiprus	3.7	164	44.4	-	195	-	-	10	2.9	-	-	2.238	2.683	21.95	0.36	13.2	15.5	0.08
7	a IV	Molingas žvyringas smėlis, rudas, mažai drėgnas	(grClSa)	Labai tankus	22.5	261	71.1	41.3	-	-	-	-	-	-	6.94	1.855	2.673	18.20	0.47	1.8	6.7	-1.09
8	g III bl	Smėlingas mažo plastiškumo molis, tamsiai rudas, moreninis	(SaClL)	Labai stiprus	12.2	363	146.4	-	610	-	-	41.2	9.7	-	-	2.301	2.665	22.57	0.26	8.7	18.2	-0.21

q_c, f_s, E_s, ϕ' – rezultatai pateikti iš statinio zondavimo duomenų; pagal Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų 7 priedą.

1.98 - duomenys pateikti pagal laboratorinių tyrimų rezultatus.

Kerpamasis stipris nedrenuojant C_u paskaičiuota pagal „Handbook of Geotechnical Investigation and Design Tables“ Burt Look 2007 p. 60, 62 nurodytomis formulėmis ir lentelėmis 5.14; 5.15. $C_u = q_c / N_k$.

DPT) IGS suskirstyti pagal statinio ir dinaminio zondavimo rezultatus, priimant, kad q_d reikšmės yra artimos q_c reikšmėms, tačiau tolimesniuose fizikinių savybių skaičiavimuose q_d nenaudojami

7. PRIEDAS. LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI



GRUNTIRA

Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Gruntira", Žiogupio g. 37D, LT-00177 Palanga.:+370620682372
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 25-0384

Išrašymo data: 2025-08-01
Tyrimų atlikimo data: nuo 2025-07-21 iki 2025-08-01
Užsakovas: Sons of Drilling, UAB Bičiulių g. 16, Vilnius
Objektas: Vytauto laiptai III kat
Tyrimų medžiaga: Gruntas
Gruntų pridavimo data: 2025-07-21 Pridavė: Julius Aukštuolis
Grunto bandinių kiekis: 8
Tyrimai atlikti pagal:

- * LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
- * LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019
- * Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)
- * LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
- * LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)
- * LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- * LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
- * LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulimetrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
- * LST CEN ISO/TS 17892-11:2005 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)
- * LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)
- * LST EN ISO/TS 17892-10:2019 Tiesioginio kirpimo bandymas
- * LST EN ISO 17892-5:2017 Pakopomis apkraunamo grunto bandymas odometru
- * LST EN ISO 17892-7:2018 Smulkaus grunto vienaašio gniuždymo bandymas

Protokolo priedai:

1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulimetrinės sudėties kreivės - 3 lapai
3. Grunto plastiškumo diagramos - 4 lapai
4. Kompresijos diagramos - 1 lapas
5. Kirpimo diagramos - 1 lapas
6. Gniuždymo diagramos - 1 lapas


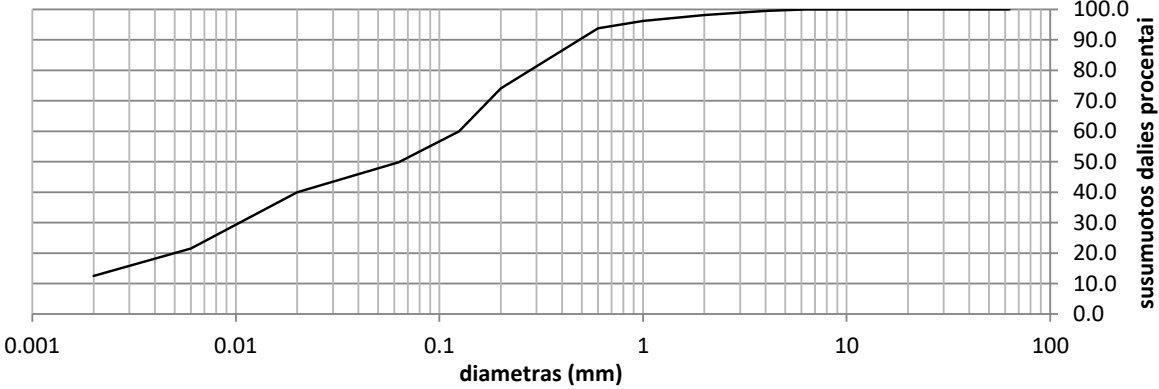
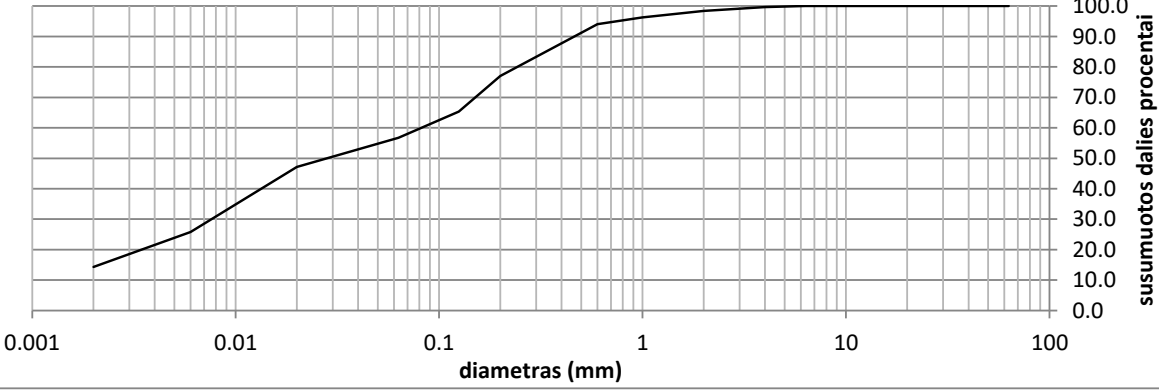
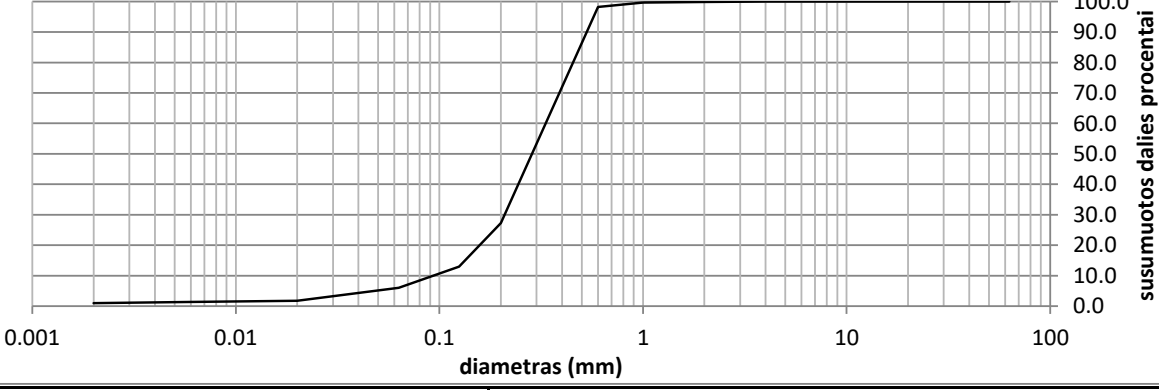
Parengė:

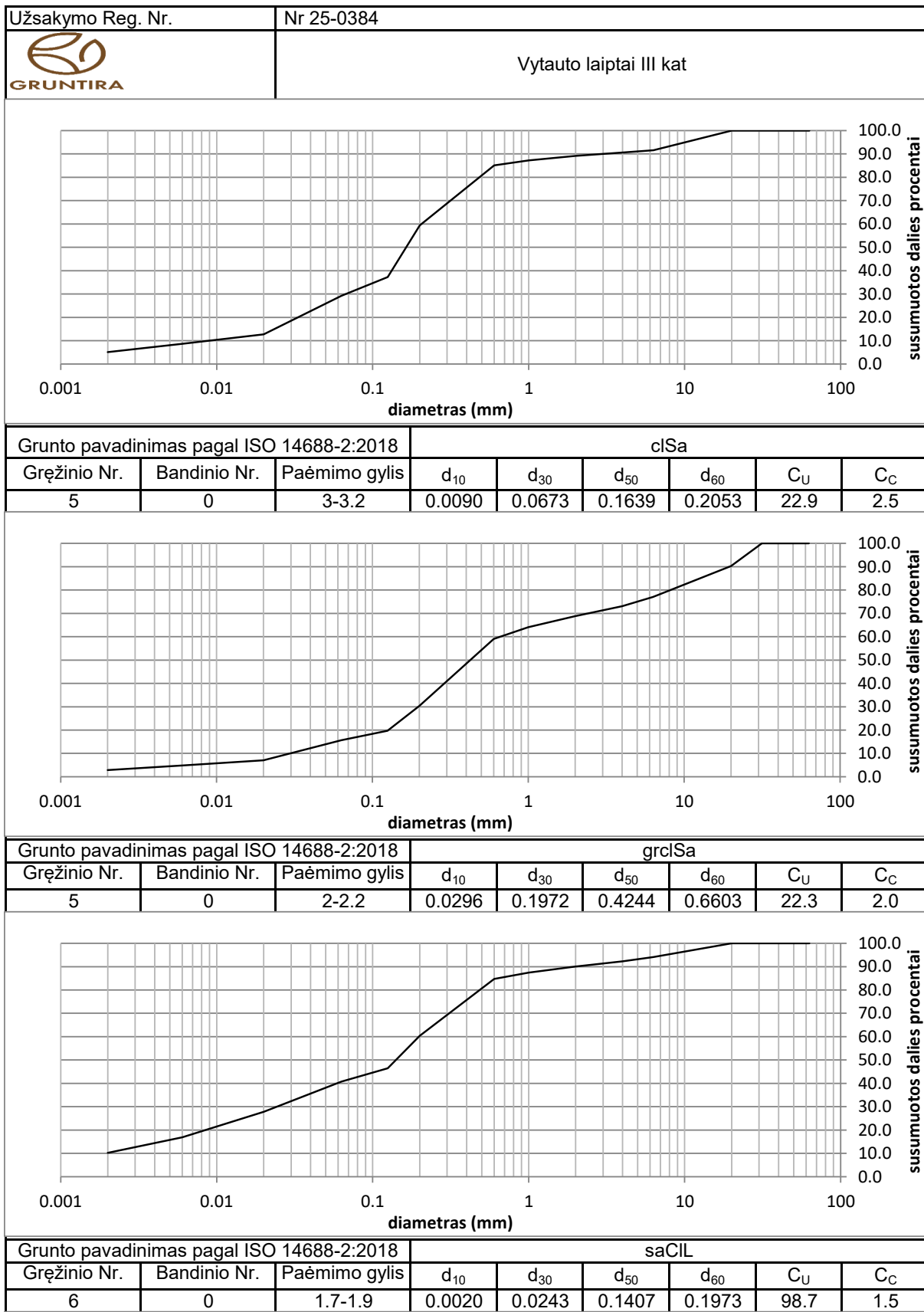
Pastabos:

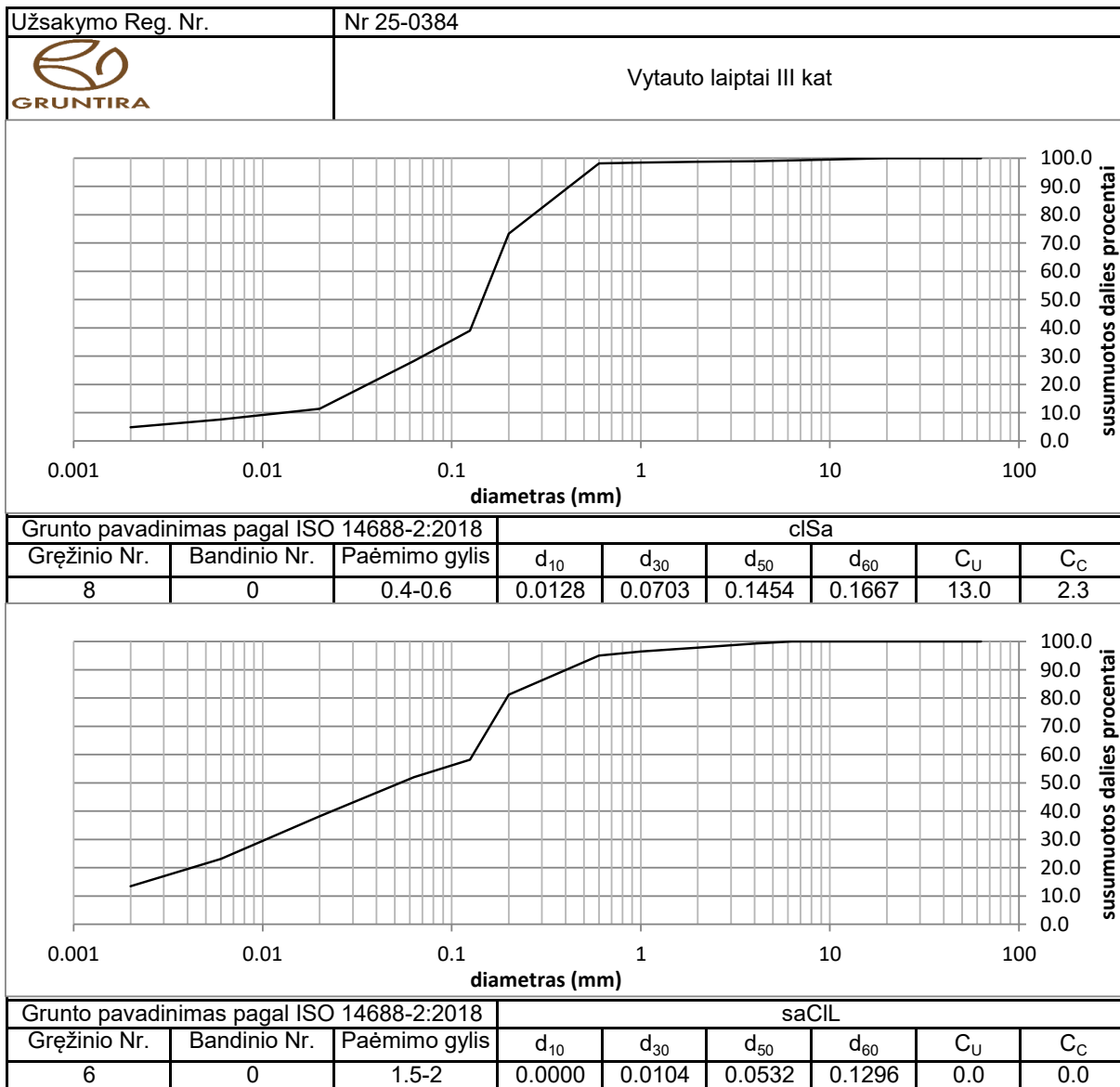
1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

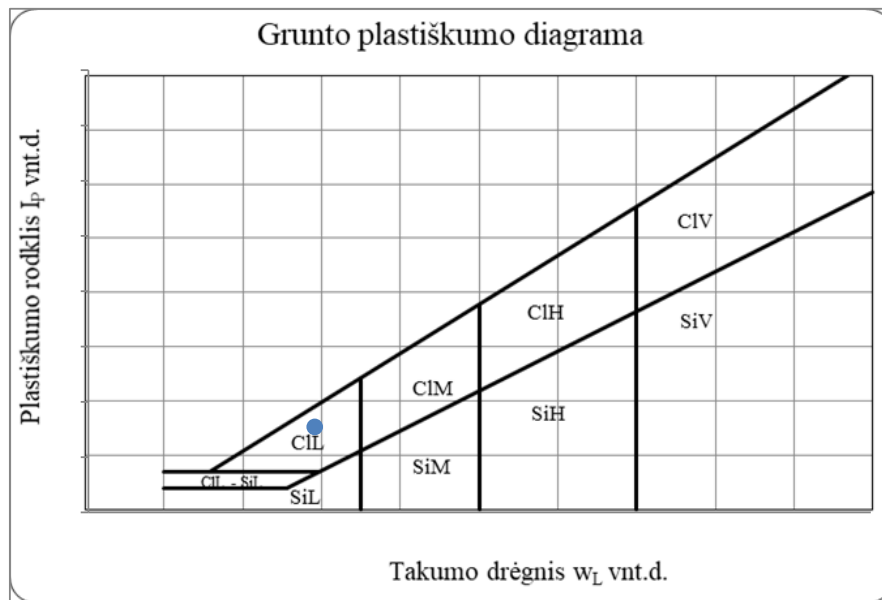
GRUNTIRA															Nr 25-0384														
Objekto pav.				Vytauto laiptai III kat																									
Eil.Nr.	Gręžinio Nr.	Nr.	nuo/iki	Skaitiklyje-likęs gruntas,vardiklyje-išsijotas per sietą gruntas %												Dulkių/molio %	Cc/Cu	Pralaidumo koeficientas m/s (sutankinto) Pralaidumo koeficientas m/d (nesutankinto)	Tankis Mg*m ⁻³		poringumas n/e	Drėgnis %		Plastingumas %		Žymuo:pagal "IGGT gruntų klasifikacija"/LST 1331:2022	Salčių jautrio klasė (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas	
				63	31.5	20	6.3	4	2	1	0.6	0.4	0.2	0.125	0.063				p/p _s	p _d		w	w<0,4	W _L	W _P				I _p
1	6	0	3-3.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.5	1.3	2.0	2.3	3.7	16.0	14.1	10.2	37.3		2.238			13.2	28.9	15.5	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis standus			
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.5	98.2	96.2	93.8	90.1	74.1	60.0	49.8	12.5		2.683	1.977	0.36	14.7	13.5	0.08	(ML)					
2	1	0	3.7-3.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	1.2	2.1	2.3	3.3	13.7	11.7	8.6	42.4		2.301			8.7	31.7	18.2	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis I.standus			
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.6	98.4	96.3	94.0	90.7	77.0	65.3	56.7	14.3		2.665	2.117	0.26	9.6	13.5	-0.21	(ML)					
3	4	0	5.3-5.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.2	1.5	9.4	61.6	14.3	6.9	5.0	3.6	1.79E-05	1.803			3.4			SaFP	F ₁	mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis vidutinio rupumo		
				100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	99.9	99.7	98.2	88.8	27.3	12.9	6.0	1.0	1.4		2.667	1.744	0.53				(SD)				
4	5	0	3-3.2	0.0	0.0	0.0	8.4	0.9	1.5	1.9	2.1	4.1	21.7	22.15	8.0	24.1	22.9	1.21E-06	1.832			5.1	23.0	7.3	clSa	F ₃	molingas smėlis smulkus		
				100.0	100.0	100.0	91.6	90.7	89.1	87.3	85.1	81.1	59.4	37.2	29.2	5.1	2.5		2.673	1.744	0.53	6.2	15.6	-1.28	(SDo)				
5	5	0	2-2.2	0.0	0.0	9.8	13.2	4.0	4.2	4.8	5.0	7.5	21.3	10.6	4.0	12.8	22.3	6.94E-06	1.855			1.8	17.7	6.7	grclSa	F ₃	molingas žyvingas smėlis		
				100.0	100.0	90.2	77.0	73.1	68.9	64.1	59.1	51.6	30.3	19.7	15.7	2.9	2.0		2.673	1.821	0.47	3.6	10.9	-1.09	(SDo)				
6	6	0	1.7-1.9	0.0	0.0	0.0	5.9	1.8	2.2	2.7	2.7	4.1	20.2	13.9	5.7	30.6		2.239			10.2	21.6	8.3	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis I.standus			
				100.0	100.0	100.0	94.1	92.3	90.1	87.4	84.7	80.6	60.4	46.5	40.8	10.2		2.681	2.031	0.32	12.7	13.4	-0.08	(ML)					
7	8	0	0.4-0.6	0.0	0.0	0.0	0.7	0.3	0.2	0.3	0.3	1.1	23.8	34.3	10.7	23.4	13.0	1.21E-06	1.756			5.4	17.0	6.0	clSa	F ₃	molingas smėlis smulkus		
				100.0	100.0	100.0	99.3	99.0	98.8	98.5	98.2	97.1	73.3	39.0	28.3	4.8	2.3		2.673	1.666	0.60	5.5	11.0	-0.91	(SDo)				
8	6	0	1.5-2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	1.5	1.3	1.4	2.2	11.7	22.92	6.2	38.6		2.158			14.9	24.7	12.0	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis tvirtas			
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.3	97.8	96.5	95.0	92.8	81.2	58.2	52.0	13.4		2.685	1.879	0.43	16.0	12.7	0.28	(ML)					

Užsakymo Reg. Nr.		Nr 25-0384						
		Vytauto laiptai III kat						
								susumuotos dalies procentai
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018				saCIL				
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
6	0	3-3.2	0.0019	0.0105	0.0637	0.1250	67.6	0.5
								susumuotos dalies procentai
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018				saCIL				
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
1	0	3.7-3.9	0.0000	0.0076	0.0281	0.0819	0.0	0.0
								susumuotos dalies procentai
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018				SaFP				
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _U	C _C
4	0	5.3-5.5	0.0935	0.2086	0.2844	0.3321	3.6	1.4

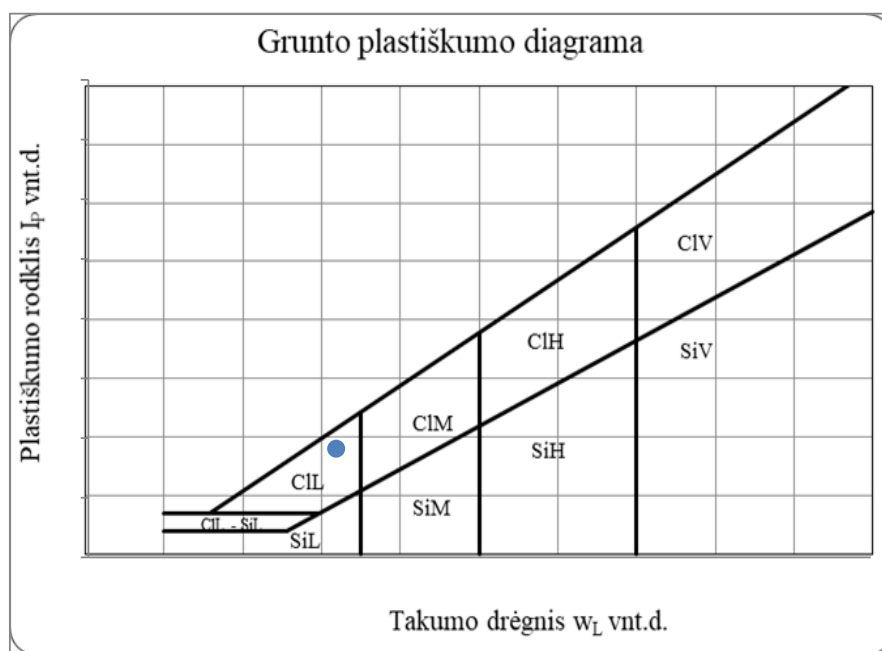




Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018					saCIL				
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (wL) %	Plastingumo drėgnis (wp) %	Plastingumo rodiklis (Ip) %	Takumo rodiklis (IL) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
1	6	0	3-3.2	13.2	28.9	13.5	15.5	0.08	standi



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018					saCIL				
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (wL) %	Plastingumo drėgnis (wp) %	Plastingumo rodiklis (Ip) %	Takumo rodiklis (IL) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
2	1	0	3.7-3.9	8.7	31.7	13.5	18.2	-0.21	I.standi





GRUNTIRA

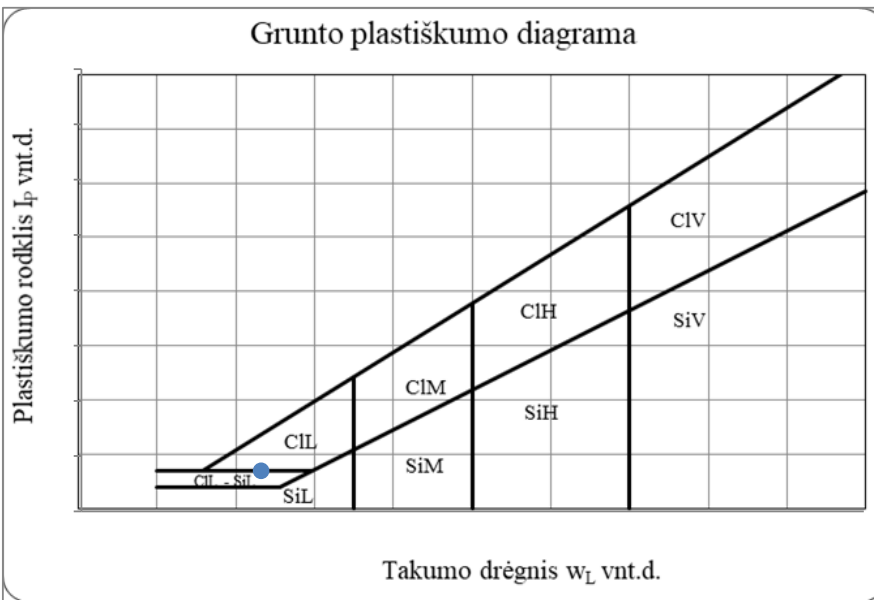
Vytauto laiptai III kat

Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018

cISa

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (wL) %	Plastingumo drėgnis (wp) %	Plastingumo rodiklis (Ip) %	Takumo rodiklis (IL) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
4	5	0	3-3.2	5.1	23.0	15.6	7.3	-1.28	I.standi

Grunto plastiškumo diagrama

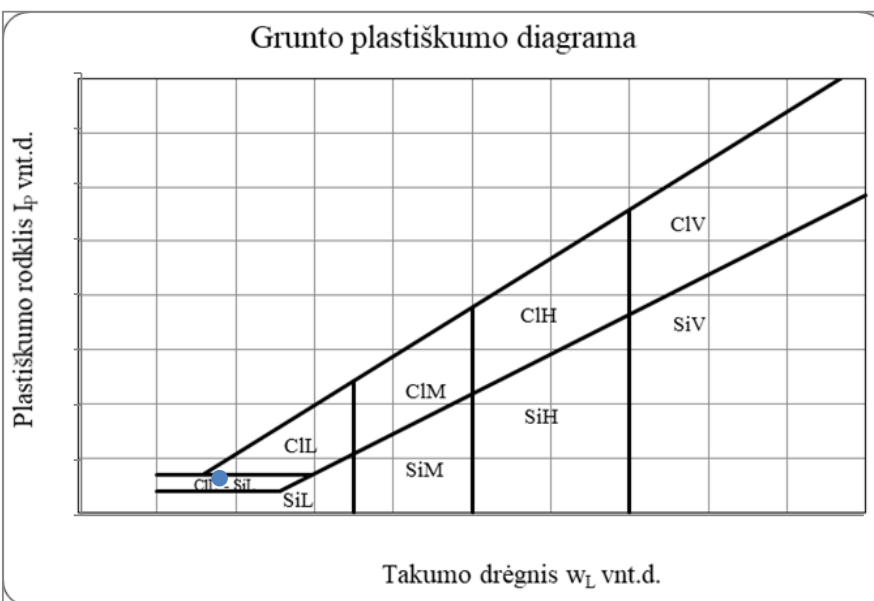


Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018

grclSa

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (wL) %	Plastingumo drėgnis (wp) %	Plastingumo rodiklis (Ip) %	Takumo rodiklis (IL) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
5	5	0	2-2.2	1.8	17.7	10.9	6.7	-1.09	I.standi

Grunto plastiškumo diagrama

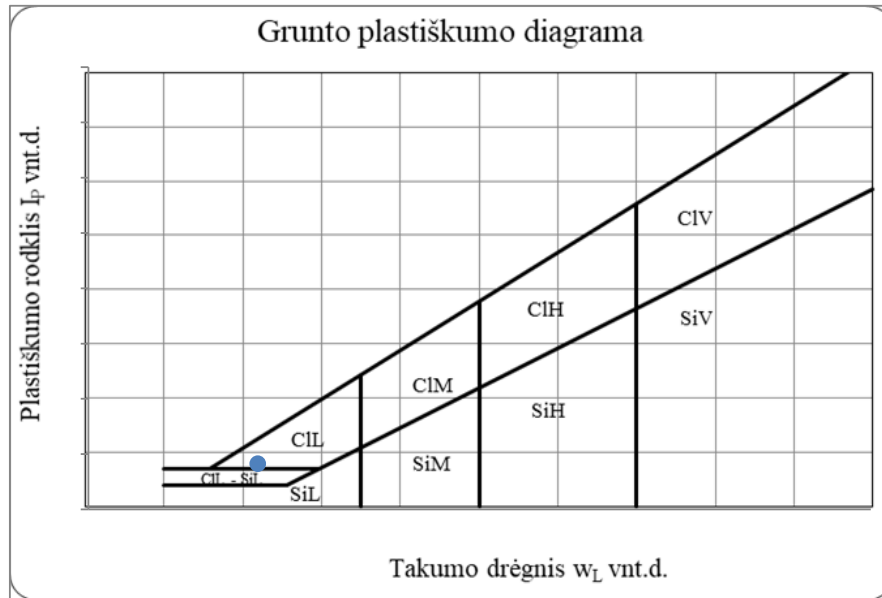




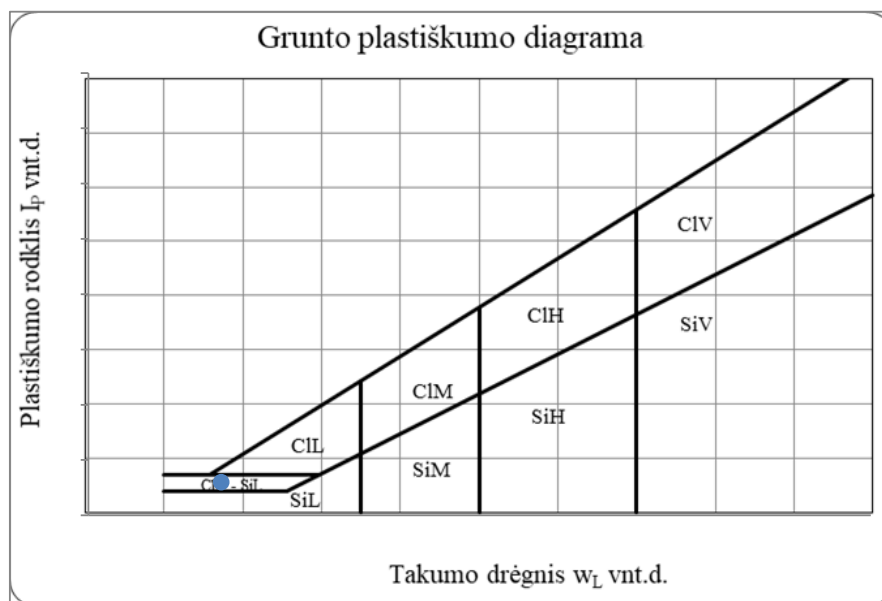
Vytauto laiptai III kat

GRUNTIRA

Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018					saCIL				
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (wL) %	Plastingumo drėgnis (wp) %	Plastingumo rodiklis (Ip) %	Takumo rodiklis (IL) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
6	6	0	1.7-1.9	10.2	21.6	13.4	8.3	-0.08	standi



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018					ciSa				
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (wL) %	Plastingumo drėgnis (wp) %	Plastingumo rodiklis (Ip) %	Takumo rodiklis (IL) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
7	8	0	0.4-0.6	5.4	17.0	11.0	6.0	-0.91	I.standi



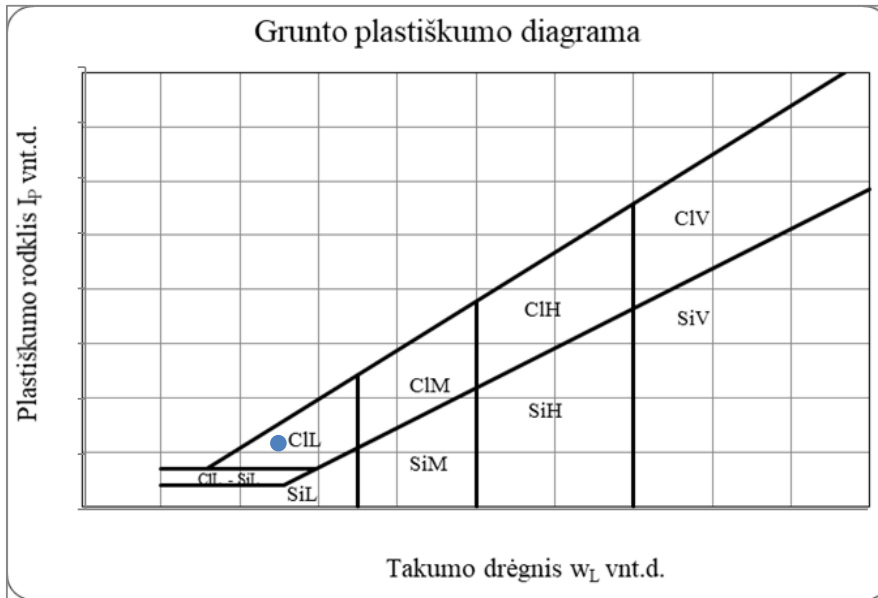



GRUNTIRA

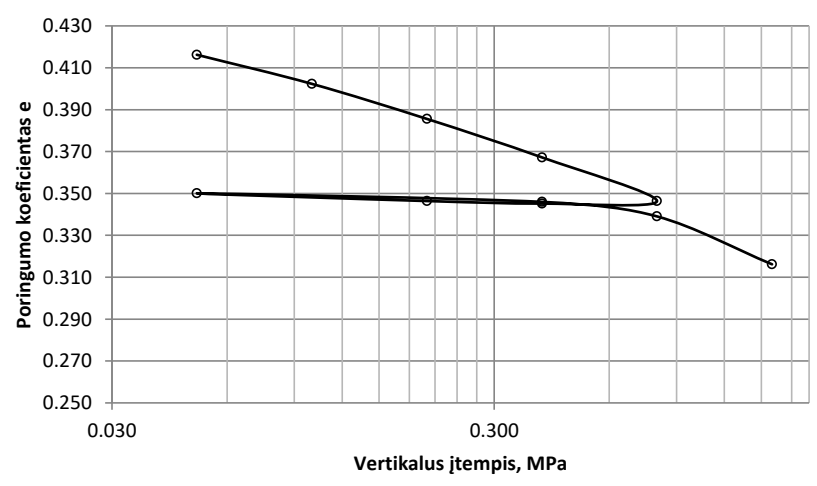
Vytauto laiptai III kat


Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018					saCIL				
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w _L) %	Plastingumo drėgnis (w _p) %	Plastingumo rodiklis (I _p) %	Takumo rodiklis (I _L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
8	6	0	1.5-2	14.9	24.7	12.7	12.0	0.28	tvirta



Grunto plastiškumo diagrama

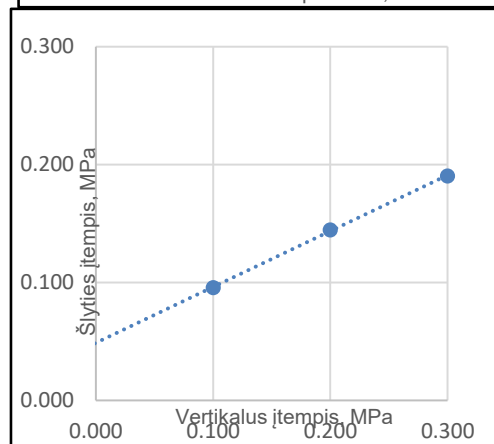
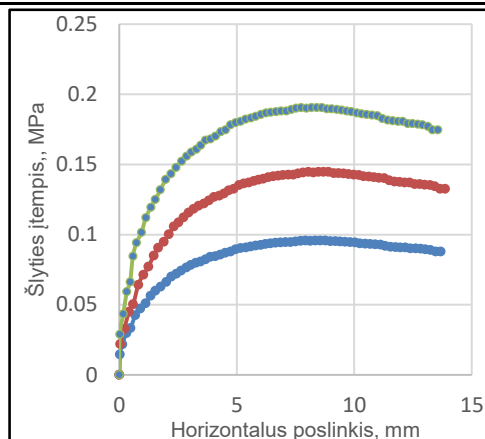



		Vytauto laiptai III kat			Nr 25-0384			
Nr.	Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Bandinio gylys (m)					
1	6	0	1.5-2					
Grunto aprašymas (ISO 14688-2)**		saCIL	Bandinio sandara:		Nesuardyta			
Odometras:		Bandinio aukštis - 35 mm, diametras - 71.4 mm, tūris - 138,6 cm ³						
Pradinis poringumo koeficientas		Dalelių tankis	Vandens kiekis	Grunto tankis	Soties laipsnis			
e ₀		ρ _s	w	ρ	S _r			
1		Mg-m ⁻³	%	Mg-m ⁻³	1			
0.429		2.685	14.9	2.158	0.93			
Apkrovos nr.	Vertikalus įtempis	Vertikalus poslinkis	Poslinkio pokytis	Vertikali deformacija	Deformacijos pokytis	Poringumo koeficientas	Tūrinio spūdimumo koeficientas	Odometrinis deformacijų modulis
	σ	s	Δh	ε	Δε	e	m _v	E _{oed}
	MPa	mm	mm	1	1	1	1	MPa
0	0.000	0.00	0.00	0.00		0.4293		
1	0.050	0.3200	0.320	0.0091	0.0091	0.4162	0.1829	5.5
2	0.100	0.6600	0.340	0.0189	0.0097	0.4023	0.1943	5.1
3	0.200	1.0700	0.410	0.0306	0.0117	0.3856	0.1171	8.5
4	0.400	1.5200	0.450	0.0434	0.0129	0.3672	0.0643	15.6
5	0.800	2.0300	0.510	0.0580	0.0146	0.3464	0.0364	27.5
6	0.400	2.0600	0.030	0.0589	0.0009	0.3452	-0.0021	-
7	0.200	2.0300	-0.030	0.0580	-0.0009	0.3464	0.0043	-
8	0.050	1.9400	-0.090	0.0554	-0.0026	0.3501	0.0171	-
6	0.400	2.0400	0.100	0.0583	0.0029	0.3460	0.0082	-
7	0.800	2.2100	0.170	0.0631	0.0049	0.3390	0.0121	-
8	1.600	2.7700	0.560	0.0791	0.0160	0.3162	0.0200	-



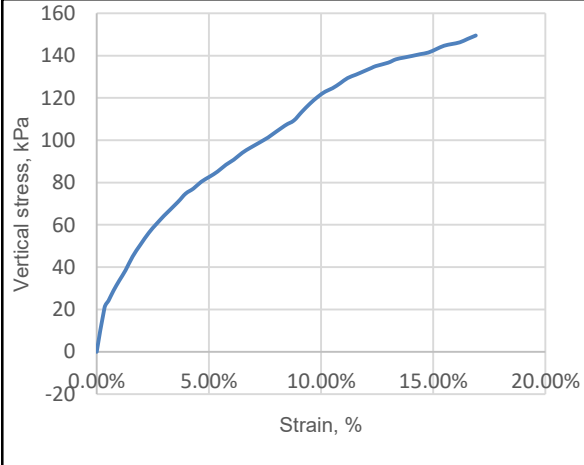
Pastabos:	Atliko: Dainius Grigaliūnas 
-----------	---

 GRUNTIRA		Vytauto laiptai III kat			Nr 25-0384	
Nr.	Gręžinio Nr. ¹⁾	Bandinio Nr. ¹⁾		Bandinio gylis (m) ¹⁾		
2	6	0		1.5-2		
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2**				saCIL		
Sandara:		Nesuardyta		Kirpimo metodas:		CD
Kirpimo aparatas:			Bandinio aukštis - 25mm, diametras - 71.0 mm, tūris - 98.98 cm ³			
Grunto fizinės būklės rodikliai						
Dalelių tankis	Grunto tankis	Sauso grunto tankis	Vandens kiekis	Poringumo koeficientas	Poringumo rodiklis	Soties laipsnis
ρ_s	ρ	ρ_d	w	ϵ	n	S_r
Mg/m ³	Mg/m ³	Mg/m ³	%	1	1	1
2.685	2.158	1.879	14.9	0.43	0.30	0.93
Bandymo duomenys						
Kirpimo greitis	Vertikalus įtempis	Šlyties įtempis	Horizontalus poslinkis prie maksimalaus šlyties įtempio	Grunto tankis	Vandens kiekis	
v, mm/min	σ_v , MPa	τ , MPa	s, mm	ρ , Mg/m ³	w, %	
0.30	0.100	0.096	7.91	2.151	14.9	
0.30	0.200	0.145	8.01	2.153	14.9	
0.30	0.300	0.191	7.750	2.143	14.9	
Bandymo rezultatai						
		Vidinės trinties kampas	Sankabumas			
$\tan \varphi$		φ' , °	c, MPa			
0.4740		25.4	0.049			
Pastabos:				Atliko: Dainius Grigaliūnas 		




		Vytauto laiptai III kat		Nr 25-0384		
Nr.	Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.		Bandinio gylis (m)		
1	6	0		1.5-2		
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2**			saCIL			
Bandinio sandara:			Nesuardyta			
		Grunto fizinės būklės rodikliai		Bandymo informacija		
Dalelių tankis	Grunto tankis	Sauso grunto tankis	Vandens kiekis	Gniuždymo greitis	Bandinio diametras	Pradinis bandinio aukštis
ρ_s	ρ	ρ_d	w		\varnothing	h
Mg/m ³	Mg/m ³	Mg/m ³	%	mm/min	mm	mm
2.685	2.158	1.879	14.9	1.00	40.00	80.00

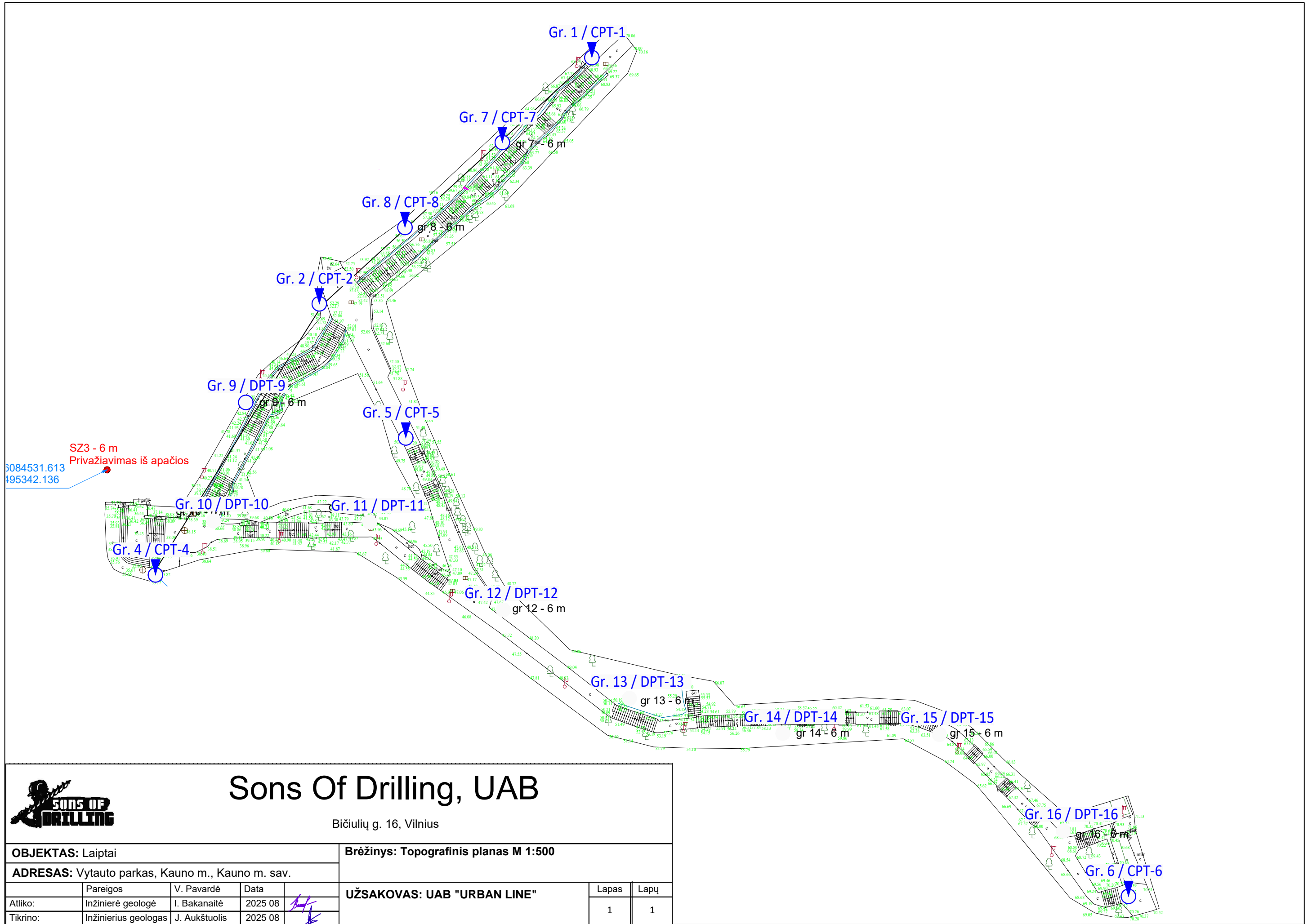
Deformacija prie	Vienašis gniuždomasis stipris	Nedrenuotas kerpamasis stipris
ϵ_v , %	σ_v , kPa	c_u , kPa
16.9%	149.5	74.7



Vertical stress, kPa

Strain, %

Pastabos:	Atliko: Dainius Grigaliūnas 
-----------	---



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

OBJEKTAS: Laiptai

Brėžinys: Topografinis planas M 1:500

ADRESAS: Vytauto parkas, Kauno m., Kauno m. sav.

UŽSAKOVAS: UAB "URBAN LINE"

	Pareigos	V. Pavardė	Data
Atliko:	Inžinierė geologė	I. Bakanaitė	2025 08
Tikrino:	Inžinierius geologas	J. Aukštuolis	2025 08

Lapas	Lapų
1	1

8 PRIEDAS

Gręžinys: Nr. 2

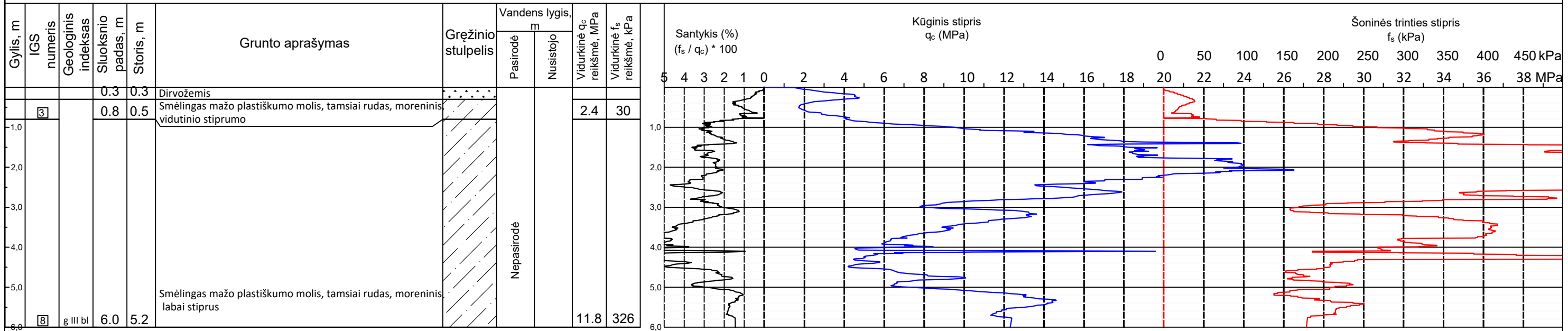
Altitudė: 52,30 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084558; Y - 495376;

Statinio zondavimo bandymas: CPT-2



Gręžinys: Nr. 3

Altitudė: 36,50 m

Data: 2025.05.27

Gręžinys neprivažiuojamas

Koordinatės: X - 6084532; Y - 495342;



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
2	9

Gręžinys: Nr. 4

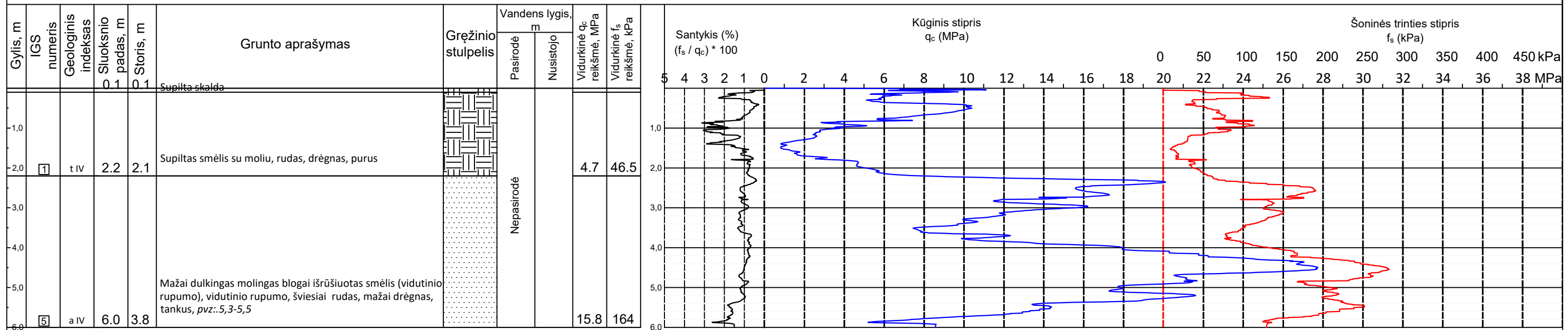
Altitudė: 35,82 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084515; Y - 495350;

Statinio zondavimo bandymas: CPT-4



Gręžinys: Nr. 5

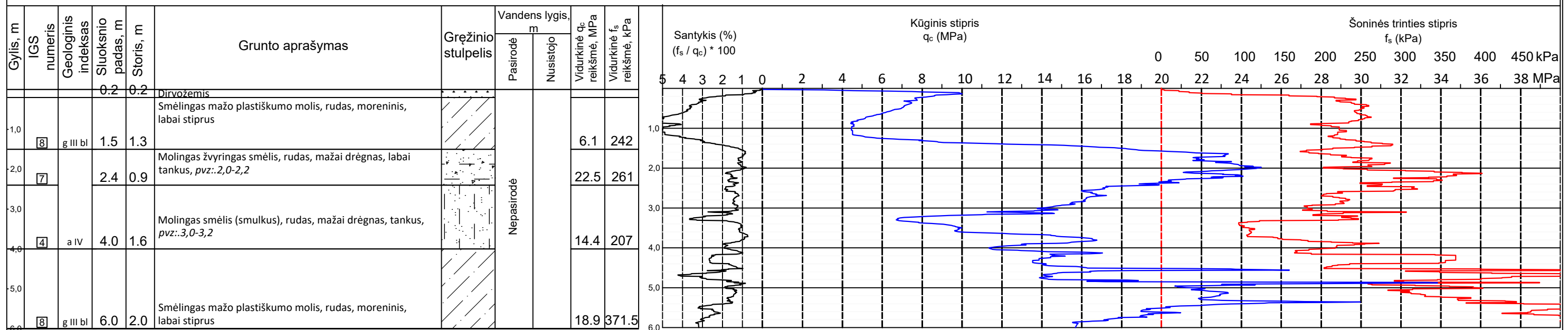
Altitudė: 51,40 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084537; Y - 495392;

Statinio zondavimo bandymas: CPT-5



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
3	9

Gręžinys: Nr. 6

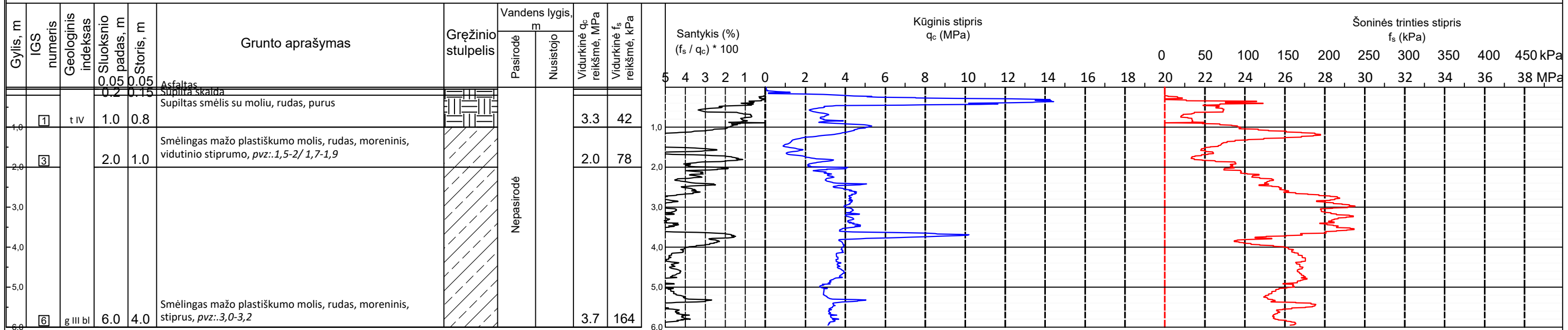
Altitudė: 70,30 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084463; Y - 495505;

Statinio zondavimo bandymas: CPT-6



Gręžinys: Nr. 7

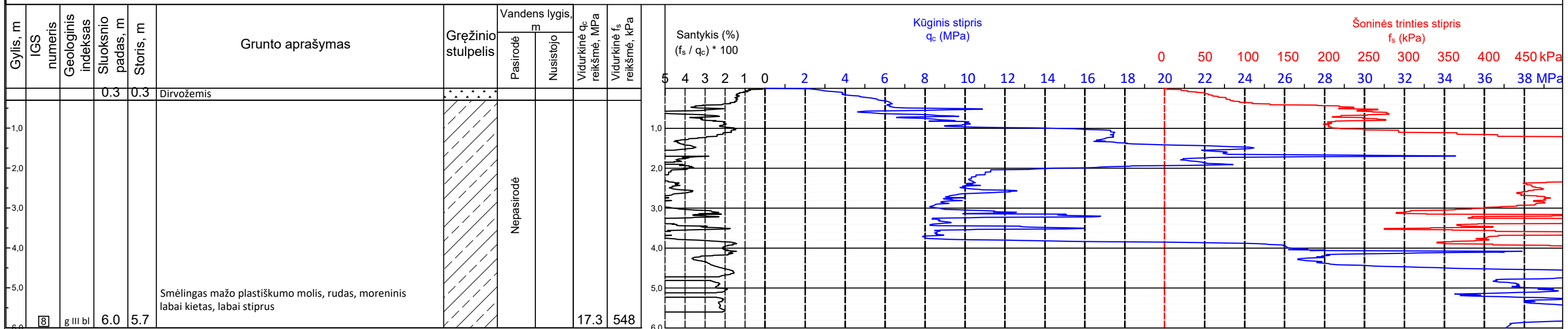
Altitudė: 63,20 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084584; Y - 495404;

Statinio zondavimo bandymas: CPT-7



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
4	9

Gręžinys: Nr. 8

Altitudė: 56,22 m

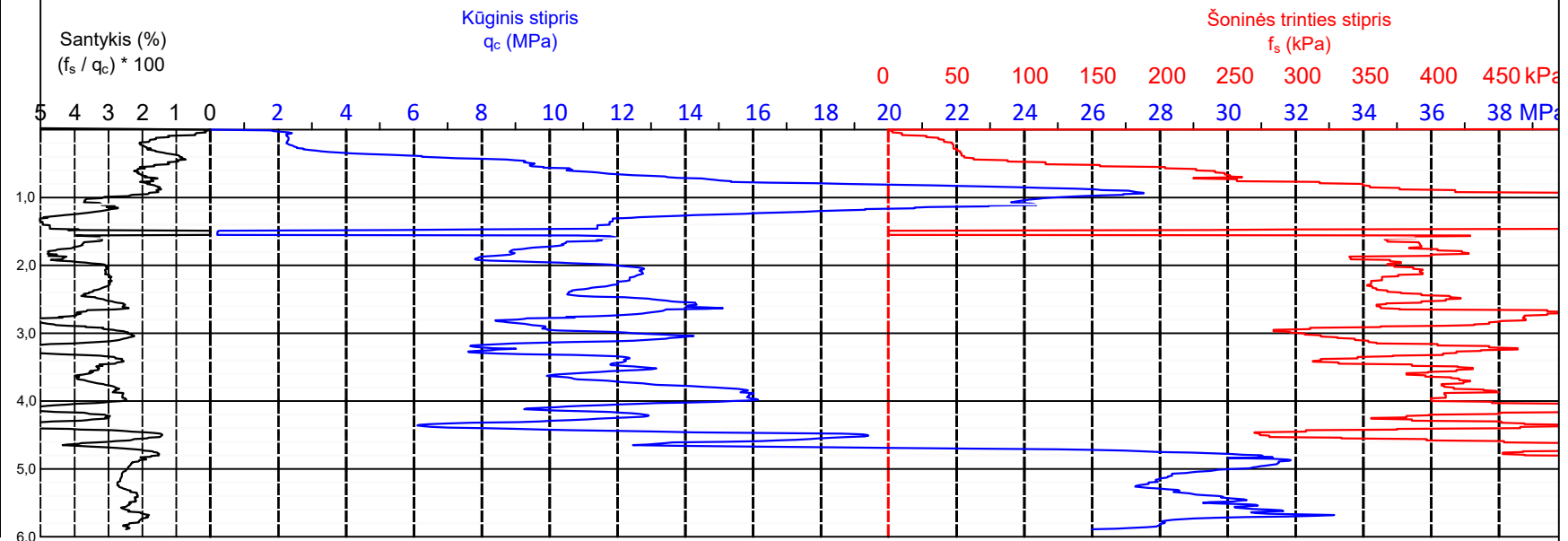
Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084570; Y - 495390;

Statinio zondavimo bandymas: CPT-8

Gylis, m	IGS numeris	Geologinis indeksas	Sluoksnio padas, m	Storis, m	Grunto aprašymas	Gręžinio stulpelis	Vandens lygis, m		Vidurkinė q_c reikšmė, MPa	Vidurkinė f_s reikšmė, kPa
							Pasirodė	Nustotojo		
			0.3	0.3	Dirvožemis					
-1.0	2	a IV	0.8	0.5	Molingas smėlis (smulkus), rudas, mažai drėgnas, vidutinio tankumo, pvz.: 0,4-0,6			9.8	204	
-6.0	8	g III bl	6.0	5.2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, moreninis, labai kieta, labai stiprus			12.9	249	



Gręžinys: Nr. 9

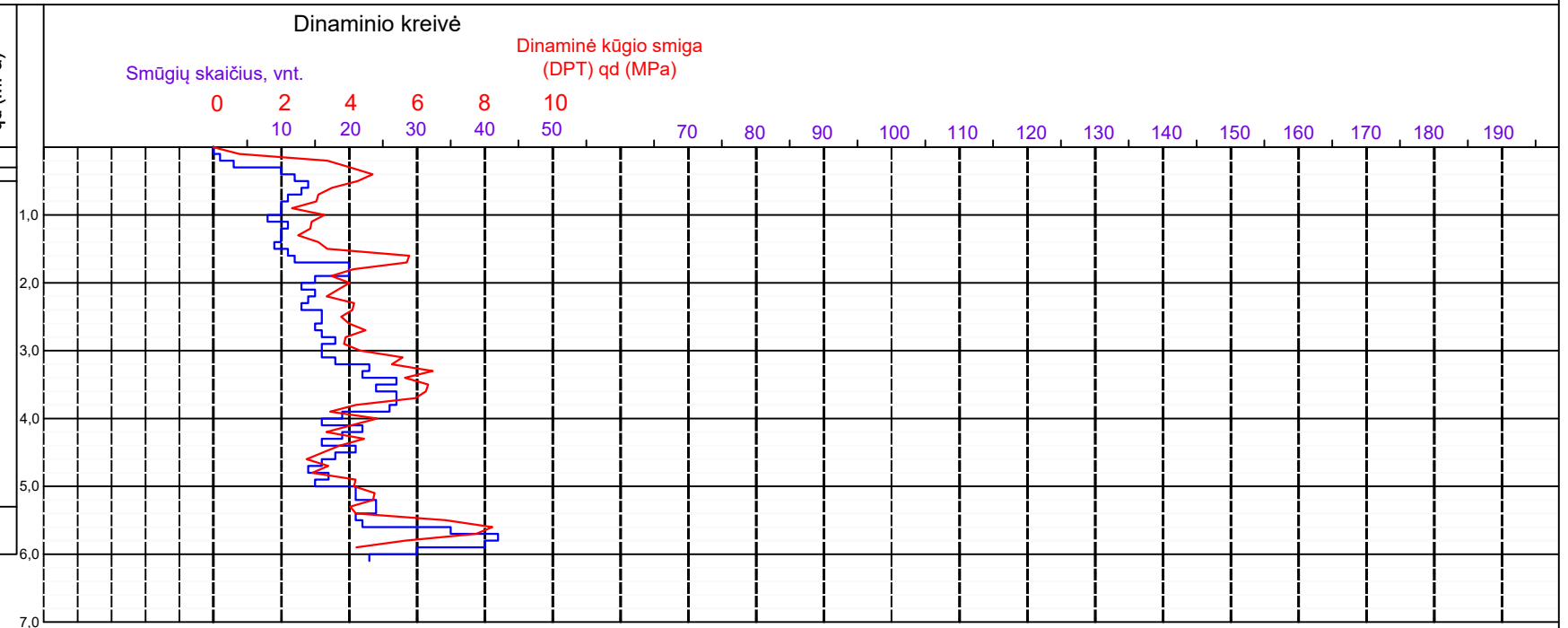
Altitudė: 43,85 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084542; Y - 495364;

Gylis, m	IGS numeris	Geologinis indeksas	Sluoksnio padas, m	Storis, m	Grunto aprašymas	Gręžinio stulpelis	Vandens lygis, m		Smūgių skaičius	(DPT) qd (MPa)
							Pasirodė	Nustotojo		
			0.3	0.3	Dirvožemis					
-1.0	6		0.5	0.2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, juodai rudas			10	2.9	
-5.0	8	g III bl	5.3	4.8	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas			15	4.5	
-6.0	4	a IV	6.0	0.7	Molingas smėlis (smulkus), šviesiai rudas, mažai drėgnas			25	6.0	



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
5	9

Gręžinys: Nr. 10

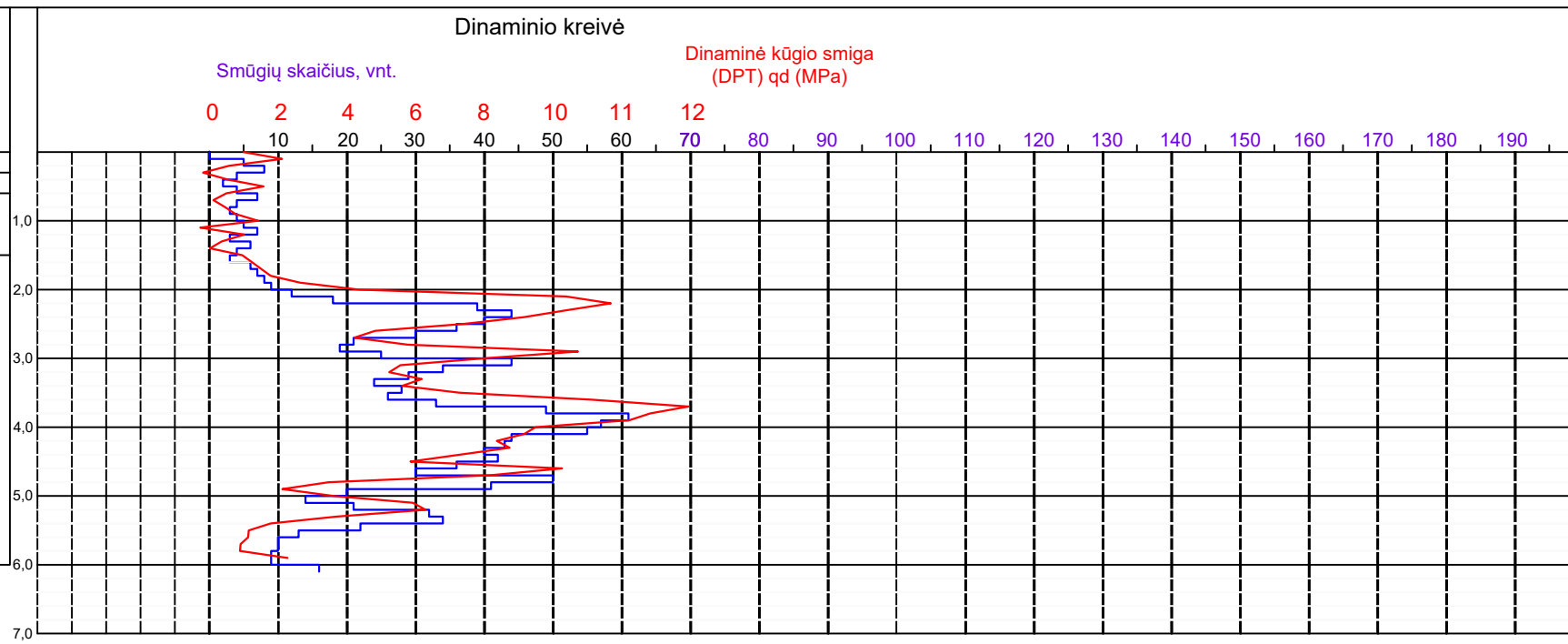
Altitudė: 35,68 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084523; Y - 495359;

Gylis, m	IGS numeris	Geologinis indeksas	Sluoksnio padas, m	Storis, m	Grunto aprašymas	Gręžinio stulpelis	Vandens lygis, m		Smūgių skaičius (DPT) qd (MPa)
							Pasirodė	Nusistojo	
	1	t IV	0.3	0.25	Plvėtelės Supiltas smėlis, rudas			5	2,1
-1.0			0.6	0.3	Smėlingas mažo plastiškumo molis, su organika, tamsiai rudas, daug organikos			4	1,5
	3	g III bl	1.5	0.9	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas			5	1,5
-2.0						Nepasirodė			
-3.0									
-4.0									
-5.0									
-6.0	4	a IV	6.0	4.5	Molingas smėlis (smulkus), šviesiai rudas, mažai drėgnas			35	6,9



Gręžinys: Nr. 11

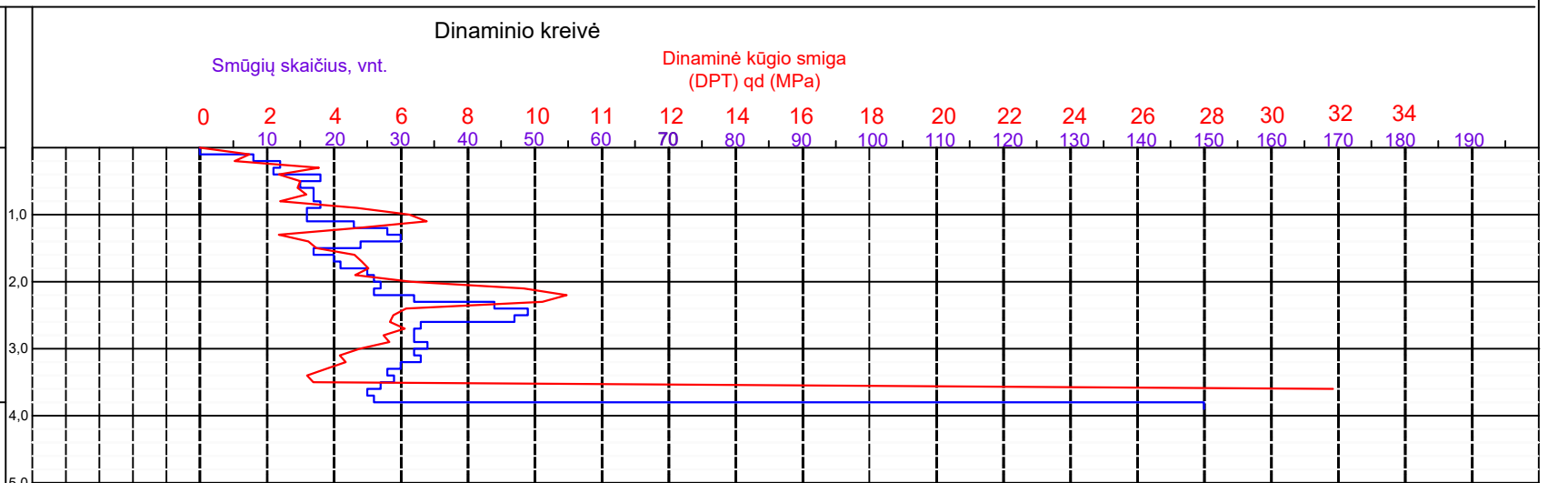
Altitudė: 44,02m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084523; Y - 495384;

Gylis, m	IGS numeris	Geologinis indeksas	Sluoksnio padas, m	Storis, m	Grunto aprašymas	Gręžinio stulpelis	Vandens lygis, m		Smūgių skaičius
							Pasirodė	Nusistojo	
	1	t IV	0.2	0.2	Supiltas molingas žvyringas smėlis, juodai rudas				
-1.0						Nepasirodė			
-2.0									
-3.0									
-4.0	8	g III bl	3.8	3.6	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas, ties 1.2 - 1.25 m gylio smėlis, vidutinio rupumo			25	8,5
-5.0									
-6.0	4	a IV	6.0	2.2	Molingas smėlis (smulkus), šviesiai rudas, mažai drėgnas			150	-



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
6	9

Gręžinys: Nr. 12

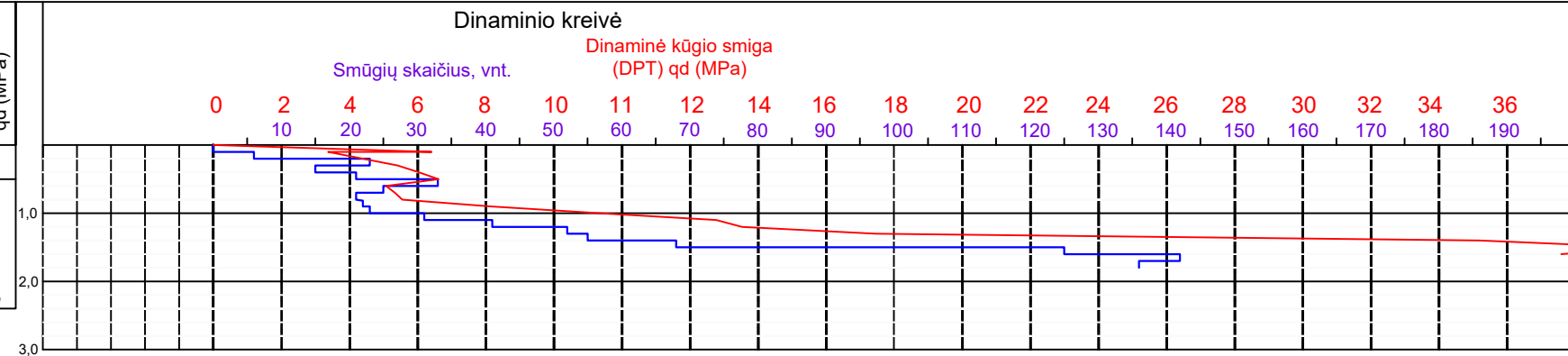
Altitudė: 47,79 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084509; Y - 495405;

Gylis, m	IGS numeris	Geologinis indeksas	Sluoksniu padas, m	Storis, m	Grunto aprašymas	Gręžinio stulpelis	Vandens lygis, m		Smūgių skaičius	(DPT) qd (MPa)
							Pasirodė	Nusistojo		
			0.1	0.1	Dirvožemis					
	1	t IV	0.5	0.4	Supiltas smėlis, tamsiai rudas				20	6,5
1.0										
2.0	8	g III bl	2.4	1.9	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas, nuo 1.4 m gylio šviesiai rudas, nuo 1.4 m gylio labai kietas				125	19,8



Gręžinys: Nr. 13

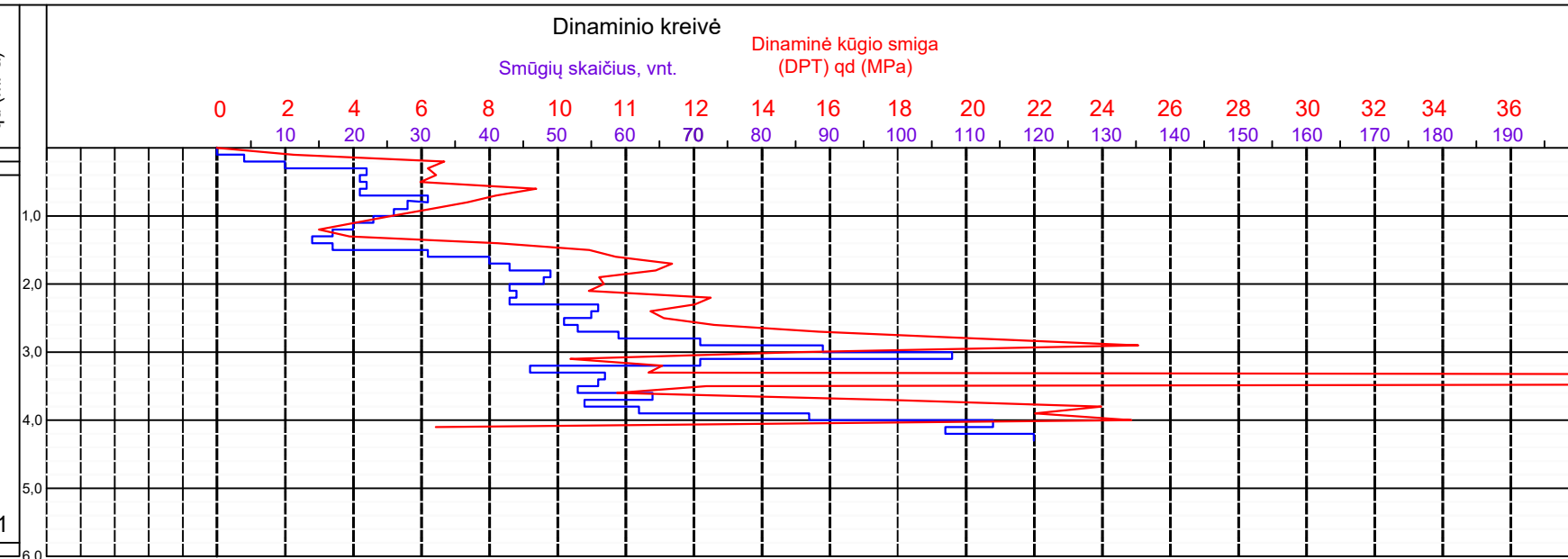
Altitudė: 50,36 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084495; Y -495425;

Gylis, m	IGS numeris	Geologinis indeksas	Sluoksniu padas, m	Storis, m	Grunto aprašymas	Gręžinio stulpelis	Vandens lygis, m		Smūgių skaičius	(DPT) qd (MPa)
							Pasirodė	Nusistojo		
			0.2	0.2	Dirvožemis					
	8		0.4	0.2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, tamsiai rudas				20	5,3
-1.0										
-2.0										
-3.0										
-4.0										
-5.0	8	g III bl	5.8	5.4	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas, ties 3.1 -3.2 m gylio geltonai rudas, ties 4.2-4.3 m gylio smėlis rudas				55	17,1
-6.0	4	a IV	6.0	0.2	Molingas smėlis (smulkus), geltonai rudas, drėgnas					



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
7	9

Gręžinys: Nr. 14

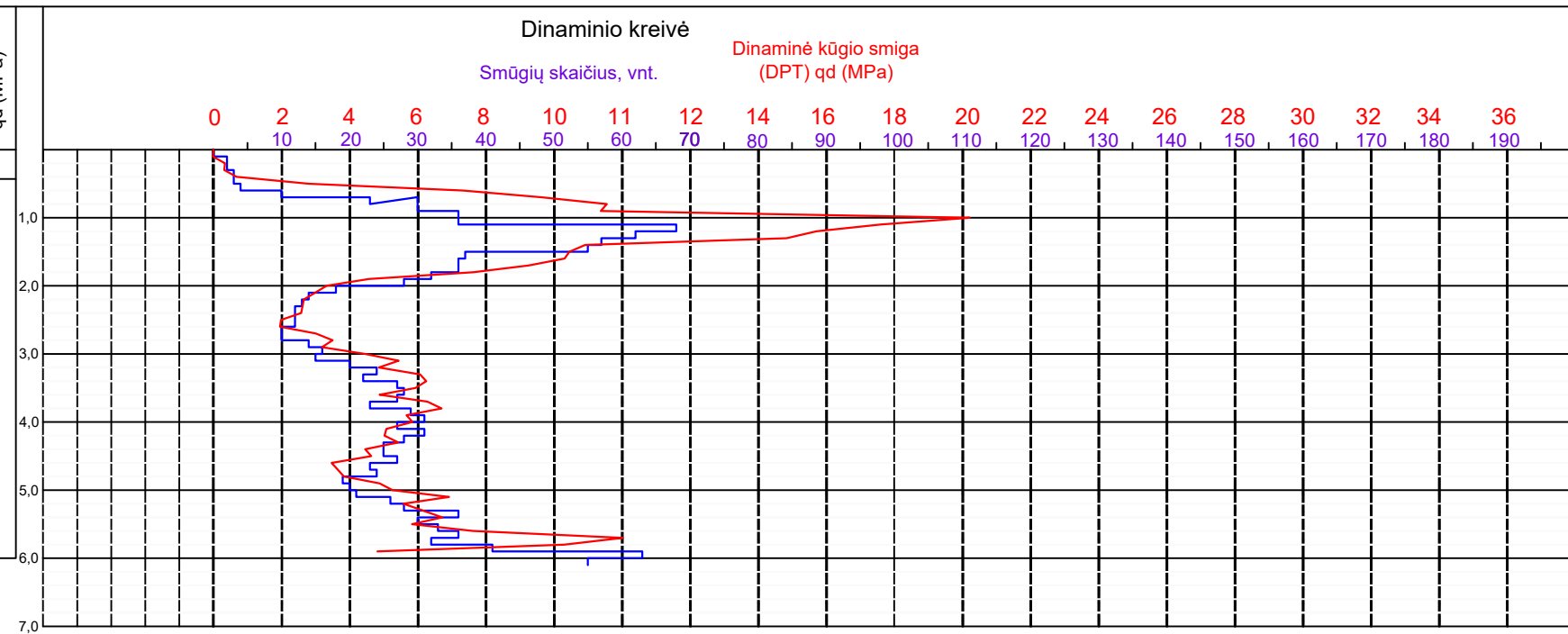
Altitudė: 58,04 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084490; Y - 495450;

Gylis, m	IGS numeris	Geologinis indeksas	Sluoksnio padas, m	Storis, m	Grunto aprašymas	Gręžinio stulpelis	Vandens lygis, m		Smūgių skaičius	(DPT) qd (MPa)
							Pasirodė	Nusistojo		
	2		0.2	0.2	Dirvožemis					
			0.4	0.2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, tamsiai rudas					
1.0						Nepasirodė			3	0,9
6.0	6	g III bl	6.0	5.6	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis, rudas nuo 1.2 m gylio šviesiai rudas, nuo 5.4 m gylio pilkai rudas				30	7,3



Gręžinys: Nr. 15

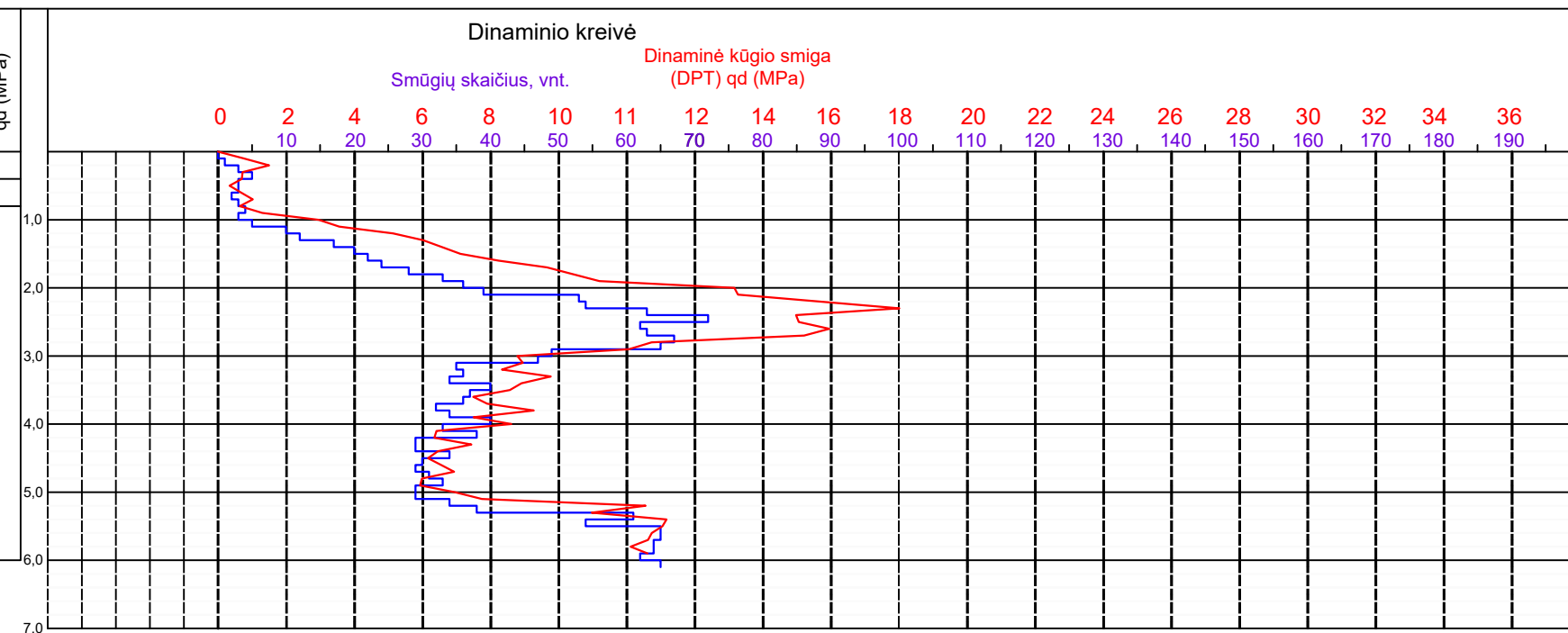
Altitudė: 64,70 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084489; Y - 495475;

Gylis, m	IGS numeris	Geologinis indeksas	Sluoksnio padas, m	Storis, m	Grunto aprašymas	Gręžinio stulpelis	Vandens lygis, m		Smūgių skaičius	(DPT) qd (MPa)
							Pasirodė	Nusistojo		
			0.4	0.4	Dirvožemis					
	3		0.8	0.4	Smėlingas mažo plastiškumo molis, su organika, tamsiai rudas				3	1,1
1.0						Nepasirodė				
6.0	6	g III bl	6.0	5.2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis ties 2.0 m gylio žvyringas				35	9,8



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
8	9

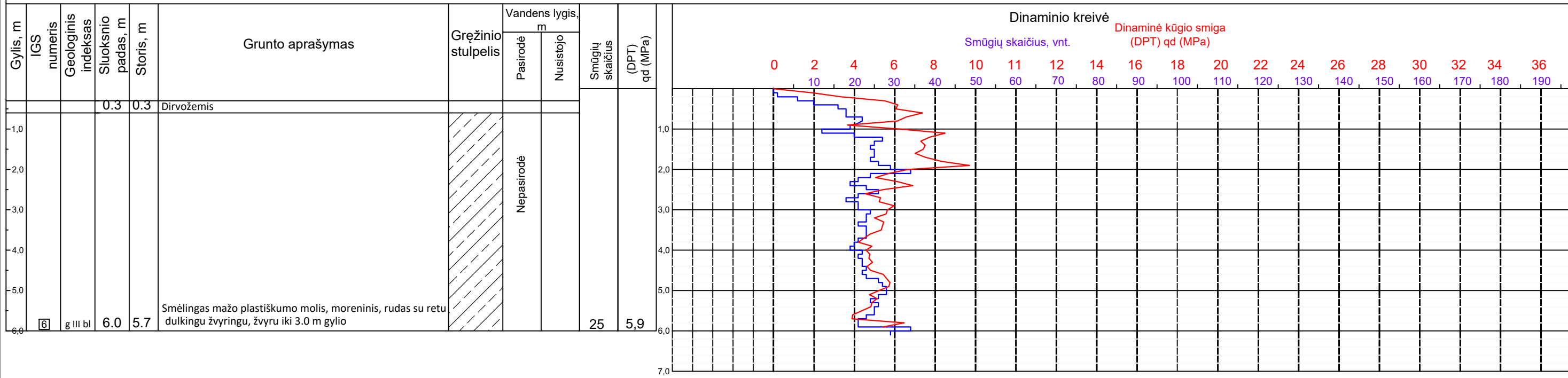
Gręžinys: Nr. 16

Altitudė: 68,60 m

Data: 2025.05.27

Gręžimo tipas: sraigtinis (skersmuo 100 mm)

Koordinatės: X - 6084474; Y - 495494;



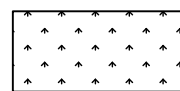
Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

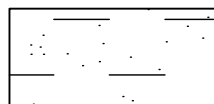
Lapas	Lapų
9	9

Inžinerinis geologinis litologinis pjūvis Gr. Nr. 1 - 7 - 8 - 2

Sutartiniai ženklai



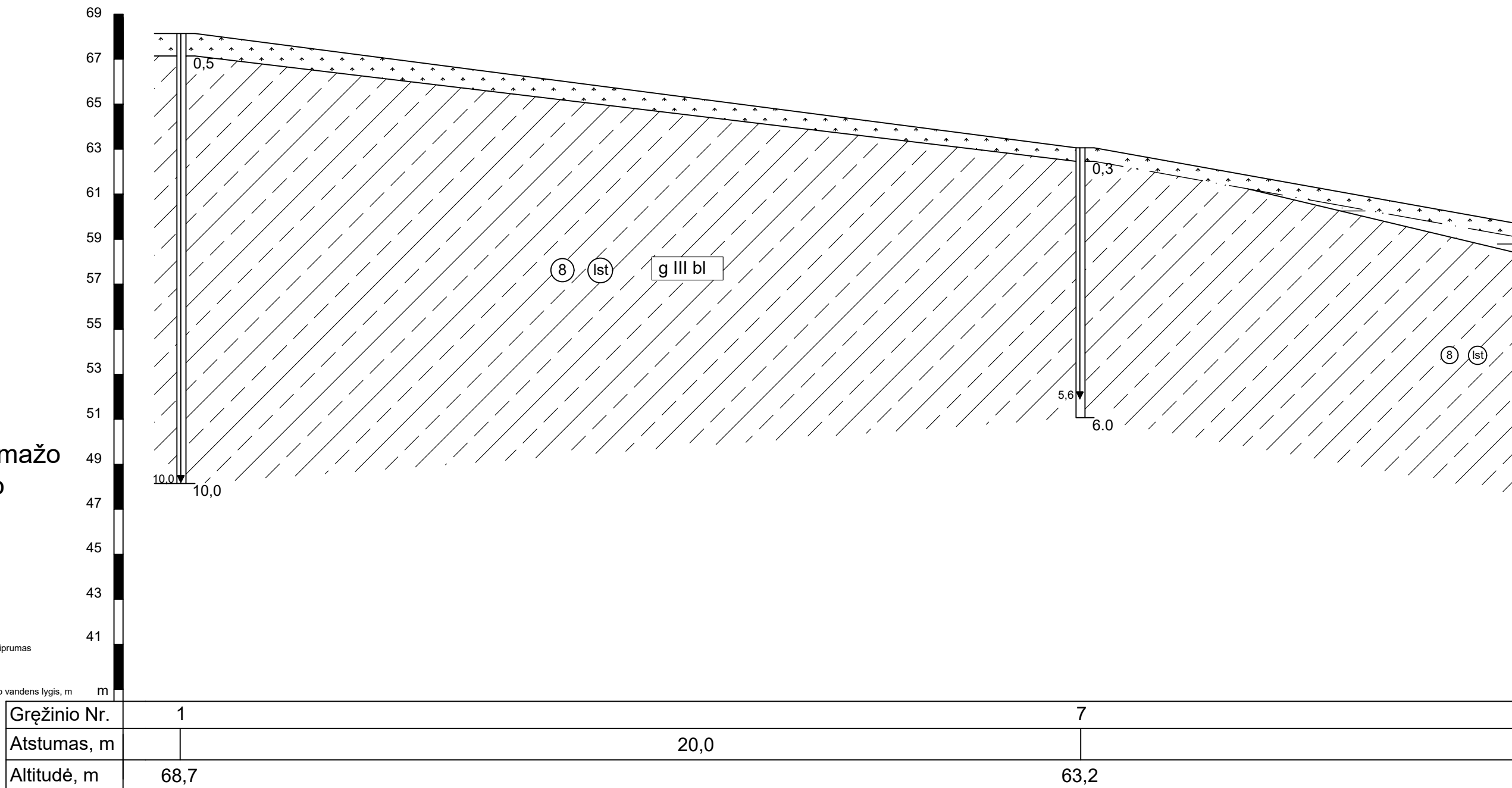
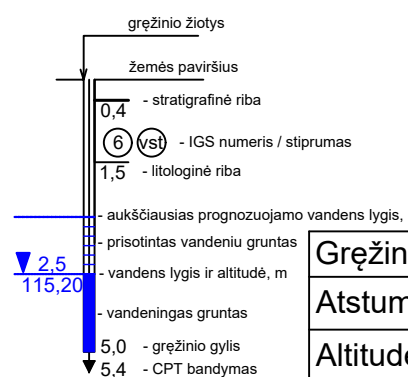
Dirvožemis



Molingas smėlis (smulkus)



Smėlingas mažo plastiškumo molis



Tankumas/stiprumas

Smėliams	Rišliems gruntams
lp - labai purus	ls - labai silpnas
p - purus	s - silpnas
vt - vidutinio tankumo	vs - vidutinio stiprumo
t - tankus	st - stiprus
lt - labai tankus	lst - labai stiprus

HORIZONTALAUS MASTELIO SKALĖ
0 1 2 3 4 5 m

VERTIKALIAUS MASTELIO SKALĖ
0 2 4 6 8 10 m

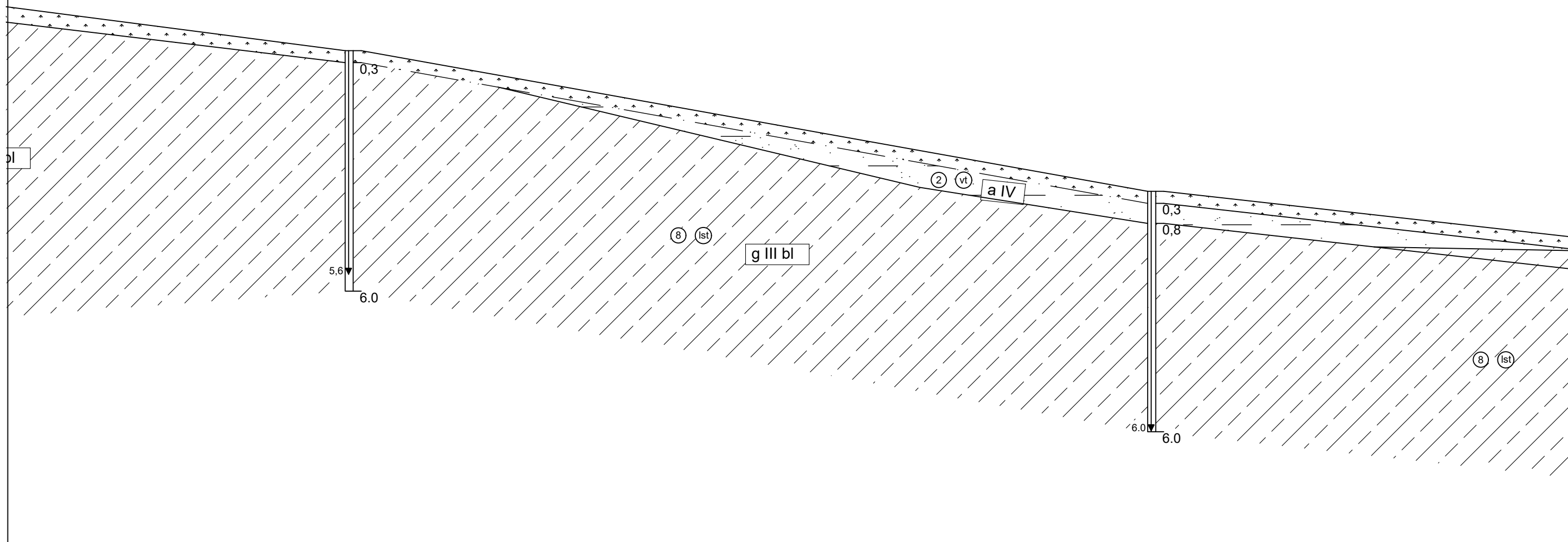


Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

OBJEKTAS: Laiptai				Brėžinys: Inžinerinis geologinis-litologinis pjūvis		
ADRESAS: Vytauto parkas, Kauno m., Kauno m. sav.						
	Pareigos	V. Pavardė	Data	UŽSAKOVAS: UAB "URBAN LINE"	Lapas	Lapų
Atliko:	Inžinierė geologė	I. Bakanaitė	2025 08		1	4
Tikrino:	Inžinierius geologas	J. Aukštuolis	2025 08			

nis pjūvis Gr. Nr. 1 - 7 - 8 - 2



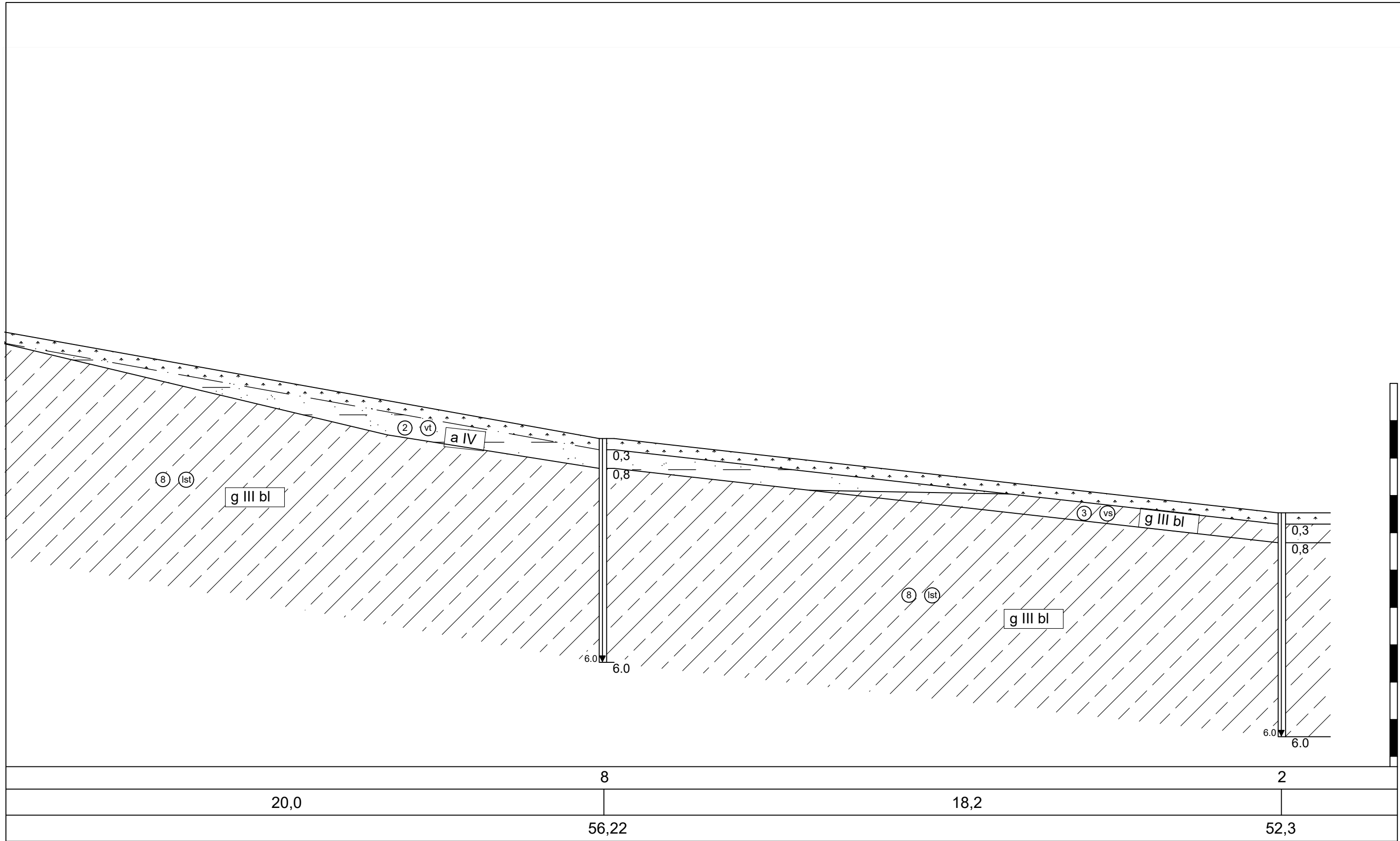
7	8
0	18,2
63,2	56,22



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
2	4

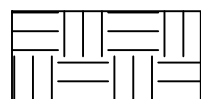


Sons Of Drilling, UAB

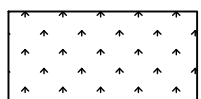
Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
3	4

Sutartiniai ženklai



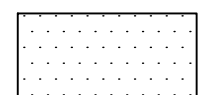
Piltinis gruntas



Dirvožemis

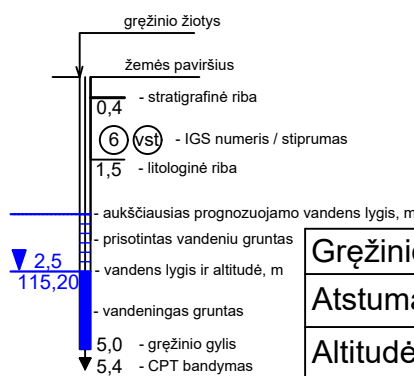
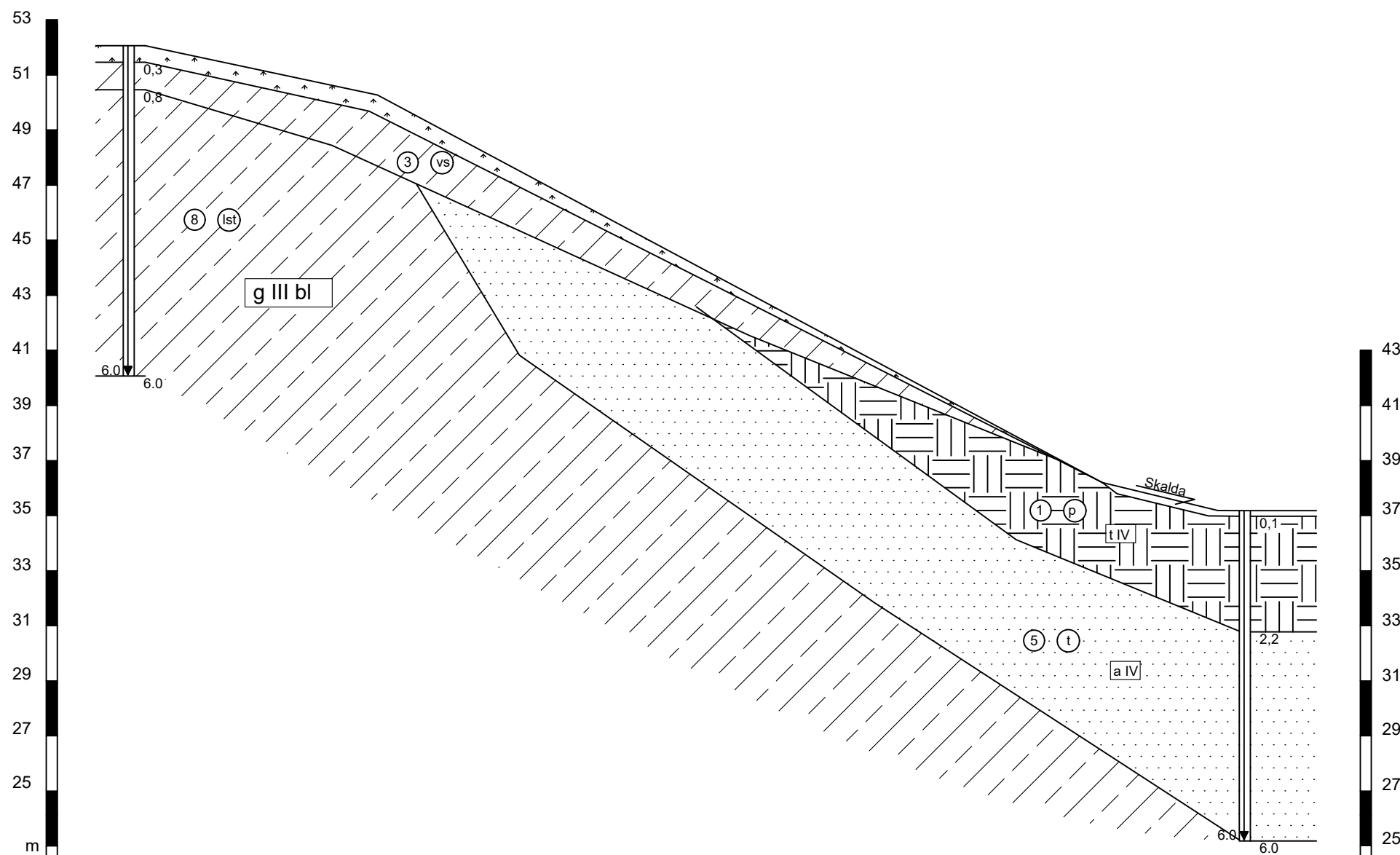


Smėlingas mažo
plastiškumo
molis



Mažai dulkingas
molingas blogai
išrūšiuotas
smėlis (vidutinio
rupumo)

Inžinerinis geologinis - litologinis pjūvis Gr. Nr. 2 - 4



Gręžinio Nr.	2	4
Atstumas, m	50.7	
Altitudė, m	52,3	35,82

Tankumas/stiprumas

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| Smėliams | Rišliems gruntams |
| lp - labai purus | ls - labai silpnas |
| p - purus | s - silpnas |
| vt - vidutinio tankumo | vs - vidutinio stiprumo |
| t - tankus | st - stiprus |
| lt - labai tankus | lst - labai stiprus |

HORIZONTALAUS MASTELIO SKALĖ
0 2,5 5 7,5 10 12,5 m

VERTIKALAUS MASTELIO SKALĖ
0 2 4 6 8 10 m



Sons Of Drilling, UAB

Bičiulių g. 16, Vilnius

Lapas	Lapų
4	4

VYTAUTO PARKO KOMPLEKSO VYTAUTO PARKAS

Unikalus objekto kodas – 33844

Įregistravimo registre data – 2010-05-11

Statusas – Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo – Vietinis

Rūšis – Nekilnojamas

Amžius – įkurtas XIX a. p.

Įeina į kompleksą

Vertingųjų savybių pobūdis –

- Kraštovaizdžio;
- Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.3.1. plano struktūra - laisvo išplanavimo, įkurtas natūraliai susiformavusioje terasoje ir šlaituose, aukštutinėje terasoje suformuotas vingiuotų netaisyklingų takų tinklas su netaisyklingos formos aikšte (-; būklė gera, iš dalies pakitusi; FF Nr. 3-18; 2008 m.);

7.1.3.3. įvairios išraiškos formos - metalinės tvoros su betoniniais stulpeliais fragmentas iš Parodos g. pusės (-; būklė patenkinama; FF Nr. 53; 2008 m.);

7.1.3.4. reljefas - lygus reljefas terasoje ir statūs šlaitai V dalyje (-; būklė gera; -; 2008 m.); aikštelės - netaisyklingos formos aikštė su paviljonu (-; būklė gera; FF Nr. 19; 2008 m.); apskrita aikštelė su fontanu centre (-; būklė gera; FF Nr. 20; 2008 m.); akmenys - akmuo P parko dalyje (-; būklė gera; FF Nr. 21, 22; 2008 m.); **šlaito sutvirtinimai - akmeninis šlaito sutvirtinimas P dalyje, prie įėjimo iš Laisvės al.** (-; būklė gera; FF Nr. 23; 2008 m.); akmeninis sutvirtinimas prie paviljono (-; būklė gera; FF Nr. 24; 2008 m.);

7.1.3.5. **takai - vingiuotų netaisyklingų takų tinklas ir laiptų vietos** (-; būklė gera, takų tinklas iš dalies pakitęs; FF Nr. 3-18; 2008 m.);

7.1.3.6. **želdynų rūšys - ąžuolai, liepos, klevai, beržai, uosiai, drebulės, skroblai, europiniai maumedžiai, kaštonai, uosialapiai klevai, svyruokliniai baltieji gluosniai, baltosios akacijos** (-; būklė patenkinama; -; 2008 m.); **pavieniai medžiai - seni ąžuolai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 25; 2008 m.); **senos liepos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 26; 2008 m.); **alėjos - liepų alėja P parko dalyje** (-; būklė gera; FF Nr. 27; 2008 m.); **želdinimo principai - natūraliai susiklostęs, netaisyklingas, apyretis medžių apsodinimas** (-; būklė gera; FF Nr.3-5, 7-9, 11-14; 2008 m.);

7.1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai - upelio griova (-; būklė gera; FF Nr. 28; 2008 m.).

7.3. Pirminė ir istoriškai susiklosčiusi paskirtis - rekreacinė.

MIESTO ISTORINĖ DALIS, VAD. KAUNO ŽALIAKANLIO 1-OJI

Unikalus objekto kodas – 31280

Įregistravimo registre data – 2007-07-23

Statusas – Savivaldybės saugomas

Rūšis – Nekilnojamas

Teritorijos plotas –

KVR objektas 602232,0 m²

KVR objektas 197087,0 m²

Vertybė pagal sandarą – Vietovė

Vertingųjų savybių pobūdis –

- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Dailės (lemiantis reikšmingumą retas);
- Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Kraštovaizdžio;
- Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Želdynų (lemiantis reikšmingumą retas);

Vertingosios savybės:

7.- Kauno miesto savivaldybės 1-ojo Žaliakalnio kultūrinio draustinio teritorija dalijasi į dvi sąlygines dalis - pietinę (schema ŽD-1a) ir šiaurinę (schema ŽD-1b). Teritorijos pietinės dalies šiaurinė ir rytinė ribos sutampa su Ažuolyno parko ribomis,

pietrytinės teritorijos riba eina šlaitu lygiagrečiai su Tunelio gatve, vakarinė teritorijos riba eina kalno šlaitu tarp apatinės (Naujamiesčio) ir viršutinės (Žaliakalnio) terasos ir sutampa su viršutinės terasos sklypų vakarinėmis ribomis; šiaurinės draustinio teritorijos dalies pietinė riba sutampa su Ažuolyno parko ribomis, rytinė riba - su Kauno miesto istorinės dalies vadinamos Žaliakalniu (U31), riba, šiaurės vakaruose riba eina sklypų, esančių prie Kauko laiptų, vakarine riba iki Aukštaičių g., P. Vileišio gatve, UAB „Kauno vandenys“ teritorijos šiaurine riba iki P. Vileišio aikštės ir per P. Vileišio aikštę iki K. Petrausko gatvės.

7.1.3.1. planavimo sprendiniai - gatvių tinklas priderintas prie reljefo ir Kauno tvirtovės komunikacinės sistemos; savitumą formuoja mūriniai ir mediniai sodybinio ir vilų pobūdžio namai, atstovaujantys kaunietiškojo modernizmo mokyklą - Perkūno alėjos, Vaižganto, Fryko; Lelijų, Radastų, Tulpių, Margio, Paparčių ir kitų gatvių išklotinėse (-; -; 2007; FF- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 24, 26, 29, 30, 34, 35, 36, 53, 56) Perkūno alėjos rytinėje atšakoje specialiai suformuota šešiakampio formos Perkūno aikštė. Gatvių erdvės parametrai būdingi gyvenamajai teritorijai. Dalis pastatų projektuoti žymių architektų - kotedžų tipą atstovauja Stasio Kudoko namas (V. Mykolaičio-Putino g. 11) (-; -; 2007; FF-11). Tarp gyvenamųjų namų išdėstyti keli visuomeniniai objektai - Kūno kultūros akademijos rūmai (V. Landsbergis-Žemkalnis) (-; -; 2007; FF-11), Sporto halė (-; -; 2007; FF-8), Neo-Lithuania korporacijos rūmai (E. Frykas) (-; -; 2007; FF-52), buv. J. Tūbelio vila, prieškarinis radiocentro pastatas (-; -; 2007; FF-41, 42), vandentiekio ir kanalizacijos stoties pastatų kompleksas pastatytas prie Kauno tvirtovės sprogmenų sandėlio panaudojant jų elementus.

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių liekanos ar jų vietos - Kauno tvirtovės elementai (-; -; du raudonų plytų kareivinių pastatai, Vytauto kalno šlaite esantis Kauno tvirtovės komendanto blindadžas; 2007; FF-49, 50);

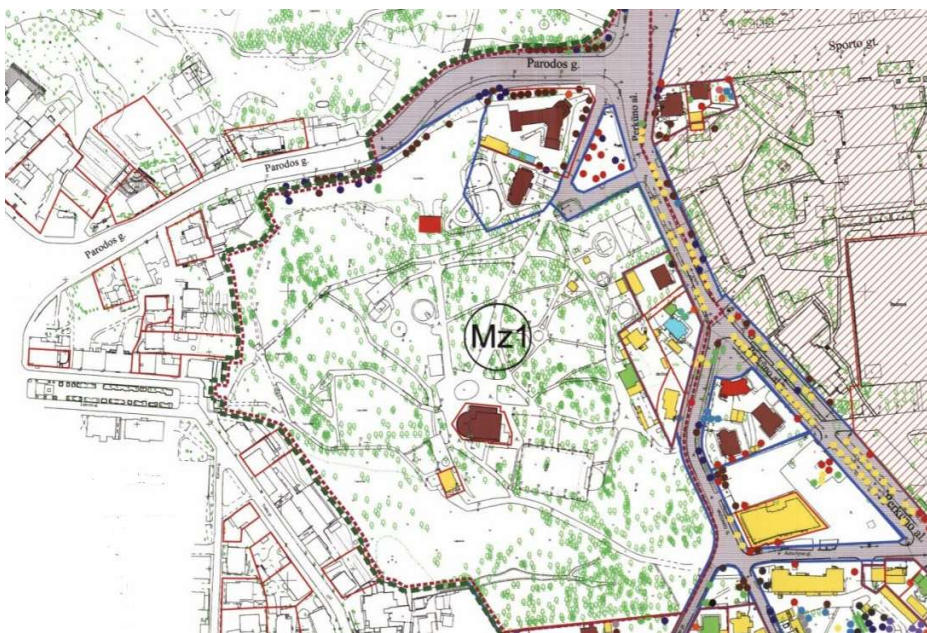
7.1.3.3. įvairios išraiškos formos - techniniai elementai: televizijos retransliavimo stoties bokštai (-; -; 2007; FF-27, 28), granito blokų Vinco Mykolaičio Putino laiptai bei Kauko laiptai (-; -; 2007; FF-23); dailės elementai: paminklas skirtas Dariaus ir Girėno skrydžiui per Atlantą atminti (-; -; 2007; FF-13), skulptūros - B. Pundziaus „Vandens nešėja“, B. Zalenso „Gulinti moteris“, memorialinis akmuo Stepono Dariaus sportinei veiklai atminti;

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - Vytauto kalnas;

7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - natūraliai susiklostęs gatvių tinklas;

7.1.3.6. želdynai ir želdiniai - iš vakarų pusės - Vytauto kalno šlaitai, rytinė pusė ribojasi su Ažuolynu; patenka Vytauto parkas;

7.3. pirminė istoriškai susiklosčiusi paskirtis - gyvenamoji vietovė;



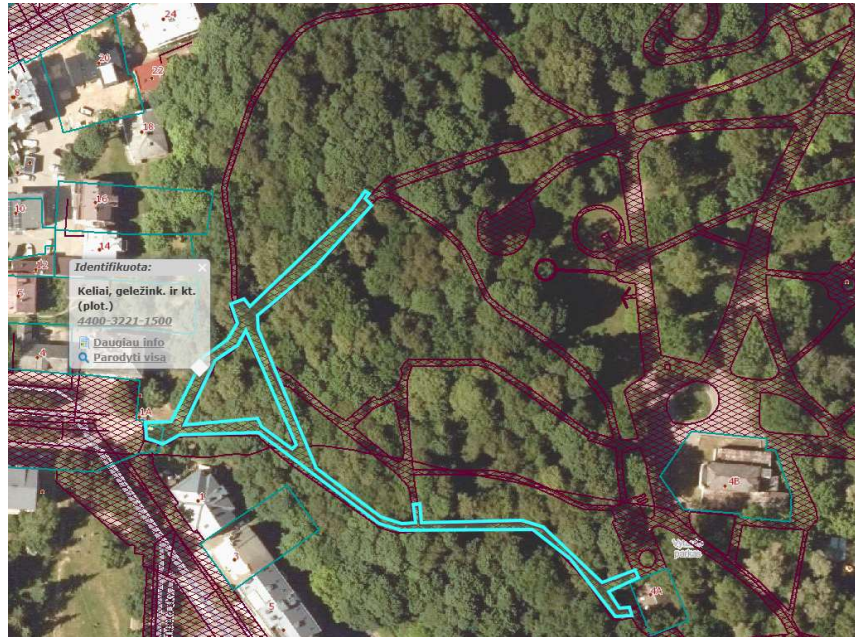
Pav. 2 Ištrauka iš Kauno miesto savivaldybės 1-ojo Žaliakalnio kultūros draustinio specialiojo plano brėžinio (šaltinis: www.kpd.lt)

3. ESAMA SITUACIJA

Projektu numatoma suremontuoti esamą inžinerinį statinį – **Vytauto parko I laiptus, unik. Nr. 4400-3221-1500**.

Nagrinėjami Vytauto parko laiptai I jungia Laisvės alėją su Vytauto parko vidiniais statiniais. Laiptai išsidėstę Vytauto kalno vakarinėje dalyje. Vytauto parko laiptai I yra registruotas inžinerinis statinys, unik. Nr. 4400-3221-1500, kuris nuosavybės teise priklauso Kauno miesto savivaldybei. Šis inžinerinis statinys užima 1076,13 m² plotą.

Vytauto parko I laiptai išsidėstę laisvoje valstybinėje žemėje ir prasideda nuo Laisvės alėjos ir veda gilyn į Vytauto parko teritoriją. Šio statinio aplinkoje (ribose) nėra kitų saugotinių statinių ar objektų (žr. pav. 1).



Pav. 3 Vytauto parko I laiptų inžinerinis statinys (šaltinis: www.registrucentras.lt)

Šiuo metu Vytauto parko I laiptų statinį sudaro laiptų maršai, laipų aikštelės ir takai. Bendras inžinerinio statinio užimamas plotas – 1080 m².

4. VYTAUTO PARKO LAIPTŲ I ARCHITEKTŪROS NATŪRINIAI TYRIMAI

Vytauto kalnas ir parkas mena tuos laikus, kai 1362 m. kryžiuočiai laikė apgulę Kauno pilį, o nepilnametis Kęstučio sūnus Vytautas jodinėjo anuomet vadintame Ažuolų kalne su savo kariuomenės būriu. Dar caro laikais buvo numatyta įrengti parką su estrada, paviljonais ir sūpynėmis.

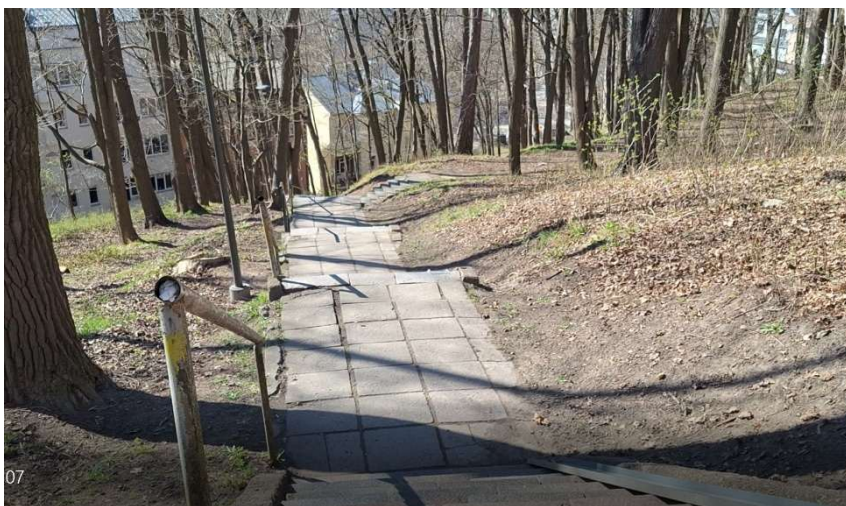
Parkas atidarytas 1872 m. ir pavadintas Petro I garbei „Petrovka“. Tik 1919 m. parkas pervadintas Vytauto vardu. Vytauto kalnas buvo viena gražiausių Kauno poilsio vietų. Čia stovėjo gražus paviljonas, įrengtos teniso ir futbolo aikštelės. Šaulių sąjunga prisidėjo prie Vytauto parko gaivinimo – suremontavo centrinį paviljoną, sutaisė laiptelius, padarė naujus vartus į parką iš Laisvės alėjos, Parodos ir Vaižganto gatvių.

Parkas užima 9 ha teritoriją. Nelygaus paviršiaus, vyrauja vingiuoti takai, įrengti laiptai į Laisvės alėją. 1959 m. pastatytas paminklas Vytautui Montvilai (skulpt. Kostas Narkevičius).

Didžioji dalis laiptų įrengti ar atnaujinti sovietmečiu. Laiptų maršai įrengti iš betoninių pakopų elementų, laiptų aikštelės ir takai – iš betoninių plytelių, įrėmintų vejos bortais, vietomis įrengti apibetonuoti pakraščiai. Dviračių vedimui ant laiptų įrengti prisukami metaliniai latakai. Šalia įrengti metaliniai turėklai.

Laiptų būklė bloga: laiptų pakopos išsikraipusios, ištrupėjęs cementas, laiptų aikštelių ir takų plytelės išsikraipusios, nutrupėjusios, praradusios estetinį vaizdą. Turėklai aprūdiję, praradę estetinį vaizdą.





Pav. 4 Sovietmečiu įrengti laiptai, takai, atraminės sienutės

Detaliai įvertinus visą Vytauto parko I laiptų statinį užfiksuoti 5 galimai pirminiai laiptų maršai (žiūr. Laiptų trasos schemoje).

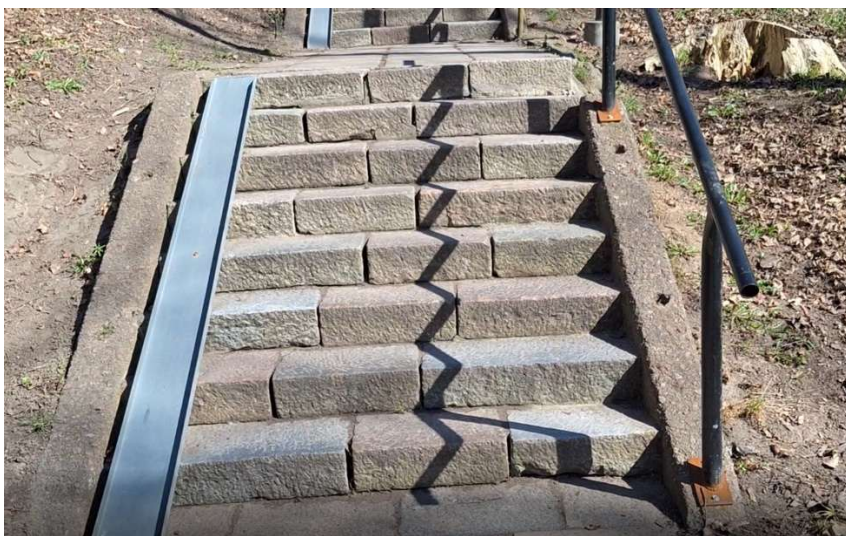
Galimai šie laiptų maršai išliko nuo pat parko įkūrimo pradžios, t. y. XIX a. pabaigos arba įrengti tarpukariu. Maršus suformuoti iš bučarduoto granito pakopų, įrėminti atraminėmis sienutėmis. Laiptų maršų būklė patenkinama, išskyrus tai, kad vaizdą gadina prisukti metaliniai latakai ir ant sienučių pritvirtinti metaliniai turėklai.

Pirmąjį ir antrąjį laiptų maršą sudaro po 8 pakopas (pav. 5-6).

Trečiąjį maršą sudaro 9 pakopos (pav. 7).

Tarp trečiojo ir ketvirtojo autentiško maršo išsidėstęs vienas sovietmečio maršas.

Toliau ketvirtąjį ir penktąjį maršus sudaro po 6 pakopas (pav. 8-9).



Pav. 5 Vytauto parko I laiptų pirmo autentiško maršo (kylant iš apačios į viršų) fotografacija



Pav. 6 Vytauto parko I laiptų antrojo autentiško maršo (kylant iš apačios į viršų) fotofiksacija



Pav. 7 Vytauto parko I laiptų trečiojo autentiško maršo (kylant iš apačios į viršų) fotofiksacija



Pav. 8 Vytauto parko I laiptų ketvirtojo autentiško maršo (kylant iš apačios į viršų) fotofiksacija



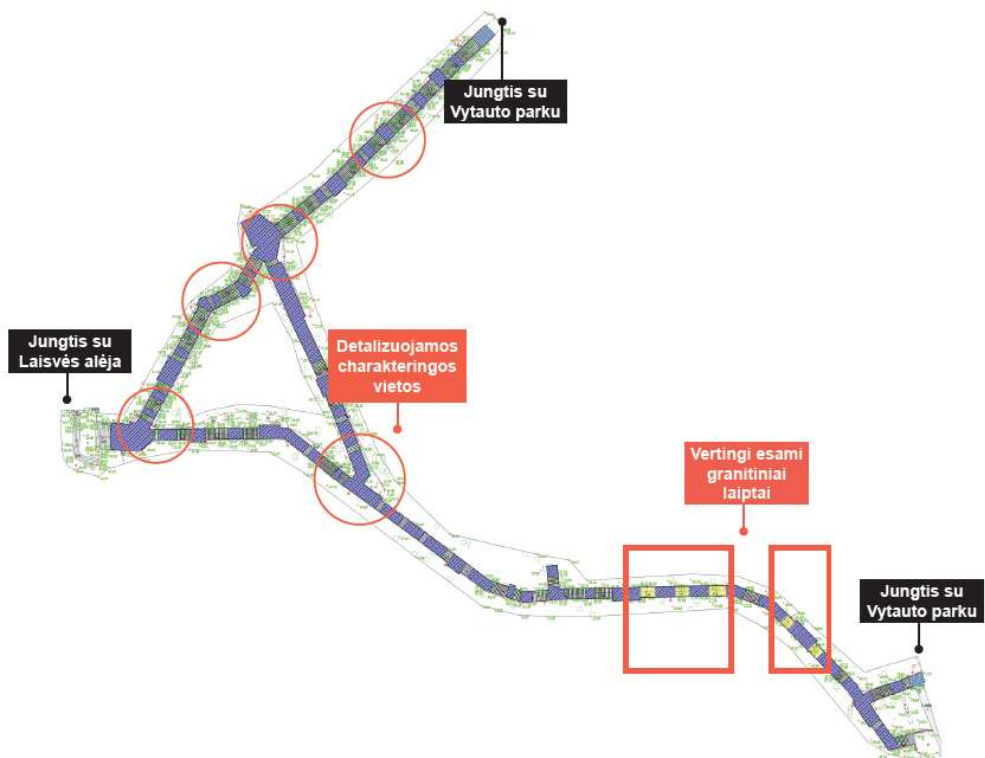
Pav. 9 Vytauto parko I laiptų penktojo autentiško maršo (kylant iš apačios į viršų) fotografacija

4. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS VYTAUTO PARKO LAIPTŲ TVARKYMUI

- Architektūros tyrimų metu užfiksuoti 5 galimai pirminiai laiptų maršai, t. y. XIX a. pabaigos arba įrengti tarpukariu. Maršai suformuoti iš bučarduoto granito pakopų, įrėminti atraminėmis sienutėmis.
- Bučarduoto granito pakopų laiptus saugoti, atsargiai demontuoti ir įrengus pagrindus, sukloti atgal. Trūkstantus fragmentus pakeisti analogiškais, t.y. tokios pačios arba artimos spalvos bei apdirbimo technikos.
- Didžioji dalis laiptų įrengti ar atnaujinti sovietmečiu. Laiptų maršai įrengti iš betoninių pakopų elementų, laiptų aikštelės ir takai – iš betoninių plytelių, įrėmintų vejos bortais, vietomis įrengti apibetonuoti pakraščiai. Laiptų būklė bloga.
- Sovietmečiu įrengtus laiptus ir takus rekomenduojama demontuoti ir įrengti naujus; išlaikant architektūrinę visumą su pirminiais, galimai autentiškais, išlikusiais fragmentais.

Tyrė Marija Nemunienė
NKPAS kvalif. atest. Nr. 0267

LAIPTŲ TRASA



1 pav. Esami / vertingi granitiniai laiptai



2 pav. Esami sovietmečiu statyti laiptai

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS)
IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS**

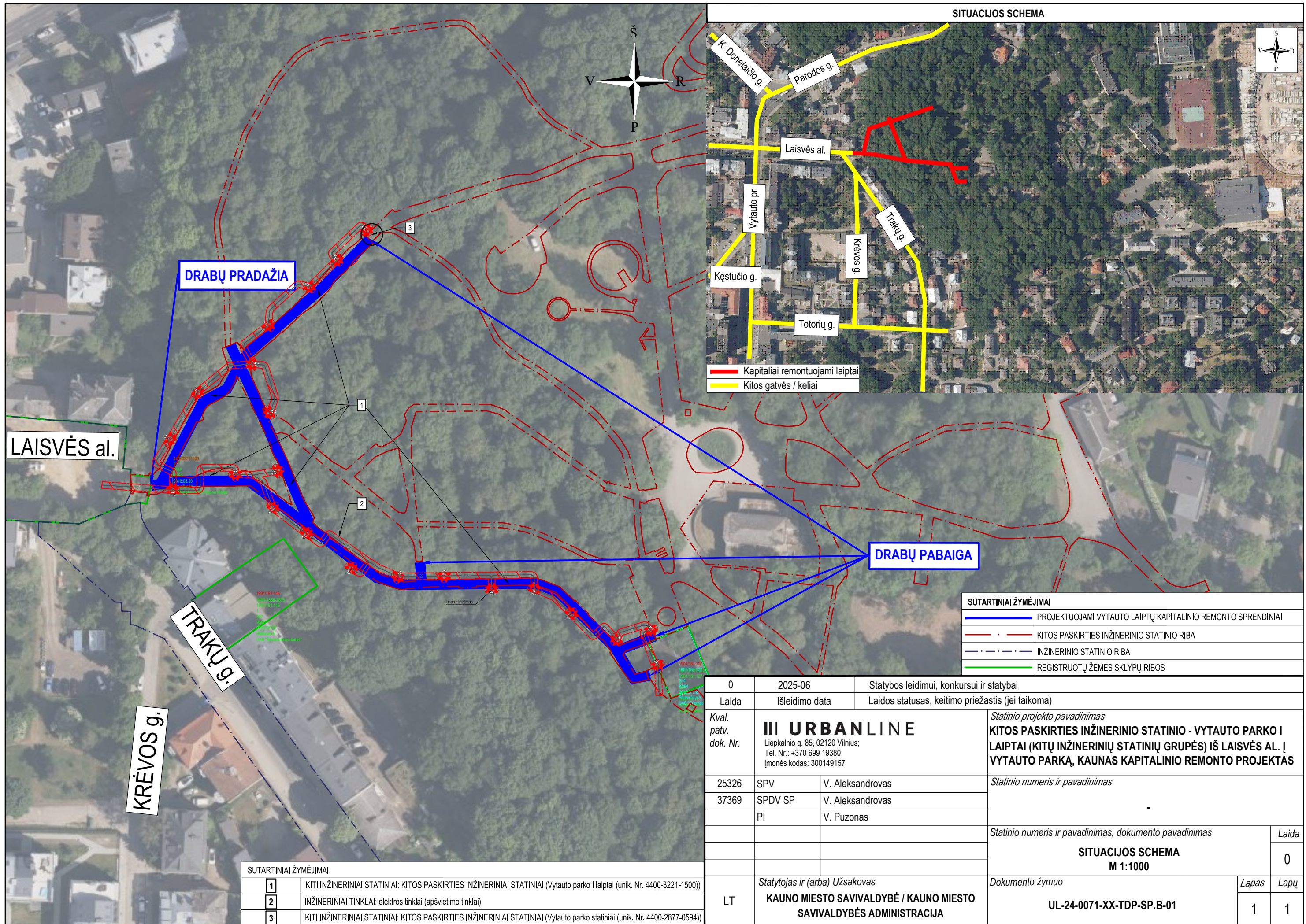
LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Projekto dalis	Programinė įranga
Bendroji dalis (BD)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis (SP)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Architektūrinė dalis (SA)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Konstruktijų dalis (SK)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Elektrotechnikos dalis (E)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023, Bricscad v18, Meteorcalc v.2, Dialux
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO)	Microsoft Office 2016, AutoCAD 2023
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (KS)	Microsoft Office 2016, SES

Statinio projekto vadovas

Vitalijus Aleksandrovas kval. patv. dok. Nr. 25326

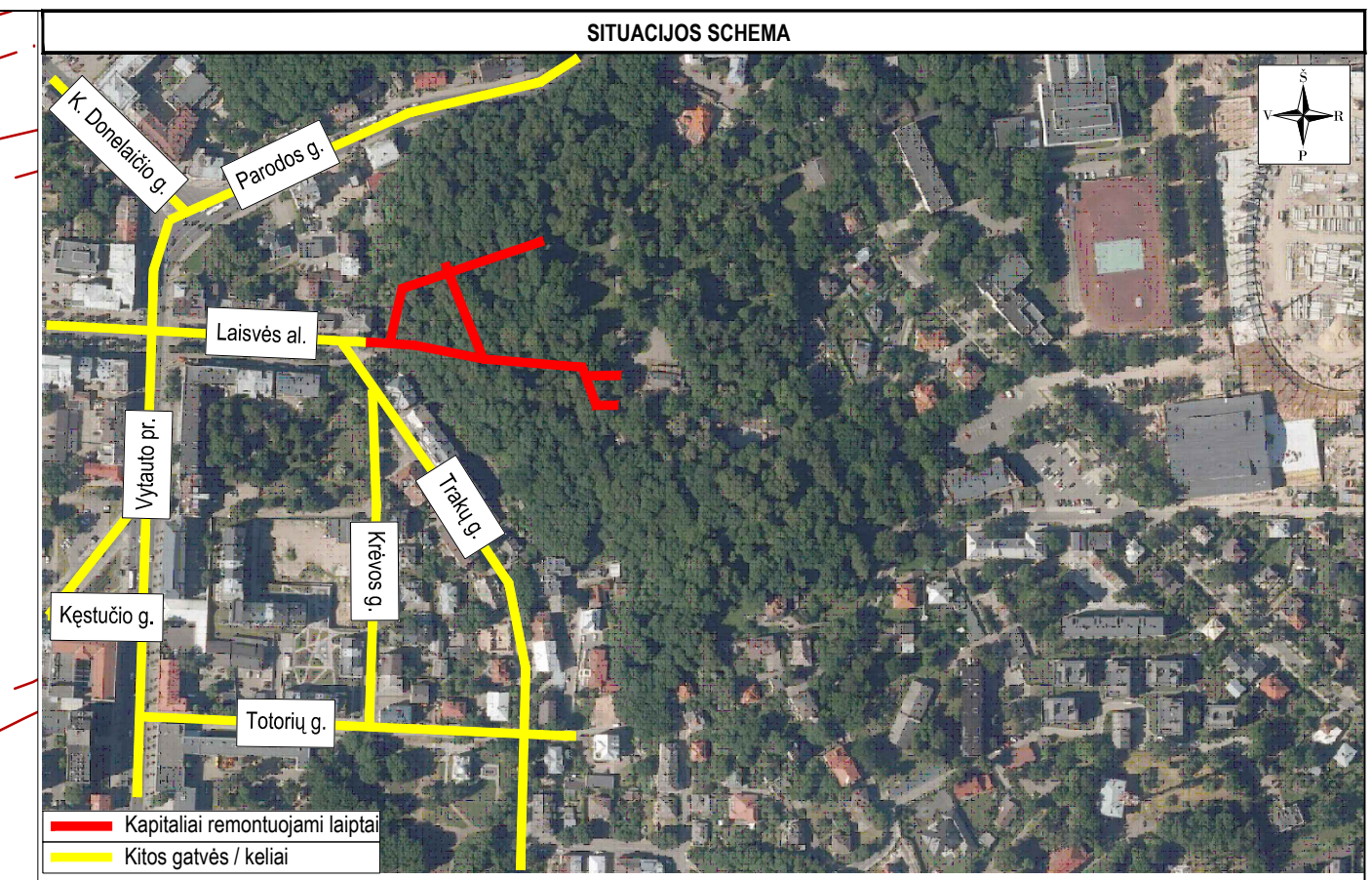
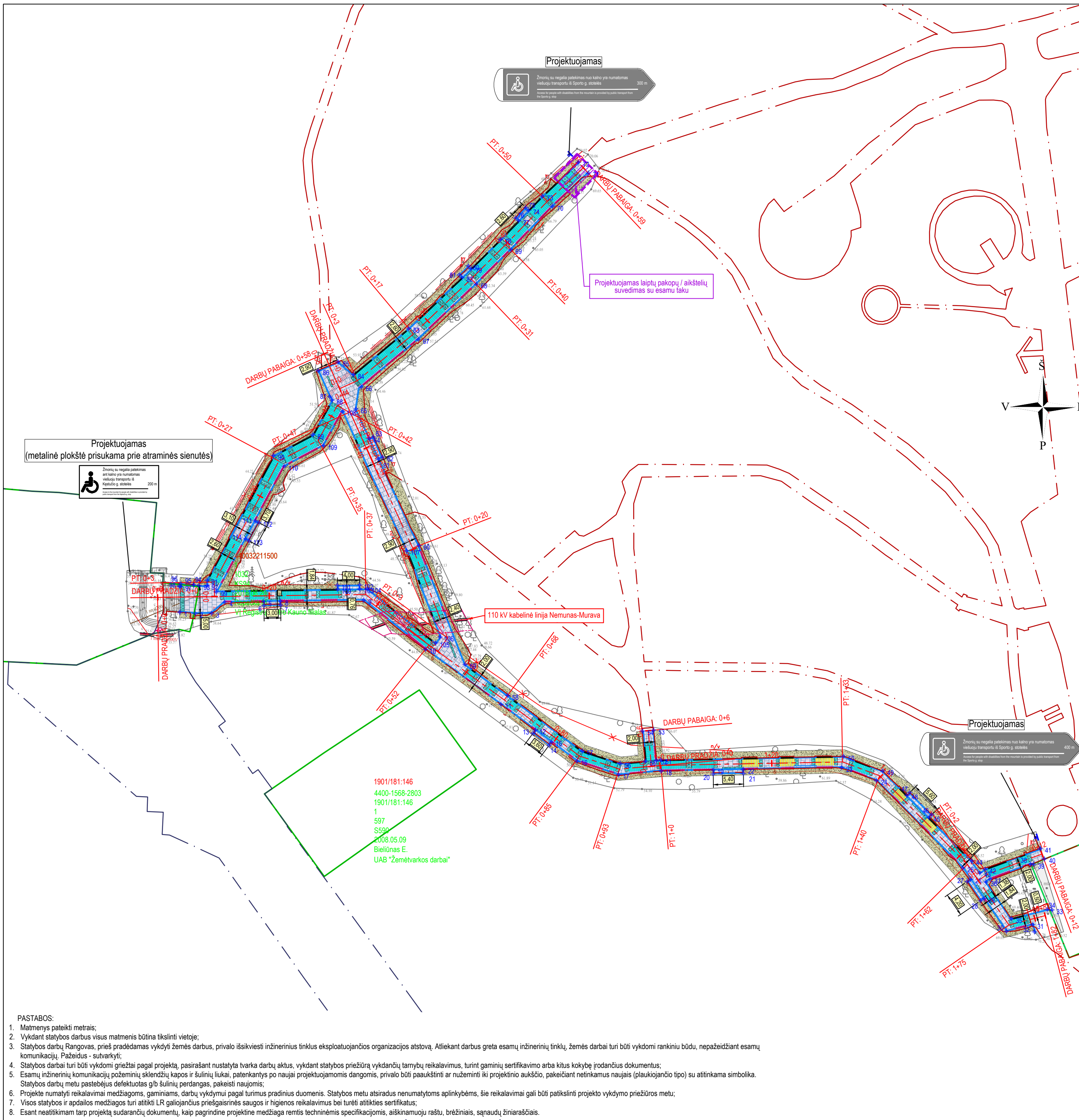
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMI VYTAUTO LAIPTŲ KAPITALINIO REMONTO SPRENDINIAI
	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA
	INŽINERINIO STATINIO RIBA
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
1	KITI INŽINERINIAI STATINIAI: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (Vytauto parko I laiptai (unik. Nr. 4400-3221-1500))
2	INŽINERINIAI TINKLAI: elektros tinklai (apšvietimo tinklai)
3	KITI INŽINERINIAI STATINIAI: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (Vytauto parko statiniai (unik. Nr. 4400-2877-0594))

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr.: +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
25326	SPV	V. Aleksandrovas	Statinio numeris ir pavadinimas
37369	SPDV SP	V. Aleksandrovas	
	PI	V. Puzonas	
			Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
			SITUACIJOS SCHEMA M 1:1000
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo UL-24-0071-XX-TDP-SP.B-01
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	PROJEKTUOJAMA PILKOS SPALVOS BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGOS KONSTRUKCIJA (takai)
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJA (priestallavimas prie bordiūrų)
	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA
	INŽINERINIO STATINIO RIBA
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS
	ATNAUJINAMOS ESAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS
	PROJEKTUOJAMI GRANITINIAI BORDIŪRAI (100.16.30) proj. pav. lygyje
	PROJEKTUOJAMI GRANITINIAI BORDIŪRAI (100.16.22, aštraus kampo (diviario rato atmušėjęs))
	PROJEKTUOJAMI BETONINIAI BORDIŪRAI (100.16.30) proj. pav. lygyje
	PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA (diviario vedimo latakas)
	PROJEKTUOJAMI NEREGIŲ IR SILPNAREGIŲ ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI IŠ PILKOS SPALVOS BETONINIŲ TRINKELIŲ
	PROJEKTUOJAMA GRANITINĖ SKALDA
	LITGRID POŽEMINĖS AUKŠTOS ĮTAMPOS ELEKTROS LINIJOS APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMAS KELIO ŽENKLAS IR ATRAMA
	NUŽYMĖJIMO TAŠKAS

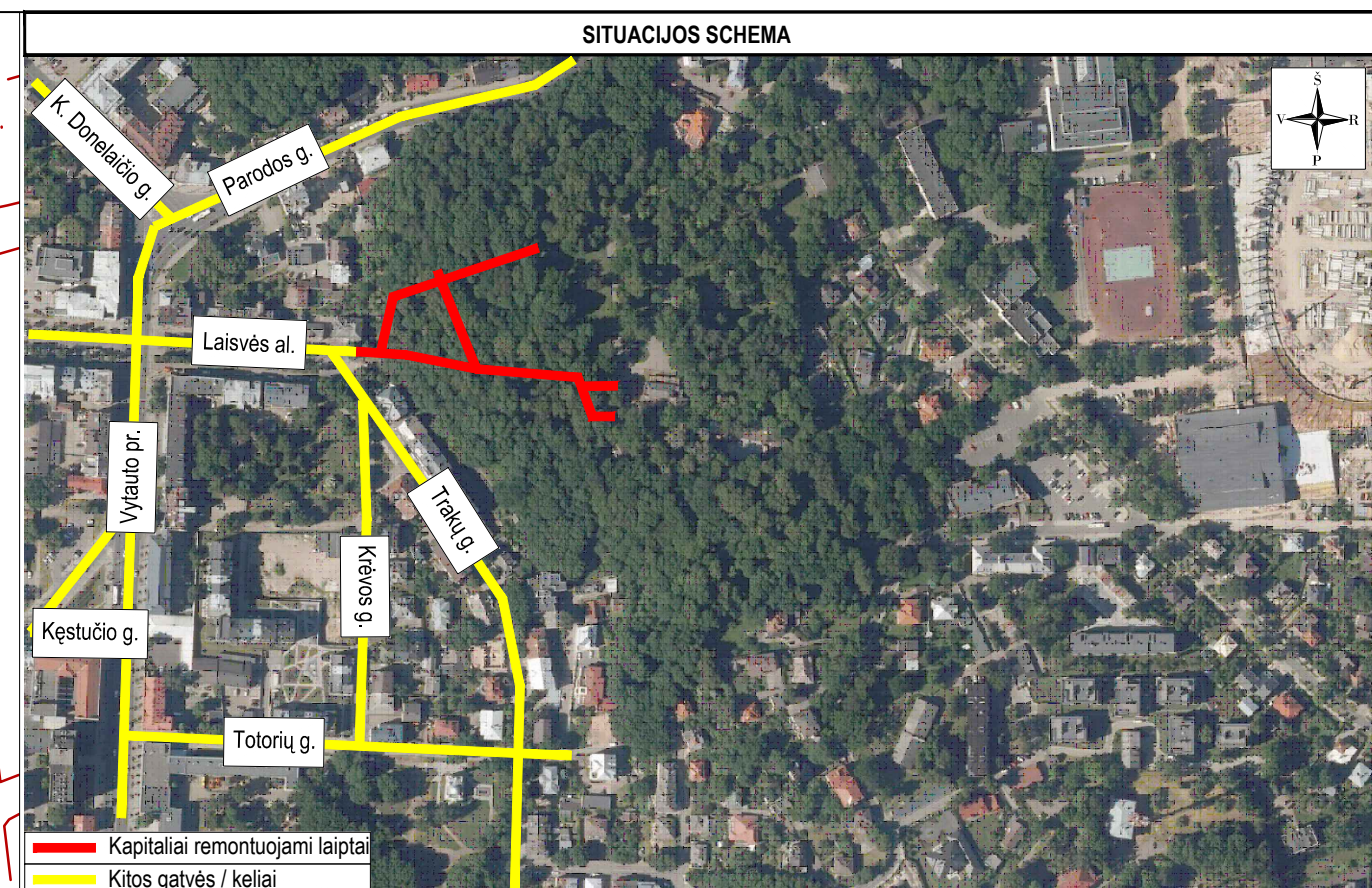
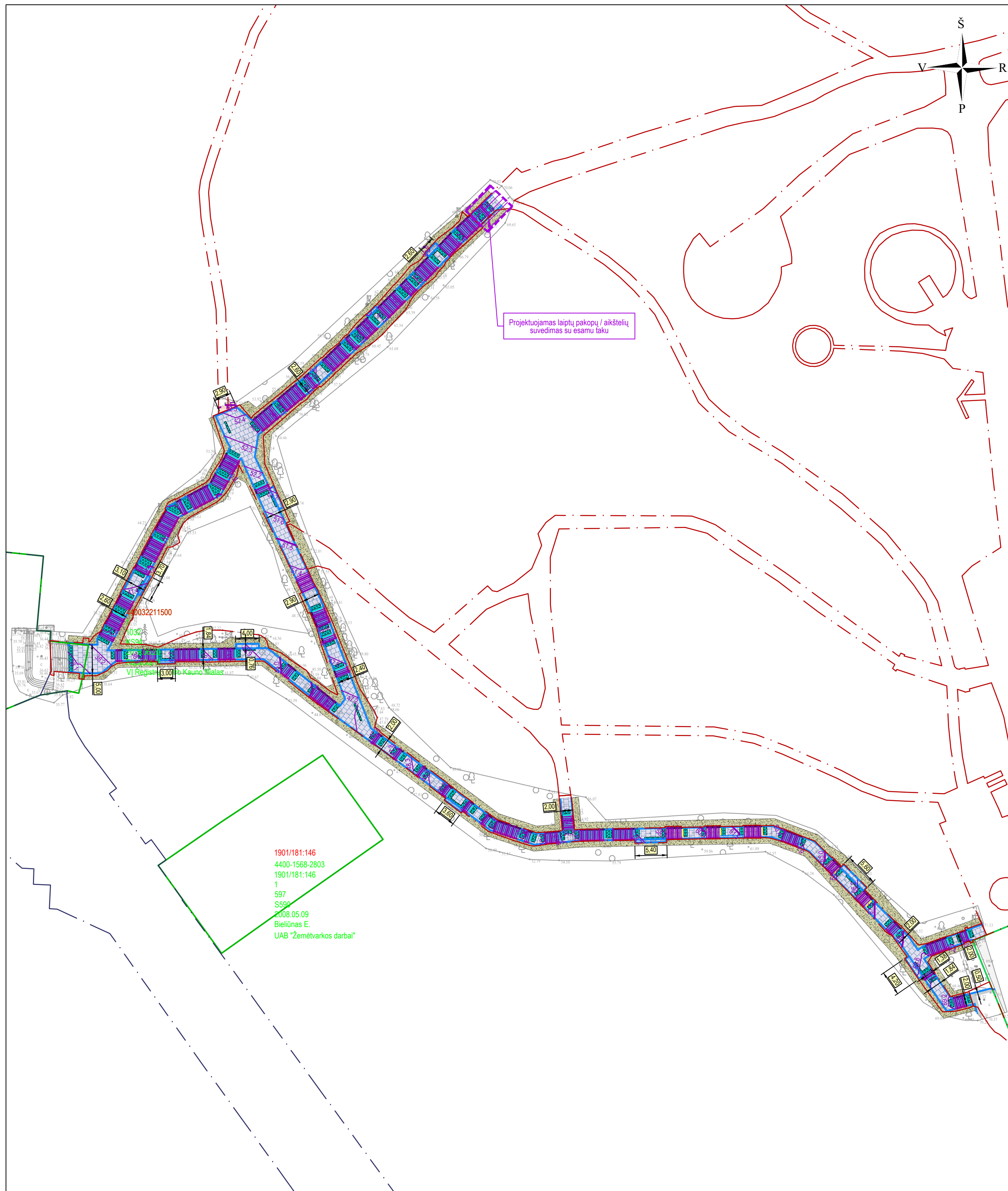
1901/181-146
4400-1568-2803
1901/181-146
1
597
SS99
2008.05.09
Bielionas E.
UAB "Žemėtvarkos darbai"

- PASTABOS:**
- Matmenys pateikti metrais;
 - Vykdyti statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
 - Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
 - Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdyti statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
 - Esamų inžinerinių komunikacijų požeminių skėndžių kapos ir šulinių liukai, patenkantys po naujai projektuojamomis dangomis, privalo būti paaukštinti ar nužeminti iki projekcinio aukščio, pakeičiant netinkamus naujais (plaukiojančio tipo) su atitinkama simbolika. Statybos darbų metu pastebėjus defektuotas g/b šulinių perdangas, pakeisti naujomis;
 - Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
 - Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
 - Esant neatitiktims tarp projektą sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projekto medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr.: +370 699 19380; [monės kodas: 300149157]	Statinio pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKĄ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
25326	SPV	V. Aleksandrovas
37369	SPDV SP	V. Aleksandrovas
	PI	V. Puzonas
		Statinio numeris ir pavadinimas 01 KITI INŽINERINIAI STATINIAI: kitos paskirties inžineriniai statiniai (Vytauto parko I laiptai (unik. Nr. 4400-3221-1500))
		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas SKLYPO SUTVARKYMO, EISMO ORGANIZAVIMO IR NUŽYMĖJIMO PLANAS M 1:500
		Dokumento žymuo UL-24-0071-01-TDP-SP-B-02
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 2

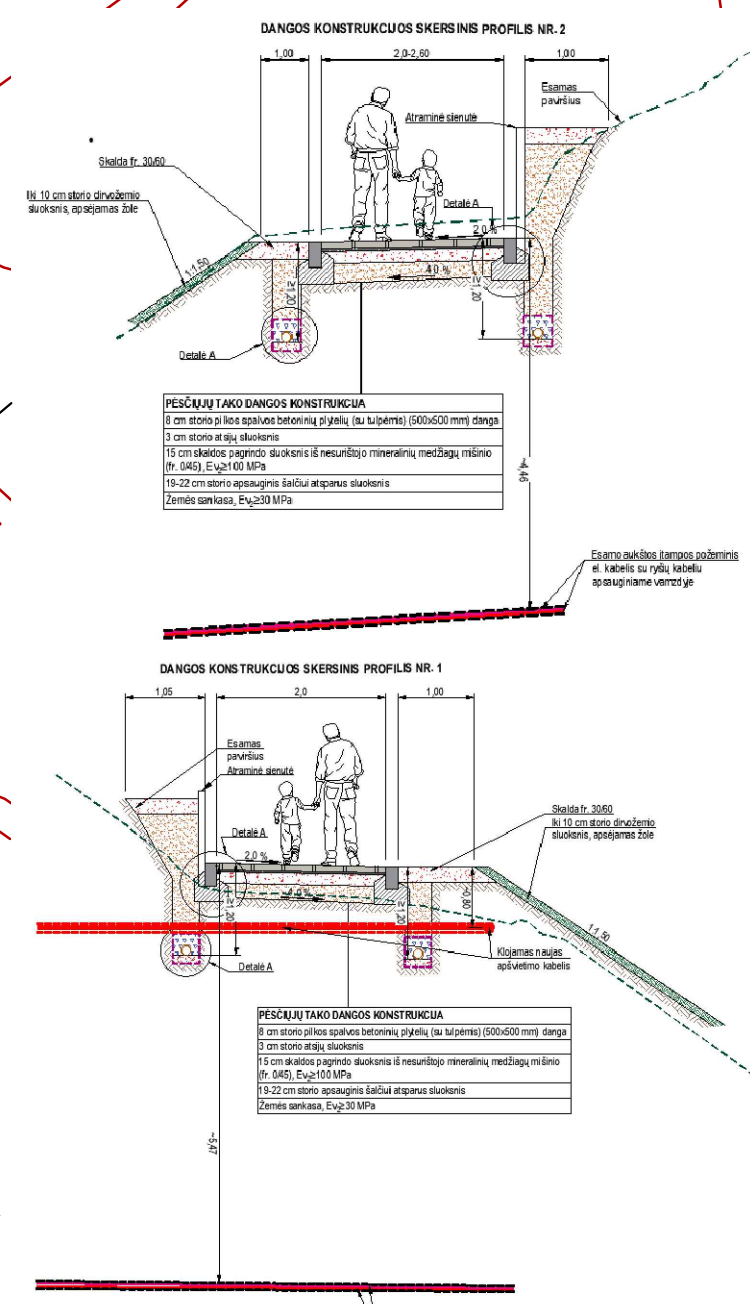
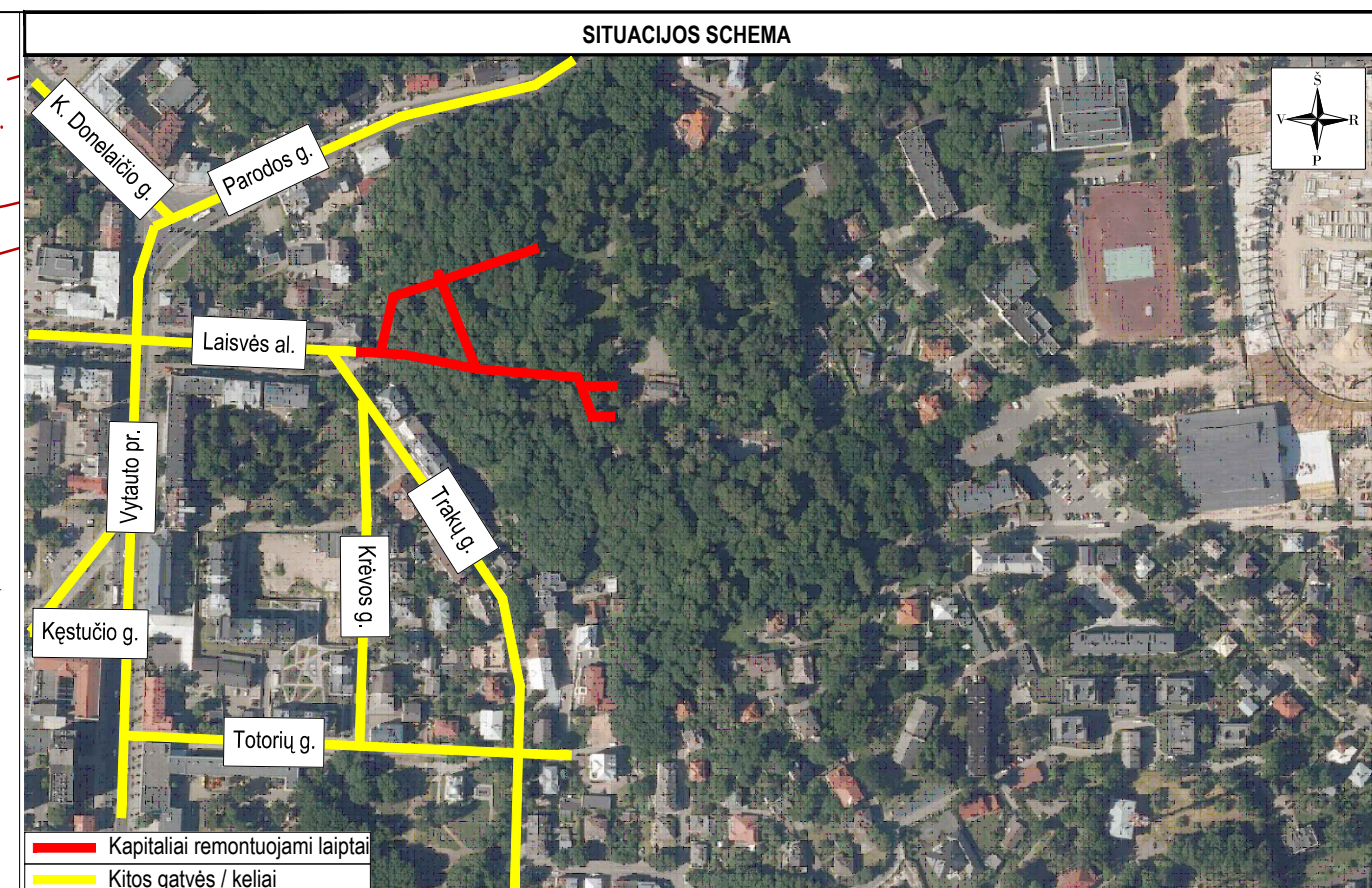
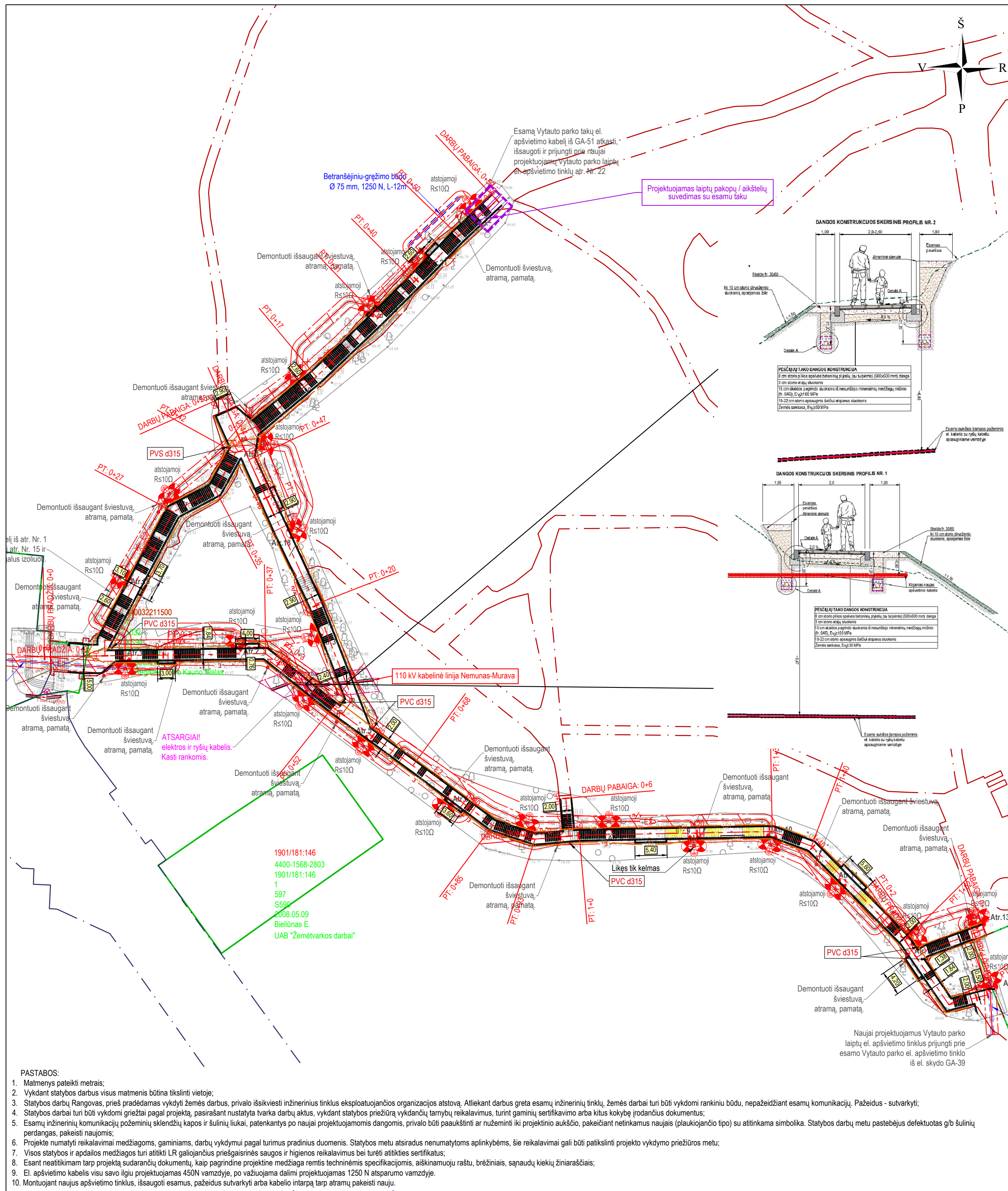
NUŽYMĖJIMO LENTELĖ			NUŽYMĖJIMO LENTELĖ			NUŽYMĖJIMO LENTELĖ			NUŽYMĖJIMO LENTELĖ		
TAŠKO NR.	X	Y	TAŠKO NR.	X	Y	TAŠKO NR.	X	Y	TAŠKO NR.	X	Y
1.	6084519,01	495351,35	30.	6084461,89	495499,26	59.	6084509,66	495402,39	88.	6084556,97	495378,58
2.	6084518,78	495354,11	31.	6084463,10	495503,96	60.	6084530,95	495394,12	89.	6084550,75	495375,16
3.	6084518,82	495357,01	32.	6084461,83	495504,26	61.	6084546,41	495386,87	90.	6084547,02	495368,11
4.	6084520,83	495359,38	33.	6084465,73	495507,41	62.	6084546,75	495387,62	91.	6084524,71	495356,20
5.	6084520,93	495366,38	34.	6084465,84	495506,56	63.	6084550,39	495385,95	92.	6084523,78	495356,21
6.	6084520,22	495366,39	35.	6084464,18	495500,12	64.	6084550,06	495385,24	93.	6084523,76	495354,77
7.	6084520,26	495369,38	36.	6084470,74	495495,61	65.	6084555,36	495382,88	94.	6084523,87	495353,81
8.	6084520,97	495369,38	37.	6084471,24	495496,33	66.	6084559,31	495383,80	95.	6084523,90	495353,81
9.	6084521,18	495384,26	38.	6084473,92	495503,59	67.	6084567,83	495394,01	96.	6084524,08	495351,50
10.	6084512,36	495395,30	39.	6084473,89	495504,09	68.	6084577,73	495404,40	97.	6084523,65	495351,50
11.	6084502,50	495408,81	40.	6084474,87	495506,04	69.	6084583,89	495410,57	98.	6084523,66	495351,28
12.	6084497,92	495414,96	41.	6084476,69	495505,32	70.	6084591,61	495418,03	99.	6084522,65	495357,86
13.	6084497,35	495414,54	42.	6084473,02	495495,41	71.	6084597,61	495424,42	100.	6084523,11	495379,55
14.	6084495,20	495417,42	43.	6084472,39	495494,48	72.	6084599,50	495422,64	101.	6084523,82	495379,54
15.	6084495,77	495417,85	44.	6084474,52	495493,01	73.	6084593,46	495416,21	102.	6084523,87	495383,53
16.	6084492,37	495422,41	45.	6084482,25	495485,38	74.	6084590,93	495413,77	103.	6084523,17	495383,54
17.	6084489,93	495429,87	46.	6084482,75	495485,88	75.	6084591,43	495413,25	104.	6084523,19	495384,95
18.	6084490,59	495437,49	47.	6084486,73	495481,94	76.	6084589,56	495411,45	105.	6084513,50	495397,13
19.	6084490,77	495446,77	48.	6084486,23	495481,44	77.	6084589,06	495411,96	106.	6084514,57	495397,91
20.	6084490,06	495446,78	49.	6084490,61	495477,10	78.	6084585,71	495408,72	107.	6084530,00	495391,91
21.	6084490,16	495452,18	50.	6084493,22	495470,11	79.	6084580,48	495403,47	108.	6084554,95	495380,44
22.	6084490,87	495452,16	51.	6084492,59	495437,38	80.	6084580,98	495402,97	109.	6084548,82	495377,06
23.	6084491,22	495469,76	52.	6084492,52	495436,62	81.	6084579,40	495401,36	110.	6084545,10	495370,03
24.	6084488,89	495475,99	53.	6084497,91	495436,15	82.	6084578,89	495401,85	111.	6084535,38	495364,84
25.	6084473,24	495491,47	54.	6084497,73	495434,16	83.	6084569,77	495392,28	112.	6084535,04	495365,47
26.	6084471,24	495492,84	55.	6084492,35	495434,63	84.	6084561,54	495382,41	113.	6084531,78	495363,73
27.	6084470,83	495492,26	56.	6084491,95	495430,11	85.	6084563,79	495379,67	114.	6084532,11	495363,10
28.	6084467,37	495494,64	57.	6084494,17	495423,35	86.	6084562,20	495376,11			
29.	6084467,77	495495,22	58.	6084504,11	495410,00	87.	6084557,55	495378,19			

Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
SKLYPO IR NUŽYMĖJIMO PLANAS M 1:500		0
Dokumento žymuo		Lapas
UL-24-0071-01-TDP-SP.B-02		2
		Lapų
		2



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
	PROJEKTUOJAMA PILKOS SPALVOS BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGOS KONSTRUKCIJA (takai)		
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJA (priešlatakavimas prie bordiūrų)		
	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA		
	INŽINERINIO STATINIO RIBA		
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS		
	PROJEKTUOJAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS		
	ATNAUJINAMOS ESAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS		
	PROJEKTUOJAMI GRANITINIAI BORDIŪRAI (100.16.30) proj. pav. lygyje		
	PROJEKTUOJAMI GRANITINIAI BORDIŪRAI (100.16.22, aštraus kampo (dviratėio rato atmušėjęs))		
	PROJEKTUOJAMI BETONINIAI BORDIŪRAI (100.16.30) proj. pav. lygyje		
	PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA (dviratėio vedimo latakas)		
	PROJEKTUOJAMI NEREGIŲ IR SILPNAREGIŲ IŠPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI IŠ PILKOS SPALVOS BETONINIŲ TRINKELIŲ		
	PROJEKTUOJAMA GRANITINĖ SKALDA		
	VERTIKALIAUS PLANIRAVIMO LINIJA IR AUKŠTIS		
	67.00		
0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE		Statinio projekto pavadinimas
	Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr.: +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VYTAUTO PARKO I LAIPTŲ KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS
25326	SPV	V. Aleksandrovas	Statinio numeris ir pavadinimas
37369	SPDV SP	V. Aleksandrovas	01 KITI INŽINERINIAI STATINIAI: kitos paskirties inžineriniai statiniai (Vytauto parko I laiptai (unik. Nr. 4400-3221-1500))
	PI	V. Puzonas	
			Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
			AUKŠČIŲ PLANAS M 1:500
			Laida
			0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas	Dokumento žymuo	Lapas Lapų
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	UL-24-0071-01-TDP-SP.B-03	1 1

1901/181:146
4400-1568-2803
1901/181:146
1
597
S500
2008.05.09
Bielionas E.
UAB "Zemėtvarkos darbai"



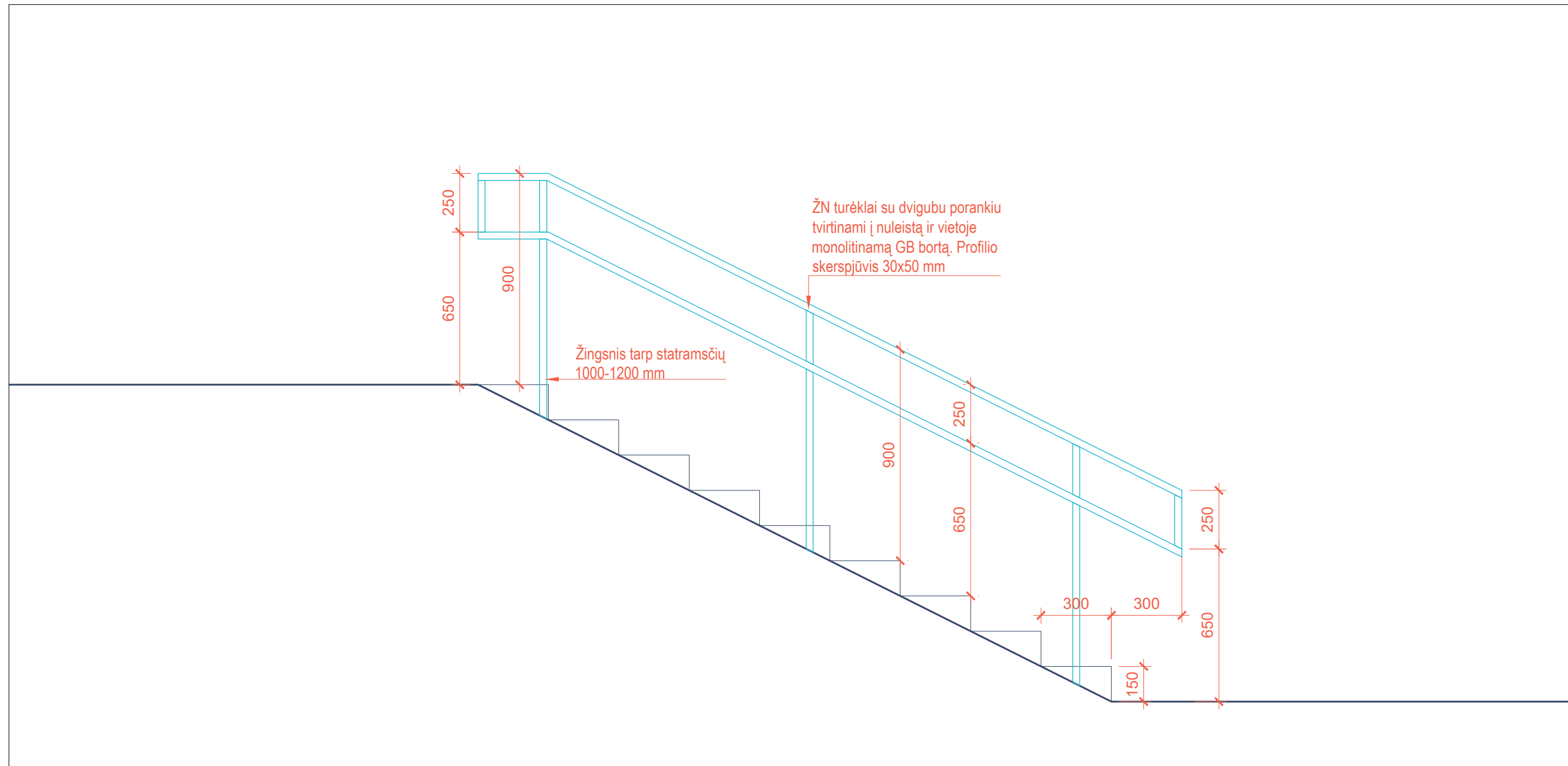
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA
	INŽINERINIO STATINIO RIBA
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS BEI GRANITINIAI BORDIŪRAI
	ATNAUJINAMOS ESAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS
	LITGRID POŽEMINIS AUKŠTOS ĮTAMPOS ELEKTROS LINIJOS APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMA ELEKTROS APŠVIETIMO KABELIS APSAUGINIAME VAMZDYJE
	PROJEKTUOJAMO ELEKTROS APŠVIETIMO KABELIO APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMA METALINĖ CINKUOTA ATRAMA SU LED ŠVIESTUVŲ
	PROJEKTUOJAMAS ĮŽEMINTUVAS APŠVIETIMO ATRAMOMS
	ŠIUO PROJEKTU PROJEKTUOJAMŲ SPRENDINIŲ KOORDINATĖS
	PROJEKTUOJAMO EL. APŠVIETIMO KABELIO APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMAS EL. APŠVIETIMO KABELIS PRAGRĘŽIMO BŪDU APSAUGINIAME 1250N VAMZDYJE
	PROJEKTUOJAMAS POKONSTRUKCINIS DRENAŽAS
	PROJEKTUOJAMAS DRENAŽO APŽIŪROS ŠULINYS d315 mm

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr.: +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157	
25326	SPV	V. Aleksandrovas
37369	SPDV SP	V. Aleksandrovas
33370	SPDV E	I. Plečkaitis
	PI	V. Puzonas
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Statinio projekto pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKĄ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
		Statinio numeris ir pavadinimas
		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500
		Dokumento žymuo UL-24-0071-XX-TDP-SP.B-04
		Lapas Lapų 1 1

PASTABOS:

- Matmenys pateikti metrais;
- Vykiant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykstant statybos priežiūrą vykdančių tarybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- Esamų inžinerinių komunikacijų požeminių sklendžių kapos ir šulinių liukai, patenkantys po naujai projektuojamos dangomis, privalo būti paaukštinti ar nužeminti iki projekcinio aukščio, pakeičiant netinkamus naujais (plaukiojančio tipo) su atitinkama simboliška. Statybos darbų metu pastebėjus defektuotas g/b šulinių perdangas, pakeisti naujomis;
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, sie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
- Esant neatikimam tarp projekto sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projekto medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų kiekių žiniaraščiais;
- El. apšvietimo kabelis visu savo ilgiu projektuojamas 450N vamzdyje, po važiuojama dalimi projektuojamas 1250 N atsparumo vamzdyje.
- Montuojant naujus apšvietimo tinklus, išsaugoti esamus, pažeidus sutvarkyti arba kabelio intarpą tarp atramų pakeisti nauju.



PASTABOS:

1. Matmenys pateikti metrais;
2. Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
3. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus;
7. Esant neatitikimam tarp projektą sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr.: +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VYTAUTO PARKO I LAIPTŲ KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS	
25326	SPV	V. Aleksandrovas		Statinio numeris ir pavadinimas
0267 / A976	SPA	M. Nemunienė		01 KITI INŽINERINIAI STATINIAI: kitos paskirtis inžineriniai statiniai (Vytauto parko I laiptai (unik. Nr. 4400-3221-1500))
	ARCH	E. Kasakaitis		
				Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
				LAIPTŲ TURĖKLO PRINCIPINĖ SCHEMA M 1:20
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo UL-24-0071-XX-TDP-SA.B-02	Lapas 2
				Lapų 2

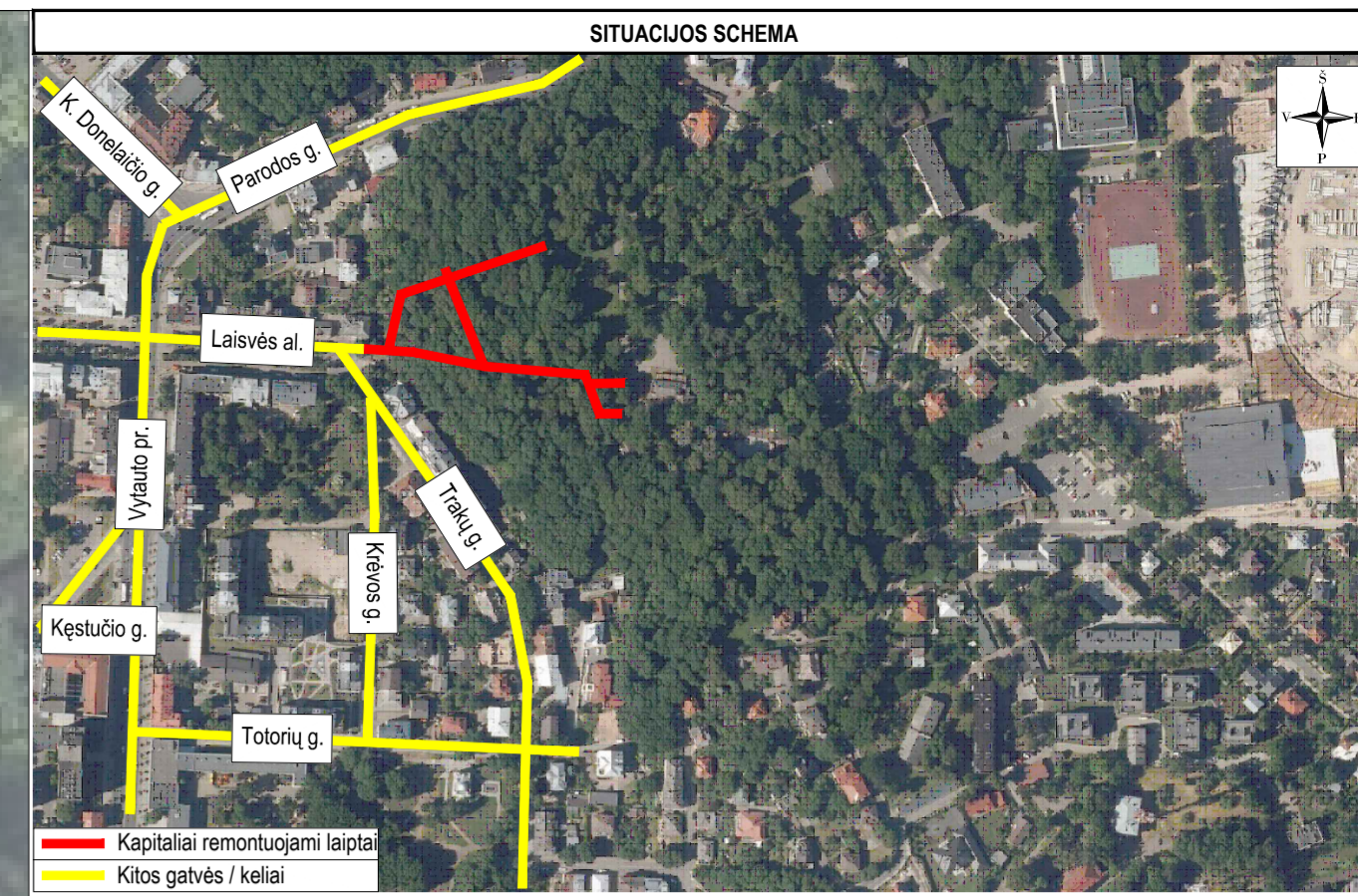
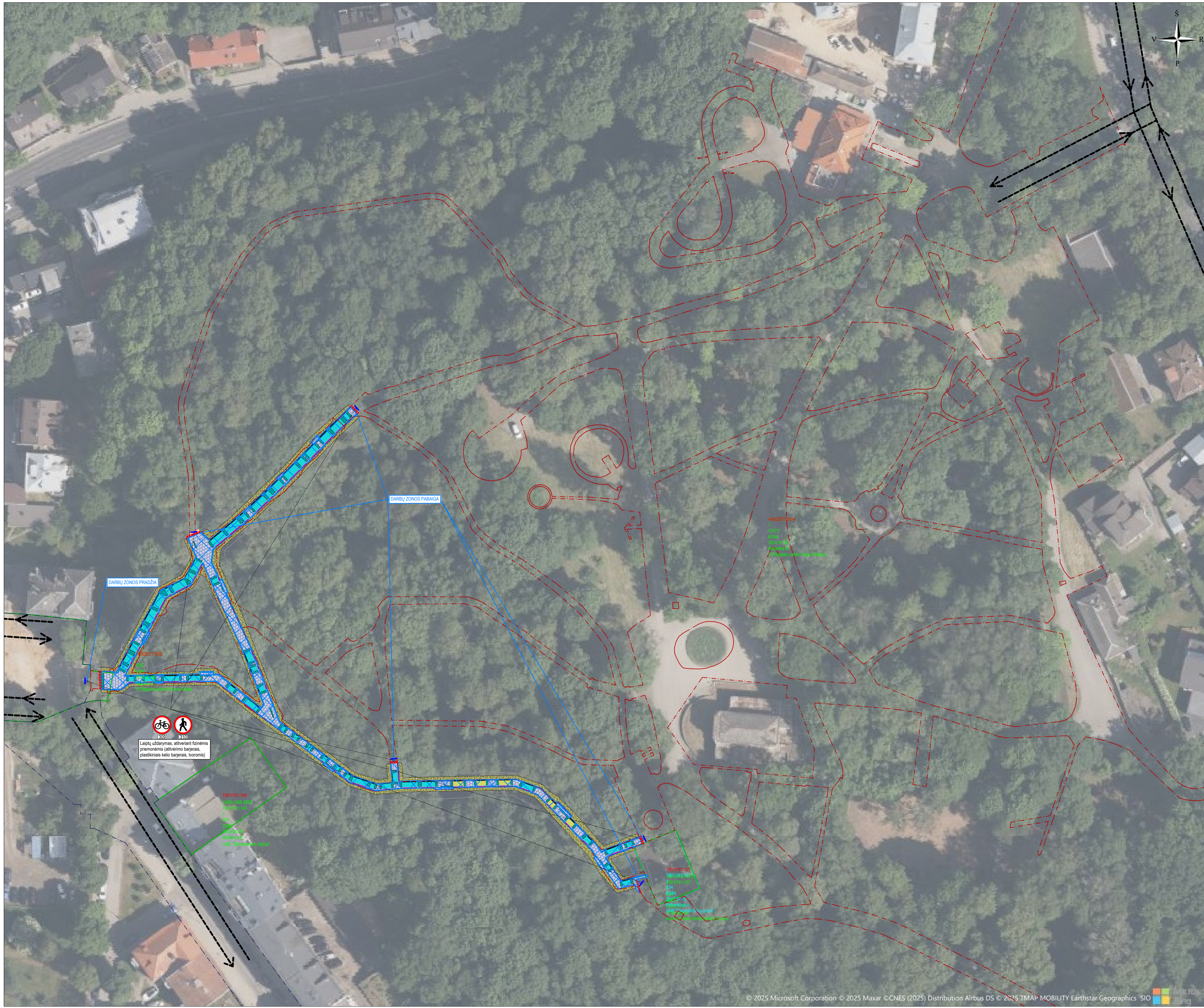
Atramų nužymėjimo planas.
M 1 : 200

Polių koordinacių žiniaraštis 1-60				
Nr.	Koordinatės, m X Y	Viršaus altitudė, m	Poliių poz.	
1	6084591.527 495420.903	69.152	Poliai P-1	
2	6084595.985 495422.329	69.152	Poliai P-1	
3	6084596.084 495419.367	68.770	Poliai P-1	
4	6084594.437 495420.914	68.770	Poliai P-1	
5	6084595.092 495418.310	68.045	Poliai P-1	
6	6084593.444 495419.857	68.045	Poliai P-1	
7	6084594.099 495417.253	67.320	Poliai P-1	
8	6084592.452 495418.800	67.320	Poliai P-1	
9	6084592.738 495415.856	66.946	Poliai P-1	
10	6084591.168 495417.482	66.946	Poliai P-1	
11	6084591.875 495415.023	66.346	Poliai P-1	
12	6084590.304 495416.648	66.346	Poliai P-1	
13	6084591.011 495414.189	65.746	Poliai P-1	
14	6084589.441 495415.814	65.746	Poliai P-1	
15	6084588.710 495411.966	65.394	Poliai P-1	
16	6084587.140 495413.592	65.394	Poliai P-1	
17	6084587.847 495411.132	64.794	Poliai P-1	
18	6084586.277 495412.758	64.794	Poliai P-1	
19	6084586.984 495410.299	64.194	Poliai P-1	
20	6084585.414 495411.924	64.194	Poliai P-1	
21	6084584.995 495408.357	63.706	Poliai P-1	
22	6084583.394 495409.953	63.706	Poliai P-1	
23	6084584.289 495407.649	63.206	Poliai P-1	
24	6084582.688 495409.244	63.206	Poliai P-1	
25	6084583.089 495406.445	62.932	Poliai P-1	
26	6084581.488 495408.040	62.932	Poliai P-1	
27	6084582.242 495405.595	62.332	Poliai P-1	
28	6084580.641 495407.190	62.332	Poliai P-1	
29	6084581.395 495404.745	61.732	Poliai P-1	
30	6084579.794 495406.340	61.732	Poliai P-1	
31	6084580.548 495403.895	61.132	Poliai P-1	
32	6084578.947 495405.491	61.132	Poliai P-1	
33	6084578.535 495401.843	60.787	Poliai P-1	
34	6084576.899 495403.403	60.787	Poliai P-1	
35	6084577.776 495401.047	60.237	Poliai P-1	
36	6084576.140 495402.606	60.237	Poliai P-1	
37	6084577.017 495400.251	59.687	Poliai P-1	
38	6084575.381 495401.810	59.687	Poliai P-1	
39	6084575.443 495398.600	59.314	Poliai P-1	
40	6084573.808 495400.160	59.314	Poliai P-1	
41	6084574.119 495397.211	58.931	Poliai P-1	
42	6084572.483 495398.770	58.931	Poliai P-1	
43	6084573.291 495396.342	58.331	Poliai P-1	
44	6084571.655 495397.902	58.331	Poliai P-1	
45	6084572.463 495395.474	57.731	Poliai P-1	
46	6084570.827 495397.033	57.731	Poliai P-1	
47	6084571.635 495394.605	57.131	Poliai P-1	
48	6084569.999 495396.164	57.131	Poliai P-1	
49	6084568.860 495391.612	56.591	Poliai P-1	
50	6084567.125 495393.060	56.591	Poliai P-1	
51	6084567.355 495389.807	56.136	Poliai P-1	
52	6084565.619 495391.255	56.136	Poliai P-1	
53	6084566.586 495388.886	55.536	Poliai P-1	
54	6084564.850 495390.334	55.536	Poliai P-1	
55	6084565.817 495387.964	54.936	Poliai P-1	
56	6084564.082 495389.412	54.936	Poliai P-1	
57	6084565.048 495387.043	54.336	Poliai P-1	
58	6084563.313 495388.491	54.336	Poliai P-1	
59	6084563.896 495385.661	54.012	Poliai P-1	
60	6084562.160 495387.109	54.012	Poliai P-1	

Polių koordinacių žiniaraštis 61-120				
Nr.	Koordinatės, m X Y	Viršaus altitudė, m	Poliių poz.	
61	6084563.127 495384.739	53.412	Poliai P-1	
62	6084561.391 495386.187	53.412	Poliai P-1	
63	6084562.358 495383.818	52.812	Poliai P-1	
64	6084560.623 495385.266	52.812	Poliai P-1	
65	6084561.589 495382.896	52.212	Poliai P-1	
66	6084559.854 495384.344	52.212	Poliai P-1	
67	6084555.667 495378.149	51.790	Poliai P-1	
68	6084554.578 495380.130	51.790	Poliai P-1	
69	6084554.704 495377.619	51.129	Poliai P-1	
70	6084553.614 495379.599	51.129	Poliai P-1	
71	6084553.740 495377.089	50.468	Poliai P-1	
72	6084552.651 495379.069	50.468	Poliai P-1	
73	6084552.251 495376.270	50.142	Poliai P-1	
74	6084551.162 495378.250	50.142	Poliai P-1	
75	6084551.200 495375.690	49.421	Poliai P-1	
76	6084550.110 495377.672	49.421	Poliai P-1	
77	6084550.263 495374.171	49.033	Poliai P-1	
78	6084548.265 495375.827	49.033	Poliai P-1	
79	6084549.748 495373.798	48.372	Poliai P-1	
80	6084547.750 495374.855	48.372	Poliai P-1	
81	6084549.234 495372.826	47.710	Poliai P-1	
82	6084547.236 495373.882	47.710	Poliai P-1	
83	6084548.720 495371.853	47.049	Poliai P-1	
84	6084546.722 495372.122	47.049	Poliai P-1	
85	6084547.781 495370.178	46.536	Poliai P-1	
86	6084545.783 495371.134	46.536	Poliai P-1	
87	6084546.125 495367.915	46.093	Poliai P-1	
88	6084545.060 495369.900	46.093	Poliai P-1	
89	6084545.154 495367.397	45.432	Poliai P-1	
90	6084544.090 495369.390	45.432	Poliai P-1	
91	6084544.184 495366.879	44.770	Poliai P-1	
92	6084543.119 495368.721	44.770	Poliai P-1	
93	6084543.213 495366.361	44.109	Poliai P-1	
94	6084542.149 495368.354	44.109	Poliai P-1	
95	6084541.625 495365.513	43.725	Poliai P-1	
96	6084540.561 495367.506	43.725	Poliai P-1	
97	6084540.699 495365.018	43.094	Poliai P-1	
98	6084539.635 495367.012	43.094	Poliai P-1	
99	6084539.773 495364.524	42.462	Poliai P-1	
100	6084538.709 495366.517	42.462	Poliai P-1	
101	6084538.847 495364.029	41.831	Poliai P-1	
102	6084537.782 495366.023	41.831	Poliai P-1	
103	6084536.951 495363.017	41.412	Poliai P-1	
104	6084535.887 495365.011	41.412	Poliai P-1	
105	6084531.924 495360.333	40.893	Poliai P-1	
106	6084530.859 495362.327	40.893	Poliai P-1	
107	6084530.865 495359.768	40.172	Poliai P-1	
108	6084529.801 495361.761	40.172	Poliai P-1	
109	6084529.012 495358.778	39.779	Poliai P-1	
110	6084527.948 495360.772	39.779	Poliai P-1	
111	6084527.513 495357.978	38.757	Poliai P-1	
112	6084526.448 495359.971	38.757	Poliai P-1	
113	6084525.661 495356.989	38.205	Poliai P-1	
114	6084524.597 495358.983	38.205	Poliai P-1	
115	6084549.600 495383.161	51.615	Poliai P-1	
116	6084550.462 495385.032	51.615	Poliai P-1	
117	6084535.097 495389.842	50.959	Poliai P-1	
118	6084535.959 495391.713	50.959	Poliai P-1	
119	6084534.007 495390.344	50.359	Poliai P-1	
120	6084534.869 495392.215	50.359	Poliai P-1	

Polių koordinacių žiniaraštis 121-180				
Nr.	Koordinatės, m X Y	Viršaus altitudė, m	Poliių poz.	
121	6084532.917 495390.846	49.759	Poliai P-1	
122	6084533.779 495392.717	49.759	Poliai P-1	
123	6084529.020 495392.580	49.378	Poliai P-1	
124	6084524.466 495394.349	49.378	Poliai P-1	
125	6084527.994 495392.878	48.828	Poliai P-1	
126	6084528.740 495394.899	48.828	Poliai P-1	
127	6084526.969 495393.377	48.278	Poliai P-1	
128	6084527.715 495395.297	48.278	Poliai P-1	
129	6084524.466 495394.349	47.895	Poliai P-1	
130	6084525.212 495396.270	47.895	Poliai P-1	
131	6084521.152 495396.540	47.276	Poliai P-1	
132	6084519.574 495398.460	47.276	Poliai P-1	
133	6084522.811 495396.400	38.839	Poliai P-1	
133.1	6084522.750 495399.951	38.246	Poliai P-1	
134	6084521.152 495396.423	38.839	Poliai P-1	
134.1	6084521.090 495399.974	38.246	Poliai P-1	
135	6084522.835 495396.100	39.689	Poliai P-1	
136	6084521.175 495396.123	39.689	Poliai P-1	
137	6084522.885 495399.699	40.049	Poliai P-1	
138	6084521.225 495398.722	40.049	Poliai P-1	
139	6084522.901 495370.899	40.649	Poliai P-1	
140	6084521.241 495370.922	40.649	Poliai P-1	
141	6084522.918 495372.099	41.249	Poliai P-1	
142	6084521.258 495372.122	41.249	Poliai P-1	
143	6084522.935 495373.299	41.849	Poliai P-1	
144	6084521.275 495373.222	41.849	Poliai P-1	
145	6084522.984 495376.898	42.209	Poliai P-1	
146	6084521.325 495376.921	42.209	Poliai P-1	
147	6084523.001 495378.098	42.809	Poliai P-1	
148	6084521.341 495378.121	42.809	Poliai P-1	
149	6084523.018 495379.298	43.409	Poliai P-1	
150	6084521.358 495379.321	43.409	Poliai P-1	
151	6084519.988 495388.553	43.916	Poliai P-1	
152	6084518.816 495387.617	43.916	Poliai P-1	
157	6084515.403 495394.266	45.478	Poliai P-1	
158	6084514.230 495393.360	45.478	Poliai P-1	
159	6084514.654 495395.234	46.078	Poliai P-1	
160	6084513.482 495394.298	46.078	Poliai P-1	
161	6084513.905 495396.172	46.678	Poliai P-1	
162	6084512.733 495395.236	46.678	Poliai P-1	
163	6084508.316 495403.811	47.204	Poliai P-1	
164	6084507.105 495402.927	47.204	Poliai P-1	
165	6084505.723 495407.365	47.724	Poliai P-1	
166	6084504.511 495406.481	47.724	Poliai P-1	
167	6084502.829 495411.330	48.254	Poliai P-1	
168	6084501.618 495410.446	48.254	Poliai P-1	
169	6084499.646 495415.692	48.794	Poliai P-1	
170	6084498.435 495414.807	48.794	Poliai P-1	
171	6084496.994 495419.326	49.320	Poliai P-1	
172	6084495.782 495418.442	49.320	Poliai P-1	
173	6084494.784 495422.382	49.823	Poliai P-1	
174	6084493.552 495421.498	49.823	Poliai P-1	
175	6084493.725 495423.893	50.249	Poliai P-1	
176	6084492.299 495423.427	50.249	Poliai P-1	
177	6084493.352 495425.034	50.849	Poliai P-1	
178	6084491.926 495424.567	50.849	Poliai P-1	

Polių koordinacių žiniaraštis 179-220				
Nr.	Koordinatės, m X Y	Viršaus altitudė, m	Poliių poz.	
179	6084492.978 495426.174	51.449	Poliai P-1	
180	6084491.553 495426.708	51.449	Poliai P-1	
181	6084492.605 495427.315	52.049	Poliai P-1	
182	6084491.179 495426.848	52.049	Poliai P-1	
183	6084492.015 495429.116	52.421	Poliai P-1	
184	6084490.590 495428.650	52.421	Poliai P-1	
185	6084			



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA
	INŽINERINIO STATINIO RIBA
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	TVARKOMA GATVĖ
	VERTIKALUS KELIO ŽENKLAS
	MECHANIZMŲ JUDEJIMO KELIAI

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. pav. dok. Nr.	III URBANLINE Laisvės al. 85, LT-02120 Vilnius, Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157	
25326	SPV	V. Aleksandrovas
29450	SPDV SO	V. Aleksandrovas
	PI	V. Puzonas
Statinio numeris ir pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKĄ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas STATYBVIETĖS SCHEMA
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Dokumento žymuo UL-24-0071-XX-TDP-SO.B-01
	Lapas	Lapų
	1	1

BENDROS PASTABOS:

1. Iki pagrindinių statybos darbų pradžios būtina atlikti sekančius paruošiamuosius darbus:
 - įrengti laikinas administracines ir buitines patalpas;
 - įrengti laikinus įvažiavimus į statybos aikštelę.
2. Statybos metu neturi būti pažeisti esami funkcionuojantys inžineriniai tinklai. Sandėliuoti medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama;
3. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas gamtos aplinkai. Iš statybos aikštelės išvažiuojančio autotransporto ir mechanizmų ratai turi būti nuplaunami vandeniu;
4. Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį;
5. Tikslų medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybos aikštelę, darbų eiliškumą paruošia Rangovinė organizacija technologiniame projekte, suderinus su Statytoju. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendimus, jei tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbo saugos reikalavimų;
6. Laikinos elektros oro linijos trasą parenka Rangovas prieš tai suderinęs su elektros tinklus eksploatuojančia organizacija. Nesant galimybei privesti laikiną elektros liniją Rangovas turi numatyti įrengti kitą laikiną elektros šaltinį (pvz.: elektros generatorių ir t.t.);
7. Už darbų saugą statybos aikštelėje atsakingas Rangovas.

PAGRINDINIAI DARBO SAUGOS REIKALAVIMAI:

1. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje" bei kitais galiojančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:
 - duobės, tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos bei pažymėtos gerai matomais ženklais (matomais ir nakties metu);
 - pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
 - kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5-00 reikalavimus;
 - darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualiomis apsaugos priemonėmis;
 - aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs;
 - visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų žeminti;
 - iki statybos pradžios būtų parengtas darbų vykdymo (technologinis) projektas;
 - būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.
2. Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisriniumi inventoriu).

PAVOJINGOS ZONOS (VIETOS) STATYBOS AIKŠTELĖJE:

1. Visa laikinai aptverta statybos aikštelė dėl statybos darbų specifikos yra padidinto pavojingumo zona;
2. Statybos aikštelėje (teritorijoje) ypatingai pavojingos zonos:
 - Laikini privažiavimo keliai;
 - Mechanizmų (keliamųjų kranų, ekskavatorių, buldozerių, plentvolių, traktorių, asfalto klotuvų, autogražtų ir kt.) darbo zonos;
 - Elektros linijos ir įrenginiai;
 - Vykdamas žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai ir dujotiekio vamzdiniai;
 - Montuojant sunkias konstrukcijas, vamzdinius ir įrenginius - montavimo darbų zona;
 - Vykdamas ardymo ir demontavimo darbus - tų darbų zona.

POTENCIALIAI PAVOJINGŲ DARBŲ STATYBVIETĖJE SARAŠAS:

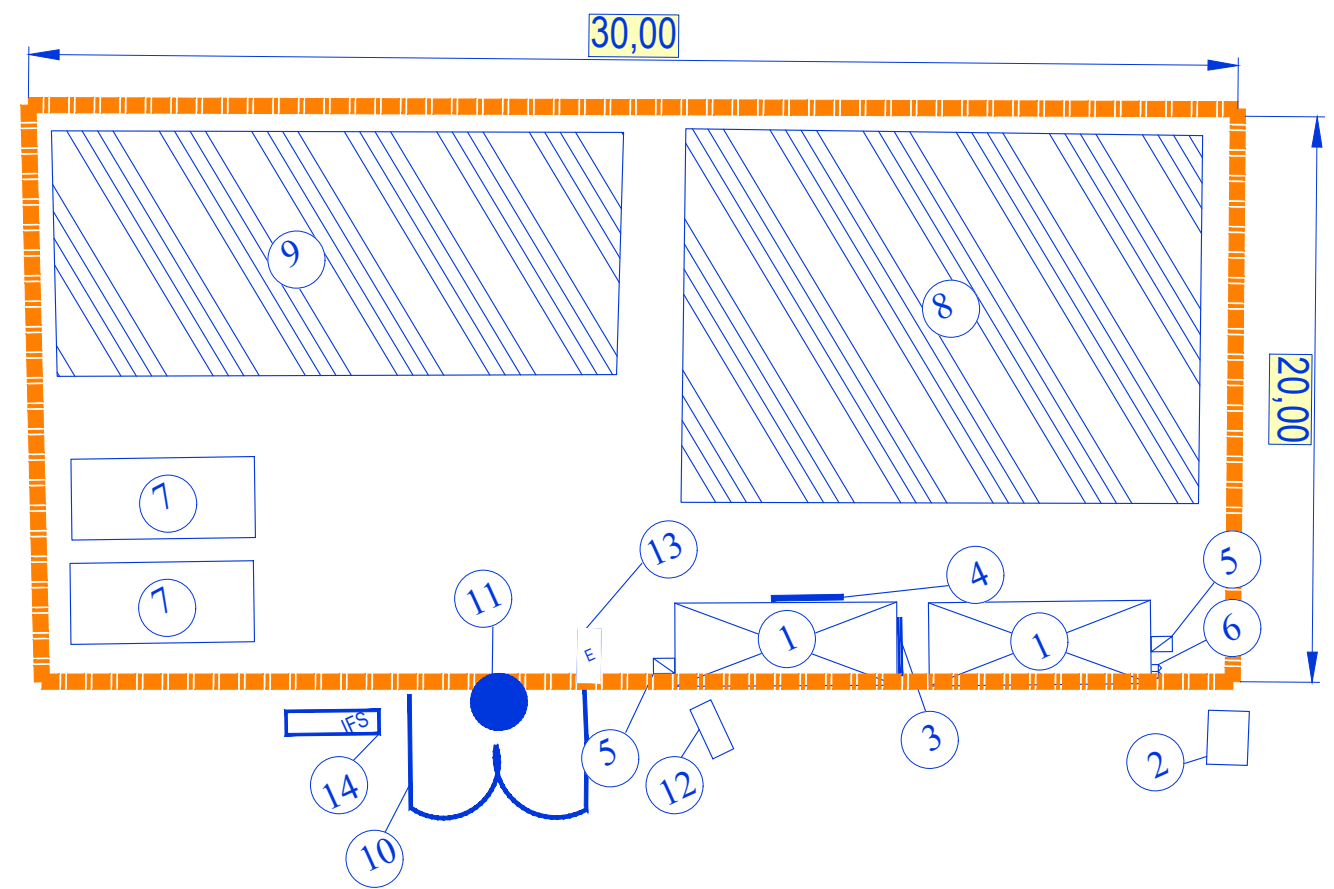
1. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50 Hz dažnio, bei įtampa aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinė srovės įtampa aukštesnė kaip 110 V;
2. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.

DARBŲ ORGANIZAVIMO PASTABOS:

1. Vykdamas darbus, numatoma įrengti statybos aikštelę, aptvertą laikinąja tvora, kad į ją nepatektų svetimi asmenys;
2. Rekomenduojama statybvietėje įrengti laisvoje valstybinėje žemėje. Esant būtinybei statybvietės vietą galima keisti, arba įrengti papildomą statybvietę laisvoje valstybinėje žemėje arba aplinkiniuose žemės sklypuose, susitarus su žemės sklypų savininkais. Bet kokiu atveju, prieš įrengiant statybos aikštelę, jos vieta turi būti suderinta su šios teritorijos valdytoju arba savininku.

PASTABOS:

1. Matmenys pateikti metrais;
2. Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
3. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
5. Esamų inžinerinių komunikacijų požeminių sklendžių kapos ir šulinių liukai, patenkantys po naujai projektuojamomis dangomis, privalo būti paaukštinti ar nužeminti iki projekcinio aukščio, pakeičiant netinkamus naujais (plaukiojančio tipo) su atitinkama simbolika. Statybos darbų metu pastebėjus defektuotas g/b šulinių perdangas, pakeisti naujomis;
6. Esamos nuovažos / sankryžos turi būti sklandžiai suvedamos su tvarkoma danga;
7. Nuovažų vietą tikslini statybos darbų metu su žemės sklypų savininkais;
8. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytais aplinkybėmis, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
9. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
10. Esant neatitikimam tarp projekto sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projekto medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais;
11. Šaligatvio ir bortų galai turi būti nuleisti per 2,0 m atstumą iki važiuojamosios dalies aukščio;
12. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibudinti šiame dokumente ar ne;
13. Tiesiant elektros kabelinę liniją, būtina išlaikyti visus reikalingus atstumus nuo želdinių ir požeminių komunikacijų;
14. Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas;
9. El. apšvietimo kabelis visu savo ilgiu projektuojamas 450N vamzdyje, po važiuojama dalimi projektuojamas 1250 N atsparumo vamzdyje.
10. Montuojant naujus apšvietimo tinklus, išsaugoti esamus, pažeidus sutvarkyti arba kabelio intarpą tarp atramų pakeisti nauju.



STATYBVIETĖS SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	Administraciniai ir buitiniai vagonėliai
②	"Bio" tualetai
③	Įvadinis elektros skydas
④	Elektros skirtomasis skydas
⑤	Elektros skydas su kirtikliu
⑥	Priešgaisrinis skydas
⑦	Statybinių atliekų konteineris
⑧	Laikinosios sandėliavimo aikštelės
⑨	Statybinių mechanizmų nedarbo metu laikina stovėjimo aikštelė
⑩	Vartai
⑪	Ratų plovimo postas
⑫	Rūkytoji vieta
⑬	Evakuacijos vieta
⑭	Informacinio stendo vieta
— — — — —	Laikina tvora

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
<i>Kval. patv. dok. Nr.</i>	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157	<i>Statinio projekto pavadinimas</i> KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKĄ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
		<i>Statinio numeris ir pavadinimas</i>	
25326	SPV	V. Aleksandrovas	<i>Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas</i> PRINCIPINĖ VYTAUTO PARKO I LAIPTŲ DARBŲ VIETOS APTVĖRIMO KELIO ŽENKLAIŠ SCHEMA
29450	SPDV SO	V. Aleksandrovas	
	PI	V. Puzonas	
			<i>Laida</i> 0
LT	<i>Statytojas ir (arba) Užsakovas</i> KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	<i>Dokumento žymuo</i> UL-24-0071-XX-TDP-SO.B-02	<i>Lapas</i> 1
			<i>Lapų</i> 1

BENDROSIOS DALIES PRIDEDAMI DOKUMENTAI II

Pastaba: Projekto vadovas, pasirašydamas projekto bylą elektroniniu parašu, patvirtina pridedamųjų dokumentų kopijų tikrumą.

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS****DĖL SUTIKIMO TIESTI (REKONSTRUOTI) INŽINERINIUS TINKLUS IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUOSE AR VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nr.
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 32 straipsnio 6 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 27 straipsnio 5 dalies 6 punktu ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsniu:

1. S u t i n k u, kad Kauno miesto savivaldybės administracija pagal parengtus ir suderintus statybą leidžiančius dokumentus tiestų (rekonstruotų) inžinerinius tinklus ar susisieki mo komunikacijas ir jiems funkcionuoti būtinus statinius Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomuose valstybinės žemės sklypuose ar valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.

2. Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo ar įteikimo dienos gali būti skundžiamas Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, Vilnius, skundą paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, Dvaro g. 80, Šiauliai, Respublikos g. 62, Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka arba Kauno apylinkės teismo Kauno rūmams (Laisvės al. 103, Kaunas) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Visvaldas Matijošaitis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO TIESTI (REKONSTRUOTI) INŽINERINIUS TINKLUS IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUOSE AR VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-20 Nr. M-200
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Visvaldas Matijošaitis Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-20 13:29
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-20 13:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-22 16:11 - 2026-05-22 16:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250213.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-02-21)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-02-21 nuorašą suformavo Lina Staugaitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37 77 76 66 / +370 660 07 000,
el. p. miesto.tvarkymo.skyrius@kaunas.lt, el. pristatymo dėžutės adresas 188764867, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

UAB „URBAN LINE“
info@urbanline.lt

..... Nr.
] Nr.

**DĖL KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VYTAUTO PARKO I LAIPTŲ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTO,
NR. UL-24-0071, DERINIMO**

Informuojame, kad Miesto tvarkymo skyrius kompetencijos ribose išnagrinėjo UAB „Urban Line“ parengtą Kitų inžinerinių statinių Vytauto parko I laiptų kapitalinio remonto projektą, Nr. UL-24-0071 (toliau – Projektas).

Atsižvelgiant į tai, kad Projekto sprendiniai parengti pagal galiojančias normas, įvertinant saugomus objekto elementus bei įgyvendinimo galimybes, projekto sprendiniams pritariame.

Skyriaus vedėjas

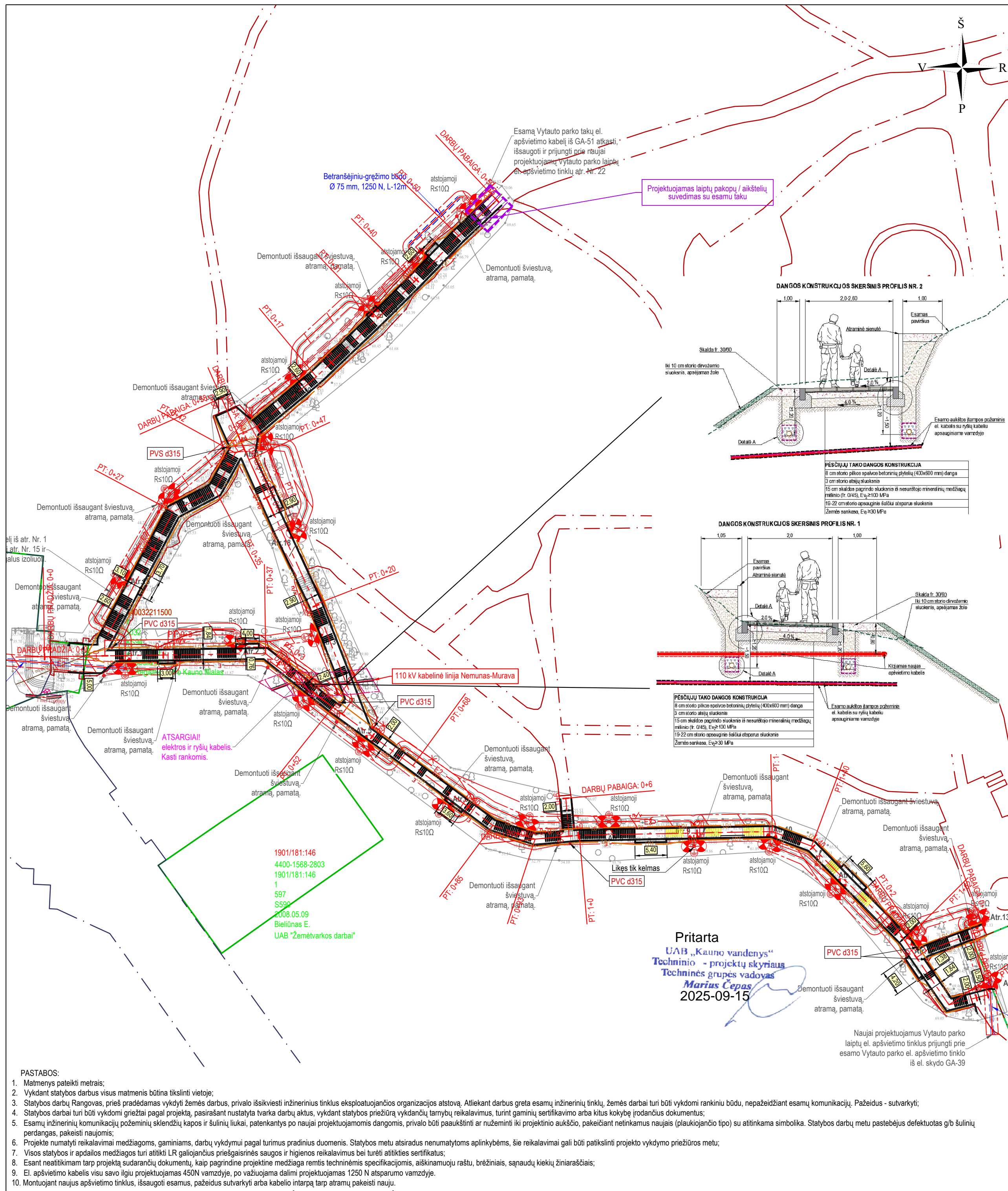
Aloyzas Pakalniškis

Dokumento nuorašas

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl projekto derinimo (Kauno Vytauto parko I laiptų kap remontas)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-10 13:51:19 GMT+3, 43-2-1289
Dokumento formatas	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ALOYZAS PAKALNIŠKIS, vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-10 10:47:42 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-09-10 10:47:42 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-28 11:44:10 - 2027-09-27 23:59:59 GMT+3
Parašas #2	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Registracija
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	KRISTINA NORKŪNIENĖ, specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-10 13:51:45 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-09-10 13:51:45 GMT+3

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-29 19:10:00 - 2028-07-27 23:59:59 GMT+3
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250822.1
Nuorašo suformavimo data ir laikas	2025-09-11 09:09:44 GMT+3

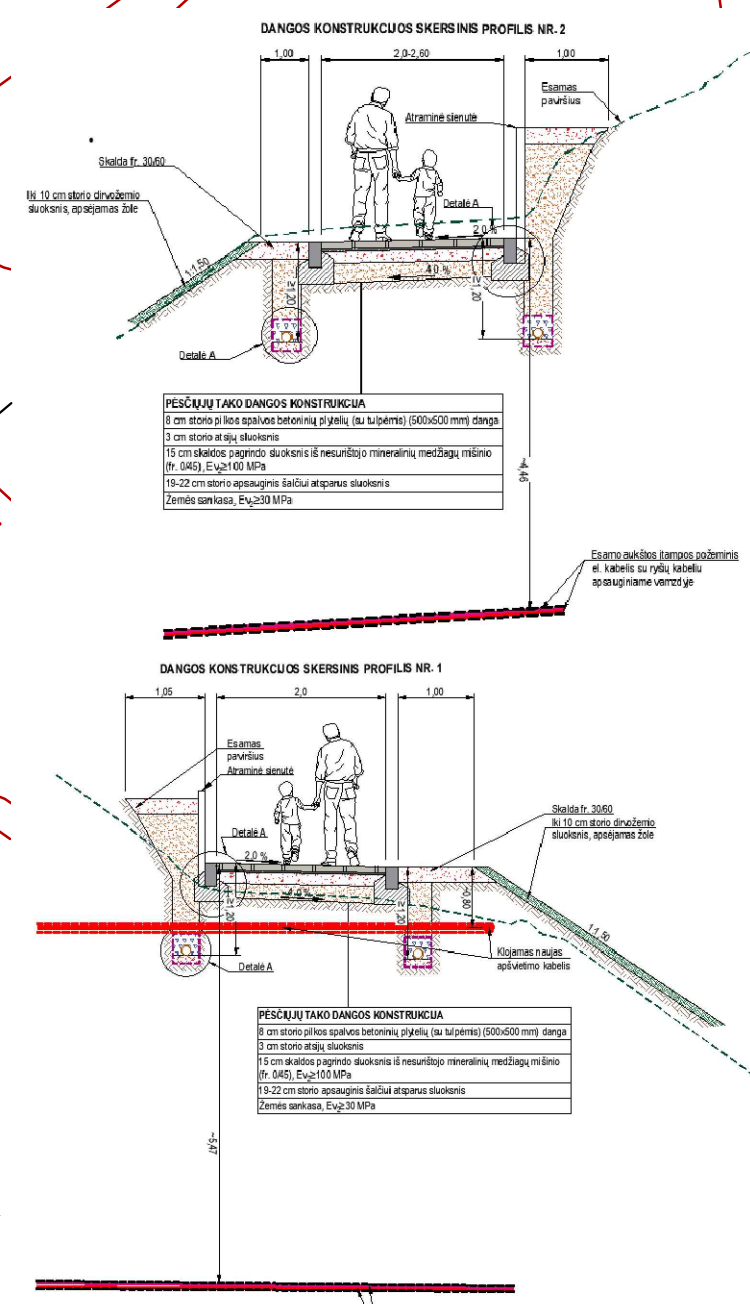
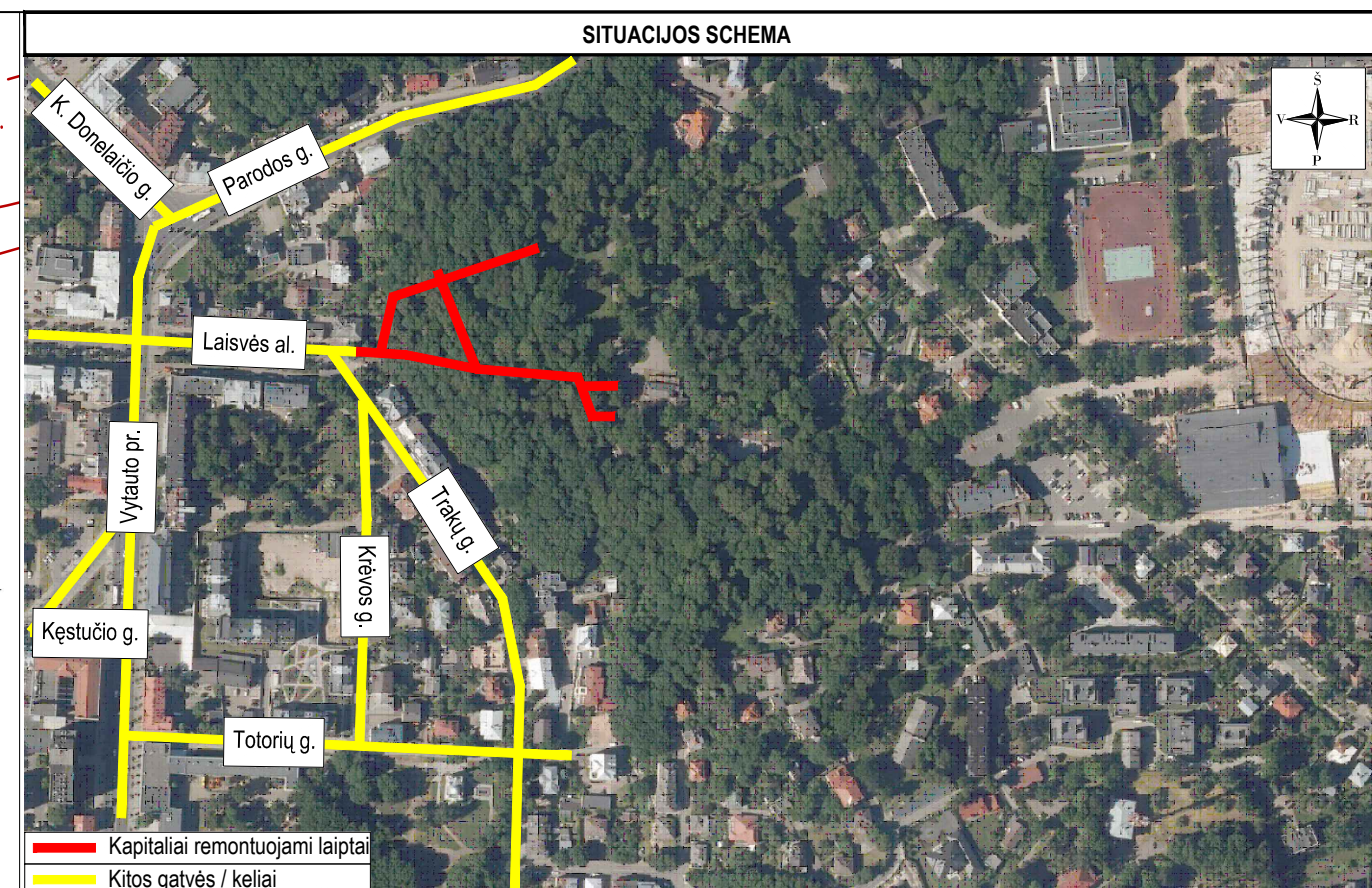
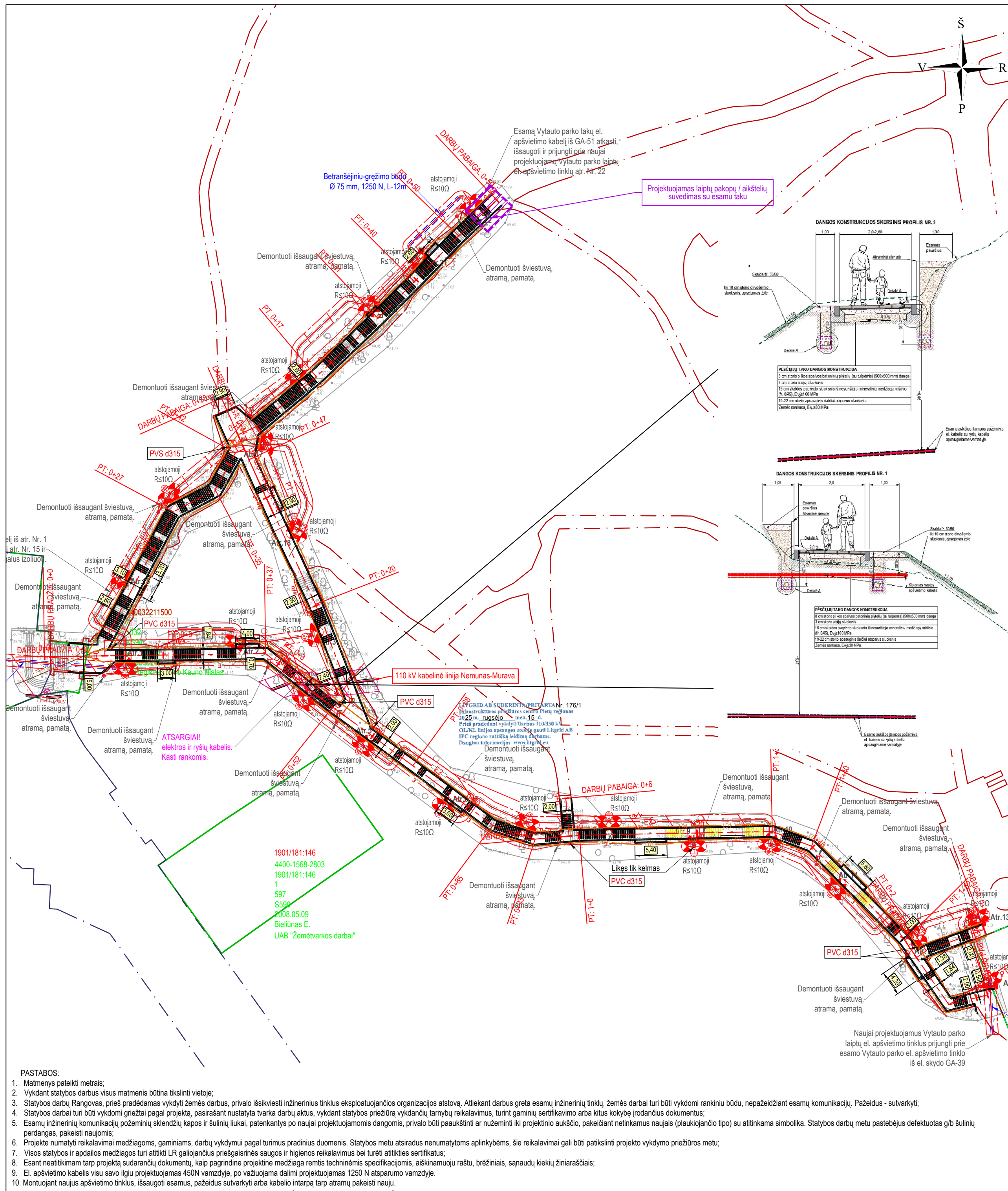
Šiame nuoraše pateikiama informacija apie visų elektroninių parašų ir spaudų teisinius tipus bei galią pagal ES reglamentą Nr. 910/2014 (eIDAS).



0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius. Tel. Nr.: +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157	
25326	SPV	V. Aleksandrovas
37369	SPDV SP	V. Aleksandrovas
33370	SPDV E	I. Plečkaitis
	PI	V. Puzonas
Statinio numeris ir pavadinimas		
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKĄ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		
SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500		
Dokumento žymuo		
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	UL-24-0071-XX-TDP-SP.B-04
		Lapas
		Lapų
		0
		1 1

PASTABOS:

- Matmenys pateikti metrais;
- Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- Esamų inžinerinių komunikacijų požeminių skleidžių kapos ir šulinių liukai, patenkantys po naujai projektuojamomis dangomis, privalo būti paaukštinti ar nužeminti iki projekcinio aukščio, pakeičiant netinkamus naujais (plaukiojančio tipo) su atitinkama simboliška. Statybos darbų metu pastebėjus defektuotas g/b šulinių perdangas, pakeisti naujomis;
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
- Esant neatitiktims tarp projekto sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projekto medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų kiekių žiniaraščiais;
- El. apšvietimo kabelis visu ilgiu projektuojamas 450N vamzdyje, po važiuojama dalimi projektuojamas 1250 N atsparumo vamzdyje.
- Montuojant naujus apšvietimo tinklus, išsaugoti esamus, pažeidus sutvarkyti arba kabelio intarpą tarp atramų pakeisti nauju.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

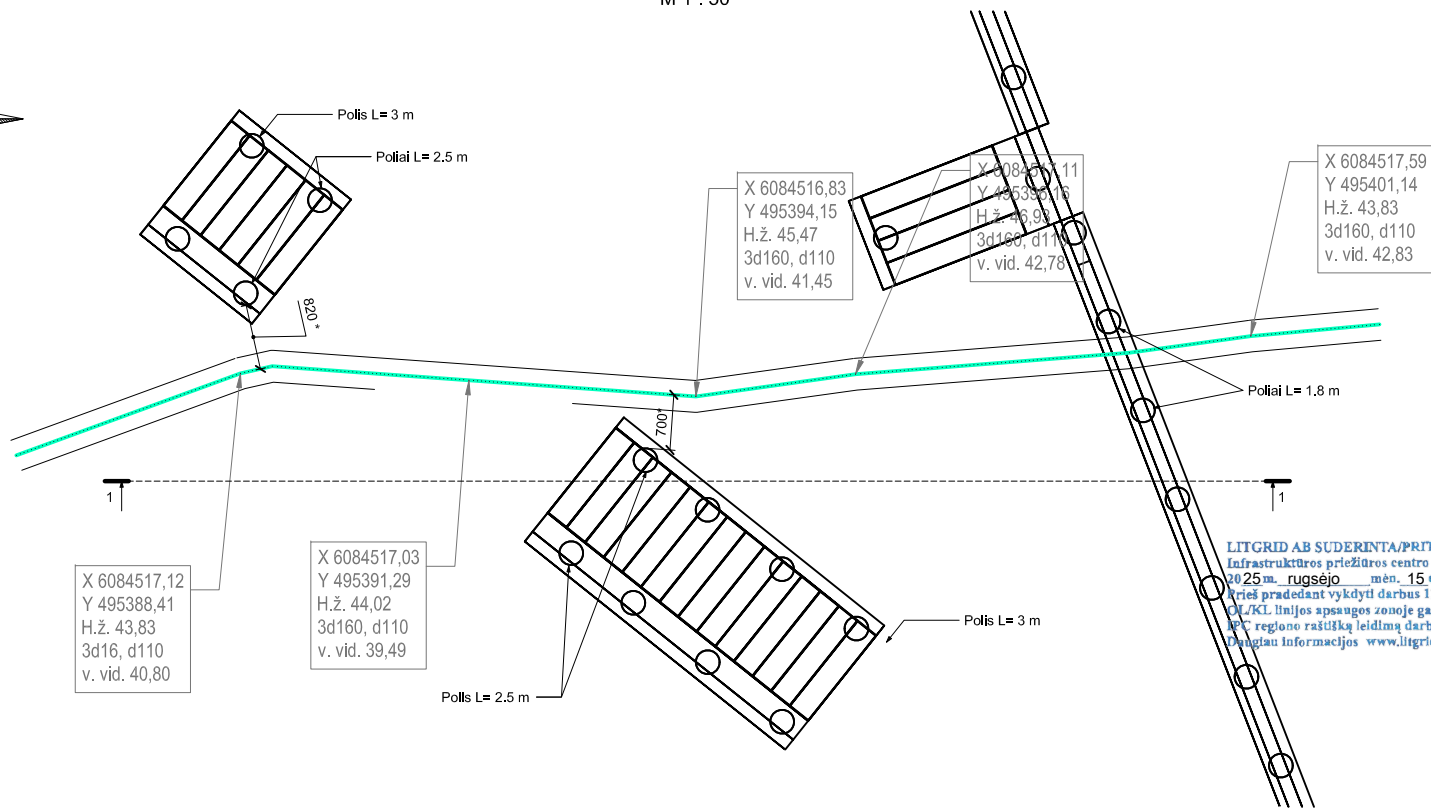
	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA
	INŽINERINIO STATINIO RIBA
	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS BEI GRANITINIAI BORDIŪRAI
	ATNAUJINAMOS ESAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS
	LITGRID POŽEMINIS AUKŠTOS ĮTAMPOS ELEKTROS LINIJOS APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMA ELEKTROS APŠVIETIMO KABELIS APSAUGINIAME VAMZDYJE
	PROJEKTUOJAMO ELEKTROS APŠVIETIMO KABELIO APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMA METALINĖ CINKUOTA ATRAMA SU LED ŠVIESTUVU
	PROJEKTUOJAMAS ĮŽEMINTUVAS APŠVIETIMO ATRAMOMS
	ŠIUO PROJEKTE PROJEKTUOJAMŲ SPRENDINIŲ KOORDINATĖS
	PROJEKTUOJAMO EL. APŠVIETIMO KABELIO APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMAS EL. APŠVIETIMO KABELIS PRAGRĘŽIMO BŪDU APSAUGINIAME 1250N VAMZDYJE
	PROJEKTUOJAMAS POKONSTRUKCINIS DRENAŽAS
	PROJEKTUOJAMAS DRENAŽO APŽIŪROS ŠULINYS d315 mm

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai																
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)																
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE																	
	Lietuvos g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr.: +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157																	
25326	SPV	V. Aleksandrovas																
37369	SPDV SP	V. Aleksandrovas																
33370	SPDV E	I. Plečkaitis																
	PI	V. Puzonas																
<table border="1"> <tr> <td>Statybos numeris ir pavadinimas</td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td>Statinio projekto pavadinimas</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKŲ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Dokumento žymuo</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Lapas</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Lapų</td> </tr> </table>			Statybos numeris ir pavadinimas	Laida	Statinio projekto pavadinimas	0	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKŲ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500		Dokumento žymuo		Lapas		Lapų	
Statybos numeris ir pavadinimas	Laida																	
Statinio projekto pavadinimas	0																	
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - VYTAUTO PARKO I LAIPTAI (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. I VYTAUTO PARKŲ, KAUNAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS																		
Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas																		
SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500																		
Dokumento žymuo																		
Lapas																		
Lapų																		
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas	Lapų																
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Lapų																
	UL-24-0071-XX-TDP-SP.B-04	1																

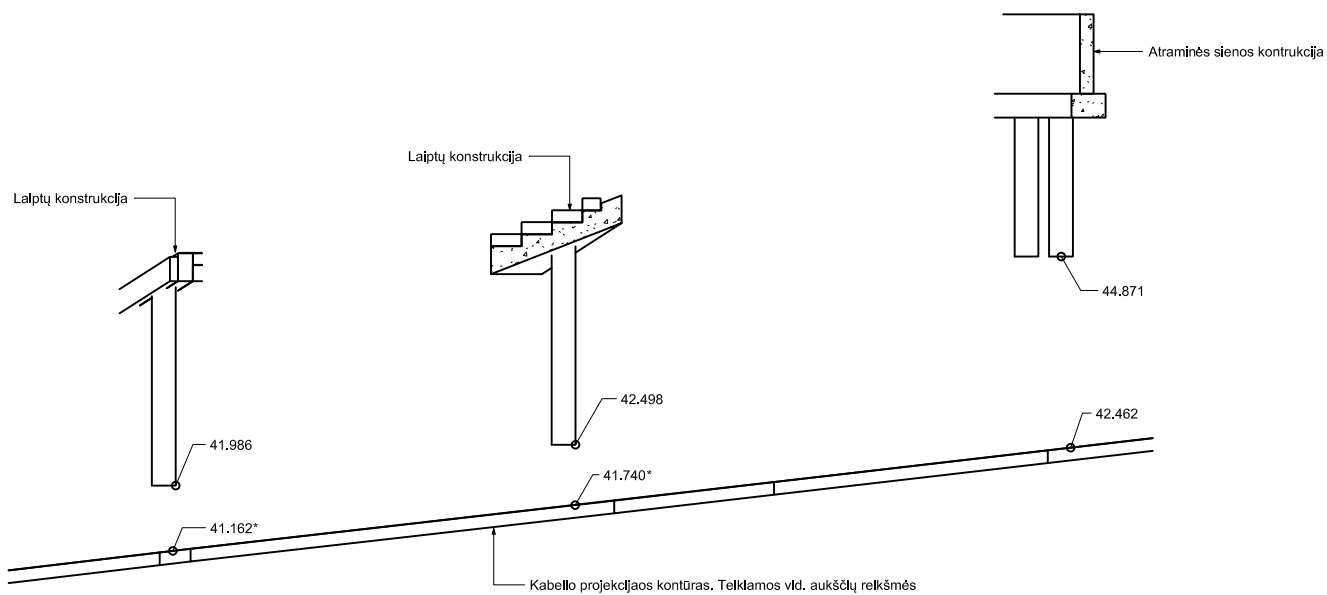
- PASTABOS:**
- Matmenys pateikti metrais;
 - Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
 - Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
 - Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
 - Esamų inžinerinių komunikacijų požeminių sklandžių kapos ir šulinių liukai, patenkantys po naujai projektuojamomis dangomis, privalo būti apaukštinti ar nužeminti iki projekcinio aukščio, pakeičiant netinkamus naujais (plaukiojančio tipo) su atitinkama simboliška. Statybos darbų metu pastebėjus defektuotas g/b šulinių perdangas, pakeisti naujomis;
 - Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, siekiant reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
 - Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
 - Esant neatitikimams tarp projekto sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projekto medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų kiekių žiniaraščiais;
 - El. apšvietimo kabelis visu savo ilgiu projektuojamas 450N vamzdyje, po važiuojama dalimi projektuojamas 1250 N atsparumo vamzdyje.
 - Montuojant naujus apšvietimo tinklus, išsaugoti esamus, pažeidus sutvarkyti arba kabelio įtarpą tarp atramų pakeisti nauju.

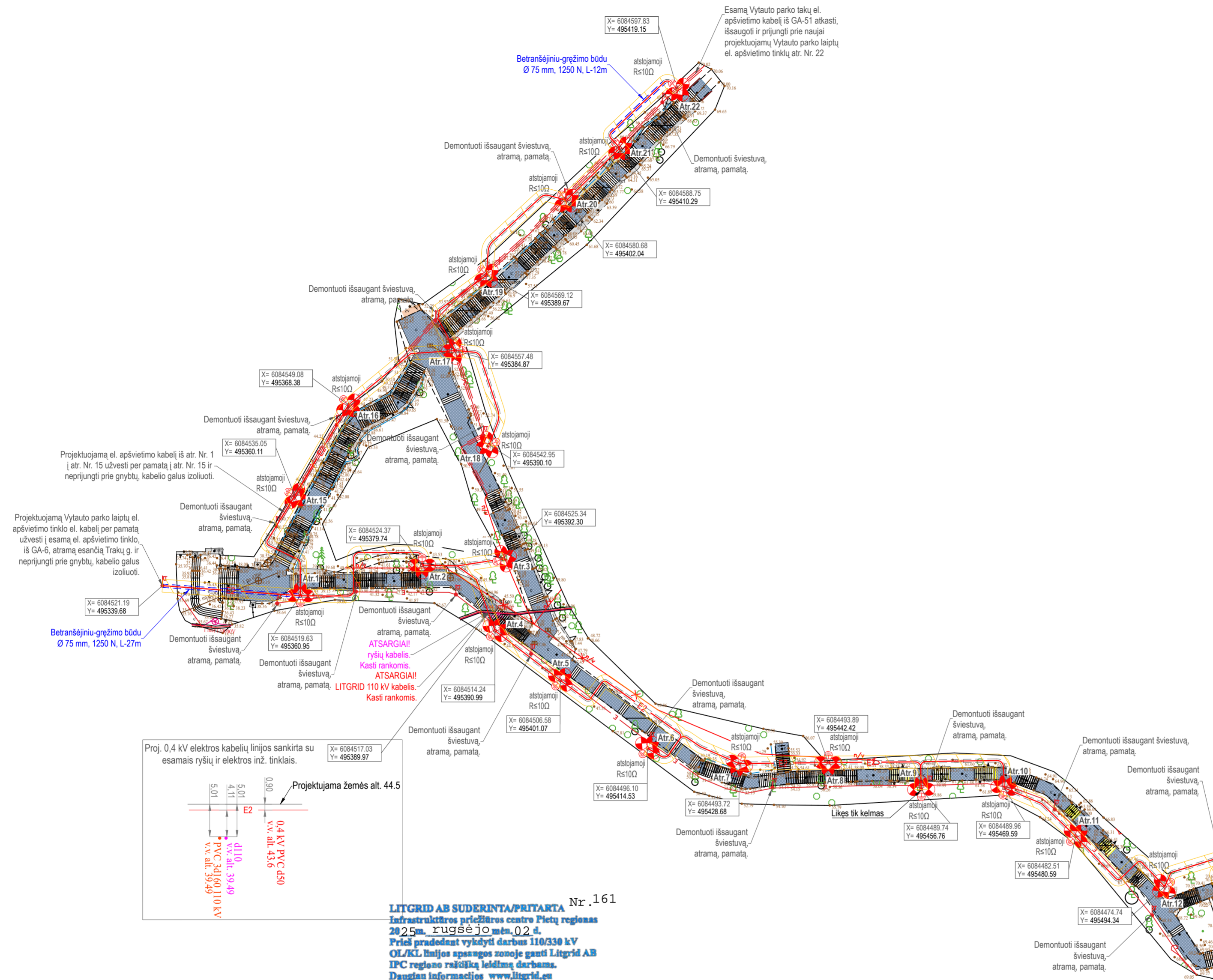
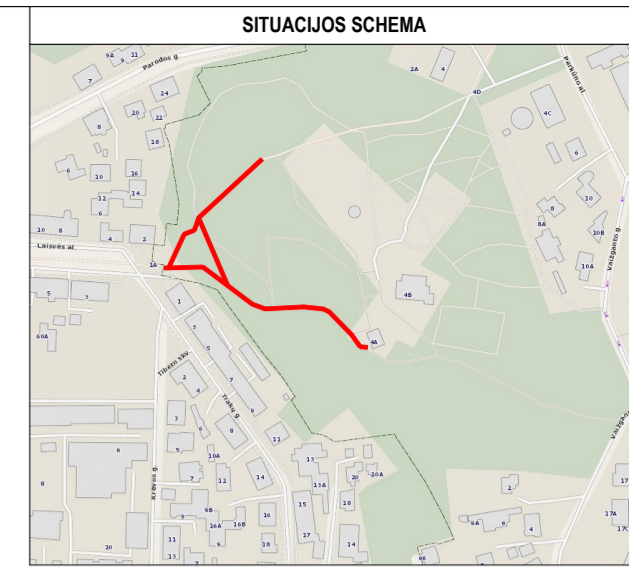
Laiptų ir atraminių sienų konstrukcijų išdėstymo planas

M 1 : 50

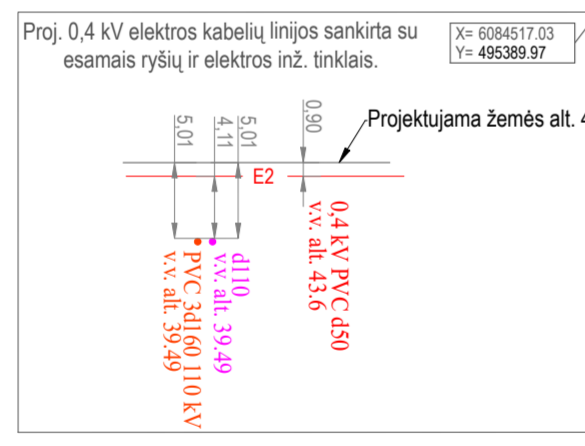


Pjūvis 1
M 1 : 50





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	PROJEKTUOJAMA PILKOS SPALVOS GRANITINIŲ TRINKELIŲ DANGOS KONSTRUKCIJA
	REIKALINGA KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA
	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO RIBA
	PROJEKTUOJAMI BETONINIAI BORDŪRAI (100.08.20)
	PROJEKTUOJAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS
	ATNAUJINAMOS ESAMOS GRANITINĖS LAIPTŲ PAKOPOS
	PROJEKTUOJAMA ELEKTROS APŠVIETIMO KABELIS APSAUGINIAME VAMZDYJE
	PROJEKTUOJAMA METALINĖ CINKUOTA ATRAMA SU LED ŠVIESTUVU
	PROJEKTUOJAMAS ĮŽEMINTUVAS APŠVIETIMO ATRAMOMS
	ŠIUO PROJEKTU PROJEKTUOJAMŲ SPRENDINIŲ KOORDINATĖS
	PROJEKTUOJAMO EL. APŠVIETIMO KABELIO APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMAS EL. APŠVIETIMO KABELIS PRAGRĖŽIMO BŪDU APSAUGINIAME 1250N VAMZDYJE



LITGRID AB SUDERINTA/PRITARTA
Infrastruktūros priežiūros centre Pietų regionas
2025 m. rugsėjo mėn. 02 d.
Prieš pradėdant vykdyti darbus 110/330 kV
OL/KL linijos apsaugos zonoje gauti Litgrid AB
IPC regione reikiamą leidimą darbams.
Daugiau informacijos www.litgrid.eu

- PASTABOS:**
- Matmenys pateikti metrais;
 - Vykdamas darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
 - Statybos darbus Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
 - Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamas darbus priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
 - Esamų inžinerinių komunikacijų požeminių sklandžių kapos ir šulinių liukai, patenkantys po naujai projektuojamomis dangomis, privalo būti apaukštinti ar nužeminti iki projekcinio aukščio, pakeičiant netinkamus naujais (plaukiojančio tipo) su atitinkama simbolika. Statybos darbu metu pastebėjus defektuos g/b šulinių perdangas, pakeisti naujomis;
 - Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu;
 - Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitiktis sertifikatus;
 - Esant neatitiktims tarp projekto sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų kiekių žiniaraščiais;
 - El. apšvietimo kabelis visu savo ilgiu projektuojamas 450N vamzdyje, po važiuojama dalimi projektuojamas 1250 N atsparumo vamzdyje.
 - Montuojant naujus apšvietimo tinklus, išsaugoti esamus, pažeidus sutvarkyti arba kabelio intarpą tarp atramų pakeisti nauju.
 - Prieš darbų pradžią išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus, esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonoje transėją užkasti tik leidus esamų inžinerinių tinklų atstovui.

0	2025-06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkelio g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr.: +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157	
25326	SPV	V. Aleksandrovas
33370	SPDV E	I. Plečkaitis
	SPDV A	A. Gimžauskas
	SPDV A	T. Keturka
Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo
KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Statinio projekto pavadinimas KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VYTAUTO PARKO I LAIPTŲ KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTAS
Statinio numeris ir pavadinimas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
02 INŽINERINIAI TINKLAI: ELEKTROS TINKLAI (APŠVIETIMO TINKLAI)		Laida
APŠVIETIMO TINKLŲ PLANAS M1:500		0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas	Dokumento žymuo
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ / KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas UL-24-0071-02-TDP-E.B-01
	Lapas	Lapų
	1	1



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
KAUNO TERITORINIS SKYRIUS**

UAB "Urban line"
el. paštas: ausrine.geciene@urbanline.lt

2025-09-
į 2025-09-19

Nr.
Nr. prašymą

**DĖL KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – VYTAUTO PARKO I LAIPTAI
(KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) IŠ LAISVĖS AL. Į VYTAUTO PARKĄ,
KAPITALINIO REMONTO KAUNO M. SAV. PROJEKTO DERINIMO**

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno skyrius išnagrinėjo prašymą dėl „Kitos paskirties inžinerinio statinio – Vytauto parko I laiptai (kitų inžinerinių statinių grupės) iš Laisvės al. į Vytauto parką, kapitalinio remonto Kauno m. sav. projekto“ derinimo.

Informuojame, kad projekto sprendiniai patenka į kultūros paveldo objekto – Vytauto parko komplekso Vytauto parko (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 33823) teritoriją. Kultūros vertybių registro duomenys, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – Įstatymas) 8 str., 12 d., yra vieši ir skelbiami tinklalapyje <http://kvr.kpd.lt>.

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius pritaria „Kitos paskirties inžinerinio statinio – Vytauto parko I laiptai (kitų inžinerinių statinių grupės) iš Laisvės al. į Vytauto parką, kapitalinio remonto Kauno m. sav. projekto“ sprendiniams. Derinimo data 2025-09-19, derinimo Nr.25-228K. Specialioji paveldosaugos ekspertizė atlikta 2025-08-20, Nr. 25/171-1, atliko ekspertas E.Zilinskas.

Vadovaujantis Įstatymo nuostatomis, Kultūros paveldo objekte/jo teritorijoje draudžiami darbai, galintys pakenkti ar kitaip įtakoti nekilnojamųjų kultūros vertybių vertingosioms savybėms, darbai galintys pakenkti kultūros paveldo vietovės autentiškumui, menkinti jo vertingąsias savybes bei neigiamai įtakoti Objekto teritoriją.

LR Viešojo administravimo įstatymo 10 str. 5 d. 7 p. įpareigoja institucijas nurodyti asmenims administracinio sprendimo apskundimo tvarką, todėl informuojame, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas per vieną mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas).

Vyr. specialistė
l. e. vedėjo pareigas

Asta Naureckaitė

Vyr. specialistas Mindaugas Norkus, tel. +370 610 38422, el. paštas: mindaugas.norkus@kpd.lt

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2025-09-22
Registracijos numeris	(12.56-K E)2K-1696
Dalinys	Kauno teritorinis skyrius
Registras	2K: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2025: 12.56-K E: Rašytiniai pritarimai statinių projektams
Registratorius	Administratorius sekretorius Violeta Bumbulienė
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbu eiga	Numatytasis su rankiniu registravimu [proj]
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Kauno teritorinis skyrius
Gavėjai	UAB "URBAN LINE", Vilnius, Liepkalnio g. 85, LT-02120, 300149157
Siuntimo būdas (nuo 2016-01-19)	
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas Mindaugas Norkus
Dokumentą pasirašė	Vyriausiasis specialistas, pavaduojantis vedėją Asta Naureckaitė (nuo 2025-09-17 iki 2025-09-26, pavaduojamas Vedėjas Svaigedas Stoškus)
Antraštė	Dėl projekto derinimo Vytauto parko I laiptų kapitalinio remonto Kaune
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Kultūros vertybės kodas	33823
Objekto adresas	
Teismo (ar ikiteisminio tyrimo) bylos kuratorius	
Laikinas Nr.	179219984
Susieti dokumentai	
Pradinis dokumentas (1)	
1K-1158	2025-09-01 Dėl projekto derinimo Vytauto parko I laiptų kapitalinio remonto Kaune PRAŠYMAS Vykdoma Vyriausiasis specialistas Mindaugas Norkus 2025-09-21
Užduotys (1)	
174562302	2025-09-01 Vėluojama Vyriausiasis specialistas Mindaugas Norkus 2025-09-21
ADOC	
K_Vytauto parko I laiptai iš Laisvės al. į Vytauto parką, kap. remonto Kauno m. projektas.adoc	
K_Vytauto parko I laiptai iš Laisvės al. į Vytauto parką, kap. remonto Kauno m. projektas.docx	
Priedai	
Pridedami dokumentai	
Pasibaigę darbai	
Vyriausiasis specialistas, pavaduojantis vedėją Asta Naureckaitė (nuo 2025-09-17 iki 2025-09-26, pavaduojamas Vedėjas Svaigedas Stoškus)	2025-09-22 10:37:00 Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Administratorius sekretorius Violeta Bumbulienė	2025-09-22 11:33:23 Registruotas dokumentas: 2K: Siunčiamų dokumentų registras 2025: 12.56-K E: Rašytiniai pritarimai statinių projektams